Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2023 года

Заказчик **АО «Астана-Теплотранзит» БИН 041140003314 тел. +7 (7172)771283**
Республика Казахстан, г. Астана, ул. Жансугурова, 7,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от «22» 12 2023 г. **ТОО «Казэнергоинвест»**
Директор: Абдурахманов Д.Б., Республика Казахстан, г. Астана, ул. К. Мухамедханова 5, н.п. 13 , индекс 010000 БИН021040004800, тел. +7 (7172) 517078
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «22» 12 2023 г.
ТОО «Нурай-Сервис»
KZ92VJE00076335 от 16.09.2022 года в лице: эксперта Меирманова М. М., аттестат №KZ90VJE00045040, № KZ63VJE00045041 от 06.03.2019 года в лице: эксперта Турманова К. С. года, БИН 040240007586 тел. +7 (7212) 333946
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «22» 12 2023 г.
ТОО «СанжарПроектСервис»
в лице: **авторского надзора Матин И. Т., лицензия №21012897 от 19.03.2021 г. от 28.08.2023г БИН 090740013062**, тел. **87087171926**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта
«Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6» Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **г. Астана, район «Алматы», ул. Ерен – Кабырга**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____»_____2023_ года,
дата ознакомления

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от_____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство

о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды),

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20___года №_____
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
KZ04REA00369106 от 25.12.2023г. ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» _____
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «**СанжарПроектСервис**» – проект «**Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6» №006-2022**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом АО «Астана-Теплотранзит» ОД-60 от 23.02.2023г
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2023 года;**
окончание работ: **ноябрь 2023 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность трубопроводов:	**м**	**643**	643	643	643
Ø426х8,0	м	80	80	80	80
Ø325х7,0	м	56	56	56	56
Ø273х7,0	м	141	141	141	141
Ø159х4,5	м	55	55	55	55
Ø108х4,0	м	126	126	126	126
Ø89х4,0	м	90	90	90	90
Ø76х3,5	м	66	66	66	66
Ø57х3,0	м	29	29	29	29
Дренажные колодцы	шт	6	6	6	6
Неподвижные опоры	шт	9	9	9	9

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения
проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой до имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решение Прокладка трубопроводов тепловой сети предусмотрена подземным и надземным способом. Подземная прокладка выполнена трубопроводами в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой, в местах проезда автотранспорта в ж/б канале. Трубы для системы отопления приняты стальные электросварные из стали 20, термически обработанные гр. "в" по ГОСТ 10704-91 в ППУ-изоляции по ГОСТ 30732-2006. Надземная прокладка выполнена трубопроводами в ППУ-изоляции в оцинкованной оболочке на низких опорах.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, ливневая канализация, электроснабжение, электроосвещение и сети связи) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **316 726** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **290 978** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **235 029** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **235 029** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 78,67% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Сейтказиев М. Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы) **Меирманов Муслим Мусаханович., аттестат №KZ220002815774 от 16.09.2022 года Турманов Кайратбек Сапабекович.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

аттестат №KZ90VJE00045040, аттестат №KZ63VJE00045041

2) аккредитованная организация **ТОО «Нурай-Сервис»**

Директор: Елеубеков Болатхан Еркинович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)

руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «СанжарПроектСервис»**

Директор: Абдуллаева А. С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «СанжарПроектСервис»**

Директор: Абдуллаева А. С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)

руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

ГИП Матин И. Т. приказ №10-К от 28.08.2023 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Казэнергоинвест» Абдурахманов Даулетбек Баходирович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики (тепловая трасса)

№	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	643	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	300	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	300	
	Количество опор	шт	31	
	Протяженность подземной прокладки:	м	343	
	1) в проходных каналах	м	343	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	6	
3	Количество компенсаторов	шт	6	
4	Количество вводов	шт	7	
5	Количество задвижек	шт	42	

