Форма № КС-3

Заказчик: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»

Подрядчик: ТОО "Зерттеу СК"

Наименование строительства и его адрес : "Проектирование и строительство 5-ти этажного 75-ти квартирного жилого дома в г. Петропавловске. СКО" (без внешних инженерных сетей и благоустройства территории)"

СПРАВКА № 14

о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)

за ноябрь 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		109	25.07.2022				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге									НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года- по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ноябрь) без НДС	Из графы 1							
				Строительно-монтажные работы по смете	Из них		стоимость прочих затарат, не входящих в состав СМР по смете 2022 г.	Дополнительные затараты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Проектирование и строительство 5-ти этажного 75-ти квартирного жилого дома в г. Петропавловске. СКО" (без внешних инженерных сетей и благоустройства территории)	1 287 778 256,09	574 892 857,09	20 415 947,17	1 025 394 347,98	18 199 078,00					2 449 913,66	22 865 860,83

Заказчик _____ **И. о. руководителя Конгужинов Б. Ш., БИН 050240007370**

м.п. (должность, ФИО, подпись, БИН, печать)

Подрядчик _____ **Директор Махиня Е. С., БИН 021140006937**

м.п. (должность, ФИО, подпись, БИН, печать)

Эксперт технического надзора _____ **Эксперт Сагадиев А. С., БИН 170440008459, KZ48VJE00074702**

м.п. (должность, ФИО, подпись, БИН, печать)

Форма № 2

Заказчик: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, 23, БИН 050240007370, Тел.: 87152-465956

Подрядчик: ТОО "Зерттеу СК", Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Ленинградская, 16, БИН 021140006937, Тел.: 8 7152 53-20-56

Стройка: Проектирование и строительство 5-ти этажного 75-ти квартирного жилого дома в г. Петропавловске. СКО" (без внешних инженерных сетей и благоустройства территории)

Стройка: Проектирование и строительство 5-ти этажного 75-ти квартирного жилого дома в г. Петропавловске. СКО" (без внешних инженерных сетей и благоустройства территории)

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства №109 от 25.07. 2022 г.

Акт выполненных работ № 14
(по ресурсному методу)
за ноябрь 2023 года
на строительно-монтажные работы

Составлен(а) в текущих ценах на 09.11.2022 г

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА 1 Дополнительные работы Секция 1, 2, 3												
	ОТДЕЛ 1.1 секция												
	РАЗДЕЛ 1.Внутренняя отделка												
			Стены										
1	1	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	2396,63	1769,67	24,01	4241244	57543	1874572	1863476	6593105	
			НР - 80%; СП - 8%			963,49	8,43	2309129	20204		488385		
2	2	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	$м^2$ окрашиваемой поверхности	1990,05	937,44	6,86	1865552	13651	515861	1073891	3174607	
			НР - 80%; СП - 8%			671,36	3,18	1336040	6328		235164		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				6106796	71194	2390433	2937367	9767712	
								3645169	26532	--	723549		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				6106796					
		Материалы		Тенге				2390433					
		Всего заработная плата		Тенге					3671701				
			Накладные расходы	Тенге				2937367					
			Сметная прибыль	Тенге				723549					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				9767712					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2260	
			Сметная заработная плата	Тенге					3671701				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				9767712					

