«Павлодар қаласы, Камзин көшесі, 62/1-үй мекенжайында орналасқан Павлодар облысы білім басқармасы Павлодар қаласы білім бөлімінің «Павлодар қаласының № 19 жалпы орта білім беру мектебі» КММ футбол алаңы мен спорт алаңын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

12.05.2021 ж. № 06-0137/21

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

Павлодар облысының білім беру басқармасы,
Павлодар қаласы білім беру бөлімінің
«Павлодар қаласының №19 жалпы орта білім беру мектебі» КММ,
Павлодар қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«КазахЭнергоПром» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы, Камзин көшесі, 62/1-үй мекенжайында орналасқан Павлодар облысы білім басқармасы Павлодар қаласы білім бөлімінің «Павлодар қаласының № 19 жалпы орта білім беру мектебі» КММ футбол алаңы мен спорт алаңын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0137/21 от 12.05.2021 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, город Павлодар

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазахЭнергоПром», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №980840002295/210012/00 (12) от 18 февраля 2021 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1».

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, город Павлодар.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазахЭнергоПром», государственная лицензия №13019085 от 03 января 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 19 декабря 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1», утвержденное директором КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

акт на право постоянного землепользования №0104957 от 14 октября 2004 года (кадастровый номер 14-218-014-216), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 20 декабря 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1», утвержденный директором КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;

заключение №2020.09.02 по техническому обследованию пришкольной территории и спортивной площадки ГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара», расположенной по адресу: РК, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв» (свидетельство об аккредитации №KZ15VWC00001780 от 18 марта 2020 года, аттестат эксперта Акимханова Н.Ж. №KZ76VJE00049851 от 09 октября 2019 года);

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «КазахЭнергоПром» (государственная лицензия №20014809 от 07 октября 2020 года) в 2020 году;

отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «КазахЭнергоПром» (государственная лицензия №20014809 от 07 октября 2020 года) в 2020 году;

перечень материалов, изделий, конструкций, принятых для проектирования, утвержденный директором КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области от 29 апреля 2021 года.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование генерального плана КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области от 16 апреля 2021 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПЗ. Пояснительная записка.
Том 2. ПП. Паспорт проекта.
Том 3. Альбом 0 ГП. Генеральный план.
Альбом 1 АС. Архитектурно-строительные решения.
Альбом 2 ЭН. Наружное электроосвещение.
Альбом 3 ПОС. Проект организации строительства.
Том 4. СМД. Сметная документация.
Том 5. ЗЭП. Заявление об экологических последствиях.
Том 6. ПЛ. Книга прайс-листов.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта футбольного поля и спортивной площадки.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Камзина, 62/1.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта были выполнены ТОО «КазахЭнергоПром» в декабре 2020 года.

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ относится к поверхности второй надпойменной террасы р. Иртыш. Рельеф ровный, с общим уклоном на северо-запад. Гидрографическая сеть района не развита. Из водотоков следует отметить реку Иртыш, находящуюся в 2,5 км западнее от исследуемой площадки.

Геологический разрез в пределах разведанной глубины (5,0 м) представлен тремя геолого-генетическими комплексами:

современные техногенные отложения;

эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста;

аллювиальные отложения верхнечетвертичного возраста.

На исследуемом участке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1. Насыпной грунт - в лаборатории не изучался.

ИГЭ-2. Супесь карбонатизированная, твердая. Физико-механические характеристики грунта: плотность - 1,80 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 120 кгс/см^2, угол внутреннего трения при естественной влажности - 29 градусов, сила сцепления при естественной влажности - 0,10 кгс/см^2.

ИГЭ-3. Песок средней крупности, насыщенный водой. По коэффициенту пористости песок плотный. Физико-механические характеристики грунта: плотность - 1,90 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 190 кгс/см^2, угол внутреннего трения при естественной влажности - 32 градуса, сила сцепления при естественной влажности - 0,03 кгс/см^2.

На рассматриваемой территории подземные воды вскрыты на глубине 4,5 м (абсолютная отметка 128,2 м). Питание водоносного горизонта осуществляется, в основном, за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Вода неагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, слабоагрессивная к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании. Агрессивность воды к свинцовой оболочке кабеля - средняя, к алюминиевой оболочке - высокая.

Грунты неагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе. К алюминиевой и свинцовой оболочкам кабеля коррозионная активность грунтов - высокая, к стали - низкая.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов 2,6 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект разработан на основании задания на проектирование, экспертного заключения №2020.09.02, выполненного ТОО «СтройТехЭксперт пв» в октябре 2020 года, топографической съемки участка, выполненной ТОО «КазахЭнергоПром» в ноябре 2020 года и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектируемый участок под капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки школы №19 расположен по ул. Камзина, 62/1, город Павлодар.

