Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" марта 2022 года

Заказчик Алдияров Нагымжан Смагулович
ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбиснкой области", 30010, город Актобе, район Астана, проспект Абилкайыр хана, 40, 54-47-58

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от 18 марта 2022 года
ТОО "Теплоэнергострой", А.Алимкулов,БИН/ИИН 940308300486, Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Манаса, 50Б, офис 333 БИН 080640006551 Тел./факс: +7 7 705 9999552

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 18 марта 2022 года

ТОО "Фараб" Жақсыбаев Аманжол Бақытжанұлы KZ45VJE00037993 г.Актобе, район Алматы , ж.м.Заречный-4;ж.м.Заречный -4;ж.м.Заречный-4 , 249;249;249

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 18 марта 2022 года

ТОО "Актам-инжиринг"18003884 от 22,02,2018 Республика Казахстан, г.Актобе, район Астана, ул.А.Молдагуловой , 56Е , 87132414420 в Дәуенов Әнуар Тілекқабылұлы

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Газификация КГУ "Средняя школа им.К.Жазыкова села Кемерши Байганинского района Актюбинской области Республика Казахстан,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу:
Актюбинская область, Байганинский район, Кызылбулакский с.о., с.Кемерши

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

Постановление акимата Жамбылского района Алматинской области Государстве нный земе льный кадастр Актюбинского филиала РГП "НПЦзе м" (наиме нование ме стного исполните ль ного органа) от 16.10.2012 года № 10.

№ _____ ;

№ _____ ;

документ, подтверждающий наступление юридических факторов (юридических составов), на основании которых возникают, имеются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юредических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или при выкупивщих право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____ 20___ года № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

"Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

KZ87REA00264307 24.02.2022

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _____

ТОО "Актам-инжиринг", 18003884 от 22,02,2018 , 29/2020-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Байганинский районный отдел образования", № 122

от 17.07.2020 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ февраль 2022 года; окончание работ март 2022 года; при продолжительности строительства 1 месяц: по норме или по проекту организации строительства, 1 месяц: ; фактически 1месяц.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод среднего давления	м	18	18	18	18

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

трубы диаметром Ду 57мм- 18м, задвижка ДУ50 - 1шт, ИПУ - RVG G40 1 шт,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 11 101,08 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 3 293,02 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6 618,66 тысяч тенге; прочие 1189 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 11 101,08 в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: 3 293,02 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6 618,660 тысяч тенге;
прочие 1189 тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Газификация КГУ "Средняя школа им.К.Жазыкова села Кемерши Байганинского района Актюбинской области Республика Казахстан,

Актюбинская область, Байганинский район, Кызылбулакский с.о., с.Кемерши принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Алдияров Нагымжан Смагулович

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) акредитованная организация ТОО "Фараб"

г.Актобе, район Алматы , ж.м.Заречный-4;ж.м.Заречный -4;ж.м.Заречный-4 , 249;249;249

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчетство (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Жаксыбаев Амнжол Бақытжанұлы KZ91VJE00056662 от 21.05.2018

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторсикий надзор:

1) разработчик проекта ТОО "Актам-инжиринг"18003884 от 22,02,2018 Республика Казахстан, г.Актобе, р Астана, ул.А.Молдагуловой , 56Е , Директор Ешимкулов А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) акредитованная организация

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчетство (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) А.Б. Алимкулов

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

«Теплоэнергострой»

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№	Наименование	Единицы измерения	Количество протяженно	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	18	
2	Протяженность воздушной прокладки:	м	18	
3	1) на эстакадах	м	0	
4	2) на опорах	м	18	
5	3) безопорная прокладка	м	0	
6	Количество опор	шт	4	
7	Протяженность подземной прокладки:	м	0	
8	1) в проходных каналах	м	0	
9	2) в полупроходных каналах	м	0	
10	3) бесканальная прокладка	м	0	
11	Количество колодцев (камер)	шт	0	
12	Количество компенсаторов	шт	0	
13	Количество вводов	шт	1	
14	Количество задвижек d = 57	шт	1	
15	d = 80	шт	0	
16	Вентили (клапан) d =	шт	0	
17	d =	шт	0	
18	Кран проходной d = 57	шт	1	
19	d =	шт	0	
20	Сифоны (гидрозатворы)	шт	0	
21	Переходники	шт	0	
22	Затворы поворотные	шт	0	
23	Регуляторы давления	шт	0	
24	Скважины	шт	0	
25	Станки – качалки (тип _____ , марка _____)	шт	-	
26	(тип _____ , марка _____)	шт	-	
27	(тип _____ , марка _____)	шт	-	

Заказчик: ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области"
Алдияров Нагымжан Смаугулович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Авторский надзор: ТОО "Актам-инжиринг"
Дәуенов Әнуар Тілеккабылұлы