Вертикальный разрез дренажных колодцев ДК3-ДК8

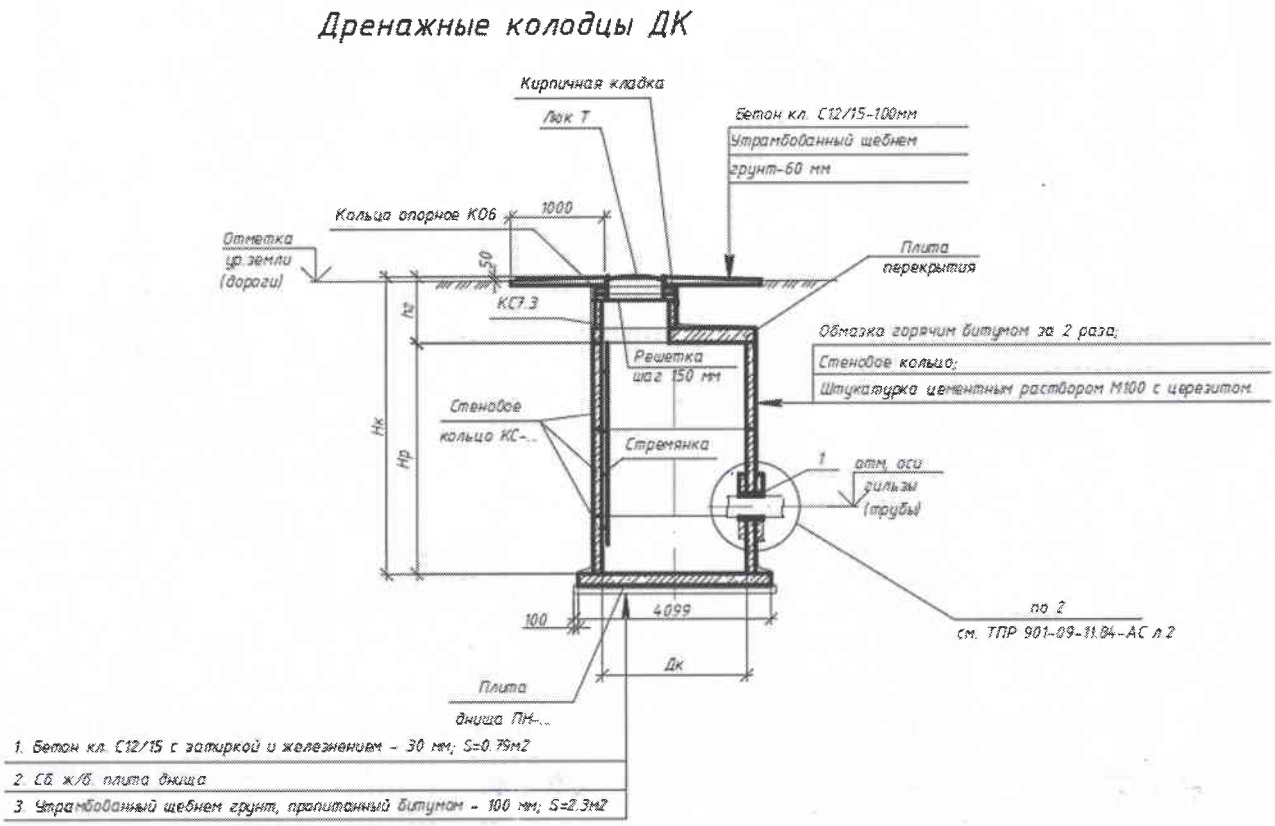
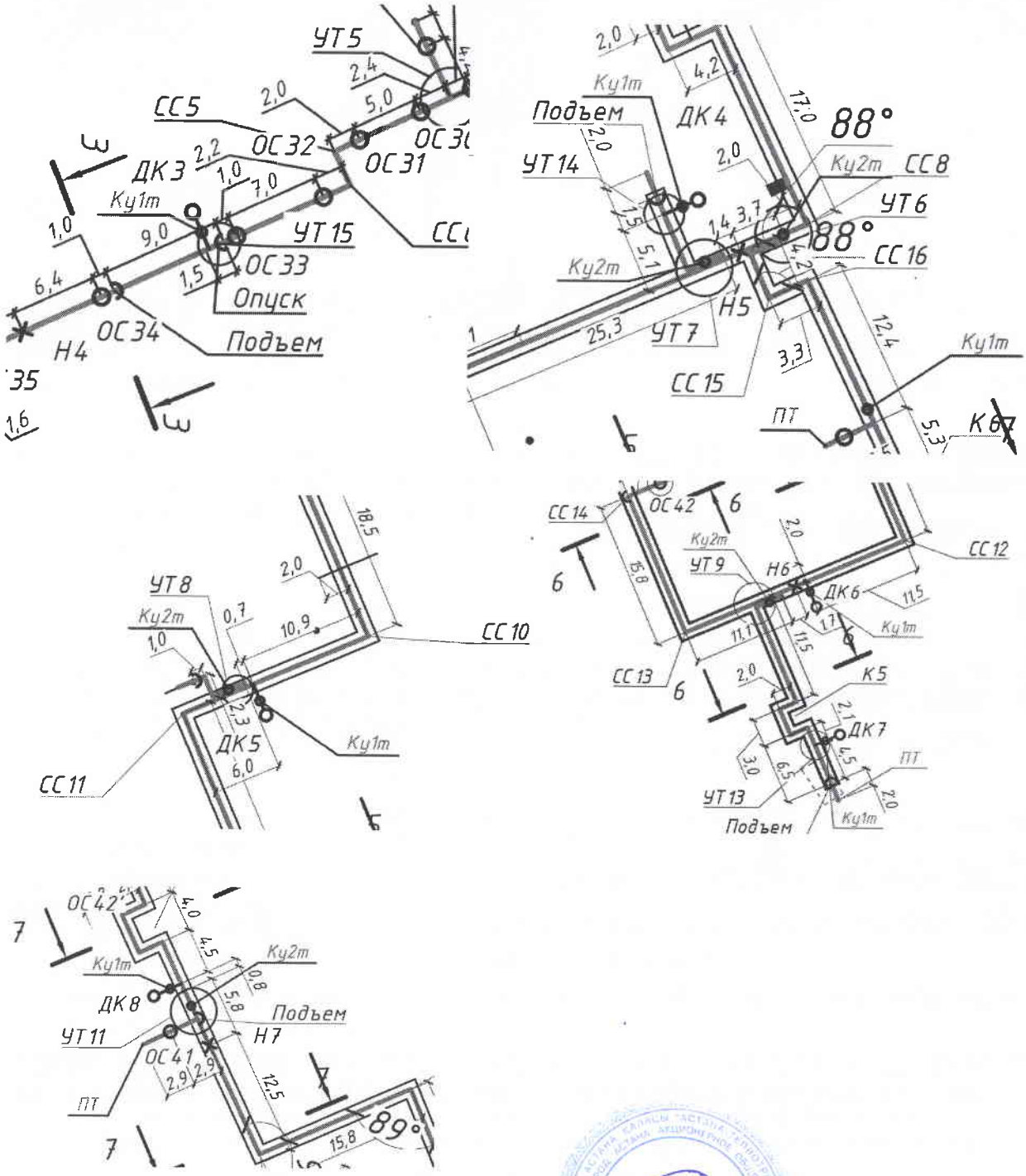


Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик **Заместитель Председателя правления по производству АО «Астана Теплотранзит» Сеитказиев М.Е.**

Фамилия, имя,отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор **Авторский надзор ТОО «СанжарПроектСервис» Матин И.Т.**

Фамилия, имя,отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«22» 12 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Казэнергоинвест»**
Республика Казахстан, г.Астана, ул. К.Мухамедханова 5, н.п. 13, индекс 010000
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Абдурахманова Д. Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6», г. Астана, район «Алматы», ул. Ерен – Кабырга**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **АО «Астана-Теплотранзит»**

Заместитель Председателя Правления по производству АО «Астана-Теплотранзит» Сейтказиев М.Е.
наименование организации, фамилия имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СанжарПроектСервис» – проект «Реконструкция теплотрассы от УТ-4 (24) до ул.Ерен-Кабырга, 14/6» № 006-2022
наименование проектной организации, номер проекта

Эксперт: Матин И.Т.

утвержден(а) приказом АО «Астана-Теплотранзит» ОД-60 от 23.02.2023г
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Общая протяженность трубопроводов:	**м**	**643**	643	643	643
Ø426х8,0	м	80	80	80	80
Ø325х7,0	м	56	56	56	56
Ø273х7,0	м	141	141	141	141
Ø159х4,5	м	55	55	55	55
Ø108х4,0	м	126	126	126	126
Ø89х4,0	м	90	90	90	90
Ø76х3,5	м	66	66	66	66
Ø57х3,0	м	29	29	29	29
Дренажные колодцы	шт	6	6	6	6
Неподвижные опоры	шт	9	9	9	9

5. Прокладка трубопроводов тепловой сети предусмотрена подземным и надземным способом. Подземная прокладка выполнена трубопроводами в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой, в местах проезда автотранспорта в ж/б канале. Трубы для системы отопления приняты стальные электросварные из стали 20, термически обработанные гр. "в" по ГОСТ 10704-91 в ППУ- изоляции по ГОСТ 30732-2006. Надземная прокладка выполнена трубопроводами в ППУ-изоляции в оцинкованной оболочке на низких опорах.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2023 года;
окончание работ: ноябрь 2023 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 78,67% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта **«Реконструкция теплотрассы от УТ-4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6»**, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Председателя правления АО «Астана-Теплотранзит» Бегимов К. Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П.

подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение не требуется);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает:

Объект **«Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно, гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Казэнергоинвест» Абдурахманов Д. Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

М.П.

подпись руководителя, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«22» 12 2023 г.

Технический надзор:
ТОО «Нурай-Сервис» в лице директора Елеубеков Б. Е., г. Караганда, район им. Казыбек Би, улица Складская, строение 8А
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: **Меирманова М. М., аттестат KZ92VJE00076335 от 16.09.2022 года, Турманова К. С., аттестат №KZ90VJE00045040, № KZ63VJE00045041 от 06.03.2019 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующий на основании Договора № 972/10-23 от 26 .07.2023 года
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6», г. Астана, район «Алматы», ул. Ерен – Кабырга, г. Астана, район «Алматы», ул. Ерен – Кабырга**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **АО «Астана-Теплотранзит» Бегимов К. Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Казэнергоинвест»**
лицензия ГСЛ №23025113 от 15.11.2023 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Абдурахманова Д. Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2023 года;
месяц, год;

окончание работ: ноябрь 2023 года;
месяц, год;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **316 726** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **290 978** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
235 029 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **235 029** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __0__ тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом: (проектно-сметной документацией):
ТОО «**СанжарПроектСервис**»– проект «**Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6**» №006-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)____ приказом АО «Астана-Теплотранзит» ОД-60 от 23.02.2023г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государств енных нормативов.

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100 %_ и фактически применено _78,67_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «Нурай-Сервис»
Директор Елеубеков Б. Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличий)

эксперт(ы) технического надзора:
Меирманов М. М., аттестат KZ92VJE00076335 от 16.09.2022 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, место печати (при наличий)

эксперт(ы) технического надзора:
Турманов К. С., аттестат №KZ90VJE00045040, № KZ63VJE00045041 от 06.03.2019 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, место печати (при наличий)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«22» 12 2023 г.