В результате обследования футбольного поля и спортивной площадки было выявлено следующее:

железобетонное ограждение территории школы имеет разрушенные плиты. За многие годы эксплуатации ограждение вросло в землю. Высота забора составляет от 1,2 до 1,4 м;

спортивная площадка представляет собой неровный участок, покрытый растительностью, на котором расположены малые формы - ворота футбольные из металлических труб - 4 шт.;

спортплощадка имеет порванные сетки и деформированные элементы каркаса ограждения высотой 3 м;

существующее асфальтовое покрытие толщиной 50 мм, основание из щебня 150 мм имеет множество дефектов;

существующее покрытие из искусственной травы толщиной 60 мм, основание из щебня 200 мм имеет множество дефектов;

полностью отсутствует наружное освещение школы и окружающей территории.

На отведенном под капитальный ремонт участке размещены футбольное поле, площадка волейбола, площадка баскетбола, беговые дорожки, прыжковая яма, площадка для уличных брусьев и турников, теннисный корт, полоса препятствий.

К зданию школы обеспечен подъезд пожарных автомобилей.

В качестве покрытия футбольного поля использована искусственная трава MS Diamond, высотой ворса 60 мм с засыпкой кварцевым песком и резиновым гранулятом.

В качестве верхнего покрытия совмещенной площадки для волейбола, баскетбола и беговой дорожки использовано бесшовное покрытие на основе резиновой крошки толщиной 10 мм.

На территории спортивной площадки предусмотрена установка малых архитектурных форм: футбольных ворот, скамей, урн, спортивных, гимнастических комплексов, баскетбольных, волейбольных стоек.

Ограждения спортивных площадок выполнены из сетчатых панелей с калитками высотой 5,0 м.

Вертикальная планировка выполнена с учетом разработки минимального объема земляных работ, обеспечения водоотвода исходя из условий рельефа участка. Проект выполнен методом проектных отметок в увязке с прилегающей территорией.

Система координат - местная. Система высот - Балтийская.

Таблица №6.1

Основные технические показатели генерального плана

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			площадь	%
1	Площадь участка проектных работ по благоустройству, в том числе:	м^2	28353	
2	Площадь покрытия, в том числе:	м^2	14674	100
	- площадь застройки	м^2	-	
	-площадь озеленения	м^2	6705	46
	-площадь покрытия	м^2	7969	54

Таблица №6.2

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Существующая школа	существующая
2	Футбольное поле	проектируемое
3	Беговая дорожка длина 100м	проектируемая
4	Беговая дорожка длина 205м	проектируемая
5	Яма с песком для прыжков	проектируемая
6	Полоса препятствий (для уроков НВП)	проектируемая
7	Площадка для баскетбола	проектируемая
8	Площадка для волейбола	проектируемая
9	Спортивная площадка	проектируемая
10	Теннисный корт	проектируемый
11	Площадка для тихого отдыха	проектируемая
12	Существующая детская площадка	существующая
13	Проектируемая трибуна	проектируемая

