ДОГОВОР № 07/2023
на выполнение работ

г.Шымкент «25» июль 2023г.

ТОО «BM-PROGRESS» в лице директора Шаменова С.А., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Генподрядчик» с одной стороны и ТОО «Уш-сай» в лице директора Султанов Куанышбай Аязбаевич., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Суподрядчик» с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. «Генподрядчик» поручает, а «Суподрядчик» принимает на себя выполнение работ по **: Реконструкция водопроводной сети 150мм в мкр. Терискей 59,67,66,68 Енбекшинского района, ИНВ. №900109562** далее именуемая Работа.

1.2.Договорная стоимость работ **2 047 365,78 (Два миллион сорок семь тысяч триста шестьдесят пять) тенге 78 тиын с учетом НДС.**

2.Обязательства сторон

2.1. Обязательства Субподрядчика:

2.1.1. Выполнить работ предусмотренные в п.1.1. в сроки, согласно утвержденного графика производство работ «Генподрядчиком».

2.1.2.Выполнить работ предусмотренные в п.1.1.в объеме и сроки согласно утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документацией, с последующей сдачей Генподрядчику по Акту выполненных работ.

2.1.3.Припроизводстве работ Суподрядчик несет полную ответственность за соблюдение Правил техники безопасности и Противопожарной безопасности.

2.1.4. При производстве работ выполнять требования в области экологии.

2.1.5.Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного используемого для выполнения работ имущества, и на имущества Генподрядчик.

Информировать Генподрядчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, в случае привлечения их для выполнения ими работ.

2.1.6.При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы до их устранения, устранить недостатки за свой счет. При этом гарантийный срок, установленный п5.1. настоящего договора продлевается на срок устранения недостатков.

2.2.Обязательства Заказчика:

2.2.1.Передать «Субподрядчику» сметную документацию и фронт в сроки, согласно графика производства работ.

2.2.2.Принять и оплатить «Субподрядчику» выполненную работу предусмотренную в п.1.1. настоящего договора.

2.2.3.Назначить представителя из числа своих сотрудников, а качестве технадзора за производствам на весь период работ.

2.2.4.Своевременно поставка строительных материалов и товаров.

3.Порядок расчетов

3.1 Генподрядчик производит оплату согласно акта выполненных работ по Ф-2 и электронной счет-фактуре.

3.2.Оплата за выполненные работы по согласованию сторон производится перечислением.

4.Сдача и приемка выполненных работ

4.1. Генподрядчик, получивший сообщение Суподрядчика о готовности к сдаче выполненных работ в полном объеме по настоящему Договору, обязан осмотреть и принять результат Работы, при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат Работы или иных недостатков заявить об этом Субодрядчику.

4.2. Сдача Субподрядчиком выполненных работ в полном объеме и их приемка Генподрядчиком оформляется Актом, который подписывается обеими сторонами.

В случае выявления недостатков Генподрядчик незамедлительно уведомляет об этом Подрядчика, составляет Акт выявленных недостатков, совместно с Подрядчиком определяет сроки устранения недостатков. Субодрядчик обязан в течение срока, определенного сторонами в Акте устранения недостатков, устранить выявленные недостатки за свой счет.

4.3. Генподрядчик вправе отказаться от приемки выполненных работ по настоящему Договору в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования для указанной в настоящем Договоре цели и не могут быть устранены Субодрядчиком.
4.4. Датой выполнения работ считается дата подписания сторонами Акта выполненных работ.

5.Ответственность сторон

5.1. «Субподрядчик» несет ответственность за выполненные работы в течение 10 год.
5.2. Недостатки или брак, выявленные в течение гарантийного срока «Субподрядчик» исправляет за свой счет.
5.3. За допущенные искажения в отчетности ответственность несет «Субодрядчик».
5.4. «Генподрядчик» несет ответственность за несвоевременное представление рабочей документации.
Каждый день просрочки на такой же срок отодвигает сроки окончания работ.

6. Форс мажор

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнения обязательств по настоящему Договору, обусловленных обстоятельствами и возникших помимо воли и желании сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров между сторонами.
7.2.В случае невозможности и разрешения разногласия путем переговоров они подлежат рассмотрению в порядке, установленным действующим Законодательством РК.

8. Срок договора и порядок расторжения настоящего договора

8.1.Изменения и дополнения к настоящему договору, имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
8.2. Генподрядчик имеет право расторгнуть Договор в следующих условиях:
Задержка Субподрядчиком начала работ по причинам, не зависящим от Заказчика;
Систематическое несоблюдение Субодрядчиком требований по качеству работ;
Систематическое несоблюдение работниками Субподрядчика правил техники безопасности и Правил внутреннего поведения на территории Генподрядчик.
8.3. Подрядчик имеет право расторгнуть Договор в случаях:
Финансовой несостоятельности Генподрядчика или систематической задержки им расчетов за выполненные работы;
Консервации или остановки Генподрядчиком работы, по причинам, не зависящим от Субподрядчика, на срок более одного месяца.
8.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до 31 декабря 2023 года.
8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
8.6.Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой стороне не позднее чем за 15 дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

9. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Генподрядчик»

ТОО «BM-PROGRESS»
Юридический/фактический адрес: 160000,
Республика Казахстан, г.Шымкент,
Жилой массив Тассай, улица М.Жумабаев, дом 21
Тел: 8778-404-61-56
e-mail: bakyt.kz@mail.ru
Филиал АО «Народный банк Казахстан»
БИК HSBKKZKX
БИН 190 240 018 076
ИИК KZ736018291000458831

Директор _____ **С.А.Шаменова**

МП

«Субподрядчик»

ТОО «Уш-Сай»
Юридический/фактический адрес: 160013,
Республика Казахстан, г.Шымкент,
улица Дулати, 203А
Тел: 8-725-23 2-63-69
e-mail: ush_say@mail.ru
БИН 021140005377
ИИК KZ27601A291000166331
БИК HSBKKZKX
АО «Народный Банк Казахстан» г.Шымкент,
ул. площадь Аль-Фараби 3/10

Директор _____ **К.А.Султанов**

МП