Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 29 » ноябрь 2023 г.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Тасарык", Кызылординская область, Казалинский район, с.Тасарык, ТАСАРЫК, 13, БИН 050340008094, аким Карибаев Алмухан Ергалиевич

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) 29 **ноябрь 2023г. ТОО «СПМК-7» Алматинская область, Жамбылский район, с.Жанакурылыс, КОКБАСТАУ, 15, БИН/ИИН 020540003997**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 29 **ноябрь 2023г. ТОО "Шынгыс-1987" – директор Сраилов А., ответственный технадзор Мейірбеков С.М. аттестат: № KZ40VJE00059908 от 27.11.2020г; № KZ83VJE00059910 от 27.11.2020г; № KZ13VJE00059909 от 27.11.2020г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) 29 **ноябрь 2023г. ИП "Жадан инженеринг", Кызылординский область, Казалинский район, Жаданов Абай Жаданович**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работы по водоснабжению населенного пункта Тасарык»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически несложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу **Кызылординская область, Казалинский район, с.о. Тасарык**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____ 20__ года;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или

разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ИП "Жадан инженеринг"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Тасарык"**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2023;
(месяц, год)
окончание работ ноябрь 2023;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 1
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 100х2,2 мм	м	717	717	717	717
Тройник полипропиленовый PP-R угол 90° ГОСТ 32414-2013 диаметром 110 мм	шт.	13	13	13	13
Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 110х50 мм	шт	13	13	13	13
Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 50х25 мм	шт	13	13	13	13

Кран чугунный муфтовый, конусный сальниковый, для воды, нефти и масла, Т до +100°С, PN 10, марки 11ч6бк ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт	13	13	13	13

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	Жилая		общая	жилая
Кабинеты здание						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 000,000 тенге** инструмента и инвентаря **884,800 тенге**; прочие затраты: **0 тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **884,800 тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **0 тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **884,800тенге ;** прочие затраты: **0 тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __2__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Работы по водоснабжению населенного пункта Тасарык»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Аким Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Тасарык" Карибаев А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор

1) **аттестованный эксперт _____ Мейірбеков С.М.**
аттестат: № KZ40VJE00059908 от 27.11.2020г; № KZ83VJE00059910 от 27.11.2020г; № KZ13VJE00059909 от 27.11.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация ТОО "Шынгыс-1987"**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Сраилов А.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) **разработчик проекта ИП "Жадан инженеринг"**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** Ж.К. **Жаданов А.Ж.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «СПМК-7» _____ Жалимбетов Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы , коллекторы и тому подобные)

Спецификация

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 100х2,2 мм	м	717	717	717	717
Тройник полипропиленовый PP-R угол 90° ГОСТ 32414-2013 диаметром 110 мм	шт.	13	13	13	13
Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 110х50 мм	шт	13	13	13	13
Переход полиэтиленовый литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 размерами 50х25 мм	шт	13	13	13	13
Кран чугунный муфтовый, конусный сальниковый, для воды, нефти и масла, Т до +100°С, PN 10, марки 11ч6бк ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт	13	13	13	13

Заказчик **Аким Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Тасарык"** **Карибаев А.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

| литой ПЭ 100 SDR 11, PN 16 | | | | | |

Авторский надзор: **ИП "Жадан инженеринг"** **Жаданов А.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись *Место печати (при наличии)*

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Ж.К.
Жадан инженеринг
И.П.
Қызылорда облысы Қазалы ауданы