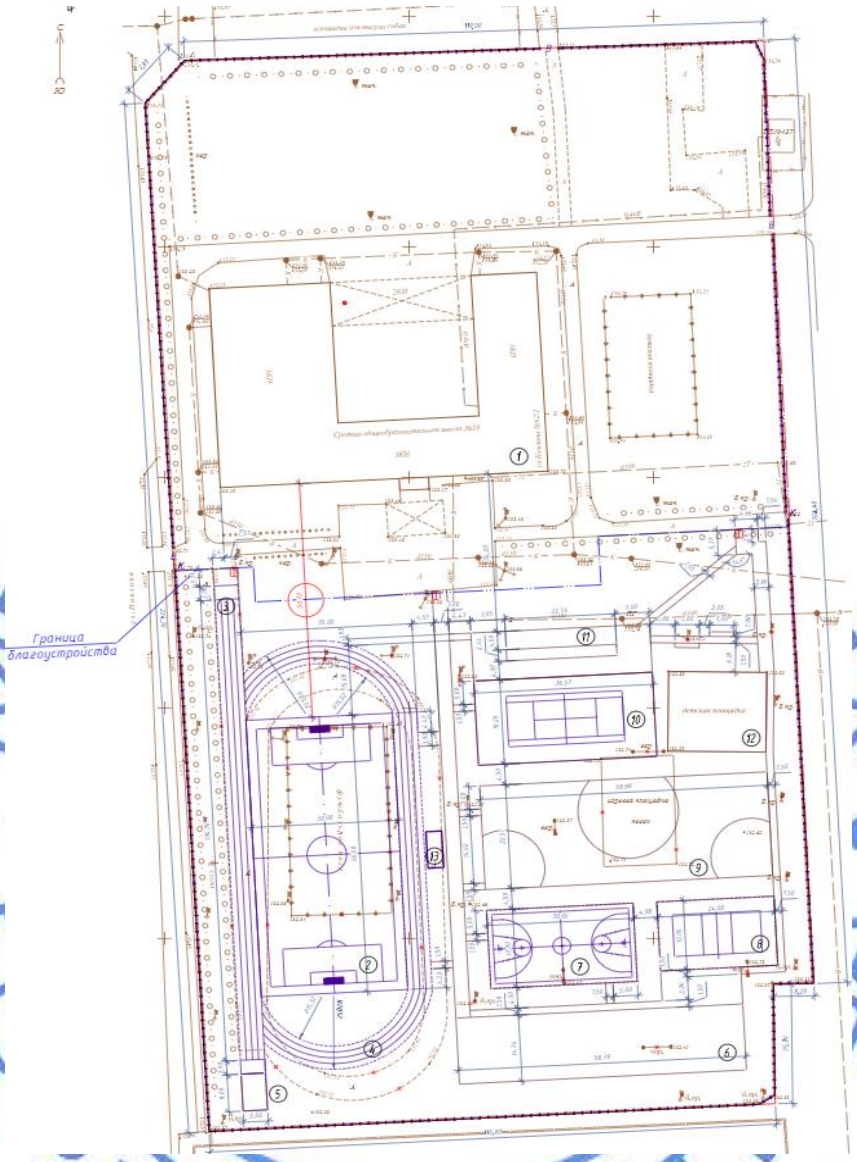


Рисунок 2. Схема генерального плана.

6.2.2 Конструктивные решения

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Проектом предусмотрена в соответствии с заданием на проектирование замена ограждения футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара».

Высота проектируемого металлического ограждения 2,4 м.

Длина проектируемого металлического ограждения 713,38 м.

Северная часть территории - ворота распашные размером 4500х2400(h) мм, ограждение размерами 2700х2400(h) мм, 2400х2400(h) мм, 2000х2400(h) мм, 1500х2400(h) мм.

Южная и восточная часть территории - калитка распашная размером 1500х2400(h) мм, ворота распашные размером 4500х2400(h) мм, ограждение размерами 2700х2400(h) мм, 2100х2400(h) мм, 1900х2400(h) мм, 2500х2400(h) мм, 2830х2400(h) мм, 2400х2400(h) мм, 1950х2400(h) мм, 2150х2400(h) мм.

Западная часть территории - калитка распашная размером 1500х2400(h) мм, ворота распашные размером 4500х2400(h) мм; ограждение размерами 2700х2400(h) мм, 1800х2400(h) мм, 1650х2400(h) мм.

Рабочим проектом предусмотрены следующие виды работ:

устройство бетонных фундаментов на глубину 900 мм из бетона класса В7,5 ГОСТ 26633-2015;

установка столбов из квадратной трубы 100х100х6 мм по ГОСТ 8639-82;

установка секций ограждения выполненных их прямоугольной трубы 100х40х6 мм по ГОСТ 8645-68 и арматурных прутков диаметром 18 мм А240 по ГОСТ 34028-2016;

установка ворот и калиток, выполненных из прямоугольной трубы 100х40х6 мм по ГОСТ 8645-68 и арматурных прутков диаметром 18 мм А240 по ГОСТ 34028-2016.

Защита строительных конструкций

Окраска стальных конструкции выполняется эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за два раза по одному слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82 общей толщиной 55мкм.

Стойки на глубину заделки окрашиваются «Кузбасс» лаком.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное электроосвещение

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Данным проектом предусмотрено наружное освещение футбольного поля и спортивной площадки школы.

По степени надежности электроснабжения электроприемники здания относятся ко 2 категории.

Электроснабжение наружного освещения территории выполнено от проектируемого автоматического выключателя QF1.1, устанавливаемого в существующем щите освещения ЩО, расположенном в щитовой на первом этаже.

Наружное освещение территории выполнено светодиодными уличными светильниками марки FREGAT LED 110(W) 4000K, расположенными (по одному светильнику на опору) на конических граненых опорах марки СТВг высотой 12 м, а также светодиодными парковыми венчающими светильниками, марки SFERA LED 40 black 4000K, расположенными на металлических опорах марки YARD T1, высотой 3,7 м.