Авторский надзор **ТОО «СанжарПроектСервис» в лице директора Абдуллаева Асем Сериковна, г. Кызылорда, пер. Бекниязова 37**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **ГИП Матин И. Т., приказ №10-К от 28.08.2023 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующий на основании Договора № ____ от _____ 2023 года.
номер договора и дата

по объекту: **«Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **АО «Астана-Теплотранзит»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Руководитель: Бегимов Кайрат Баяндинович
подтверждает, что:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Казэнергоинвест»**
лицензия ГСЛ №23025113 от 15.11.2023 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора: **Абдурахманова Даулетбека Баходировича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2023 года;
окончание работ: ноябрь 2023 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца.

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта.

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены.

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Объект построен в соответствии с проектом: (проектно-сметной документацией):
ТОО «СанжарПроектСервис» – проект «Реконструкция теплотрассы от УТ - 4 (24) до ул. Ерен-Кабырга, 14/6» №006-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) заключение ЧЭ ТОО «AIM Company» № AIMC-0045/23 от 21.02.2023 г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями

государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

Авторский надзор:

организация **ТОО «СанжарПроектСервис»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Директор Абдуллаева Асем Сериковна

подпись, дата М.П

эксперт(ы) по авторскому надзору:

ГИП Матин И. Т. , приказ №10-К от 28.08.2023 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Дата поступления в ТОО «НИПИ «Астанагенплан» - на обр. № 34205 от 01.11.2023 г. (исп. № **38587** от 06.10.2023 года)
Дата выдачи заключения ТОО «НИПИ «Астанагенплан» - 09.11.2023г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ОБЪЕКТУ:
Реконструкция телотрассы от УТ-4 (24) до ул.Ерен-Кабырга 14/6
Исполнительная съемка (теплоснабжение)

«Астана қаласы жер ресурстарын басқару институты» ЖШС
ТОО «Научно-исследовательский проектный институт «Астанагенплан»
шығыс/исходящий № 41825
«10» 11 20 23 ж.
Тел.: 39-12-66

Заказчик: ТОО «Казэнергоинвест»
Выполнено: ТОО «ORDINAR»
Предоставлены следующие исходные документы:
1. Исполнительная съемка (бумажный - 2 эк.)

1. Соответствие материалов изысканий и обследования базе данных:
1.1 Водоснабжения:
Замечаний нет.
1.2 Фекальной канализации:
Замечаний нет.
1.3 Ливневой канализации:
Замечаний нет.
1.4 Электроснабжения:
Замечаний нет.
1.5 Освещения:
Замечаний нет.
1.6 Теплоснабжения:
Замечаний нет.
1.7 Телефонной канализации:
Замечаний нет.
1.8 Светофорной сигнализации:
Замечаний нет.
1.9 Газоснабжения:
Замечаний нет.
1.10 Нефтепровод:
Замечаний нет.
1.11 Благоустройство и озеленение:
Замечаний нет.

2. Соответствие предоставленной съемки согласованному эскизному проекту:
Замечаний нет.
3. Соответствие нормативным расстояниям и требованиям согласно СНиП РК 3.01-01Ас-2007:
3.1 До проектных инженерных коммуникаций:
Замечаний нет.
3.2 До проектируемых зданий и сооружений:
Замечаний нет.
3.3 До существующих инженерных коммуникаций:
Замечаний нет.
3.4 До существующих зданий и сооружений:
Замечаний нет.

4. Соблюдение охранной зоны с объектами культуры, памятниками архитектуры и градостроительства:
Замечаний нет.

5. Прохождение существующих инженерных коммуникаций по чужим земельным участкам:
Замечаний нет.

6. Соответствие схеме трассы:
Замечаний нет.

7. Соответствие рабочего проекта:
Замечаний нет.

8. Соотвествие вертикальных отметок рабочему проекту:
Замечаний нет.

9. Другие замечания:
Замечаний нет.

ВЫВОД:

Предоставленная исполнительная съёмка и внесена в базу данных города Астаны.

Заместитель директора **Е. Файзулаев**

Исп.: Агубаев А.
Тел: 47-20-67 (2174)