«Атырау облысы, Исатай ауданы С.Балғымбаева кен орнындағы газ дайындау учаскесінің инженерлік жүйелерін қайта жаңарту және монтаждау»

Жұмыс жобасы бойынша

04.08.2023 ж. № 15-0176/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Ембімұнайгаз» акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
жеке кәсіпкер «Ешимкулов Н.Т.»

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0176/23 от 04.08.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Реконструкция и монтаж инженерных систем УПГ м/р С.Балгимбаева Атырауская область, Исатайский район»

ЗАКАЗЧИК:

Акционерное общество «Эмбамунайгаз»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Индивидуальный предприниматель «Ешимкулов Н.Т.»

город Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция и монтаж инженерных систем УПГ м/р С.Балгимбаева Атырауская область, Исатайский район».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 23.05.2023 г. № 01-0832.

4. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Эмбамунайгаз».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Индивидуальный предприниматель «Ешимкулов Н.Т.», лицензия от 13.07.2018 г. №18013742 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «СТРИМЛАЙН», лицензия от 04.09.2012 г. №01500Р (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное И.о. Заместителя генерального директора по производству АО «Эмбамунайгаз» от 20 апреля 2023 года;

акт на право временного возмездного землепользования №128904 (кадастровый номер: 04-061-013-674) от 02 июня 2017 года (площадью земельного участка 90,0000 га для обслуживание объекта добычи нефти и газа), выданный филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная Корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области»;

акт на право временного возмездного землепользования №0129848 (кадастровый номер: 04-061-013-578) от 21 декабря 2018 года (площадью земельного участка 139,9783 га для обслуживание объекта добычи нефти и газа), выданный филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная Корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области»;

акт на право временного возмездного землепользования №0129847 (кадастровый номер: 04-061-013-192) от 21 декабря 2018 года (площадью земельного участка 1414,9712 га для обслуживание объекта добычи нефти и газа), выданный филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная Корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области»;

постановление на выделение земельного участка выданное акиматом Исатайского района Атырауской области от 16 декабря 2016 года № 281;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Исатайский районный отдел земельных отношении, архитектуры и градостроительства» от 10 апреля 2023 года № KZ50VUA00871306;

дефектная ведомость, утвержденная главным инженером НГДУ «Жайыкмунайгаз» от 12 апреля 2023года;

технический отчет по экспертному обследованию объекта выполненный ТОО «Эклюзив-Экспресс» № 32/ТО23 от 07 июля 2022года;

отчет по инженерно-геодезическим работам, выполненные ТОО «Ешимкулов Н.Т.» в 2022 году (государственная лицензия от 13 июля 2018 года ГСЛ №18013742, с приложением на 2 страницах от 13 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» Акимат Атырауской области;

отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнены ТОО «Ешимкулов Н.Т.» в 2022 году (государственная лицензия от 13 июля 2018 года ГСЛ №18013742, с приложением на 2 страницах от 13 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» Акимат Атырауской области;

письмо от 19 апреля 2023 года № 113-2/2157 с указанием срока начала строительства на I квартал 2024 года, выданное АО «Эмбамунайгаз».

Технические условия:

АО «Эмбамунайгаз» - на теплоснабжение от 11 апреля 2023 года №15/46;

АО «Эмбамунайгаз» - на вентиляцию от 11 апреля 2023 года №15/45;

АО «Эмбамунайгаз» - на электроснабжение от 14 апреля 2023 года №112-2/2063;

АО «Эмбамунайгаз» - на автоматизацию от 10 апреля 2023 года №12/44.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо согласование рабочего проекта от 19 апреля 2023 года № 113-2/2157 выданное АО «Эмбамунайгаз»;

письмо согласование рабочего проекта от 03 июля 2023 года № KZ24RQR00077915, выданное РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Атырауской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Исатайский р-н.

Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Кулшиков Ж.А.		Соответствует
2	Пожаротушение	Садчикова Е.М.	KZ46VJE00023134	Соответствует
3	Автоматизация технологических процессов	Чапликов А.В.	KZ57VJE00023130	Соответствует

4	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
5	Архитектурно-строительная часть	Джакупова С.М.	KZ51VJE00023141	Соответствует
6	Инженерно-геологические изыскания	Джакупова С.М.	KZ51VJE00023141	Соответствует
7	Проект организации строительства	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
8	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Чапликов А.В.	KZ57VJE00023130	Соответствует
9	Пожарная сигнализация	Чапликов А.В.	KZ57VJE00023130	Соответствует
10	Генеральный план	Байбусинова Р.Б.	KZ42VJE00079563	Соответствует
11	Сметная документация	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
12	Отопление и вентиляция	Садчикова Е.М.	KZ46VJE00023134	Соответствует
13	Технологические решения	Сейтказин Г.К.	KZ93VJE00055947	Соответствует
14	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абсаттарова Г.Т.	KZ69VJE00054148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Подземная дренажная емкость 25 м3	шт	1	1
2	Протяженность линии сброса в факельный коллектор	м	97	97
3	Установка узлов ультразвуковой расходомер-счетчиков	ед	5	5
4	Категории дороги		III-в	III-в
5	Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
6	Вид покрытия		усовершенсвованный	усовершенсвованный
7	Строительная длина	км	0,193	0,193
8	Площадь застройки	м²	207,72	207,72
9	Общая площадь участка	га	139,978	139,978
10	Количество полос движения	шт	2	2
11	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
12	Ширина земляного полотна	м	9,0	9,0
13	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
14	Площадь покрытий проездов, дорожек и площадок	м²	282,39	282,39
15	Площадь отведенного участка под строительство	м²	12628	12628
16	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	463,986	575,963
16.1	СМР	млн. тенге	121,946	170,285