Разводка выполнена кабелем марки ВВГнг-0,66, проложенным в здании скрыто в штрабе и внутри опоры и кабелем марки ВБбШвнг-0,66 в траншее в ПНД трубе. Подземные кабельные линии по всей трассе защищены сигнальной лентой.

Управление наружным освещением производится автоматически от фотореле, расположенном на стене здания, на высоте 2 м от уровня земли.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен

быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны товариществом с ограниченной ответственностью «КазахЭнергоПром».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду объект относится к IV категории, согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

На период капитального ремонта установлены 1 организованный и 14 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в период проведения работ являются: компрессор (ист. 0001), сварочные, покрасочные, земляные, медницкие работы (ист. 6001, 6002, 6008, 6009), ссыпка щебня, песка, земли (ист. 6003, 6004, 6010, 6011), дрель электрическая (ист. 6005), перфоратор (ист. 6006), отбойный молоток (ист. 6007), агрегат сварочный передвижной (ист. 6012), буровые работы (ист. 6013), автотранспорт (ист. 6014).

Валовый выброс от автотранспорта не нормируется в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК.

Дополнительные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации не образуются.

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не проводились в соответствии с п. 5.58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» от 12.06.2014 г. № 221-ө (приложение 12).

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительно-монтажных работах, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Таблица №6.3

Обоснованные нормативы предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта объекта

	Выброс загрязняющих веществ на период капитального ремонта июнь 2021 года – август 2021 года	
	г/сек	т/год
Всего по предприятию:	1,28895009	1,44693581

Школа расположена вне водоохранной зоны и полосы р. Иртыш.

В период проведения строительных работ для хозяйственно-питьевых нужд используется от существующих водопроводных сетей. Отвод бытовых сточных вод на период капитального ремонта предусмотрен в биотуалеты с дальнейшим вывозом спецавтотранспортом по договору специализированными организациями.

Забор воды из поверхностных водных источников, сброс сточных вод в поверхностные водные объекты и на рельеф местности при проведении работ не производится.

Воздействие на недра и геологические структуры в период капитального ремонта и эксплуатации проектируемого объекта не предусматривается.

Основное негативное воздействие на почвы при проведении работ осуществляется в виде механических нарушений. Воздействие кратковременное и локальное. Проектом снятие плодородного слоя почвы не предусматривается, в виду его отсутствия.

Сбор и временное хранение (не более 6 месяцев) всех образующихся отходов осуществляется на специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Периодичность вывоза отходов - по мере наполнения контейнера. Транспортировка отходов до мест санкционированного размещения (утилизации) предприятия осуществляется по договору специализированным предприятиям.

Таблица №6.4

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период капитального ремонта объекта

	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период капитального ремонта			
Всего:	1430,2773	0	1430,2773

Качественный и количественный состав отходов производства и потребления на период эксплуатации остается без изменения.

Территория проведения работ расположена в г. Павлодар и является антропогенно измененной. Необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате капитального ремонта не ожидается.

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, также отсутствуют.

Проектными решениями предусматривается пересадка и посадка зеленых насаждений, с уходными работами до полной их приживаемости.

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожарной безопасности, техники безопасности ведения процесса реконструкции, правил охраны труда, промышленной санитарии.

Возможность экологического риска и аварийных ситуаций при соблюдении технологического регламента и условий проведения работ отсутствует.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено:

благоустройство спортивной зоны;

демонтаж старого асфальтового покрытия, покрытия футбольного поля, спортивного оборудования;

устройство брусчатки, асфальтового покрытия и футбольного поля;

устройство освещения территории.

Электроснабжение наружного освещения территории выполнено от проектируемого автоматического выключателя QF1.1, устанавливаемого в существующем щите освещения, расположенном в щитовой на 1-ом этаже. Наружное освещение территории

выполнено светодиодными уличными светильниками, марки FREGAT LED 110 (W) 4000K, расположенных (по 1 светильнику на опору) на конических граненых опорах марки СТВг 12,0 м, высотой 12 м, а также светодиодными парковыми венчающими светильниками, марки SFERA LED 40 black 4000K, расположенных на металлических опорах марки YARD T1, высотой 3,7 м. Подземные кабельные линии по всей трассе защитить сигнальной лентой. Управлением наружным освещением производится автоматически от фотореле, расположенного на стене здания, на высоте 2 м от уровня земли.

