Приложение к приказу
Министра индустрии и инфраструктурного
Развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года №53
Приложение 2 к перечню некоторых
приказов в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 12 2023г.

Заказчик: *ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» руководитель Мадияр Талгат Майлыбайулы, БИН 100240020448, индекс 031000, Актюбинская область, Кобдинский район, п.Кобда, ул. Астана, 48, 8(713)4122011*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *22.12.2023г., ТОО «Элитстройсервис-Актобе», ГСЛ №008053 29.07.2002г. директор Умиров Юсуф Бурбаевич, БИН 011240003461 индекс 030003 Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, улица Гастелло, 14, 8(7132)40-15-58*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *22.12.2023г., ТОО «АСКОС+» директор подразделения по техническому надзору Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович, БИН 051040008511 индекс 110010, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Кобланды Батыра, 11, эксперт Ержанов Арман Жанбулатович KZ21VJE00042499 от 19.11.2018г.*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при егоналичии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *22.12.2023г., ТОО «Архстрой-2005» директор Елгонов Нурболат Нартайулы, БИН 050340016642, индекс 160200 Республика Казахстан, Туркестанская область, район Байдибека, Шаянский с.о., с.Шаян, Ауезова, 58/1, 87076580101. Эксперт Джанаев А. KZ10VJE00072476 от 18.02.2022г.*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта *«Строительство водопроводных сетей в с.Жанаталап Кобдинского района Актюбинской области». Вид строительства – новое строительство. Уровень ответственности – II нормальный (несложный) уровень.*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу *Актюбинская область, Кобдинский район, село Жанаталап*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20___года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: *ГУ «Аппарат акима Терисакканского с/о» №4 от 13.01.2022г.*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: *Государственное учреждение «Управление государственного архиткетурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ86REA00349588 от 31.08.2023г.*

наименование органапринявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» №12/23-2022*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) *ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», № 91 от 23.11.2022г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *31.08.2023г;*

месяц, год

окончание работ *22.12.2023г;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *10*;

фактически, месяц: *4;*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба ПЭ Ø 110х6,6 SDR-17	м	9,461	-	12,610	-
Труба ПЭ Ø 63х3,8 SDR-17	м	0,389	-	0,340	-
Труба ПЭ Ø 25х2,0SDR-13,6	м	5,931		7,897	
Колодец Ø1000мм	шт	5	-	6	-
Колодец Ø1500мм	шт	55	-	64	-
Колодец Ø2000мм	шт	12	-	12	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь территории	-	-	-
Этажность	-	-	-
Площадь застройки	-	-	-
Общая площадь	-	-	-
Строительный объем	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб Ø110х6,6 SDR-17 – 12 461 м. и труб Ø63х3,8 SDR-17 – 0,569м, а подводы к домам выполнены из полиэтиленовых труб Ø25х2,0 SDR-13,6 – 0,6451 м. Водопроводные колодцы круглые из сборных железобетонных элементов Ø1000 – 6шт, Ø1500 – 64 шт и Ø2000 – 12 шт. Пожарные гидранты ПГ – 22 шт. Водонапорная башня высотой 15м, емкостью 25м3 – 1 шт. Резервуар для исходной воды емкостью 50м3 – 2 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическомуоборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение,газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 432,000 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 338,604 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 25,265 тыс. тенге; стоимость прочих расходов 68,131 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 387,157 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 320,411 тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 25,265 тыс. тенге; стоимость прочих расходов 41,481 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 72% и фактически применено 82% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания D;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Строительство водопроводных сетей в с.Жанаталап Кобдинского района Актюбинской области»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

Руководитель Мадияр Талгат Майлыбайулы М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (ы) М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличииэксперта, специализация аттестата), подпись, дата

2) аккредитованная организация:

ТОО «АСКОС+» Директор подразделения по техническому надзору

Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), руководителя, подпись

эксперт Ержанов Арман Жанбулатович KZ21VJE00042499 от 19.11.2018г. М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация *ТОО «Архстрой-2005»*

Директор Елгонов Нурболат Нартайулы М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

инженер-проектировщик Джанаев А. №KZ10VJE00072476 от 18.02.2022 г. М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата,

