Утверждаю
Руководитель КГУ «Управление энергетики и водоснабжения г. Алматы»
_____

«06» _____02_____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
по разработке проектно-сметной документации по объекту:
«Электроснабжение ПКСТ «Энергостроитель», «Теплоэнергетик» Алатауского района г. Алматы»

№пп	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Основание для проектирования	Постановление акимата города Алматы за №3/434 от 5.09.2022г.; Договор о государственных закупках работ за №040740002533/230029/00 от 30.01.2023 г., между КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» и ТОО «Строй-проект-инвентаризация».
2	Вид строительства	Новое строительство и реконструкция
3	Стадийность проектирования	Одна стадия, рабочий проект Рабочий проект выполнить в соответствии с требованиями «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» СН РК 1.02.03-2022.
4	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
5	Место размещения строительства	Республика Казахстан, г. Алматы, Алатауский район, ПКСТ «Энергостроитель», «Теплоэнергетик»
6	Особые условия строительства	8.1 Предусмотреть необходимые мероприятия, включая защиту строительных конструкций в соответствии с климатическими и инженерно-геологическими условиями площадки строительства. 8.2 Сейсмичность района строительства принять в соответствии с картой микрорайонирования и отчета по инженерно-геологическим изысканиям.
7	Основные технико-экономические показатели, в том числе: мощность, производительность, производственная программа	6.1 Установка и замена трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с силовыми трансформаторами проектной мощности – в необходимом количестве. 6.3 Строительство ЛЭП 10 кВ в необходимом объеме. 6.4 Строительство воздушных линий 0,4кВ с самонесущими изолированными проводами, кабельных линий 0,4 кВ в необходимом объеме. 6.5 Для учета электроэнергии предусмотреть установку электронных приборов учета. При наличии существующей АСКУЭ АО «АЖК» обеспечить совместимость устанавливаемых приборов учета.

		6.6 Для обоснования технических решений выполнить в необходимом инженерные изыскания и обмерные работы. Фактическая протяженность и объем сетей определяется проектом. 6.7. Разработка и согласование эскизного проекта. Провести обследование объекта с целью определения объема работ относительно размещения жилых домов в СЗЗ ТЭЦ-2 и планами АО АлЭС по переселению. Разработка документации на отвод земельного участка под ТП-10/0,4 кВ. Подготовка необходимых запросов в организации в процессе сбора исходных данных. Сбор и обработка исходных данных. Техническое заключение на демонтажные работы выполненное организацией, имеющей аккредитацию. Мощность – существующая, 252 кВт
8	Основные требования к инженерному оборудованию	9.1 Технические и эксплуатационные характеристики устанавливаемого оборудования должны соответствовать требованиям стандартов и норм Республики Казахстан.
9	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	Принимаемые технические решения и оборудование должны соответствовать современному техническому уровню, достигнутому в строительстве объектов электрических сетей. Экологические параметры вводимых объектов должны отвечать нормативным требованиям документов Республики Казахстан по экологии.
10	Требования к технологии, режиму предприятия	Режим работы – непрерывный
11	Требования к архитектурно – строительным, объемно планировочным и конструктивным решениям	Принимаемые решения должны соответствовать нормам и правилам, действующим в Республике Казахстан.
12	Требования и объем разработки организации строительства	Разработка проекта организации строительства в объеме линейных сооружений.
13	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Пусковые комплексы не разрабатывать.
14	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий	Предусмотреть в необходимом объеме природоохранные мероприятия в соответствии с государственными стандартами Республики Казахстан, строительными нормами и правилами, нормативными

		документами и нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность. Рабочий проект выполнить с разделом «Охрана окружающей среды» на период строительства и эксплуатации в соответствии с действующими нормативными документами Республики Казахстан в области использования охраны водного фонда, охраны окружающей среды и природопользования. Выполнить инвентаризацию и лесопатологическое обследование зеленых насаждений на территории застройки. Протокол дозиметрического контроля, протокол измерений содержания родона и продуктов его распада в воздухе выполняются соответствующей испытательной лабораторией по запросу проектной организации. Материалы Казгидромет о фоновых концентрациях загрязняющих веществ получаются проектной организацией по запросу в Казгидромет.
15	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с нормативными требованиями по режиму безопасности и гигиене труда Республики Казахстан.
16	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению аварийных ситуаций	Предусмотреть необходимые мероприятия в соответствии с нормами и правилами в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
17	Требования к выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется
18	Требования по энергосбережению и энергоэффективности	В рабочем проекте предусмотреть технические мероприятия и решения, обеспечивающие экономное расходование энергии и обеспечения энергоэффективности согласно Закону Республики Казахстан от 13.01.2012 г. «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» и Постановлению Правительства РК от 04.02.2000 г. №167 «Об утверждении Правил экспертизы энергосбережения действующих м строящихся объектов».
19	Состав демонстрационных материалов	Ситуационный план строительства объектов электрических сетей, с указанием улиц, по которым проходит трасса кабельных линий и ТЭП.
20	Требования по казахстанскому содержанию	Согласно законодательству Республики Казахстан. Требования по применению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования казахстанского производства предоставляются согласно базы данных

		товаров, работ, услуг и их поставщиков, сформированной в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков.
21	Требование по проведению инженерно-геологическим изысканий и топосъемки	Топографические изыскания выполнить в пределах застройки и сооружений, а также по трассам инженерных коммуникаций. Геологические изыскания выполнить в пределах трасс инженерных сетей и по необходимости в пределах пятен застроек. Проект выполнит на топографической основе масштаба 1:500.
22	Согласования с заинтересованными техническими службами и организациями	Согласовать выполненный проект, в установленном порядке, с заинтересованными органами, эксплуатирующими организациями и службами.
23	Требования к экспертизе рабочего проекта	Проектная организация должна по выполненной проектно-сметной документации обеспечить передачу проекта и его сопровождение для прохождения комплексной вневедомственной экспертизы. Оплата за экспертные работы по комплексной вневедомственной экспертизе производится Заказчиком.
24	Требования к утверждению рабочего проекта	В соответствии с требованиями нормативно-технической документации проектировщик обеспечивает представление необходимой документации в уполномоченный орган для утверждения ПСД в установленном законодательном порядке.
25	Сроки строительства	Определить в рабочем проекте.
26	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	Заказчик предоставляет исходные данные и материалы в соответствии со СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»: - постановление о проектировании объекта; - решение местных исполнительных органов о предоставлении права на землю или заключение земельной комиссии (после разработки проектной организацией документации по отводу земельного участка и оформления документов); - технические условия на подключение к источникам инженерного и коммунального обеспечения АО АЖК (получение технических условий по подготовленному проектной организацией запросу); - исходные данные по оборудованию (трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, кабельно-проводниковая продукция, кабельная арматура казахстанского производства, параметры определяются в проекте)
27	Заказчик	КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы».
28	Генпроектировщик	ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

29	Требования к сметной документации	Сметную стоимость строительства принять в ценах 2023 г. в соответствии с нормативной продолжительностью строительства, в программе ABC, WORD.
30	Требования к комплектности	Количество твердых копий комплектов (на бумаге) – 4 экземпляра., на электронном носителе (CD-диск) – 1 экземпляр

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» объект относится ко II (нормальному) уровню ответственности, технически несложному.

Примечание:

1) Перечень и стоимость основных строительных материалов, изделий и конструкций подлежат предварительному согласованию с Заказчиком проекта;

2) Состав задания на проектирование принять в соответствии с о СН РК 1.02.03-2022 и может уточняться в зависимости от изменяющихся обстоятельств.

СОГЛАСОВАНО:

КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы»

Руководитель отдела
перспективного развития **Р. Талдыбай**

ГИП ТОО «Строй-проект-инвентаризация» **Ж. Айнабеков**

Директор ТОО «Строй-проект-инвентаризация» **М. Акшабаев**