Приложение 1
к приказу Министрапо
инвестициям и развитию
Республики Казахстанот24
апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"20" 12 2023 г.

Технический надзор **ТОО «Altimus LTD»Кызылорда, ул. Есим Хан 23Г ; БИН 070140005115 Директор- Әли Р.Қ.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридическ ий адрес

в лице **эксперта Ағымжан С.Ә.. № KZ39VJE00046443 от 04.05.2019 г; № KZ33VJE00044223; № KZ60VJE00044222 от 01.02.2019 г.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №127 от 21.04.2023 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство инженерной инфраструктуры 10–ти 5-ти этажных жилых домов в микрорайоне №2 на левом берегу реки Сырдарья в г.Кызылорда. Тепловые сети»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Руководитель **КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда-Әнуар А.С.;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021г. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора–Иманова Роза Садибековна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Стройком Лимтед» БИН:060540012864, ГСЛ №21028624 от 07.10.2021;ТОО «Асанас-Дар» БИН: 030640005245 ГСЛ №19008928 от 17.04.2019г; ТОО «Иман» БИН: 980140004226 ГСЛ №0001423 от 21.03.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор ТОО «Стройком Лимтед» - Садибеков Б.К; Директор ТОО «Асанас-Дар» - Карабаева Р.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **17 май 2023 года**;
(месяц, год)
окончание работ **20 декабря 2023 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **7 (семь) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 (семь) месяцев**
фактически, месяц: **6 (шесть) месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **371 592,472** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **315 673,067** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5 796,148** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **368 013,320** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **299889,414** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5506,341** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "ПроектСервис" , №06-22-2;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" №183НҚ от 28.12.2022г;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 76% и фактически применено 70% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Altimus LTD» Директор- Әли.Р.Қ.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперт - Ағымжан С.Ә, аттестат № KZ39VJE00046443 от 04.05.2019 г; № KZ33VJE00044223; № KZ60VJE00044222 от 01.02.2019 г.;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"20" 12 2023 г.

Авторский надзор **Директор ТОО "ПроектСервис" - Амруллин М.Х БИН 971140000650**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **разработчика проекта – Асанханов Г.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов)

действующего на основании **Договора №104 от 07.04.2023 года;**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство инженерной инфраструктуры 10–ти 5-ти этажных жилых домов в микрорайоне №2 на левом берегу реки Сырдарья в г.Кызылорда. Тепловые сети»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда-Әнуар А.С.;**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021г. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора–Иманова Роза Садибековна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Стройком Лимтед» БИН:060540012864, ГСЛ №21028624 от 07.10.2021;ТОО «Асанас-Дар» БИН: 030640005245 ГСЛ №19008928 от 17.04.2019г; ТОО «Иман» БИН: 980140004226 ГСЛ №0001423 от 21.03.2001г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор ТОО «Стройком Лимтед» - Садибеков Б.К; Директор ТОО «Асанас-Дар» - Карабаева Р.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **17 май 2023 года**;
(месяц, год)
окончание работ **20 декабрь 2023 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **7 (семь) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 (семь) месяцев**
фактически, месяц: **6 (шесть) месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "ПроектСервис" Заказ №06-22-2;

наименование проектной организации, номер проекта

Авторский надзор: **Директор ТОО "ПроектСервис"- Амруллин М.Х**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Асанханов Г.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата

место для печати