Приложение 2
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"08" 12 2023 года

Авторский надзор **ТОО «Улмад», Тайманов Абылаким Ерханулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Шубаев Кайнарбек, №KZ14VJE00046505 от 08.05.2019 г., №KZ57VJE00046507 от 08.05.2019 г., №KZ73VJE00046510 от 08.05.2019 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№33 от 24.07.2023 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство спортивной площадки в селе Созак, Созакского района, Туркестанской области» (наружные инженерные сети), село Созак, Созакский район, Туркестанский область**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района». Борсабаев Жалғас Сыздықұлы**
существлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «УниверсалСтройСервис», №21022710 от 16.07.2021 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Момбеков Жанболат Аскарович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
ТОО «Construction Group «SAMRUK», БИН 140240015677, Туркестанская область, Жетысайский район, поселок Асыката, улица Жана Курылыс 2, стр.18, директор Байысбаев Е.К. ГСЛ №20012903 от 04.09.2020 г.;
ТОО «СП Бірлік Инжиниринг», БИН 110240000099, город Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36, директор Шакуов Б.А., ГСЛ №001599 от 18.04.2011 г. ;
ТОО «Vesco Realty», БИН 140840022875, город Шымкент, микрорайон Наурыз, д.168 директор Колдасов Т.К., ГСЛ №14021251 от 17.09.2014 г.;
ТОО «KDC Construction», БИН 081240006429, г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина, дом 31б, кв.91, директор Досмуратов К.Т. ГСЛ №04284 от 21.04.2023 г.;
ТОО «Самрук PRO 2050», БИН 230840016244, Жамбылская обл., г.Тараз, мкр-н «Аса», д.32, кв.13, директор Колдасов К.О., ГСЛ №23018968 от 25.08.2023 г.;
ТОО «Гранд Тауэр Сервис», БИН 040740015961, г.Алматы ,проспект Достык №38, директор Ержанулы Е., ГСЛ № 07436 от 15.03.2023 г.;
ТОО «ЛидерСтройПроект-2002», БИН 020140012021, Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Майбулак, ул. С.Едилов, 71, директор Усенбеков А.Т., ГСЛ №002196 от 08.08.2018г.;
ТОО «ЖалыАқтау», БИН 090140001364, Мангистауская область, Актау Г.А., г.Актау, микрорайон 7, здание торгового центра "Балбөбек", директор Бибаев С.К., ГСЛ № 23020047 от 13.09.2023 г.;
ТОО «IT-Invest company», БИН 151240009111, г. Шымкент Толстого 119, директор Мамбеталиев А.С., ГСЛ №20004063 от 19.08.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2023 год**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2023 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8** ;
фактически, месяц: **8** ;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Улмад», №18008151-45-07

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района» №21 от 07.02.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация **ТОО «Улмад», Тайманов А.Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

Шубаев К., №KZ14VJE00046505, №KZ57VJE00046507

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Форма в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного развития РК
от 09.08.2019 № 632
с изменениями, внесенными приказом
Министра индустрии и инфраструктурного
развития РК от 08.02.2021 № 53

Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"08" 12 2023 года

Технический надзор **ТОО «Фараб Құрылыс», Төре Ерболат Төрегелдіұлы, Туркестанская область, Отырарский район, Шаульдерский сельский район, село Шаульдер, улица Тастанбеков, дом 12**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Ділдабек Ернұр Кемелбекұлы №KZ94VJE00057190 от 09.09.2020 г., №KZ78VJE00057187 от 09.09.2020 г., №KZ61VJE00057202 от 09.09.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **48 от 06.09.2023 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство спортивной площадки в селе Созак, Созакского района, Туркестанской области» (наружные инженерные сети), село Созак, Созакский район, Туркестанский область**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района», Борсабаев Жалғас Сыздықұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «УниверсалСтройСервис», №21022710 от 16.07.2021 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Момбеков Жанболат Аскарович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

ТОО «Construction Group «SAMRUK», БИН 140240015677, Туркестанская область, Жетысайский район, поселок Асыката, улица Жана Курылыс 2, стр.18, директор Байысбаев Е.К. ГСЛ №20012903 от 04.09.2020 г.;

ТОО «СП Бірлік Инжиниринг», БИН 110240000099, город Шымкент, ул.Абдуразакова, д.3, кв.36, директор Шакуов Б.А., ГСЛ №001599 от 18.04.2011 г. ;

ТОО «Vesco Realty», БИН 140840022875, город Шымкент, микрорайон Наурыз, д.168 директор Колдасов Т.К., ГСЛ №14021251 от 17.09.2014 г.;

ТОО «KDC Construction», БИН 081240006429, г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Гагарина, дом 310, кв.91, директор Досмуратов К.Т. ГСЛ №04284 от 21.04.2023 г.;

ТОО «Самрук PRO 2050», БИН 230840016244, Жамбылская обл., г.Тараз, мкр-н «Аса», д.32, кв.13, директор Колдасов К.О., ГСЛ №23018968 от 25.08.2023 г.;

ТОО «Гранд Тауэр Сервис», БИН 040740015961, г.Алматы ,проспект Достык №38, директор Ержанулы Е., ГСЛ № 07436 от 15.03.2023 г.;

ТОО «ЛидерСтройПроект-2002», БИН 020140012021, Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Майбулак, ул. С.Едилов, 71, директор Усенбеков А.Т., ГСЛ №002196 от 08.08.2018г.;

ТОО «ЖалыАқтау», БИН 090140001364, Мангистауская область, Актау Г.А., г.Актау, микрорайон 7, здание торгового центра "Балбөбек", директор Бибаев С.К., ГСЛ № 23020047 от 13.09.2023 г.;

ТОО «IT-Invest company», БИН 151240009111, г. Шымкент Толстого 119, директор Мамбеталиев А.С., ГСЛ №20004063 от 19.08.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2023 год**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2023 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8** ;
фактически, месяц: **8** ;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **232 648 720** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **199 239,818** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **33 408,902** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **221 016,283** тысяч тенге, **54** тиын, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **218 626,057** тысяч тенге, **87** тиын;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 390,225** тысяч тенге, **67** тиын;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Улмад», №18008151-45-07
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Созакского района» №21 от 07.02.2022 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Фараб Құрылыс», Төре Е.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору
Ділдабек Е.К., №KZ94VJE00057190, №KZ78VJE00057187
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)