Договор субподряда №13/03-1/УСС

г. Шымкент

«13» «марта» 2023 г.

ТОО «Гранд Тауэр Сервис», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Ержанұлы Е., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"**именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «13» «марта» «2023» г.

1.2.2. Окончание: «25» «мая» 2023 г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по объекту **Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)».**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.

При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 1 697 198,10 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016535 АО "Банк ЦентрКредит" Руководитель _____ Момбеков Жанболат Аскарович	Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранд Тауэр Сервис" Казахстан, Алматы, ПРОСПЕКТ ДОСТЫК, 38 БИН/ИИН 040740015961 БИК HSBKKZKX ИИК KZ846017131000017775 АО "Народный банк Казахстана" Директор _____ Ержанұлы Е

Приложение №4
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО «Гранд Тауэр Сервис»
Договор: № 13/03-1/УСС от 13 марта 2023 года.
Наименование стройки: Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)»

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за март 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		№ 13/03-1/УСС	2023-03-13							

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс.тенге								Налог на добавленную стоимость (тыс.тенге)	Всего к оплате (тыс. тенге)
	из графы 1									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС (тыс.тенге)	В отчетном месяце без НДС (тыс.тенге)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне 2022 г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)»	**1 603 899,14**	**1 432 052,80**							**171 846,34**	**1 603 899,14**

М.П. Заказчик:

Руководитель ТОО "УниверсалСтройСервис"

Момбеков Ж.

М.П. Подрядчик:

Руководитель ТОО «Гранд Тауэр Сервис»

Ержанулы Е.

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО «Гранд Тауэр Сервис»
Договор: № 13/03-1/УСС от 13 марта 2023 года.
Наименование стройки: Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)»

Форма 2

А К Т
приемки выполненных работ

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество на единицу измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Низковольтное оборудование										
		Оборудование релейного отсека ячейки выключателя 10 кВ (секция №1,ячейка №10,секция №2,ячейка №27),панели №60,59										
1	Прайс-лист ООО "Электротехническая компания - Элком"	**Микропроцессорное устройство защиты типа "Сириус-2-Л"**	шт.		1	452913,75	--	452914	--		--	452914
						--	--	--	--	452914	--	
2	1308-0303-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Автомат одно-,двух-,трехполюсный на ток до 25 А.Установка на конструкции на стене или колонне**	шт.		10	3741,22	30,79	37412	308	17800	13899	55416
		НР - 72%, СП - 8%				1930,39	--	19304	--		4105	
3	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация"	**Выключатель автоматический С60Н-DC 2Р Iн=6А (кривая С)**	шт.		1	44674,11	--	44674	--	44674	--	48248
		СП - 8%				--	--	--	--		3574	
4	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация"	**Выключатель автоматический С60Н-DC 2Р Iн=3А (кривая С)**	шт.		1	43825,89	--	43826	--	43826	--	47332
		СП - 8%				--	--	--	--		3506	
5	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация"	**Выключатель автоматический С60Н-DC 2Р Iн=2А (кривая С)**	шт.		1	43825,89	--	43826	--	43826	--	47332
		СП - 8%				--	--	--	--		3506	
6	1311-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Амперметр.Установка**	шт.		1	2147,22	--	2147	--	50	1573	4018
		НР - 75%, СП - 8%				2097,20	--	2097	--		298	
7	247-303-0120 РСНБ РК 2022	**Амперметр ГОСТ 30012.1-2002,марки Э47 600/5А,класс точности 1,5,размеры передней панели 96 мм х 96 мм**	шт.		1	3428,00	--	3428	--	3428	--	3702
		СП - 8%				--	--	--	--		274	
8	1310-0104-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Реле.Монтаж оборудования**	шт.		1	3283,08	--	3283	--	--	2003	5709

