«Алматы облысы Жамбыл ауданы Таңбалытас ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
11.09.2023 ж. № 18-0171/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КАТЭК» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0171/23 от 11.09.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Танбалытас Жамбылского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «КАТЭК»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Танбалытас Жамбылского района Алматинской области

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.06.2023 года № 070340007228/230072/00 (72/23)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КАТЭК", лицензия от 25.05.2000 г. №ГСЛ № 001227 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 19.08.2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области»;

дополнение к заданию на проектирование от 14.08.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ72VUA00700772 от 11.07.2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жамбылского района»;

постановление акимата Жамбылского района Алматинской области №166 от 07 июля 2022 года об установлении публичного сервитута ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка (сроком на 5 лет) на территории Кербулакского района;

ситуационный план М1:20000 (160/21-2021-08-19-4.2-ГСН1, лист 2), утвержденный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области», согласованный заместителем акима Жамбылского района 10.06.2022 года, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района», ГУ «Отдел земельных отношений Жамбылского района», акимом Матибулакского сельского округа Жамбылского района, ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жамбылского района» 10.06.2022 года, Жамбылским ЛТЦ РТД «Алматытелеком» 18.05.2022 года, ТОО «TNS-Plus», филиалом «Алматытранстелеком»;

ситуационный план М1:5000 (160/21-2021-08-19-4.2-ГСН3, лист 2), утвержденный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области», согласованный заместителем акима Жамбылского района 10.06.2022 года, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района», ГУ «Отдел земельных отношений Жамбылского района», акимом Матибулакского сельского округа Жамбылского района, ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жамбылского района» 10.06.2022 года, Жамбылским ЛТЦ РТД «Алматытелеком» 18.05.2022 года, ТОО «TNS-Plus», филиалом «Алматытранстелеком»;

протокол дозиметрического контроля №107/1 от 31 марта 2022 года, выданный ТОО «ТумарМед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №107/2 от 31 марта 2022 года, выданный ТОО «ТумарМед»;

протокол микробиологического исследования воды №11 от 11.01.2023 года, выданный Жамбылским отделением Филиала РГП на ПХВ «НЦЭ» ККК БТУ МЗ;

акт обследования зеленых насаждений от 29.11.2021 года на подводящем газопроводе и на газораспределительных сетях с.Танбалытас Жамбылского района, подписанный главным специалистом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района»;

отчет по инженерным изысканиям (160/21-2021-08-19-5.1-ИЗ.ПЗ, том 5, книга 5.1), выполненный в сентябре 2021 года ТОО «Мастер Гео»

отчет по инженерным изысканиям (160/21-2021-08-19-5.2-ИЗ.Ч, том 5, книга 5.2), выполненный ТОО «Мастер Гео»;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/921-И от 22.06.2022 года о строительства объекта согласно бюджетной программе 071;

письмо КГУ «Аппарат акима Матибулакского сельского округа» с приложениями о количестве газифицируемых объектов в с.Танбалытас;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/440-4 от 17.08.2023 года о планировании строительства объекта во II (втором) квартале 2024 года;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» №424 от 29.11.2021 года о дальности возки излишков грунта и строительных отходов;

письмо КГП на ПХВ «Ветеринарная станция Жамбылского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» №33 от 01.02.2022 года о том, что расположение скотомогильника и очага сибирской язвы не соответствуют координатам на представленной схеме и не мешают строительству системы газоснабжения села Танбалытас;

письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Алматинской области» № 21-13-15/485-и от 14.03.2022 года с исходными данными и рекомендациями по инженерно-техническим мероприятиям гражданской обороны.

Технические условия:

письмо №02-51/53 от 29.10.2021 года с условиями о проведении работ по прокладке сетей газоснабжения вдоль автодороги областного значения «Актерек-Матибулак-Отар», км 25-54, выданное ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области»;

технические условия №02-07-П от 20 января 2022 года на проектирование и подключение газораспределительных сетей с. Шилибастау и с.Танбалытас, выданные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

технические условия №32.2-740 от 01.08.2022 года на постоянное электроснабжение «Строительства подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Шилибастау, с. Танбалытас Жамбылского района», выданные АО «Алатау Жарык Компаниясы»;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

заключение археологической экспертизы №ЕХ-11-20 от 15 ноября 2021 года, выполненное ТОО «Научно-экспериментальная практическая археология «НЭПА», согласованное ГККП «Алматинский областной центр по охране историко-культурно наследия ГУ «Управление культуры, архивов и документации Алматинской области» - памятников историко-культурного наследия не выявлено;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности №KZ75VWF00072334 от 04.08.2022 года, выданное РГУ «Департамент экологии по Алматинской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