На период строительно-монтажных работ выбросы загрязняющих веществ будут осуществляться от автостроительной техники, от демонтажных и монтажных работ, и прочих работ.

Капитальный ремонт не входит в перечень объектов согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, школа не является производственным объектом. Санитарно-защитная зона на период капитального ремонта и эксплуатации не устанавливается. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ у источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест.

Физическое воздействие на период эксплуатации от проектируемого объекта отсутствует. На период капитального ремонта будет гасится в пределах стройплощадки. В районе проведения работ природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение - вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Рабочий проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденные Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»,

введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ.

Расчет продолжительности капитального ремонта и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Начало строительно-монтажных работ планируется в июне 2021 года (согласно письма заказчика № 1-19/91 от 16 апреля 2021 года).

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 21.1 от 01 февраля 2021 года) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (2021 год),

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (2021 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 (2021 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов СЦПГ РК 8.04-12-2020 (2021 год);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2020;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком от 29 апреля 2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2021 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГП

1. Выполнен план демонтажных работ по благоустройству.
2. Устройство футбольного поля с искусственным газоном учтено согласно требований норм СП РК 3.02-119-2014 Приложение Е. Показаны уклоны по футбольному полю согласно требований таблицы Л.1 СП РК 3.02-119-2014.
3. План земляных масс выполнен согласно требований раздела 7 ГОСТ 21.508-93.
4. Высота ограждений спортивных площадок принята 3,0 м.

5. Указано значение углов по ограждению в градусах с точностью до одной минуты п.3.16 ГОСТ 21.508-93.

6. Предусмотрена доступность для МГН п.4.8 СП РК 3.02-111-2012. Выполнено сопряжение проезжей части с тротуаром, разработаны сечения с указанием габаритных размеров и уклонов.

7. Посев семян газонных трав принят 40 г/м^2, приложение Б - Б.2.1 СП РК 3.01-105-2013.

Раздел КР

8. Лист 3. Исправлено количество элементов в спецификации.

9. Лист 3. Протяженность существующего забора приведена в соответствие согласно техническому обследованию и дефектному акту.

10. Лист 12. Откорректирована длина элементов в спецификации: калитки поз.4 и ворот поз.4.

Раздел ОВОС

11. Учтены демонтируемые отходы на период капитального ремонта (искусственная трава и кабель), согласно дефектной ведомости.

12. Для объективной и всесторонней оценки воздействия на компоненты окружающей среды представлена таблица «Параметры источников выбросов, качественный и количественный состав выбрасываемых вредных веществ».

13. Данные ЗЭП и заявки для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду представлены по уточненному расчету начала и продолжительности периода строительства.

14. Объемы материалов используемых при расчетах выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду взяты согласно с проектной документацией.

15. Откорректировано ЗЭП с учетом замечаний экспертов рабочей группы.

Раздел ПОС

16. Предоставлено письмо и согласованная транспортная схема о вывозе строительных грузов и строительного мусора с заказчиком (п.49 Приказ и.о. Пр. Ком. по делам строительства и ЖКХ МИ и ИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ и п.5.10.1 СН РК 1.03-00-2011).

17. Проект организации строительства выполнен с учетом изменений и дополнений, внесенных в рабочие проекты после замечаний экспертов по разделам, согласно Приказа МНЭ РК от 19 марта 2015 года №229.

Раздел СД

18. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу (пункт 11,12,13 НДОССС РК) согласно дополнения и изменения к редакции 2021.1.

19. Затраты по главам 8-9 Сметного расчета не учтены согласно раздела ПОС и НДЗ РК (п.9 Приказ и.о. Пр. Ком. по делам стр-ва и ЖКХ МИ и ИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ).

20. Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования пересчитана с учетом изменений и дополнений сметной документаций, согласно п.52 и формы 7 приложения 8 Приказ и.о. Пр. Ком. по делам стр-ва и ЖКХ МИ и ИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ.

21. Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания пересчитана с учетом изменений и дополнений сметной документаций и утверждена заказчиком, согласно пп.8 п.1

Приложения 3 Приказа МНЭ РК от 1 апреля 2015 года № 299 и п. 51 Приказ и.о. Пр. Ком. по делам стр-ва и ЖКХ МИ и ИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ.

22. Заполнена сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом изменений и дополнений казахстанского содержания по всем ресурсам проектируемого объекта согласно приложения К СН РК 1.02-03-2011, п.51 Приказ и.о. Пр. Ком. по делам строительства и ЖКХ МИ и ИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ и пп.8 п. 3 Приложения 4 приказа №299 от 01.04.2015 г.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического кодекса РК от 09.01.2007 г., «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра ООС РК от 28.06.2007 г. № 204-п, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды РК.