			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2260	
			Сметная заработная плата	Тенге					3671701				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				6106796	71194	2390433	2937367	9767712	
								3645169	26532	--	723549		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				6106796					
		Материалы		Тенге				2390433					
		Всего заработная плата		Тенге					3671701				
			Накладные расходы	Тенге				2937367					
			Сметная прибыль	Тенге				723549					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				9767712					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2260	
			Сметная заработная плата	Тенге					3671701				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				9767712					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2260	
			Сметная заработная плата	Тенге					3671701				
	ОТДЕЛ 2.2 секция												
	РАЗДЕЛ 2.Внутренняя отделка												
			Стены										
3	3	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	1497,11	1769,67	24,01	2649391	35946	1170994	1164063	4118535	
			НР - 80%; СП - 8%			963,49	8,43	1442451	12621		305081		
4	4	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	$м^2$ окрашиваемой поверхности	1218,8	937,44	6,86	1142552	8361	315937	657701	1944279	
			НР - 80%; СП - 8%			671,36	3,18	818254	3876		144026		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3791943	44307	1486931	1821764	6062814	
								2260705	16497	--	449107		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				3791943					
		Материалы		Тенге				1486932					
		Всего заработная плата		Тенге					2277202				
			Накладные расходы	Тенге				1821764					
			Сметная прибыль	Тенге				449107					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				6062814					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1401	
			Сметная заработная плата	Тенге					2277202				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				6062814					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1401	
			Сметная заработная плата	Тенге					2277202				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				3791943	44307	1486931	1821764	6062814	
								2260705	16497	--	449107		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				3791943					
		Материалы		Тенге				1486932					
		Всего заработная плата		Тенге					2277202				
			Накладные расходы	Тенге				1821764					
			Сметная прибыль	Тенге				449107					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				6062814					

			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1401	
			Сметная заработная плата	Тенге					2277202				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				6062814					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1401	
			Сметная заработная плата	Тенге					2277202				
	ОТДЕЛ 3.3 секция												
	РАЗДЕЛ 3.Внутренняя отделка												
			Стены										
5	5	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 25	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	694,1979	1769,67	24,01	1228501	16668	542980	539767	1909731	
			НР - 80%; СП - 8%			963,49	8,43	668853	5852		141464		
6	6	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	$м^2$ окрашиваемой поверхности	287,6179	937,44	6,86	269625	1973	74557	155207	458820	
			НР - 80%; СП - 8%			671,36	3,18	193095	915		33988		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				1498126	18641	617537	694974	2368551	
								861948	6767	--	175452		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1498126					
		Материалы		Тенге				617537					
		Всего заработная плата		Тенге					868715				
			Накладные расходы	Тенге				694974					
			Сметная прибыль	Тенге				175452					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2368552					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								535	
			Сметная заработная плата	Тенге					868715				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				2368552					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								535	
			Сметная заработная плата	Тенге					868715				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3	Тенге				1498126	18641	617537	694974	2368551	
								861948	6767	--	175452		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1498126					
		Материалы		Тенге				617537					
		Всего заработная плата		Тенге					868715				
			Накладные расходы	Тенге				694974					
			Сметная прибыль	Тенге				175452					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2368552					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								535	
			Сметная заработная плата	Тенге					868715				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3	Тенге				2368552					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								535	
			Сметная заработная плата	Тенге					868715				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**18199078**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				6767822					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					134142				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					49796				

			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						4494902			
			- Накладные расходы	Тенге							5454105		
			- Сметная прибыль	Тенге							1348108		
			ИТОГО ПО АКТУ №14	**Тенге**								**18 199 078**	
			ИТОГО в текущих ценах на 2023 год К=1,121812169244	**Тенге**								**20 415 947,17**	
			НДС 12 %	**Тенге**								**2 449 913,66**	
			ВСЕГО ПО АКТУ 14:	**Тенге**								**22 865 860,83**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "ЗертТеуСК", БИН 021140006937

Директор _____ **Махиня Е. С.**
М.П.

Принял (Заказчик):
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска», БИН 050240007370

И. о. руководителя _____ **Конгужинов А./Ш.**
М.П.

Эксперт технического надзора:
ТОО «Казахстанский центр управления проектами», БИН 170440008459, KZ48VTE00017470

_____ **Сагадиев А. С.**
М.П.

Эксперт авторского надзора:
ИП "Бекбулатов М.С.", БИН 870622350503, №1 от 13.01.23

_____ **Бекбулатов М. С.**
М.П.