ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Тіркелді №
09 10 2019 жыл

стр. дорог 180 га
к. Әйтеке би

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы « 9 » қазан

Тапсырыс беруші **Қазалы ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ . *индекс Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Қ.Пірімов көшесі 5Ател: 8 724 3826532;.***

/жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі/

Сәйкестік туралы декларация « » қазан 2019ж., ***«СМП-Қызылорда» ЖШС-гі басшысы Әлімқұлов Т.М., лицензия №008993, 03.06.2002 ж. Қызылорда қаласы, Д. Тажибаев көшесі 14***

/декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

«ATM CONSULTING» ЖШС, Әбішев Н.Е., Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы мемлекеттік мекемесі № KZ54VJE00024057 16.03.2017№29НҚ

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды _____
«Сартобе » ЖШС-гі Мухаммедиев О..,

(болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы Әйтеке би кентінен көлемі 180 гектар жер учаскесінде салынатын тұрғын үйлерді инфрақұрлыммен қамтамасыз ету (жол салу)» құрылысы
мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы Әйтеке би кентінен көлемі 180 гектар жер учаскесінде салынатын тұрғын үйлерді инфрақұрлыммен қамтамасыз ету (жол салу)»
объектісі бойынша

/объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)/

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2016 жылғы « 05 » қазан № 8, АПЗ

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
2016 жылғы « 02 » 09 №223 шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі

«18» қараша 2016 жыл
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «СМП-Қызылорда» ЖШС
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Сартобе» ЖНІС , №16-09-ПР
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізіндежобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы желтоқсан 2017ж;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы қазан 2019ж.
құрылыстың ұзақтығы, ай: 23
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 8 ай;
нақты 23 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
жол	км	7,209	7,209	7,065	7,065
№1 жол	км	0,518	0,518	0,518	0,518
№2	км	0,461	0,461	0,461	0,461
№3	км	1,02	1,02	1,0	1,02
№4	км	1,053	1,053	1,053	1,053
№5	км	1,054	1,054	1,054	1,054
№6	км	0,739	0,739	0,747	0,747
№7	км	0,447	0,447	0,387	0,387
№8	км	1,079	1,079	1,087	1,087
№9	км	0,582	0,582	0,462	0,462
№10	км	0,256	0,256	0,256	0,256

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады жер төсемі кесу топырағынан және тасмалданатын саз топрақтан төселген, жол киімі конструкциясы екі типті, 1-тип төсеніш қабаты құм t=20см, жабыны ГПС t=20см, 2-тип асфальобетонды жабыны бар жолдарға жанасу- төсеніш қабаты құм t=20см, негізі ГПС t=20см, жабыны суық асфальтбетон қоспасы, жол жиегінің нығаюы ГПС t= 8см, қауыпсыз қозғалу үшін жол белгісімен жабдықталған.

_____.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **216270,0**мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **170483,0** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _мың теңге; басқада **45787,0**мың теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **216270** _ мың теңге, құрылыс-монтаж жұмыстары **170483**мың теңге, оның ішінде:
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _мың теңге, басқада **45787**мың теңге.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы Әйтеке би кентінен көлемі 180 гектар жер учаскесінде салынатын тұрғын үйлерді инфрақұрлыммен қамтамасыз ету (жол салу)» объектісі

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші
«Қазалы ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ҚММ
Әбсұлтанов М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы М.О.

Техникалық қадағалау
«*ATM CONSULTING*» ЖШС
техникалық қадағалаушысы **Әбішев Н.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы М.О.

Авторлық қадағалау
«Сартобе» ЖШС
авторлық қадағалаушысы **Мухаммедиев О.**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
«СМП-Қызылорда» ЖШС
директоры **Алимкулов Т.М.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы М.О.