Таблица №7.1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	375,261 298,413 17,902 58,946	373,175 298,414 16,116 58,645
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2020 г., (ПИР)	млн.тенге	4,691	4,691

Окончание таблицы №7.1

1	2	3	4	5
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 370,570 298,413 17,902 54,255	 368,484 298,414 16,116 53,954
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2021 гг., – 373,175 млн. тенге
в том числе: СМР – 298,414 млн. тенге
оборудование – 16,116 млн. тенге
прочие затраты – 58,645 млн. тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области в соответствии с условиями договора от 18 февраля 2021 года № 980840002295/210012/00 (12).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласы, Камзин көшесі, 62/1-үй мекенжайында орналасқан Павлодар облысы білім басқармасы Павлодар қаласы білім бөлімінің «Павлодар қаласының № 19 жалпы орта білім беру мектебі» КММ футбол алаңы мен спорт алаңын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік

нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020-2021 жылдары ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 373,175 млн. теңге

соның ішінде: ҚМЖ – 298,414 млн. теңге

жабдықтар – 16,116 млн. теңге

басқа шығындар – 58,645 млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 3 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2021 жылғы 18 ақпандағы № 980840002295/210012/00 (12) шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №19 жалпы орта білім беру мектебі» КММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

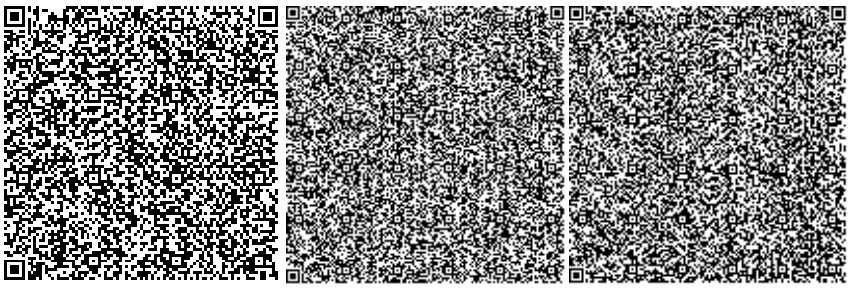
И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

И.о. начальника производственного отдела

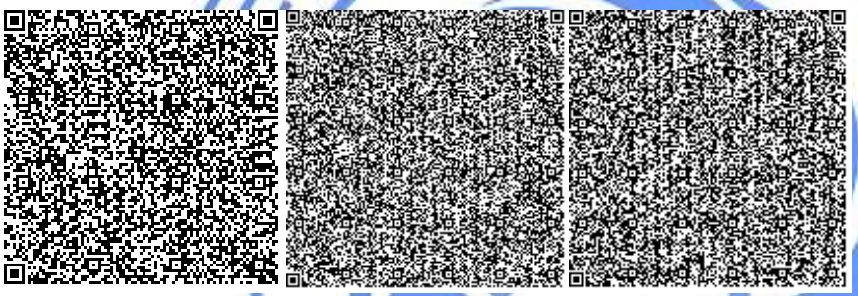
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Раимбекова Р.К.

Эксперт

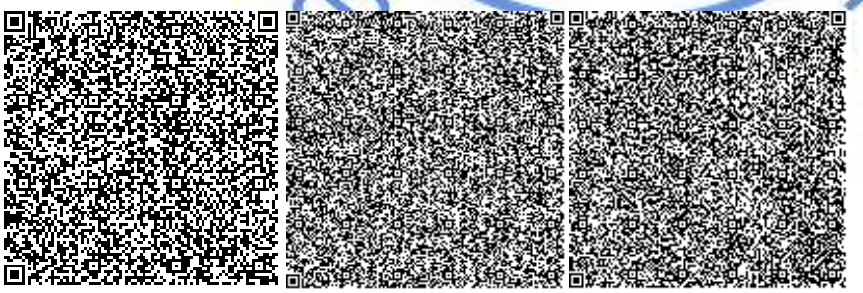
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



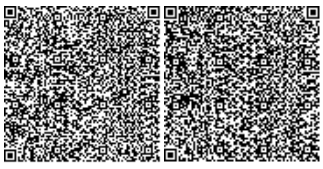
Абишев Р.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

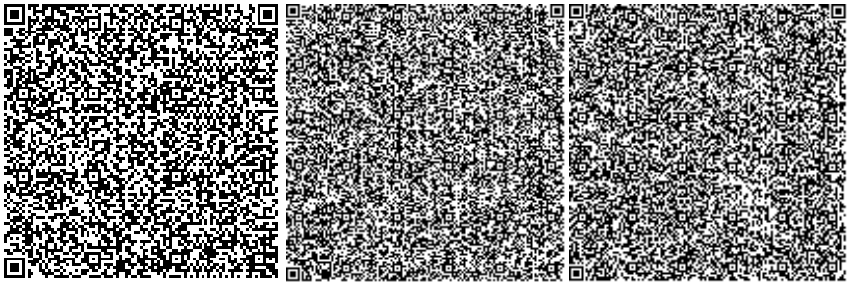


Ирмекпаев Т.Е.



Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

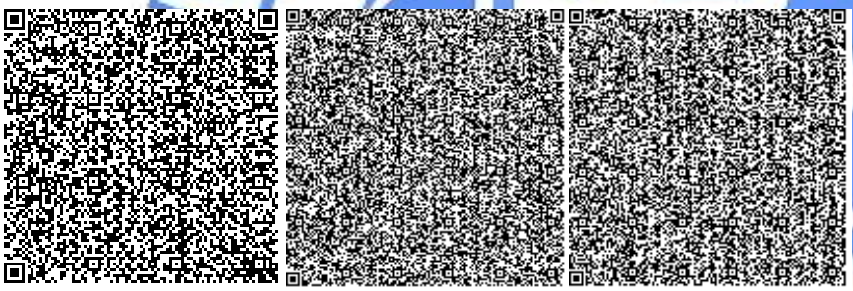
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ашикова Г.А.

Эксперт

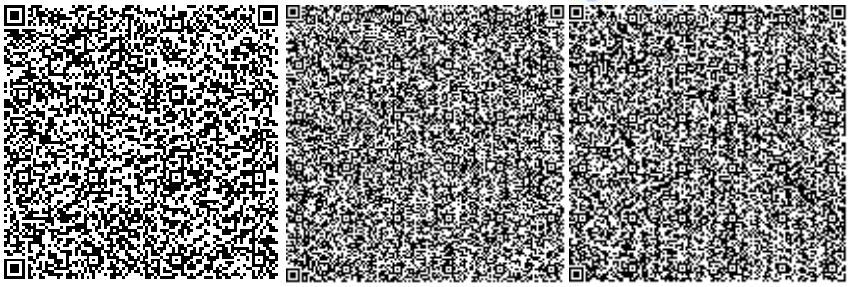
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

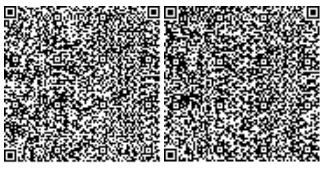


Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

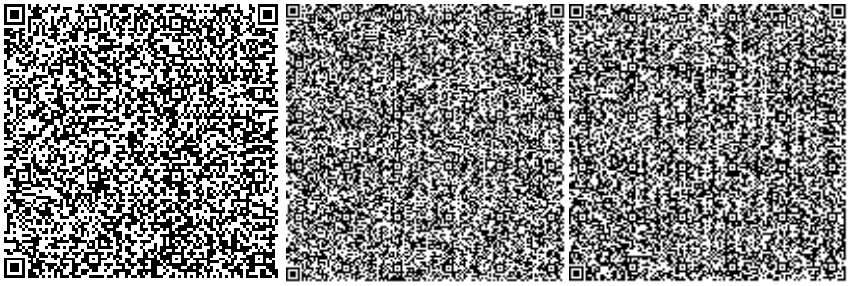




Қойсары А.Н.

Эксперт

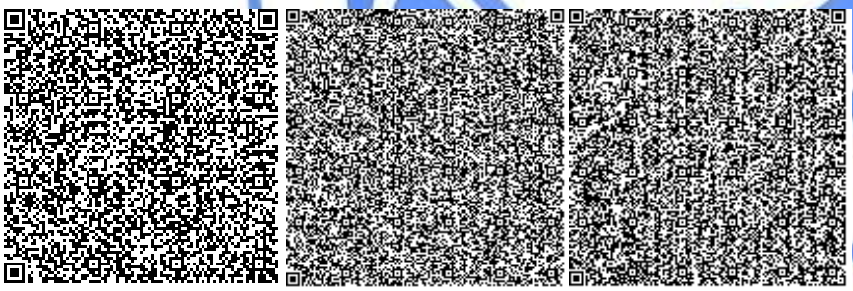
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



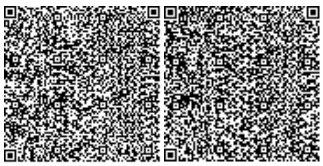
Акулова О.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ91VDD00165386

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области 140011, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Камзина, дом № 62/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 980840002295

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт футбольного поля и спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа No19 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области,расположенных по адресу: ул. г. Павлодар, ул. Камзина, 62/1

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 04.05.2021 г.

