Договор субподряда №14/1

г. Шымкент «17» «июля» 2023 г.

ТОО «Гранд Тауэр Сервис», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Ержанұлы Е., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"**именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «17» «июля» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «10» «сентября» 2023 г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области.**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 1 323 930,38 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016535 АО "Банк ЦентрКредит" Руководитель _____ Момбеков Жанболат Асанарович	Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранд Тауэр Сервис" Казахстан, Алматы, ПРОСПЕКТ ДОСТЫК, 38 БИН/ИИН 040740015961 БИК HSBKKZKX ИИК KZ846017131000017775 АО "Народный Банк Казахстана" Директор _____ Ержанұлы Е

Приложение №4
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО “Гранд Тауэр Сервис”
Договор: № 14/1 от 17 июля 2023 года.
Наименование стройки: Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование	код	наименование		код	
		№ 14/1	2023-07-17						

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс.тенге из графы 1								Налог на добавленную стоимость (тыс.тенге)	Всего к оплате (тыс. тенге)
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС (тыс.тенге)	В отчетном месяце без НДС (тыс.тенге)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне 2022 г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области	**1 323 930,38**	**1 182 080,70**							**141 849,68**	**1 323 930,38**

М.П. Заказчик:
ТОО "УниверсалСтройСервис"

Директор: Момбеков Ж.

М.П. Подрядчик:
ТОО “Гранд Тауэр Сервис”

Директор: Ержанулы Е.

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис" **Форма 2**

Подрядчик: ТОО "Гранд Тауэр Сервис"

Договор: № 14/1 от 17 июля 2023 года.

Наименование стройки: Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области

А К Т
приемки выполненных работ

Составлен(а) на 4 квартал 2022 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1. КЛ-0,4 кВ												
1	**Е11-010205-0302 1101-0205-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	**$м^3$ грунта**		6,942	2239,04	--	15543	--	--	11191	28873
						2239,04	--	15543	--		2139	
2	**Ц13-080201-0203 1308-0201-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26**	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий**	**м кабеля**		95,6	530,17	259,82	50684	24839	5415	21496	77954
						213,70	98,59	20430	9425		5774	
3	**Ц13-080201-0812 1308-0201-0812 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26**	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине по зданию**	**м кабеля**		16	800,21	325,73	12803	5212	1322	5863	20159
						391,79	117,16	6269	1875		1493	
4	**Ц13-080201-0903 1308-0201-0903 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26**	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 3 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах**	**м кабеля**		28,8	745,78	350,11	21478	10083	1650	9707	33680
						338,37	129,76	9745	3737		2495	
5	**Ц13-080206-1704 1308-0206-1704 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 28**	**Труба стальная диаметром до 80 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами**	**м**		28,8	1188,24	133,15	34221	3835	2081	21420	60092
						982,81	50,17	28305	1445		4451	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
6	С1241-101-0125 241-101-0125 РСНБ РК 2022	Труба стальная сварная водогазопроводная легкая ГОСТ 3262-75 размерами 65х3,5 мм	м		28,8	2577,00	--	74218	--	74218	--	80155
						--	--	--	--		5937	
7	С1243-113-0911 243-113-0911 РСНБ РК 2022	Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х120 (ок)-1	км		0,0936	5793763,00	--	542296	--	542296	--	585680
						--	--	--	--		43384	
8	С1243-113-0908 243-113-0908 РСНБ РК 2022	Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х50 (ок)-1	км		0,018	2679314,00	--	48228	--	48228	--	52086
						--	--	--	--		3858	
9	Ц13-080201-4312 1308-0201-4312 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 28	Муфта соединительная термоусаживаемая для 4-жильного кабеля напряжением до 1 кВ с номинальным сечением жил 70, 95, 120 мм2. Монтаж	шт.		7	6652,52	11,15	46568	78	3167	31214	84005
						6189,05	4,27	43323	30		6223	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
10	С1243-903-2004 243-903-2004 РСНБ РК 2022	Муфта концевая для 3-х и 4-х жильного кабеля с пластмассовой изоляцией, с болтовыми наконечниками со срывными головками, напряжение до 1 кВ ГОСТ 13781.0-86 типа ЕРКТ-0031-СЕЕ01-L12, с ленточной броней	шт.		7	35046,00	--	245322	--	245322	--	264948
						--	--	--	--		19626	
11	Ц13-080201-0405 1308-0201-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	Кабель проложенный в траншее. Покрытие лентой защитно-сигнальной	м кабеля		11,8	7,12	0,79	84	9	--	57	152
						6,33	0,36	75	4		11	
12	С1249-101-0502 249-101-0502 РСНБ РК 2022	Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Электра" размерами 100 м х 0,25 м	м		11,8	66,00	--	779	--	779	--	841
						--	--	--	--		62	
13	Ц13-080201-0301 1308-0201-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	Кабель в траншее один. Устройство постели (для одного кабеля)	м кабеля		8	303,19	196,34	2426	1571	--	1127	3838
						106,85	88,87	855	711		284	
14	Ц13-080201-0301 1308-0201-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	Кабель в траншее один. Устройство постели (для двух кабелей)	м кабеля		4	303,19	196,34	1213	785	--	564	1919
						106,85	88,87	427	355		142	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
15	Ц13-080201-0302 1308-0201-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	Кабель в траншее один. Устройство постели. Добавлять на каждый последующий кабель к норме 13-080201-0301 (для двух кабелей)	м кабеля		2	91,88	56,26	184	113	--	88	294
						35,62	25,47	71	51		22	
16	Ц13-080201-0301 1308-0201-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	Кабель в траншее один. Устройство постели (для четырех кабелей)	м кабеля		4	303,19	196,34	1213	785	--	564	1919
						106,85	88,87	427	355		142	
17	Ц13-080201-0302 1308-0201-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	Кабель в траншее один. Устройство постели. Добавлять на каждый последующий кабель к норме 13-080201-0301 (для четырех кабелей)	м кабеля		6	91,88	56,26	551	338	--	264	880
						35,62	25,47	214	153		65	
18	С1211-401-0101 211-401-0101 РСНБ РК 2022	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	$м^3$		1,285	3897,00	--	5008	--	5008	--	5409
						--	--	--	--		401	
19	Е11-010205-0502 1101-0205-0502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	$м^3$		4,8594	1167,57	--	5674	--	--	4085	10540
						1167,57	--	5674	--		781	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					1108493	47648	929486	107640	1313424
								131358	18141	--	97290	
	Стоимость монтажных работ		Тенге					171425				
	Материалы		Тенге					13637				
	Всего заработная плата		Тенге						128282			
		Накладные расходы	Тенге					92364				
		Сметная прибыль	Тенге					21102				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге					284891				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									73
		Сметная заработная плата	Тенге						128282			
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					937068				
	Всего заработная плата		Тенге						21217			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					915851				
		Накладные расходы	Тенге					15276				
		Сметная прибыль	Тенге					76188				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					1028532				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									16
		Сметная заработная плата	Тенге						21217			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					1313423				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									89
		Сметная заработная плата	Тенге						149499			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге									1313423
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге					131358				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						47648			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге						18141			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							929488		
		- Накладные расходы	Тенге								107640	
		- Сметная прибыль	Тенге								97290	
		НДС 12%										157 611
		Всего к оплате										1 471 034
		итог с понижающим коэф k=0,90										1 323 930,38

М.П. Заказчик:
ТОО "УниверсалСтройСервис"

Директор _____ **Момбеков Ж.**

М.П. Подрядчик:
ТОО "Гранд Тауэр Сервис"

Директор _____ **Ержанулы Е.**