Заказчик: Исмайлова Заурехан Казнаевна **Форма 2В**

Подрядчик: ТОО "Жол торабы"
Наименование объекта - Реконструкция жилого дома с пристройкой под детский образовательный центр, расположенного по адресу:

Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Жартас дом №19

Акт выполненных работ 1-1

на Реконструкция жилого дома с пристройкой под детский образовательный центр, расположенного по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с. Узынагаш, ул. Жартас дом №19

(наименование работ и затрат)

за октябрь 2023 года

(наименование работ и затрат)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Демонтажные работы										
1	1206-0101-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	6		8930,00	363,00	53580	2178	--	--	53580
						8567,00	116,00	51402	696		--	
2	1206-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Полотна дверные. Снятие	$м^2$	19,53		1557,00	--	30408	--	--	--	30408
						1557,00	--	30408	--		--	
3	1206-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	10		6010,00	179,00	60100	1790	--	--	60100
						5831,00	59,00	58310	590		--	
4	1206-0101-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Переплеты оконные остекленные. Снятие	$м^2$	26		2076,00	61,00	53976	1586	--	--	53976
						2015,00	23,00	52390	598		--	
5	1215-0102-0304 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Трубопроводы отопления на сварке диаметром до 100 мм. Разборка в зданиях и сооружениях	м трубопровода	76		3239,00	14,00	246164	1064	--	--	246164
						3225,00	--	245100	--		--	
6	1215-0102-0802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Радиатор весом до 90 кг. Демонтаж	шт.	12		6903,00	249,00	82836	2988	--	--	82836
						6654,00	93,00	79848	1116		--	
7	1217-0101-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Выключатели и розетки. Демонтаж	шт.	25		242,00	--	6050	--	--	--	6050
						242,00	--	6050	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	1217-0101-0703 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Светильники с лампами накаливания. Демонтаж	шт.	20	263,00	2,00	5260	40	--	--	5260
					261,00	1,00	5220	20		--	
9	1207-0101-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	$м^2$	173	479,00	8,00	82867	1384	--	--	82867
					471,00	3,00	81483	519		--	
10	1207-0101-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	176,7	156,00	--	27565	--	--	--	27565
					156,00	--	27565	--		--	
11	1215-0101-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Умывальники и раковины. Демонтаж	прибор	2	2550,00	17,00	5100	34	--	--	5100
					2533,00	6,00	5066	12		--	
12	1215-0101-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Унитазы. Демонтаж	прибор	2	3171,00	19,00	6342	38	--	--	6342
					3152,00	7,00	6304	14		--	
13	1203-0101-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стеновая панель дощатая. Разборка	$м^2$ стен	74,7	2680,00	395,00	200196	29506	--	--	200196
					2285,00	119,00	170690	8889		--	
				Строительно-монтажные работы							
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				860444	40608	--	--	860444
							819836	12454	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				860444				
	Всего заработная плата		Тенге					832290			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				860444				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								204
		Сметная заработная плата	Тенге					832290			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				860444				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								204
		Сметная заработная плата	Тенге					832290			
				РАЗДЕЛ 2.Проемы							
14	1110-0501-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Проемы оконные площадью до 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых	$м^2$	19,5	7290,00	537,00	142155	10472	--	--	142155
					6753,00	181,00	131684	3530		--	
15	1110-0501-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 $м^2$ в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей	$м^2$	21,21	4951,00	547,00	105011	11602	--	--	105011
					4404,00	186,00	93409	3945		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	1110-0501-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных глубиной проема (шириной) до 0,50 м	м	15	986,00	16,00	14790	240	--	--	14790
					970,00	5,00	14550	75		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				261956	22314	--	--	261956
							239643	7550	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				261956				
		Всего заработная плата	Тенге					247193			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				261956				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								53
		Сметная заработная плата	Тенге					247193			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				261956				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								53
		Сметная заработная плата	Тенге					247193			
		РАЗДЕЛ 3.Пол									
17	1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	$м^2$ покрытия	67,8	4923,00	397,00	333779	26916	--	--	333779
					4526,00	129,00	306863	8746		--	
18	1111-0101-3408 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Покрытие ламинированное напольное. Укладка бесклеевым (замковым) способом	$м^2$ покрытия	300,6	1461,00	179,00	439177	53808	--	--	439177
					1282,00	56,00	385369	16834		--	
19	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	132	371,00	5,00	48972	660	--	--	48972
					366,00	2,00	48312	264		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				821928	81384	--	--	821928
							740544	25844	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				821928				
		Всего заработная плата	Тенге					766388			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				821928				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								160
		Сметная заработная плата	Тенге					766388			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				821928				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								160
		Сметная заработная плата	Тенге					766388			
		РАЗДЕЛ 4.Потолок									
20	1115-0108-2001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ)	$м^2$	302	2265,00	10,00	684030	3020	--	--	684030
					2255,00	--	681010	--		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				684030	3020	--	--	684030

