Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы №632 бұйрығына
1 қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі №234 бұйрығымен
бекітілген

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«ЖЕТІСАЙ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№674
«28» 09 2020 ж.

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы «25» 09

Тапсырыс беруші: «Жетісай ауданының құрылыс бөлімі» ММ, 160500, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, Байботаев көшесі, №28Б
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: 04.09.2020 ж. «Нүрі-Л-Жетісай» ЖШС директоры Байтелиев М.А., Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, Сатбаев көшесі, 1.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: 10.09.2020 ж. «ЗКА Проект» ЖШС директоры – Абишев А, сарапшы–Абишев А KZ37VJE00031929; KZ10VJE00031930; KZ53VJE00031932; 31.10.2017ж.
қорытынды күні,ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды:
10.09.2020 ж.«Строй-проект-инвентаризация» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Акшабаев М.Л. – директор, Цой В.Г. – директор орынбасары, 23.07.2018 ж. №51 бұйрық
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Түркістан облысы Жетісай ауданы, Ж.Ералиев а/о, Арай ауылы мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Мақтарал ауданы, Ж.Ералиев ауылдық округі, Арай ауылындағы 300 оқушы орынға арналған «Дәуір» атындағы мектеп құрылысы (ОҚО бойынша қайта қолдану) (объектінің атауы, құрылыстың түрі (**жаңадан салу**, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу) объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1.Объектінің құрылысы: Жер учаскесіне құқықтар туындайтын

1) 2016 жылғы «11» тамыздағы №85 Ж.Ералиев а/о әкімі аппаратының шешімі;
шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы
ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы, 31.07.2018 ж. талоны;
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ, 11.01.2018ж №04 бұйрығымен бекітілген жобаны
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«Строй-проект-инвентаризация» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, №20-17-03
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба(жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы тамыз, 2018 жыл;
(айы, жылы)
жұмыстардың аяқталуы тамыз, 2020 жыл;
(айы, жылы)
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 10 ай; нақты 14 ай;

3.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды есекере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сиымдылығы	оқушы орын	**300**	**300**	**300**	**300**
Құрылыс ауданы	ш.м	**3277,65**	**3277,65**	**3277,65**	**3277,65**
Ғимараттың жалпы ауданы	ш.м	**6936,39**	**6936,39**	**6936,39**	**6936,39**
Пайдалы ауданы	ш.м	**4157,78**	**4157,78**	**4157,78**	**4157,78**
Құрылыс көлемі	куб.м	**28564,14**	**28564,14**	**28564,14**	**28564,14**

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: 300 оқушыға арналған мектеп, фундамент-темірбетон, қабырға-күйген кірпіш, аралық жаппа-темір бетонды жабынды, шатыр-профлист, темірчерепицалы, инженерлік қамтылуы-су және кәріз, электр жарығы желілері, байланыс, оқу тәжірибелік құрал жабдықтарымен қамтылған негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5.Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6.Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **1031392,01 мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **747845,943 мың теңге**, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **117664,122 мың теңге**;

8.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **1000393,44 мың теңге**, ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **747166,124 мың теңге**; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **118343,938 мың теңге**;

9.Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«ОҚО, Мақтарал ауданы, Ж.Ералиев ауылдық округі, Арай ауылындағы 300 оқушы орынға арналған «Дәуір» атындағы мектеп құрылысы (ОҚО бойынша қайта

объектінің (кешеннің) атауы

қолдану)» объектісін пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: мекеме басшысы Абибуллаев М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау: директоры Абишев А.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: директоры Акшабаев М.Л.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О. (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): директоры Байтелиев М.А.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О(болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі №235 бұйрығына
1 қосымша
«ОҚО, Мақтарал ауданы, Ж.Ералиев
ауылдық округі, Арай ауылындағы
300 оқушы орынға арналған «Дәуір» атындағы
мектеп құрылысы (ОҚО бойынша қайта
қолдану)»

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2020 жылғы «10» 09

Техникалық қадағалау **«ЗКА Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,**
директоры - Абишев А., Шымкент қаласы, Байтұрсынов көшесі, 58Б-48
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Абишев А, KZ62VJE00020518; KZ82VJE00036454; KZ24VJE00021590 17.10.2016, 30.03.2018, 21.12.2016ж.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
31.07.2018 жылғы №58 шарт негізінде әрекет етеді.
келісім шарт № және күні
«ОҚО, Мақтарал ауданы, Ж.Ералиев ауылдық округі, Арай ауылындағы 300 оқушы орынға арналған «Дәуір» атындағы мектеп құрылысы (ОҚО бойынша қайта қолдану)» объектісі бойынша
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі
«Жетісай ауданының құрылыс бөлімі» ММ, басшысы Абибуллаев М. болып табылатын мыналарды растайды:
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) «Нүрі-Л-Жетісай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, ГСЛ №008294, 04.03.2002ж.; 1 санат - ГСЛ №17001058 24.01.2017ж; _____ атынан
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Байтелиев Муратбек Амирбекович _____;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар: _____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____ атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы тамыз, 2018 жыл;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы тамыз, 2020 жыл;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 10 ай; нақты 14 ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **1031392,01 мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **747845,943 мың теңге**, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкаммалдар **117664,122 мың теңге**;

4.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **1000393.44 мың теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **747166.124 мың теңге**; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **118343.938 мың теңге**;

5.Объекті «Мақтарал ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ, 11.01.2018ж №04 бұйрығымен бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Строй-проект-инвентаризация» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, №20-17-03

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

6.Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7.Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8.Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;

9.Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

«ЗКА Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директоры Абишев А. _____

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

«_____»_____2020 ж.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары) Абишев А. KZ62VJE00020518; KZ82VJE00036454; KZ24VJE00021590 17.10.2016, 30.03.2018, 21.12.2016ж. _____

сарапшының (лардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні, мөрдің орны (болған жағдайда)

«_____»_____2020 ж.