3) аттестованный (-ые) эксперт (ы) М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличииэксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Элитстройсервис-Актобе», директор Умиров Юсуф Бурбаевич М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

«Строительство водопроводных сетей в с.Жанаталап Кобдинского района Актюбинской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	0,370	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	12,397	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,132	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,116	-
	Площадь опор	м 2	-	-
	Опоры:		-	-
	1) металлические	штук (далее – шт)	12	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-	-
	4) железобетонные одностоечные	шт	73	-
	железобетонные двухстоечные	шт	8	-
	железобетонные трехстоечные	шт	8	-
	5) тросовые подвесы	шт	-	-
7	Провода:		-	-
	1) медные	км	-	-
	2) алюминиевые СИП-3 1х50	км	12,397	-
	алюминиевые СИП-4 4х16	км	0,370	
	3) сталеалюминиевые	км	-	-
8	Кронштейны для светильников:		-	-
	1) железобетонные	шт	-	-
	2) металлические	шт	12	-
9	Арматура уличного освещения:		-	-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	12	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-	-

10	Кабели:		-	-
	1) марки АВБбШв 4х16 напряжением 0,4 кВ	км	0,078	-
	2) марки АВБбШв 4х4 напряжением 0,4 кВ	км	0,054	-
	3) марки АПвБВ 3х7/16 напряжением 10 кВ	км	0,116	-
11	Муфты соединительные...	шт	4	-
	Муфты концевые	шт	4	-
	Контуры заземления	шт	3	-
	Устройства грозозащиты	шт	-	-
	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-	-
	1) асфальтобетонные	м 2	-	-
	2) булыжные	м 2	-	-
	3) тротуары	м 2	-	-

Заказчик:
ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

Руководитель Мадияр Талгат Майлыбайулы _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор
ТОО «Архстрой-2005»
инженер-проектировщик Джанаев А. №KZ10VJE00072476 от 18.02.2022 г. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
«Строительство водопроводных сетей в с.Жанаталап Кобдинского района Актюбинской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	-
	1) из стальных труб	м	-	-
	2) из чугунных работ	м	-	-
	3) из асбестоцементных труб	м	-	-
	4) из железобетонных труб	м	-	-
	5)	м	-	-
2	**Распределительная сеть (общая протяженность)**	м	20 847	-
	1) из стальных труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из полиэтиленовых труб Ø 110х6,6 SDR-17	м	12 610	-
	4) из полиэтиленовых труб 63х3,8 SDR-17	м	340	-
	5) из полиэтиленовых труб Ø 25х2,0SDR-13,6	м	7 897	-
3	**Прочие устройства**		-	-
	Мокрый колодец Ø1000мм	шт	6	-
	Смотровой колодец Ø1500мм	шт	64	-
	Смотровой колодец Ø2000мм	шт	12	-
	Задвижка d=100мм	шт		-
	Задвижка d=50мм	шт		-
	Вентили	шт	-	-
	Кран d=25мм	шт		-
	Гидрант	шт	22	-
	Водопроводный ввод	шт	-	-
	Водоразборная колонка	шт	-	-
	Стальной футляр	м		-
	Питьевой фонтанчик	шт	-	-

Канализация				
1	**Коллекторы (общая протяженность)**	м	-	-
	1) из керамических труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из бетонных труб	м	-	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-	-
	5) из железобетонных труб	м	-	-
	6)	м	-	-
	7)	м	-	-
2	**Канализационная сеть (общая протяженность)**	м	-	-
	1) из керамических труб	м	-	-
	2) из чугунных труб	м	-	-
	3) из бетонных труб	м	-	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-	-
	5) из железобетонных труб	м	-	-
	6)	м	-	-
3	**Прочие устройства**		-	-
	Смотровой колодец	шт	-	-
	Выпуск	шт	-	-

Заказчик:
ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

Руководитель Мадияр Талгат Майлыбайулы _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор
ТОО «Архстрой-2005»
инженер-проектировщик Джанаев А. №KZ10VJE00072476 от 18.02.2022 г. _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» декабря 2023 г.

