Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 07 2019 г.

Заказчик ***КГУ"Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района" в лице Руководителя Садырова Ербола Кыдыралиевича, Жамбылская обл. Байзакский район с. Сарыкемер, Байзак Батыра , 107***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от ***ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ» в лице генерального директора Ахметова Кайрата Нурсаиновича юр. адрес : г. Алматы, ул. Бокейханова 53а***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от ***ТОО «КДК Инжиниринг» в лице директора Бегелтаева Б. О. , эксперта Кадырова А.А., № аттестата KZ36VJE00030880 от 29.09.2017, № аттестата KZ63VJE00030879 от 29.09.2017. № аттестата KZ47VJE00030876 от 29.09.2017***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту ***ТОО «Табыс-Жоба» , директор – Махатов Н.С. , ГСЛ № 13018968 от 22.11.2013 г.***

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Реконструкция здания существующей котельной детского сада "Саялы" в а. Коктал Байзакского района Жамбылской области с подключением к газопроводу.»***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширенное, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Жамбылская область, Байзакский район, Кокталский с.о., с. Коктал***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) ***решения акима Кокталского сельского круга № 3 от 29.01.2010 года;***

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***КГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля акимата Жамбылской области» от 04.06.2019 года № KZ46REA00133028***

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Табыс-Жоба» , проект № б/н, согласно задания на проектирование от 26.04.2017 г.,*** утвержденного (й) ***руководителем КГУ "Отдела архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района", № 49н/к от 25.04.2019 года***

(наименование проектной организации, номер проекта, наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2019 г.***

месяц, год

окончание работ ***август 2019 г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2,5 (два с половиной);***

фактически, месяц: ***2,5 (два с половиной);***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Количество водонагревательных котлов КВа-116.	шт	2	2	2	2
Общая теплопроизводительность котельной	МВт	0,232	0,232	0,232	0,232
Расчетный расход на теплоснабжение	Вт/ ккал/час	127 053 110 481	127 053 110 481	127 053 110 481	127 053 110 481
Расчетный расход на отопление	Вт/ ккал/час	1 802 1 567	1 802 1 567	1 802 1 567	1 802 1 567
Расчетный расход на водопровод	м3/сут	0,6	0,6	0,6	0,6
Расчетный расход на канализацию	м3/сут	0,192	0,192	0,192	0,192
Строительный объем котельной	м3	169,42	169,42	169,42	169,42
Площадь застройки:					
1) площадь застраиваемого участка	га	0,5981	0,5981	0,5981	0,5981
2) площадь застройки	га	0,060	0,060	0,060	0,060
3) площадь проездов	м2	136,7	136,7	136,7	136,7
4) площадь проездов (вне участка)	м2	27,0	27,0	27,0	27,0
5) площадь озеленения.	м2	265,67	265,67	265,67	265,67
6) другие: отмостки, пандус, бордюры	м2	103,7	103,7	103,7	103,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризует-ся следующими данными: котельная предназначена для теплоснабжения систем отопления, вентиляции и водоснабжения здания детского сада в а. Коктал Байзакского района Жамбылской области.

Комплексом предусматривается:

- монтаж двух котлов КВа-116 по 116 кВт каждый, общей теплопроизводительностью - 232 кВт (0,232 МВт);
- установка двух сетевых насосов марки 1К 8/18, Р=2,2/3000 кВт/об.мин, производительностью 8 $м^3$/ч, напором 18 м, (1 -рабочий, 1 - резервный).

Водоподготовка воды принята автоматизированной установкой ВПУ-1 производительностью 1 м3/ч. На подающем и обратном трубопроводах устанавливаются манометры и термометры для измерения параметров теплоносителя.

Трубопроводы обвязки тепломеханической части котельной приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91, диаметрами 57х3 мм, 76х3,5 мм, 108х4 мм и водогазопроводных по ГОСТ 3262-75 диаметрами 20 мм, 25 мм. Схема теплоснабжения - закрытая, двухтрубная.

Каждый котел подключается к отводящему газоходу диаметром 273х6 мм по ГОСТ 10704-91. На газоходе предусмотрено устройство предохранительного взрывного клапана.

Дымовые газы от сгорания топлива из котла по газоходу, снабженную взрывным клапаном, отводятся в дымовую трубу диаметром 273х6 мм, высотой 10,5 м.

Основным топливом для котельной служит газ. Расход газа -13,5 м3/ч на один котел. Резервным топливом принято жидкое топливо с расходом на один котел - 12,9 кг/ч. Хранение топлива принято в подземном стальном резервуаре емкостью 3 м3. Топливопроводы приняты из стальных электросварных труб диаметром 25 мм в одной теплоизоляции с теплопроводом. Прокладка - подземная, в лотке у поверхности земли.

Резервуар для хранения нефтепродуктов емкостью 3,0 $м^3$

Уровень ответственности - II (нормальный), технически сложный. Резервуар представляет собой стальную горизонтальную емкость, подземной установки с устройством монолитного железобетонного поддона. Габариты резервуара в плане - 2038х1408 мм.

Септик емкостью 5,0 м3

Водонепроницаемый выгреб емкостью 5,0 м3 колодезного типа, предусмотрен из сборных железобетонных элементов для круглых водопроводных колодцев диаметром 2,0 м по серии 3.900.1-14 выпуск 1. Основанием днища служат уплотнен-ные грунты. Рабочая высота колодца - 2,4 м. Высота горловины - 0,60 м. Люк чугунный тип «Л» по ГОСТ 3634-89*.

Газоснабжение:

Наружный газопровод

Точка подключения - существующий надземный газопровод в среднего давления по ул. Мина с. Коктал. Диаметр газопровода в точке подключения - 114 м, давление газа в газопроводе- до 2,8 кгс/см2. Прокладка трассы газопровода среднего давления от точки подключения до границы участка подземно, снижение давления со среднего до низкого в шкафном газорегуляторном пункте, установленном на границе территории, прокладка газопровода низкого давления подземно, до котельной.

Подземные газопроводы среднего и низкого давления приняты из полиэтиленовых труб ПЭ 100SDR 11 ГОСТ Р 50838-2011 диаметрами 110х10 мм и 63х5,8 мм с коэффициентом запаса 2,8 протяженностью 550 м.

Надземные газопроводы у ШГРП и на выходе из-под земли, у котельной приняты из стальных электросварных труб диаметром 57х3,0 мм протяженностью 10,0 м. Общая протяженность газопровода - 0,560 км.

Шкафной газорегуляторный пункт принят марки ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления РДНК-1000. Арматура принята стальными задвижками.

Внутреннее газоснабжение

Ввод газа предусмотрен низкого давления.

На вводе газопровода установлен счетчик газа G25 с электронным корректором.

У каждого котла установлен быстро отсечной электромагнитный клапан КЗГУГ-32 в комплекте с устройством автоматического контроля загазованности, который предусматривает прекращение подачи газа при погасании пламени и при повышении давления газа выше допустимых пределов.

На подводках газопровода к котлам установлена запорная арматура: краны газовые шаровые диаметрами 15...32 мм.

Продувка газопроводов производится через краны и продувочную линию диаметром 32х2,5 мм по ГОСТ 10,704-91 в атмосферу.

Разводящие газопроводы монтируются открыто из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 20х3.159х4,0 мм.

Основные технические показатели:

Расход газа - 26,1 м3/ч.

Протяженность газопровода - 0,560 км.

Водоснабжение.

Водоснабжение котельной - от существующего колодца Ф=50мм, расположенного в здании котельной.

Канализация.

Сточные воды самотеком поступают в смотровые колодцы , далее сбрасываются в резервуар для приема сточных вод емк. 5 м3. Трубы приняты по ГОСТ Р54475-2011 двухслойная из полипропилена диаметром 200 мм. Протяженность канализации 21м.

Электроснабжение.

По обеспечению надежности электроснабжения электроприемники котельной относятся к II категории, Руст.=11.28 кВт, Ррасч.=. 6.17 кВт, Ірасч.=. 12.5 А.

На вводе - устройство резервного питания шкаф АВР. Для учета электроэнергии предусмотрен электрический счетчик прямого подключения. Распределение электроэнергии - от двух шкафов типа ПР8501. Распределительные и групповые сети выполнены кабелем ВВГ-0,66 кВ проложенными открыто на скобах, в стальных трубах по стенам, по кабельным конструкциям и в подготовке пола.

Пожарная сигнализация

Пожарная сигнализация здания котельной состоит: из контрольного прибора «Кварц», извещателей дымовых типа ИП212-41м, ИПР-3СУ, оповещателей «Маяк-12К» Резервное питание обеспечивается от аккумуляторной батареи, обеспечивающей непрерывную работу в течение 24 часов в дежурном режиме и не менее 3 часов в режиме «Тревога».Предусмотрена система оповещения о пожаре 1 -го типа.

Защитное заземление и зануление выполнено путем присоединения корпусов приборов к нулевому защитному проводнику питающей сети.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

Всего 40 233, 396 тыс. тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 22 741, 980 тыс.тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря 3 619, 616 тыс.тенге.

прочие 13 871, 800 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

Всего 26 867, 738 тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 20 695, 201 тыс.тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря 3 293, 851 тыс.тенге.

прочие 2 878, 686 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект** ***«Реконструкция здания существующей котельной детского сада "Саялы" в а. Коктал Байзакского района Жамбылской области с подключением к газопроводу.»*** **принять в эксплуатацию.**

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Садыров Е.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Технический надзор
Бегелтаев Б.О.
амилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертов М.П.

Авторский надзор
Махатов Н.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертов М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ахметов К. Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
От сущ. труб колодца ф 50мм2	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
4	Задвижка d- 50	шт		
	" d- 125	шт		
	" d- 100	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d- 25	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		

7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)из полипластика	м		
	7)	м		
2	**Канализационная сеть (общая протяженность) К1**	м	**21**	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)труба гофрированная, 2-х слойная из полипропилена Ф 200 мм2а	м	**21**	
3	**Смотровой колодец Ф1000 мм**	шт	**1**	
	Выпуск	шт		

Заказчик
Садыров Е.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Авторский надзор
Махатов Н.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода (Г1+Г2)	м	645	
	Протяженность воздушной прокладки: Г1 (в/г Ф= 57х3 L=10м,)	м	10	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м	10	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки: Г2 и Г1 (Г2 1 уч ПЭ SDR11ГАЗ Ø110х10 L=300м 2 уч ПЭ SDR11ГАЗ Ø63х5,8 L=240м) (Г1 ПЭ SDR11ГАЗ Ø63х5,8 L=95м)	м	635	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	635	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек dy =50	шт	3	
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники: переходы	шт	5	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	

12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Заказчик
Садыров Е.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Авторский надзор
Махатов Н.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертов М.П.