заключение государственной экологической экспертизы № KZ82VDC00092103 от 26.10.2022 года на раздел «Охрана окружающей среды» для РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Танбалытас Жамбылского района Алматинской области», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых №KZ44VNW00005220 от 07.02.2022 года, выданное РГУ «Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан «Южказнедра»;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ79VRC00014065 от 15.07.2022 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»;

ситуационная схема точки подключения согласована ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей Жамбылского района Алматинской области», утвержден ГУ «Управление энергетики и ЖКХ Алматинской области», согласован акимом Жамбылского района, генеральным директором ТОО «КАТЭК»;

письмо РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №02-15/20/6237 от 17.06.2022 года об отсутствии земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жамбылского района» №364 от 17.06.2022 на предмет соответствия требованиям промышленной безопасности.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Жамбылский р-н, с.Танбалытас

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
2	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ19VJE00078425	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
4	Электрохимзащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
5	Электроснабжение	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
6	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
7	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
8	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
9	Сметный раздел	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
10	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.	Шуваев Д.В.	KZ33VJE00078561	Соответствует
11	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	507	507
2	Общая протяженность газопровода высокого давления до 1,2 МПа	м	5238	5238
3	Общая протяженность газопровода среднего давления до 0,3МПа	м	2777	2777
4	Общая протяженность газопровода низкого давления до 0,005 МПа	м	10826	10826
5	Количесво ГРПШ	шт	8	8
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021, 2023 годов и прогнозных 2024 года	млн.тенге	702,361	765,505
	в том числе: СМР	млн.тенге	544,437	609,125
	оборудование	млн.тенге	34,734	23,732

	прочие	млн.тенге	123,190	132,648
	Из них:			
	в ценах 2021 г.	млн.тенге		23,653
	в ценах 2023 г.	млн.тенге		2,148
	в ценах 2024 г.	млн.тенге		739,704
7	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Увеличение сметной стоимости произошло за счет изменения объемов работ, пересчета сметы в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий и конструкций, оборудования и применение НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Танбалытас Жамбылского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Жамбыл ауданы Таңбалытас ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық

актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

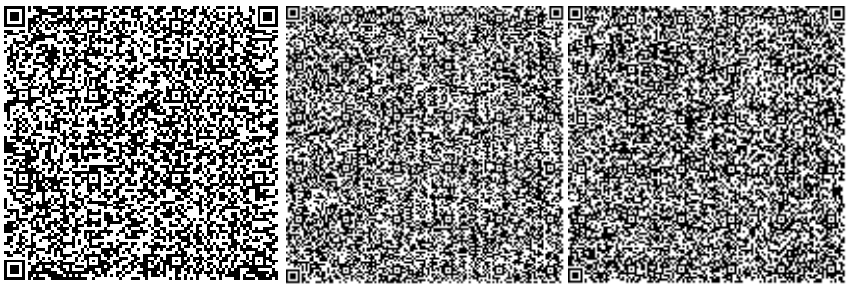
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

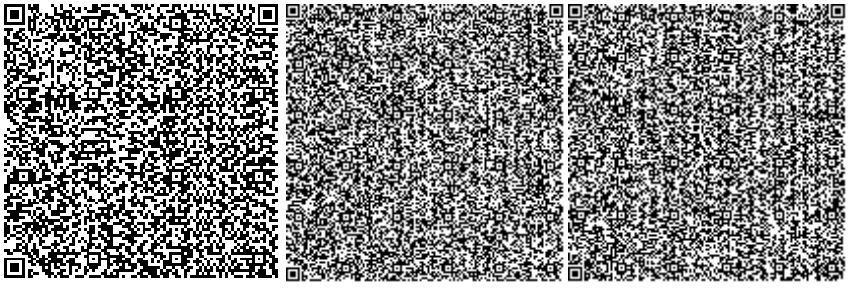
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

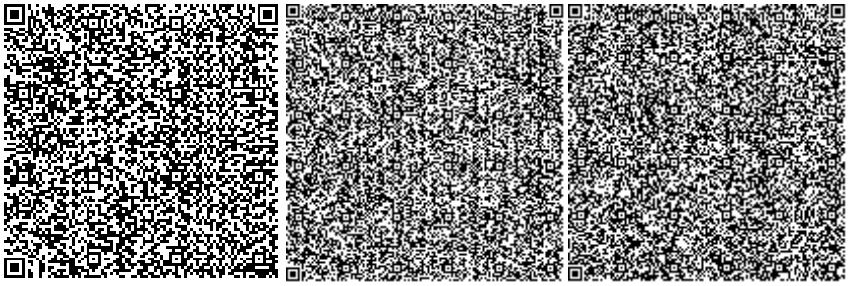
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области



Омарбеков А.К.

