Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2023 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Аксу», Павлодарская область, Павлодарская область, г.Аксу, Астана, 52, руководитель Бекбергенов Рахат Курсатбекович, БИН 041240006263, телефон 87183724411**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«28» ноября 2023года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Хлебстрой», директор Нуркенов Мурат Амангельдинович, г.Павлодар, Товарная 21 БИН 940140000983, телефон 87182659295**,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«28» ноября 2023 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Бестау - С», Ныгматов Азамат Ныгматович, KZ19VJE00051071 от 29.11.2019 г., KZ89VJE00051072 от 29.11.2019г., KZ40VJE00051081 от 29.11.2019г., БИН 061240009707, телефон 87182-224070**,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«28» ноября 2023 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ES-ПРОЕКТ», директор Кабдышева Б.Н., БИН 060340010771, телефон 87057074455**, дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Корректировка проектно-сметной документации «Строительство ЛЭП-10 кВ к полигону ТБО в г.Аксу Павлодарской области» – строительство, II нормальный, технически не сложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Павлодарская область, г.Аксу

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» ноября 2023 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "30" мая 2018 года №349/6, акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного)

землепользования (аренды) земельного участка;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области" № KZ23REA00346745 от 14.08.2023
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _____
ТОО «ES-ПРОЕКТ», РП, Альбом 1, ЭС, АС
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
ГУ «Отдел строительства города Аксу», № 1-06/88 от 5 мая 2022 года
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2023;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2023;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КТПН 630 кВА/10-0,4 кВ	шт.	1		1	
Опора СВ 105-3,5	шт.	87		91	
Кабель АСБл 3х50(ок)-10	м	-		66	
Провод АС 50/8 мм^2	км	13,34		13,202	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Воздушная линия 10 кВ выполнена проводом марки АС 50/8, установлен КТПН 630 кВА/10-0,4 кВ; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 31 261,212 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 25 377,455 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5 883,757 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 39 674,601 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 34 210,469 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5 464,132тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Корректировка проектно-сметной документации «Строительство ЛЭП-10 кВ к полигону ТБО в г.Аксу Павлодарской области**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

ГУ «Отдел строительства города Аксу»

Руководитель Бекбергенов Рахат Курсатбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

не требуется

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО "Бестау - С" Директор Мусин Серик Кайроллович 30.11.2023

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ныгматов Азамат Ныгматович, KZ19VJE00051071 от 29.11.2019 г. – в части инженерных сетей, KZ89VJE00051072 от 29.11.2019г. – в части несущих и ограждающих конструкций, KZ40VJE00051081 от 29.11.2019г. – в части технологического оборудования 30.11.2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «ES-ПРОЕКТ» директор Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна 30.11.2023

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «ES-ПРОЕКТ»**,

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

директор Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна 30.11.2023

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

не требуется

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Хлебстрой»

Нуркенов Мурат Амангельдинович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	13,202
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	0,066
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	91
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые, марки АС 50/8 напряжением 10 кВ	км	13,202
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АСБл 3х50(ок)-10 напряжением 10 кВ	км	0,066
	2) марки …… напряжением 0,4 кВ	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	2
13	Контуры заземления	шт	40
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик:

ГУ «Отдел строительства города Аксу»

Руководитель Бекбергенов Рахат Курсатбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ES-ПРОЕКТ» директор Кабдышева Бакытгуль Нурмухановна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)