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		НР - 61%; СП - 8%				3283,08	--	3283	--		423	
9	1311-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 прим.	**Розетка для реле.Установка**	шт.		1	2147,22	--	2147	--	50	1573	4018
		НР - 75%; СП - 8%				2097,20	--	2097	--		298	
10	1311-0401-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 прим.	**Модули.Монтаж оборудования**	шт.		1	1716,62	43,47	1717	44	--	1270	3225
		НР - 75%; СП - 8%				1673,15	19,61	1673	20		239	
11	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация "	**Реле промежуточное Finder 56.32.9.220.0040,розетка 96.72SMA,модульиндикации 99.01.0.230.98: 20PDT**	шт.		6	10345,54	--	62073	--	62073	--	67039
		СП - 8%				--	--	--	--		4966	
12	1310-0104-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Реле.Монтаж оборудования**	шт.		1	3283,08	--	3283	--	--	2003	5709
		НР - 61%; СП - 8%				3283,08	--	3283	--		423	
13	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация "	**Реле промежуточное РП-23 УХЛ4**	шт.		8	13991,07	--	111929	--	111929	--	120883
		СП - 8%				--	--	--	--		8954	
14	1310-0104-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Реле.Монтаж оборудования**	шт.		1	3283,08	--	3283	--	--	2003	5709
		НР - 61%; СП - 8%				3283,08	--	3283	--		423	
15	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация "	**Реле указательное РЭУ11-11-5-40У3,=220В,50 Гц**	шт.		1	21739,29	--	21739	--	21739	--	23478
		СП - 8%				--	--	--	--		1739	
16	1308-0305-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Переключатель неутопленного типа.Монтаж при открытой проводке**	шт.		6	695,38	5,57	4172	33	107	2911	7650
		НР - 72%; СП - 8%				671,92	1,90	4032	11		567	
17	Прайс-лист ТОО «SKALA GROUP»	**Переключатель К1В-006ТСН,"О-Н-В"**	шт.		2	7354,46	--	14709	--	14709	--	15886
		СП - 8%				--	--	--	--		1177	
18	Прайс-лист ТОО «SKALA GROUP»	**Переключатель К1В-1002НСН,"О-В"**	шт.		4	6916,96	--	27668	--	27668	--	29881
		СП - 8%				--	--	--	--		2213	
19	1308-0305-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Переключатель неутопленного типа.Монтаж при открытой проводке**	шт.		2	695,38	5,57	1391	11	36	970	2550
		НР - 72%; СП - 8%				671,92	1,90	1344	4		189	
20	Прайс-лист ООО "Арбатекс"	**Выключатель ППГ-15-2С,220В,50Гц**	шт.		2	635,00	--	1270	--	1270	--	1372
		СП - 8%				--	--	--	--		102	
21	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация "	**Лампа светодиодная СКЛ14А-К-2-220,красная**	шт.		1	1177,68	--	1178	--	1178	--	1272
		СП - 8%				--	--	--	--		94	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
22	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация "	Лампа светодиодная СКЛ14А-Л-2-220,зеленая	шт.		1	1177,68	--	1178	--	1178	--	1272
		СП - 8%				--	--	--	--		94	
23	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация "	Лампа светодиодная СКЛ14А-Ж-2-220,желтая	шт.		1	1053,57	--	1054	--	1054	--	1138
		СП - 8%				--	--	--	--		84	
24	Прайс-лист ТОО "Техавтоматизация "	Лампа светодиодная СКЛ14А-Б-2-220,белая	шт.		1	1425,00	--	1425	--	1425	--	1539
		СП - 8%				--	--	--	--		114	
25	Прайс-лист Магазин "1000 Вольт"	Лампа Ц220-230-25-1	шт.		2	312,50	--	625	--	625	--	675
		СП - 8%				--	--	--	--		50	
26	247-213-0302 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика,степень защиты IP20 подвесной,тип цоколя Е27,номинальный ток 4 А	шт.		2	101,00	--	202	--	202	--	218
		СП - 8%				--	--	--	--		16	
27	1308-0305-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Розетка штепсельная полугерметическая и герметическая.Монтаж оборудования	шт.		2	1547,25	24,56	3095	49	277	2002	5505
		НР - 72%; СП - 8%				1384,56	5,71	2769	11		408	
28	247-214-0103 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная Одноместная для открытой установки,с заземляющими контактами,с защитными шторками,до 250 В,от 10 Адо 16 А,IP20	шт.		2	423,00	--	846	--	846	--	914