16.2	оборудование	млн. тенге	250,956	295,190
16.3	прочие затраты	млн. тенге	91,084	110,488
17	В ценах по годам строительства			
17.1	В ценах 2023 года	млн. тенге	463,986	31,894
17.2	В ценах 2024 года	млн. тенге		544,069
18	Нормативный срок строительства	месяц	5,000	5,000
19	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Реконструкция и монтаж инженерных систем УПГ м/р С.Балгимбаева Атырауская область, Исатайский район» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы, Исатай ауданы С.Балғымбаева кен орнындағы газ дайындау учаскесінің инженерлік жүйелерін қайта жаңарту және монтаждау» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

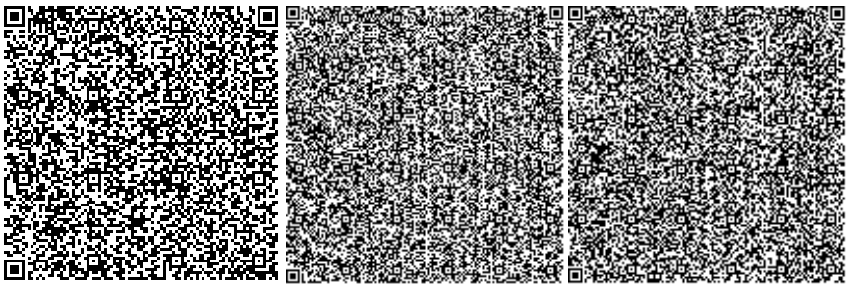
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыңбаев Қ.Т.

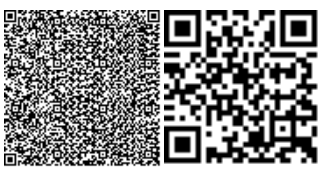
Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

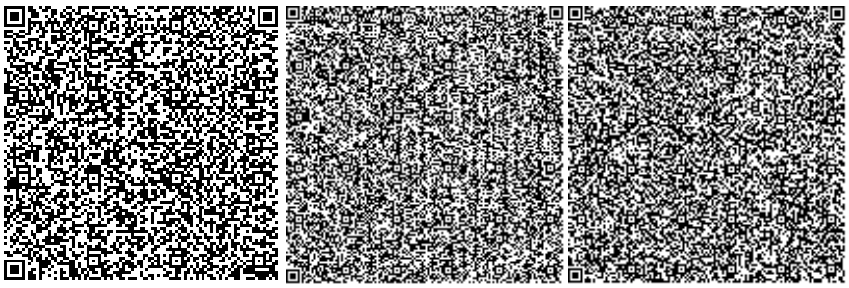


Мыктыбаев К.Ж.

Директор департамента



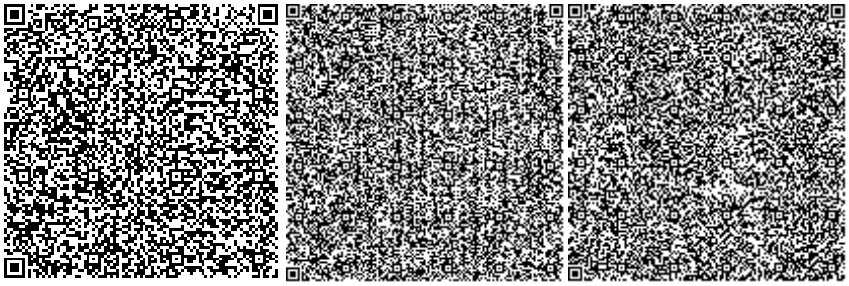
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Камыспаева А.Т.

Начальник производственного отдела

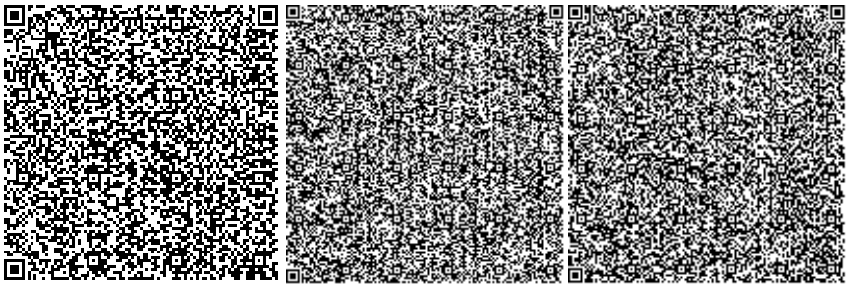
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

