Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» июля 2023 года

Заказчик **«Капитальный ремонт дороги по улице Баласагун микрорайона Болашак»**

ЗКО, г.Уральск, п.Зачаганск

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *(прилагается)* **от 26 июля 2023 года, ТОО «ТОБИ» (генподрядная организация), директор Рахметов Мендигали Нуржанович, ЗКО, г.Уральск, Промышленная зона Желаево, ст-е 25/2, БИН 010640005668, тел. 8(7112)23-00-10;**

- субподрядная организация: **ТОО «BEKGROUP», лицензия II категории(строительно-монтажные работы) ГСЛ №14007452 от 22.05.2014г., директор Ислямова Н.Г., БИН 061240010334, тел. 87717723303;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) и субподрядной организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *(прилагается)* **от 27 июля 2023 года ТОО " Алатау сапа құрылыс " директор Омаров Сагатбек Сыдыкович, РК, г. Алматы, Ауэзовский район, ул.Утеген батыра, дом 84Г, кв.10., Калиев Абат Курмантаевич, № KZ63VJE00030394 от 13.09.2017 г., БИН 050140003046, тел. 8(777)104-59-03.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *(прилагается)* **от 27 июля 2023 года, ТОО «MG Design Incorporated» , директор Баянов Р.Я., Селькин Евгений Дмитриевич, БИН: 061240007812, тел. 8(7112) 23-82-12.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт дороги по улице Баласагун микрорайона Болашак» , II(нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ЗКО, г.Уральск, п.Зачаганск.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации " " 20 года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "28" декабря 2018 года № 3197 ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических

лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», KZ59REA00294590 от 08.09.2022 г., № KZ95REA00326340 от 11.04.2023года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «MG Design Incorporated» заказ: РП MG-354-2021-АД**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **заказчиком ГУ «Аппарат акима поселка Зачаганск города Уральск» Аубекеров А.У., приказ на утвержд. №155 от 17.08.2022 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«08» сентября 2022 год;**

месяц, год

окончание работ **«28» июля 2023 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4,3.**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4,3.**

фактически, месяц: **4,3**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди)	Общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди)
Общая протяженность дороги	м	751		751	
Ширина полосы движения	м	3,0		3,0	
Ширина проезжей части	м	6,0		6,0	
Ширина дорожной одежды	м	7,0		7,0	
Ширина обочины	м	0,5		0,5	
Тип дорожной одежды		- нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой смеси типа Б марки II, на БНД 70/100, толщиной 6 см;		- нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой смеси типа Б марки II, на БНД 70/100, толщиной 6 см;	
		- верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой смеси типа Б, марки II, на БНД 70/100, толщиной 4 см;		- верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой смеси типа Б, марки II, на БНД 70/100, толщиной 4 см;	

Уровень ответственности объекта согласно РДС РК 1.02-04-2013		Технически несложный объект II (нормального) уровня сложности		Технически несложный объект II (нормального) уровня сложности	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Планировка земляного полотна, устройство тротуаров, устройство водосборного лотка, Основание дорожной одежды из дополнительного слоя из ПГС толщиной 15 см, слой основания из фракционированного щебня фр.40-70, 20-40, 5-20 мм, уложены по способу заклинки, толщиной 23 см, нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой смеси типа Б марки II, на БНД 70/100 h=0,06 м, верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой смеси типа Б, марки II, на БНД 70/100 h=0,04 м, укрепление обочины из щебеночно-гравийно-песчаная смесь h=0,15 м, установка дорожных знаков, дорожная разметка;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **проектом не предусмотрено.**

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **128 113,275** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **114 334,778** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **127 076,48682** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **121 707,61159** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт дороги по улице Баласагун микрорайона Болашак» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Аубекеров А.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация

ТОО «Алатау сапа құрылыс» Омаров С.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) технического надзора Калиев А.К., № KZ63VJE00030394 от 13.09.2017 г. – в части несущих и ограждающих конструкций;

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «MG Design Incorporated» Баянов Р.Я., ГСЛ №18009611 от 14 мая 2018 года

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «MG Design Incorporated» Селькин Е.Д., _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Селькин Е.Д.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик(генеральный подрядчик) Рахметов М.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Ед. изм.	Кол-во	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	751		
2	Ширина проезжей части	м	6,0		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Устройство водосборного лотка	п.м.	651		
5	Ширина пешеходных дорог	м			
6	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
7	Ширина обочины	м	0,5	укрепление обочины из песчано-гравийно-щебеночной смеси, h=0,15 м;	
8	Угол откоса	градус			
9	Высота насыпи	м			
10	Дополнительные транспортные пути				
11	Количество полос	шт	2		
12	Дорожные знаки	шт	73		
13	Элементы освещения				
14	Зеленые насаждения				
14	Дорожное покрытие			Планировка земляного полотна, Основание дорожной одежды из дополнительного слоя из ПГС толщиной 15 см, слой основания из фракционированного щебня фр.40-70, 20-40, 5-20 мм, уложены по способу заклинки, толщиной 23 см, нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой смеси типа Б марки II, на БНД 70/100 h=0,06 м, верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой смеси типа Б, марки II, на БНД 70/100 h=0,04 м, укрепление обочины из щебеночно-гравийно-песчаная смесь h=0,15 м, установка дорожных знаков, дорожная разметка;	
15	Электроосвещение	шт.			

Заказчик Аубекеров А.У. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати(при наличии)

Авторский надзор Селкин Е.Д. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати(при наличии)