		СП - 8%				--	--	--	--		68	
29	1308-0103-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 прим.	Резистор.Монтаж оборудования	шт.		6	3449,66	279,04	20698	1674	7259	8953	32024
		НР - 72%; СП - 8%				1960,91	111,64	11765	670		2372	
30	Прайс-лист Магазин "Чип и Дип"	Резистор С5-35В-100-620 Ом	шт.		1	2607,14	--	2607	--	2607	--	2816
		СП - 8%				--	--	--	--		209	
31	1311-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Термостат биметаллический.Установка	шт.		2	2147,22	--	4294	--	100	3146	8035
		НР - 75%; СП - 8%				2097,20	--	4194	--		595	
32	Прайс-лист ООО "Асбергас"	Термостат биметаллический FLZ 520,-20...+40С	шт.		1	7849,30	--	7849	--	7849	--	8477
		СП - 8%				--	--	--	--		628	
33	1308-0305-1002 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Счетчики трехфазные.Установка на готовом основании	шт.		2	1923,57	114,89	3847	230	74	2619	6984
		НР - 72%; СП - 8%				1771,42	47,61	3543	95		517	
34	Прайс-лист ИП "POWERSUPPLY"	Счетчик электроэнергии A1802 RAL-P4GB4-DW-4	шт.		1	364062,50	--	364063	--	364063	--	393188
		СП - 8%				--	--	--	--		29125	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
35	1311-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 прим.	**Разветвитель интерфейса.Установка**	шт.	7	2147,22	--	15031	--	351	11010	28125
		НР - 75%; СП - 8%			2097,20	--	14680	--		2083	
36	Прайс-лист ТОО "АПРЭС"	**Разветвитель интерфейса ПР-3**	шт.	7	5803,57	--	40625	--	40625	--	43875
		СП - 8%			--	--	--	--		3250	
37	1308-0103-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 прим.	**Блок питания 220/115В.Монтаж оборудования**	шт.	2	3449,66	279,04	6899	558	2419	2984	10674
		НР - 72%; СП - 8%			1960,91	111,64	3922	223		791	
38	214-101-0101 РСНБ РК 2022	**Прокат тонколистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 16523-97 толщиной от 0,55 до 2 мм**	т	0,01583	504451,00	--	7985	--	7985	--	8624
		СП - 8%			--	--	--	--		639	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				1370392	2907	833302	58919	1507426
	Стоимость оборудования		Тенге				81269	1034	452914	78113	
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				452914				
	Стоимость монтажных работ		Тенге				452914				
	Материалы		Тенге				899557				
	Всего заработная плата		Тенге				28521				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					82303			
		Накладные расходы	Тенге				786858				
		Сметная прибыль	Тенге				58919				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				76680				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1035156				
		Сметная заработная плата	Тенге								45
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					82303			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				17921				
		Сметная прибыль	Тенге				17921				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1433				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				19354				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1507424				
		Сметная заработная плата	Тенге								45
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					82303			
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									1507424
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				81269				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					2907			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1034			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						833300		
		- Оборудование, инвентарь	Тенге						452914		
		- Накладные расходы	Тенге							58919	
		- Сметная прибыль	Тенге							78113	
		НДС 12%									180 891
		Всего к оплате									1 688 315
		итого с понижающим коэф.k=0,95									1 603 899,14

М.П. Заказчик:
ТОО "УниверсалСтройСервис"

Директор _____ **Момбеков Ж.А.**

М.П. Подрядчик:
ТОО «Гранд Тауэр Сервис»

Директор _____ **Ержанулы Е.**