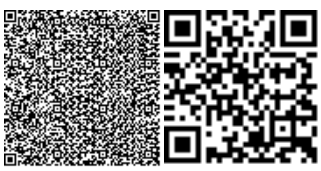


Айтжанов С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

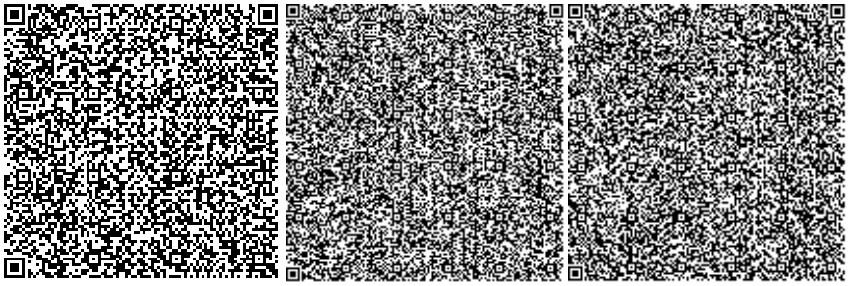




Сейтказин Г.К.

Эксперт

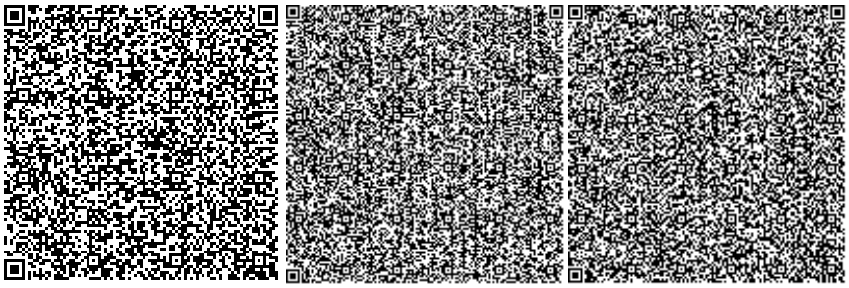
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Абсаттарова Г.Т.

Эксперт

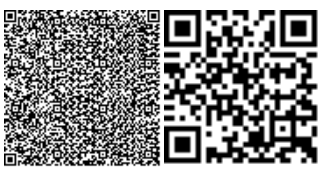
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Мустажапова З.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Садчикова Е.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Кулшиков Ж.А.

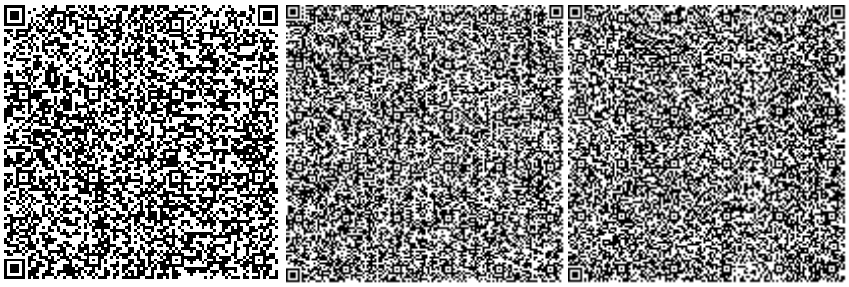
Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Байбусинова Р.Б.

Эксперт

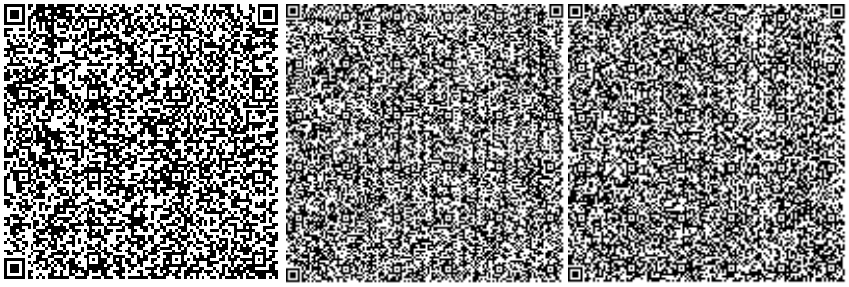
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



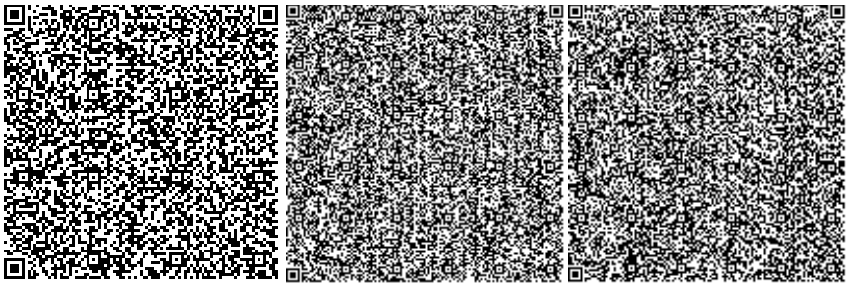
Джакупова С.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Чапликов А.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону