Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 09 **2023 г.**

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу, и.о. Руководитель Қабидолда Бақыткелді Бақытжанұлы, Кербулакский район, с.Сарыозек, Б.Момышулы, №10, БИН 130940009212, тел 8/72840/40-0-17

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «25» 09 2023 г. в лице директора Момбеков Жанболат Аскарович, ТОО «УниверсалСтройСервис», Республика Казахстан, г.Шымкент, улица Толстого дом №119, БИН 040940024224, тел: +77474422684.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ «25» 09 2023 г., ТОО «Саулет Эксперт» в лице Руководитель проектов по южному региону - Жылкибаев К.Ж., эксперт по техническому надзору – Алексеев Вячеслав Александрович, №KZ11VJE00055386 от 16.06.2020 г. №KZ21VJE00035806 от 06.03.2018 г. №KZ67VJE00035366 от 21.02.2018 г.; г.Алматы, Алмалинский район, проспект Абая, № 151, 1305, БИН 120540013896, телефон 87776758899.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту «25» 09 2023 г. ТОО «RedlinePro» Директор Мұсабай Ербол Бейбітұлы в лице авторского надзора Әліпбек Өркен Нуркенұлы, №KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г, БИН 080140014245, тел: +77070550000.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию : **«Строительство освещение улиц в селе Сарыбастау Кербулакского района»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Жетісуский область, Кербулакский район, село Сарыбастау.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Жетісу», №KZ73REA00331392 от 13.05.2023г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «RedlinePro», заказ №59-2022.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу,** _____

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04 2023 г.**

месяц, год

окончание работ **08 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства месяца:5

фактически 5 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подстанции комплектные трансформаторные,мощность до 250 кВА.Установка	подстанция	4		2	

Счетчики трехфазные.Установка на готовом основании	шт	8		5	
Дизель-генератор типа Р25Р3	шт	2		2	
Провод марки СИП-3 1х50-35	км	2,127		2,127	
Провод марки АС 50/8 мм2	км	0,709		0,709	
Провод марки СИП-4 4х16- 0,6/1,0	км	5,525		5,525	
Провод марки СИП-4 4х25- 0,6/1,0	км	1,339		1,339	
Стойка для опор марки СВ95-3	шт	122		122	
Стойка для опор марки СВ105-5	шт	24		24	
Стойка для опор марки СВ105-3,5	шт	4		4	
Стойка для опор марки СВ95	шт	80		80	
Светильник	шт	160		216	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В строительстве воздушный линии на напряжение 10кВ и 0,4кВ на типовых железобетонных опорах с применением изолированных проводов марки СИП-3 1х50-35 – 2,127км; СИП-4 4х16- 0,6/1,0 – 5,525км; СИП-4 4х25- 0,6/1,0 – 1,339км; Светильник – 216шт; Дизель-генератор типа Р25Р3 – 2шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. . Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство освещение улиц в селе Сарыбастау Кербулакского района»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу в лице и.о. Руководитель Қабидолда Бақыткелді Бақытжанұлы _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Технический надзор

аккредитованная организация ТОО «Саулет Эксперт» в лице Руководитель проектов по южному региону - Жылкибаев К.Ж.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, _____ *подпись, М.П.*

в лице эксперта - Алексеев Вячеслав Александрович, №KZ11VJE00055386

от 16.06.2020 г. №KZ21VJE00035806 от 06.03.2018 г. №KZ67VJE00035366 от 21.02.2018 г.

фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата *подпись*

Авторский надзор

ТОО «RedlinePro» Директор Мұсабай Ербол Бейбітұлы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

фамилия, имя, отчество руководителя *подпись, М.П.*

в лице эксперта - Директор Әліпбек Өркен Нүркенұлы, №KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г.

фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата *подпись*

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Жанболат Аскарович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Подрядчик (Субподрядчик):

Директор ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Усенбеков Абдигали Талгатович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Директор ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ » Бибаев Сальбек Калибекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Директор ТОО «Гранд Тауэр Сервис» Ержанұлы Ерболат

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Директор ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» Байысбаев Ж.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Директор ТОО «Construction Group «SAMRUK» Байысбаев Е.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Декларация о соответствии

«____» _____ 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УниверсалСтройСервис», Республика Казахстан, г.Шымкент, улица Толстого дом №119**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора – **Момбеков Жанболат Аскарович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство освещение улиц в селе Сарыбастау Кербулакского района», Жетісуский область, Кербулакский район, село Сарыбастау**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу, и.о. Руководитель Қабидолда Бақыткелді Бақытжанұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Туркестанская область, Казыгуртский район, село Майбулак, улица С.Едилов, №71, БИН 020140012021, Лицензия №23020047, Директор Усенбеков А.Т.
ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» Мангистауская область, города Актау, Микрайон №7, здание торгового центра "БАЛБОБЕК", БИН 090140001364, Лицензия №23020047, Директор Бибаев С.К.
ТОО "Гранд Тауэр Сервис" г.Алматы ,Проспект Достык №38, БИН 040740015961, Лицензия № 07436, Директор Ержанулы Е.
ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» г.Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36, БИН 110240000099, Лицензия №001599, Директор Байысбаев Ж.К.
ТОО «Construction Group «SAMRUK» Туркестанская обл., Жетысайский р-он, п.Асыката, ул.Жана Курылыс 2, стр.18, БИН 140240015677, Лицензия №20012903, Директор Байысбаев Е.К.

наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «RedlinePro», заказ №59-2022.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу,**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подстанции комплектные трансформаторные,мощность до 250 кВА.Установка	подстанция	4		2	
Счетчики трехфазные.Установка на готовом основании	шт	8		5	
Дизель-генератор типа Р25Р3	шт	2		2	
Провод марки СИП-3 1х50-35	км	2,127		2,127	
Провод марки АС 50/8 мм2	км	0,709		0,709	
Провод марки СИП-4 4х16- 0,6/1,0	км	5,525		5,525	
Провод марки СИП-4 4х25- 0,6/1,0	км	1,339		1,339	
Стойка для опор марки СВ95-3	шт	122		122	
Стойка для опор марки СВ105-5	шт	24		24	
Стойка для опор марки СВ105-3,5	шт	4		4	
Стойка для опор марки СВ95	шт	80		80	
Светильник	шт	160		216	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$		

пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:. В строительстве воздушный линии на напряжение 10кВ и 0,4кВ на типовых железобетонных опорах с применением изолированных проводов марки СИП-3 1х50-35 – 2,127км; СИП-4 4х16- 0,6/1,0 – 5,525км; СИП-4 4х25- 0,6/1,0 – 1,339км; Светильник – 216шт; Дизель-генератор типа Р25Р3 – 2шт..

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **08 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства месяца: 5

фактически 5 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,

теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство освещение улиц в селе Сарыбастау Кербулакского района»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Жанболат Аскарович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Подрядчик (Субподрядчик):

Директор ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Усенбеков Абдигали Талгатович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Директор ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ » Бибаев Сальбек Калибекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Директор ТОО «Гранд Тауэр Сервис» Ержанулы Ерболат

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Директор ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» Байысбаев Ж.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Директор ТОО «Construction Group «SAMRUK» Байысбаев Е.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись, М.П.*

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«____» _____ 2023 г.

