Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"15" декабря 2023 года

Заказчик ***ГУ "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Костанайской области», БИН 020240002086, 110000, 8(7142)549533 Костанайская область, г. Костанай, ул. Тәуелсіздік 85***
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «07» декабря 2023 г.,
ТОО « АБЗ плюс», генеральный директор Лобанов Николай Александрович, 110000 Костанайская область, г. Костанай ул. Уральская,35 БИН 010340000270, тел. +7 (7142) 28-34-37
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от
«08» «декабря» 2023 г.

ТОО "АДС Сапа" г. Астана, район Алматы, пр. Б.Момышулы,6/1, к.63 Эксперт технического надзора – Ерденов К.Б. ИИН 770325301183, аттестат эксперта № KZ86VJE00026876 от 30.05.2017 года; KZ59VJE00026877 от 30.05.2017 года; KZ05VJE00026879 от 30.05.2017 года тел. 8-747-346-14-86
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается): от
«08» декабря 2023 г.
ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в лице технического директора Альжанова М.И., инженера авторского надзора Стельмах А.В., г. Павлодар БИН 950940000029, тел.: 55-44-20
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Реконструкция участка автомобильной дороги областного значения "Тарановское - Варваринка - граница РФ 20-35 км"»***
наименование объекта
вид строительства: реконструкция
(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
II нормальный, здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам

по адресу ***Республика Казахстан, Костанайская область, р-н Беимбета Майлина , участок автомобильной дороги областного значения "Тарановское - Варваринка - граница РФ 20-35 км"»***

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «07» декабря 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «__» _____20___ года №_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий - _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"*** **№KZ62REA00235754 от 09.08.2021 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» № 84-20-П**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Костанайской области» Ведомственное заключение (положительное) по технической документации от 01.02.2021г. пр-21 дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2021 г.;**

окончание работ **декабрь 2023 г.**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18**

фактически, месяц: **28 .**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подготовка территории строительства					

- Восстановление и закрепление оси трассы I категории сложности	км	14,671		14,671	
- Устройство объездной дороги	м2	35 036		35 036	
- Переустройство электрических сетей в местах пересечения с автомобильной дорогой	шт	4		4	
Дорожная одежда					
- Устройство дорожной одежды Устройство дополнительного слоя основания из песка крупного толщиной слоя 15см	м2	210 051		210 051	
- Устройство дополнительного слоя основания из песка крупного толщиной слоя 24см	м2	29 540		29 540	
- Устройство нижнего слоя основания из щебеночно-песчаной смеси С4 приготовленной в установке, толщиной слоя 18см	м2	147 750		147 750	
- Розлив жидкого битума по нижнему слою основания из расчета 0,8 л/ м2	м2	134 986		134 986	
- Устройство верхнего слоя основания из горячего черного щебня толщиной 12см	м2	133 243		133 243	
- Розлив жидкого битума по нижнему слою основания из расчета 0,6 л/ м2	м2	122 683		122 683	
- Устройство нижнего слоя покрытия из горячей к/зернистой пористой а/б смеси марки 2 толщиной слоя 9 см	м2	122 683		122 683	
- Розлив жидкого битума по нижнему слою основания из расчета 0,6 л/ м2	м2	122 683		122 683	
- Устройство верхнего слоя покрытия из горячей м/зернистой плотной а/б смеси марки 2 толщиной слоя 6 см	м2	122 687		122 687	
- Присыпные обочины	м2	56 893		56 893	
Железнодорожный переезд					
- Устройство неохраняемого железнодорожного переезда	шт	1		1	
Пересечения и примыкания ПК 01+95,41, ПК24+02,72, ПК27+18,02, ПК74+85,75, ПК92+64,82					
- Устройство дорожной одежды облегченного типа	м2	3 953		3 953	
- Устройство покрытия переходного типа	м2	431		431	
Водосброс с проезжей части					
- Устройство лотков вдоль кромки проезжей части (Монтаж блока бетонного лотка Б-1-18-50)	шт	276		276	
- Монтаж блока бетонного лотка Б-2-18-25	шт	12		12	
- Монтаж блока бетонного лотка Б-5	шт	8		8	
- Монтаж лотка телескопического Б-6	шт	54		54	
Обустройство дороги					

- Установка дорожных знаков Установка щитков дорожных знаков типоразмер II	шт	293		293	
- Установка стоек дорожных знаков	шт	224		224	
- Устройство фундамента под дорожные знаки	шт	224		224	
- Разметка проезжей части	км м2	46,765 462		46,765 462	
- Установка сигнальных столбиков	шт	353		353	
- Установка барьерного ограждения Установка металлического барьерного ограждения на обочинах 11ДО-2 рабочий участок Н=0,75 м	п.м.	1908		1908	
- Установка металлического барьерного ограждения на обочинах понижением до поверхности дороги 11ДО-Н начальный участок Н=0,75 м	п.м.	348		348	
- Установка металлического барьерного ограждения на обочинах понижением до поверхности дороги 11ДО-К конечный участок Н=0,75 м	п.м.	348		348	
- Автобусные остановки (автопавильон)	шт	2		2	
- Устройство уборной	шт	2		2	
Искусственные сооружения					
- Круглая железобетонная водопропускная труба d=1,0 м с нормальным входным звеном на ПК9+21,00, ПК66+44,00, ПК85+31,97, ПК104+31,59	шт	4		4	
- Круглая железобетонная водопропускная труба 3xd1,5м с нормальным входным звеном на ПК19+36,43	шт	1		1	
- Круглая железобетонная водопропускная труба d -1,0 м с нормальным входным звеном на съездах на ПК24+02,72, ПК74+85,75	шт	2		2	
- Круглая железобетонная водопропускная труба d -1,5 м с нормальным входным звеном на ПК40+22,49,ПК113+03,75,ПК125+52,45, ПК142+95,88	шт	4		4	
- Прямоугольная железобетонная водопропускная труба отв. 4,0x2,5м с нормальным входным звеном на ПК58+43,53	шт	1		1	
- Прямоугольная железобетонная водопропускная труба отв. 2,5x2,0м с нормальным входным звеном на ПК77+39,68	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измереneия	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир,м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Согласно ПСД

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 3 292 203,695 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 2 727 603, 533 тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
прочие затраты 564 600,162 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего 2 939 884,21948 тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 2 507 342 855,35 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
прочие затраты 432 541,36413 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,5 % и фактически применено 97,5 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Реконструкция участка автомобильной дороги областного значения "Тарановское - Варваринка - граница РФ 20-35 км"»***

наименование объекта (комплекса)

«Реконструкция участка автомобильной дороги областного значения "Тарановское - Варваринка - граница РФ 20-35 км"»

Заказчик:

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Костанайской области» в лице руководителя Нургалиева Олжаса Жомартовича.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____ «_____» _____2023 г.
подпись руководителя дата М.П.(при наличии)

Технический надзор:

1). Аттестованный(-ые) эксперт(-ы)_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____2023 г.
подпись, дата М.П.
(при наличии)

2). Аккредитованная организация ***ТОО "АДС Сапа" заместитель директора Айтмукан Адлет Бакытбайулы***
наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-х) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя

_____ «_____» _____2023 г.
подпись, дата
М.П. (при наличии)

Ерденов К.Б. ИИН 770325301183, аттестат эксперта № KZ86VJE00026876 от 30.05.2017 года; KZ59VJE00026877 от 30.05.2017 года; KZ05VJE00026879 от 30.05.2017 года , тел. 8-747-346-14-86
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____2023 г.
подпись, дата
М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1). Разработчик проекта **ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)

2). Организация **ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» технический директор Альжанов М.И.**

наименование организации, имеющего в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя

_____ «_____» _____2023 г.
подпись, дата
М.П. (при наличии)

3). Аттестованный (-ые) эксперт (ы)
инженер авторского надзора Стельмах А.В. Приказ N 40 от 14.07.21 о назначении ответственного
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

_____ «_____» _____ 2023 г.
подпись, дата
М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): в лице **генерального директора ТОО «АБЗ плюс» Лобанов Николай Александрович**
фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____ «_____» _____ 2023 г.
подпись руководителя, дата
М.П. (при наличии)