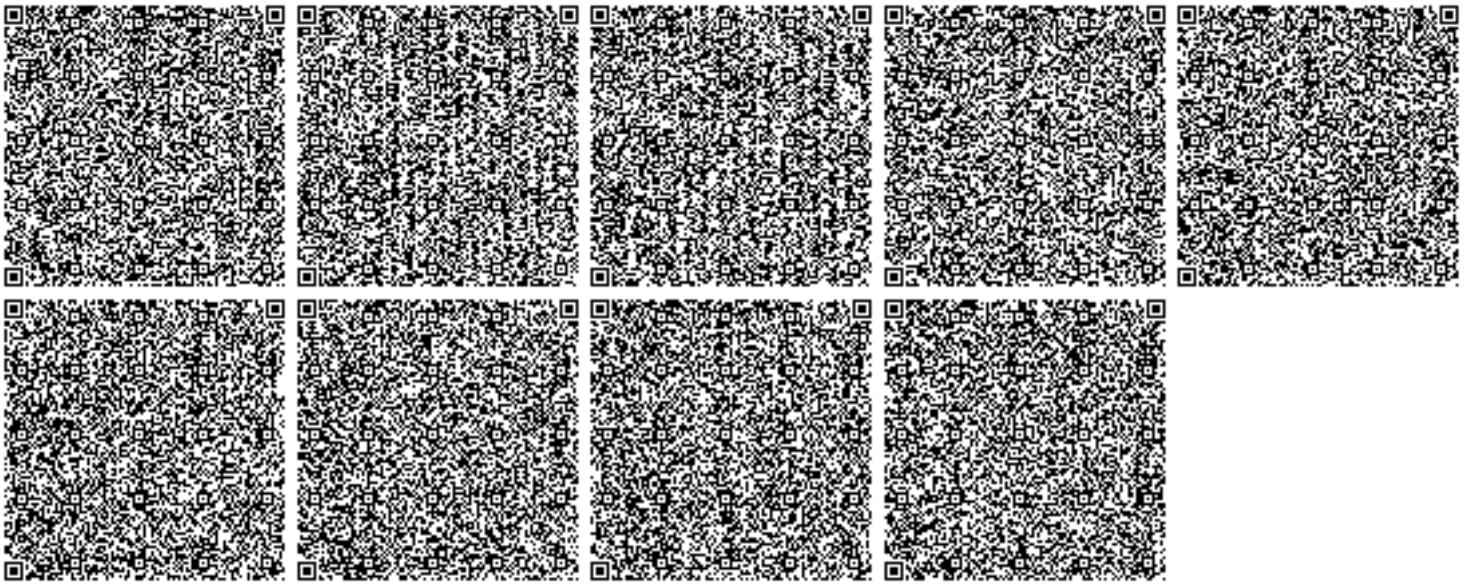
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,28895009	1,44693581
Площадка строительства	1,28895009	1,44693581
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00007	0,000005
Сера диоксид	0,0033	0,0008
Толуол	0,1722	0,17430027
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,02593	0,6362301
Пропан-2-он	0,0722	0,0245815
Пыль древесная	0,0002	0,0011
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,0031	0,0848
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00006	0,0000002
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00001	0,00000005
Этанол	0,0278	0,0347
Формальдегид	0,0003	0,00009
Уайт-спирит	0,2778	0,08194
Углерод	0,0015	0,00036
Углерод оксид	0,2399	0,0709009
Бенз/а/пирен	0,00000009	0,00000003
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,0389	0,0115
Бутан-1-ол	0,0417	0,0521
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,003	0,0009
2-Этоксиэтанол	0,0222	0,0278014
Азот (II) оксид	0,0049	0,0015
Азота (IV) диоксид	0,03043	0,0100001
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00072	0,00010306
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00003	0,000001
Проп-2-ен-1-аль	0,0003	0,00009

Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,2778	0,1768515
Бутилацетат	0,0333	0,03484
Взвешенные частицы	0,0044	0,0201
Железо (II, III) оксиды	0,0069	0,0013407
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдение норм экологического законодательства РК.
2. Соблюдение нормативов эмиссий в окружающую среду, установленных настоящим Разрешением.
3. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
4. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.