Авторский надзор **ТОО «RedlinePro», Директор Мұсабай Ербол Бейбітұлы, г.Шымкент, Микрорайон АГРОПРОМ, №79**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: **эксперт авторского надзора – Әліпбек Өркен Нүркенұлы, №KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договор №230031/00 от 17.03.2023 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство освещение улиц в селе Сарыбастау Кербулакского района», Жетісуский область, Кербулакский район, село Сарыбастау**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу, и.о. Руководитель Қабидолда Бақыткелді Бақытжанұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «УниверсалСтройСервис» ГСЛ № 21022710 от 16. 07.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «УниверсалСтройСервис» - Момбеков Жанболат Аскарович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Туркестанская область, Казыгуртский район, село Майбулак, улица С.Едилов, №71, БИН 020140012021, Лицензия №23020047, Директор Усенбеков А.Т.
ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» Мангистауская область, города Актау, Микрайон №7, здание торгового центра "БАЛБОБЕК", БИН 090140001364, Лицензия №23020047, Директор Бибаев С.К.
ТОО "Гранд Тауэр Сервис" г.Алматы ,Проспект Достык №38, БИН 040740015961, Лицензия № 07436, Директор Ержанулы Е.
ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» г.Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36, БИН 110240000099, Лицензия №001599, Директор Байысбаев Ж.К.

ТОО «Construction Group «SAMRUK» Туркестанская обл., Жетысайский р-он, п.Асыката, ул.Жана Курылыс 2, стр.18, БИН 140240015677, Лицензия №20012903, Директор Байысбаев Е.К.

наименование организации, БИН, № лицензии, Ф.И.О.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **04 2023 г.**

месяц, год

окончание работ: **08 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства месяца:5

фактически 5 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией).
ТОО «RedlinePro», заказ №59-2022.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу,**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «RedlinePro», Директор Мусабай Ербол Бейбітұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата *место для печати*

эксперт(ы) по авторскому надзору: **Әлібек Өркен Нүркенұлы, №KZ10VJE00068887 от 13.09.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма
(с изменением от 08.02.2021года)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____» _____ 2023 г.

Технический надзор: **Руководитель проектов по южному региону ТОО «Саулет Эксперт» - Жылкибаев К.Ж., г.Алматы, Алмалинский район, проспект Абая, № 151, 1305**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперт по техническому надзору – Алексеев Вячеслав Александрович, №KZ11VJE00055386 от 16.06.2020 г. №KZ21VJE00035806 от 06.03.2018 г. №KZ67VJE00035366 от 21.02.2018 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора **№230025/00 от 27.03.2023года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство освещение улиц в селе Сарыбастау Кербулакского района», Жетісуский область, Кербулакский район, село Сарыбастау**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу, и.о. Руководитель Қабидолда Бақыткелді Бақытжанұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «УнирверсалСтройСервис"» ГСЛ № 21022710 от 16.07.2021года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «УниверсалСтройСервис» - Момбеков Жанболат Аскарович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Туркестанская область, Казыгуртский район, село Майбулак, улица С.Едилов, №71, БИН 020140012021, Лицензия №23020047, Директор Усенбеков А.Т.
ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» Мангистауская область, города Актау, Микрайон №7, здание торгового центра "БАЛБОБЕК", БИН 090140001364, Лицензия №23020047, Директор Бибаев С.К.
ТОО "Гранд Тауэр Сервис" г.Алматы ,Проспект Достык №38, БИН 040740015961, Лицензия № 07436, Директор Ержанулы Е.
ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» г.Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36, БИН 110240000099, Лицензия №001599, Директор Байысбаев Ж.К.
ТОО «Construction Group «SAMRUK» Туркестанская обл., Жетысайский р-он, п.Асыката, ул.Жана Курылыс 2, стр.18, БИН 140240015677, Лицензия №20012903, Директор Байысбаев Е.К.

наименование организации, БИН, № лицензии, Ф.И.О.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **04 2023 г.**

месяц, год

окончание работ: **08 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства месяца:5

фактически 5 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «RedlinePro», заказ №59-2022.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» область Жетісу**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **Руководитель проектов по южному региону ТОО «Саулет Эксперт» - Жылкибаев К.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата *место для печати*

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт по техническому надзору – Алексеев Вячеслав Александрович, №KZ11VJE00055386 от 16.06.2020 г. №KZ21VJE00035806 от 06.03.2018 г. №KZ67VJE00035366 от 21.02.2018 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____

подпись, дата