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							681010	--	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				684030				
		Всего заработная плата	Тенге					681010			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				684030				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								136
		Сметная заработная плата	Тенге					681010			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				684030				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								136
		Сметная заработная плата	Тенге					681010			
РАЗДЕЛ 5.Отопление											
21	1116-0501-0805 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 50 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	40	6755,00 6722,00	33,00 2,00	270200 268880	1320 80	--	-- --	270200
22	1118-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	**Радиаторы чугунные. Установка**	кВт	37,44	4207,00 3719,00	488,00 168,00	157510 139239	18271 6290	--	-- --	157510
23	1118-0101-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 31	**Котлы отопительные электрические. Установка**	котел	1	12316,00 12016,00	301,00 98,00	12316 12016	301 98	--	-- --	12316
24	1118-0201-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 32	**Водоподогреватели емкостные, вместимость до 1 $м^3$. Установка**	водоподогреватель	1	82455,00 77095,00	5360,00 1554,00	82455 77095	5360 1554	--	-- --	82455
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				522481 497230	25252 8022	-- --	-- --	522481
		Стоимость сантехнических работ	Тенге				522481				
		Всего заработная плата	Тенге					505252			
		Сдача и испытание	Тенге				7349				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				522481				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								95
		Сметная заработная плата	Тенге					505252			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				522481				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								95
		Сметная заработная плата	Тенге					505252			
РАЗДЕЛ 6.Электромонтажные работы											
25	1121-0401-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Светильники для ламп светодиодных. Установка с подвесом на крюках в помещениях с нормальными условиями среды**	шт.	20	2214,00	12,00	44280	240	--	--	44280

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					2202,00	3,00	44040	60		--	
26	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	25	1162,00	1,00	29050	25	--	--	29050
					1161,00	--	29025	--		--	
27	1121-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Кабель сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами	м	120	1477,00	5,00	177240	600	--	--	177240
					1472,00	--	176640	--		--	
28	1308-0305-1002 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 26	Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании	шт.	1	5630,00	227,00	5630	227	--	--	5630
					5403,00	71,00	5403	71		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				256200	1092	--	--	256200
							255108	131	--	--	
	Стоимость монтажных работ		Тенге				5630				
	Всего заработная плата		Тенге					5474			
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				5630				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1
		Сметная заработная плата	Тенге					5474			
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				250570				
	Всего заработная плата		Тенге					249765			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				250570				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								48
		Сметная заработная плата	Тенге					249765			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				256200				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								49
		Сметная заработная плата	Тенге					255239			
		РАЗДЕЛ 7.Сантехника									
29	1117-0501-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Мойки на одно отделение. Установка	комплект	2	5313,00	54,00	10626	108	--	--	10626
					5259,00	18,00	10518	36		--	
30	1117-0301-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Унитазы напольные. Установка	комплект	2	9189,00	174,00	18378	348	--	--	18378
					9015,00	58,00	18030	116		--	
31	1116-0501-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 15 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	6	5147,00	4,00	30882	24	--	--	30882