Технический надзор ТОО «АСКОС+», директор подразделения по техническому надзору Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович, Республика Казахстан, Костанайская область, г.Костанай, пр. Кобланды Батыра, 11,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Ержанова Армана Жанбулатовича №KZ21VJE00042499 от 19.11.2018 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора №123 от 24.08.2023г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство водопроводных сетей в с.Жанаталап Кобдинского района Актюбинской области»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководитель Мадияр Талғат Майлыбайұлы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Элитстройсервис-Актобе», №008053 от 29.01.2002 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Умирова Юсуфа Бурбаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «М-СапаКурылыс» №16018759 от 08.12.2016г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Коптлеуова Меиржана Ахметовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2023 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 4;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 432 000,000 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 338 603,689 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 25 265,344 тыс. тенге; стоимость прочих расходов 68 131,319 тыс. тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге; стоимость прочих расходов _____ тыс. тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» №12/23-2022
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №91 от 23.11.2022г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «АСКОС+», директор подразделения по техническому надзору, Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

эксперт(ы) по техническому надзору:

Ержанов Арман Жанбулатович KZ21VJE00042499 от 19.11.2018 года М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г.Актобе «25» декабря 2023 г.

Авторский надзор *ТОО «Архстрой-2005», директор Елгонов Нұрболат Нартайұлы*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице эксперта *Джанаев.А. №KZ10VJE00072476 от 18.02.2022 г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании *договора №94 от 27.07.2023г.*
№ договора и дата
по объекту: *«Строительство водопроводных сетей в с.Жанаталап Кобдинского района Актюбинской области»*
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является *ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководитель Мадияр Талғат Майлыбайұлы*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Элитстройсервис-Актобе», №008053 от 29.01.2002 года*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице *директора Умирова Юсуфа Бурбаевича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями *ТОО «М-СапаКурылыс» №16018759 от 08.12.2016г.*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора *Коптлеуова Меиржана Ахметовича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *31.08.2023г.;*
месяц, год
окончание работ *22.12.2023г.;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *10;*
фактически, месяц: *4;*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» №12/23-2022

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №91 от 23.11.2022г.*

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация *ТОО «Архстрой-2005»*

Директор Елгонов Нурболат Нартайулы М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

эксперт(ы) по авторскому надзора

Джанаев.А. №KZ10VJE00072476 от 18.02.2022 г. М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» декабря 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Элитстройсервис-Актобе», г.Актобе ул. Гастелло, 14.*
наименование организации, юридический адрес

в лице директора *Умиров Юсуф Бурбаевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Строительство водопроводных сетей в с. Жанаталап Кобдинского района Актюбинской области»*
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководитель Мадияр Талғат Майлыбайұлы*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями *ТОО «М-СапаКурылыс»*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): *ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» №12/23-2022*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №91 от 23.11.2022 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба ПЭ Ø 110х6,6 SDR-17	м	9,461	-	12,610	-
Труба ПЭ Ø 63х3,8 SDR-17	м	0,389	-	0,340	-
Труба ПЭ Ø 25х2,0SDR-13,6	м	5,931		7,897	
Колодец Ø1000мм	шт	5	-	6	-
Колодец Ø1500мм	шт	55	-	64	-
Колодец Ø2000мм	шт	12	-	12	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб Ø110х6,6 SDR-17 – 12 461 м. и труб Ø63х3,8 SDR-17 – 0,569м, а подводы к домам выполнены из полиэтиленовых труб Ø25х2,0 SDR-13,6 – 0,6451 м. Водопроводные колодцы круглые из сборных железобетонных элементов Ø1000 – 6шт, Ø1500 – 64 шт и Ø2000 – 12 шт. Пожарные гидранты ПГ – 22 шт. Водонапорная башня высотой 15м, емкостью 25м3 – 1 шт. Резервуар для исходной воды емкостью 50м3 – 2 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *31.08.2023г;*
месяц, год
окончание работ *22.12.2023г;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *10*;
фактически, месяц: *4;*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 72% и фактически применено 82% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата М.П.

газоснабжение не предусмотрено проектом

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

не предусмотрено проектом

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Строительство водопроводных сетей в с.Жанаталап Кобдинского района Актюбинской области»* готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Умиров Юсуф Бурбаевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.