Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» желтоксан 2023 года.

Заказчик: **Руководитель Исмайлов Ержан Ережепулы**
Государственное учреждение "Отдел инфраструктуры и коммуникации " акимата города Туркестан, Туркестанская область, г.Туркестан, ул. Мусабекова, б/н
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: «____» _____ г.
Товарищество с ограниченной ответственностью «Уш-сай» в лице директора Султанов Куанышбай Аязбаевич, РК, г.Шымкент, мкр. Север 36-42
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____ г.
Товарищество с ограниченной ответственностью "Отес-Актобе" Сагиндыков Уалихан KZ61VJE00066708 от 28.06.2021г. KZ13VJE00066699 от 28.06.2021г. KZ51VJE00022171 от 24.01.2017г. KZ78VJE00022170 от 24.01.2017г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от _____
Товарищество с ограниченной ответственностью «Водоканал-консалтинг, инжиниринг» ГИП Илесов Нигматилла Орынбаевич государственная лицензия №18011187 от 05.06.2018г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство сетей канализации жилого массива Туран г.Туркестан» II – очередь
наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу: **Республика Казахстан, г.Туркестан жилого массива Туран**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что: 1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок **от 27.10.2019 г. № 1226**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Туркестанской области» №KZ33REA00212317 от 01.03.2021г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Водоканал-консалтинг, инжиниринг» № 354 – 19г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

Товарищество с ограниченной ответственностью «PROF - EXPERTISE» №PE – 0064/20 от 22.05.2020г. РК г.Шымкент

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **февраль 2021г.;**

месяц, год

окончание работ: **август 2023 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **15 месяц;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **15 месяц;**

фактически, месяц: **15 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водоотведения	**м3/сутки**	**1751,90**	_____	**1751,90**	_____
Протяженность трассы	**п.м**	**104 982**	_____	**104 982**	_____

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Приемник сточных вод является существующая канализационная насосная станция №14, №15 жилого массива Туран г. Туркестан**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **2385,395** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2003,395** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **381,627** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2244,221** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **2003,395** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **381,627** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей канализации жилого массива Туран г.Туркестан» II – очередь,** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Исмайлов Ержан Ережепулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: **Сагиндыков Уалихан**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: **Илесов Нигматилла Орынбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Султанов Куанышбай Аязбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Басшы орынбасары

Сектор меңгерушісі

Приложение 13
к акту приемку объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (Наружные сети канализаций)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	***Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/DO 315 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011***	**м**	**859,0**	
2	***Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/DO 250 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011***	**м**	**3 420**	
3	***Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/DO 200 SN 8 PP ГОСТ Р 54475-2011***	**м**	**101 048**	
4	***Колодцы D=1500мм***	**к-т**	**2 254**	
5	***Колодцы D=1000мм***	**к-т**	**1 882**	
6	***Труба полиэтиленовая PE 100 SDR 26 - 500x19,1 техническая ГОСТ 18599-2001 (футляр)***	**м**	**333**	
7	***Труба полиэтиленовая PE 100 SDR 26 - 450x17,2 техническая ГОСТ 18599-2001 (футляр)***	**м**	**5 533**	

Заказчик: **Исмайлов Е.Е.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: **Тураджанова Т.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.