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					5143,00	--	30858	--		--	
32	1116-0501-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	5	5129,00	5,00	25645	25	--	--	25645
					5124,00	--	25620	--		--	
33	1116-0501-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	30	3562,00	3,00	106860	90	--	--	106860
					3559,00	--	106770	--		--	
34	1116-0501-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 26	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр 110 мм. Прокладка	м трубопровода	35	3421,00	9,00	119735	315	--	--	119735
					3412,00	3,00	119420	105		--	
				Септик							
35	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Грунты 2 группы. Разработка вручную без креплений с откосами, под септик	$м^3$ грунта	57	7666,00	--	436962	--	--	--	436962
					7666,00	--	436962	--		--	
36	1101-0205-0502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Траншеи. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	45	3999,00	--	179955	--	--	--	179955
					3999,00	--	179955	--		--	
37	1123-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Основание под септик песчаное. Устройство	$м^3$ основания	0,4	5213,00	442,00	2085	177	--	--	2085
					4771,00	104,00	1908	42		--	
38	1123-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Основание под септик щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	0,8	5415,00	644,00	4332	515	--	--	4332
					4771,00	151,00	3817	121		--	
39	1123-0601-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 0,7 м. Устройство. Грунты сухие	$м^3$ конструкций колодца	1,56	204856,00	61246,00	319575	95544	--	--	319575
					143610,00	18618,00	224032	29044		--	
40	1123-1201-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 26	Люки полимерные. Установка	шт.	1	6971,00	148,00	6971	148	--	--	6971
					6823,00	41,00	6823	41		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				1262006	97294	--	--	1262006
							1164713	29505	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				949880				
	Всего заработная плата		Тенге					882745			
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				949880				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								198

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					882745			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				312126				
	Всего заработная плата		Тенге					311473			
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				312126				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								54
		Сметная заработная плата	Тенге					311473			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				1262006				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								252
		Сметная заработная плата	Тенге					1194218			
		РАЗДЕЛ 8. Отделочные работы									
41	1115-0201-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Стены гладкие. Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	957,5	6092,00	129,00	5833090	123518	--	--	5833090
					5963,00	57,00	5709572	54578		--	
42	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	526,8	2916,00	45,00	1536149	23706	--	--	1536149
					2871,00	12,00	1512443	6322		--	
43	1115-0405-0109 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами высококачественная по сборным конструкциям	$м^2$ окрашиваемой поверхности	526,8	2410,00	12,00	1269588	6321	--	--	1269588
					2398,00	4,00	1263266	2107		--	
44	1115-0203-0502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	642,7	2286,00	19,00	1469212	12211	--	--	1469212
					2267,00	7,00	1457001	4499		--	
45	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 25	Потолки. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями	$м^2$	642,7	2916,00	45,00	1874113	28921	--	--	1874113
					2871,00	12,00	1845192	7712		--	
46	1115-0204-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню	$м^2$	21,5	9820,00	132,00	211130	2839	--	--	211130
					9688,00	49,00	208292	1054		--	
47	1115-0107-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	Стены санузла. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	$м^2$ поверхности облицовки	55	7839,00	45,00	431145	2475	--	--	431145
					7794,00	15,00	428670	825		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	Тенге				12624427	199991	--	--	12624427
							12424436	77097	--	--	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				12624427				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего заработная плата			Тенге					12501533			
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				12624427				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2379
		Сметная заработная плата	Тенге					12501533			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	Тенге				12624427				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2379
		Сметная заработная плата	Тенге					12501533			
РАЗДЕЛ 9.Вывоз мусора											
48	412-601-0210 РСНБ РК 2022	**Перевозка автомобилями панелевозами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км**	т·км	32,51629	113,00	--	3674	--		--	3674
					--	--	--	--		--	
49	414-104-0601 РСНБ РК 2022	**Мусор строительный (ручная). Погрузка**	т	32,51629	1353,00	--	43995	--		--	43995
					--	--	--	--		--	
50	414-104-0602 РСНБ РК 2022	**Мусор строительный (ручная). Разгрузка**	т	32,51629	929,00	--	30208	--		--	30208
					--	--	--	--		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	**Тенге**				77877	--	--	--	77877
							--	--	--	--	
Стоимость общестроительных работ			Тенге				77877				
Транспортные расходы			Тенге				77877				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				77877				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге				77877				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								17371348
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				16822520				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					470955			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					160603			
		- Перевозка грузов	Тенге				77877				
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2023 г. К=1	**Тенге**		--			**17 371 348**			
	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость - 12 %	--	--	2 084 562			2 084 562			
		СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	**Тенге**	**0**	**2 084 562**			**19 455 910**			

Сдал:
Подрядчик - ТОО "Жол торабы"

директор Айдарұлы Б.

М.П.

Принял:
Заказчик - Исмайлова Зауреxан Казнаевна

Исмайлова З.К.

Технический надзор:
эксперт Нурдаулетов Б.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

М.П.

Авторский надзор ТОО "Жан-Тайыр Саулет"

эксперт Мухамбеткалиева А.

М.П.