Директор департамента

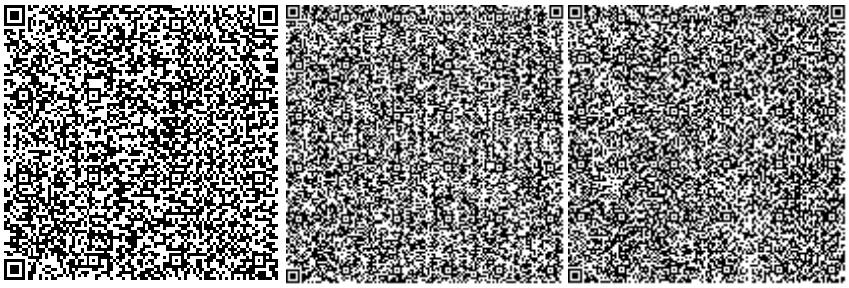
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

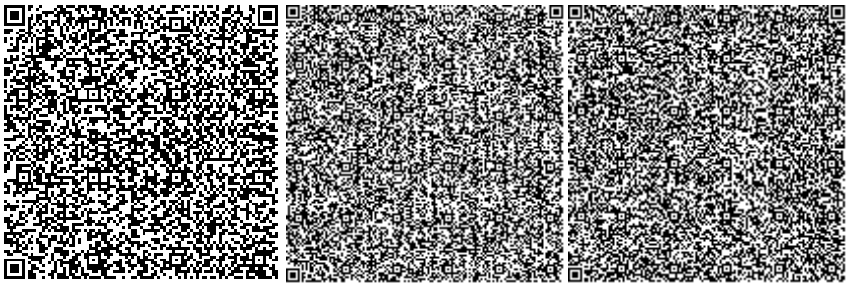
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Карабут Т.С.

Эксперт

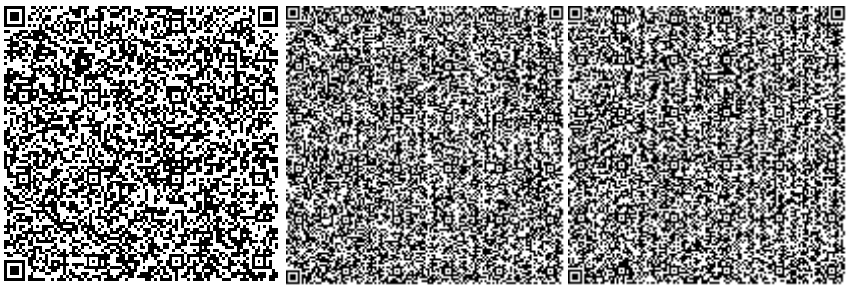
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

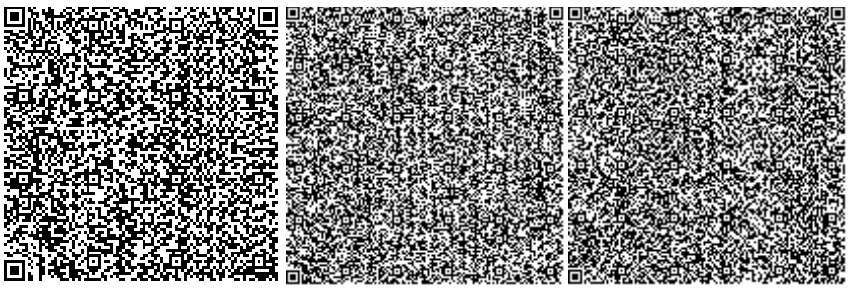
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



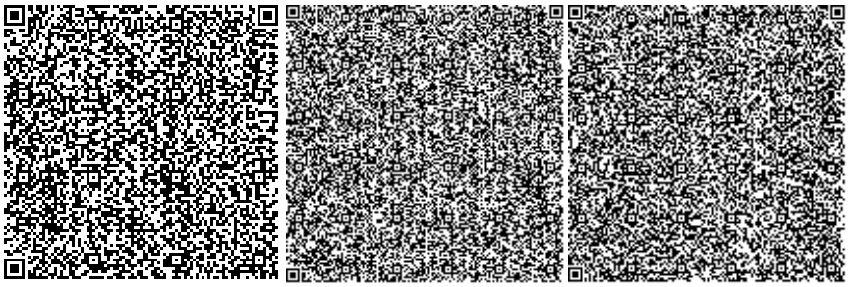
Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Шуваев Д.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону