ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240022761
№ 15
28 10 2022

Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген нысан

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағы № 53 бұйрығы

Нысанды пайдалануға қабылдау актісі

«28» 10 2022 жыл

Тапсырыс беруші: **Басшысы Абдакимов Турдалы Куанышбаевич, Түркістан облысы «Қазығұрт аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-і, Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қазығұрт ауылдық округі, Қазығұрт ауылы, Конаева к-сі, 95**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) «27» қазан 2022 жыл "Vek-Stroy-Com" ЖШС директоры Талипов Галымбек Шагырбайевич, Шымкент қаласы, Сейдулла Байтереков көшесі, №145 үй БИН: 060640006615

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

«ШымПромСтрой» ЖШС директоры Жолдас Б.У. лицензия №19017024 15.08.2019 ж

қосалқы мердігер ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

«КАРАТ-Z» ЖШС директоры Нупбаева Ж.Д. лицензия №1800598 12.03.2018 ж

қосалқы мердігер ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) «27» _қазан__2022 жыл «ИНСТАТ»_ЖШС-ң директоры Әнибек Ерлан Нұрғалиұлы Шымкент қаласы, Абайский ауданы 1-мая көшесі №1/17 техникалық қадағалаушы Мамбеталиев Ахметжан Маликович, №03.10.2017ж, KZ10VJE00030960, 03.10.2017ж №KZ42VJE00030966, 03.10.2017 ж № KZ64VJE00030958;

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) «27» қазан 2022 жыл, «ДИАС-проект» ЖШС-нің директоры Сеиілхан Нұрболат Әміржанұлы, авторлық қадағалаушы А.С.Нупбаев бұйрық №017, 13.06.2022ж негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қызылқия ауыл округі, Қызылқия елді мекені мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қызылқия ауыл округы, Қызылқия ауылының 10/0,4 кВ электр жүйелерінің құрылысы нысаны

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу),

объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2020 жылғы "04" маусымдағы №46, 2020 жылғы 18 қыркүйектегі № 68 жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Түркістан облысы Қазығұрт ауданы, Қызылқия ауыл округі әкімі аппараты

шешім шығарған органның атауы

Қазығұрт ауданы, Қызылқия ауыл округі әкімінің 12.02.2020 жылғы №34 шешімі;

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ, инспекция нәтижесін 2022 жылы 27 маусымда алған** талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **Түркістан облысы «Қазығұрт аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-і - 14.09.2021 жыл № 200** бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

" ДИАС-проект " ЖШС, 05.11.2021 ж №21031226, 10.11.2021 ж № 02329Р, 05.05.2022 жыл № ГСЛ №012593

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **шілде 2022 жыл**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **қазан 2022 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, 3 ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша 3 ай;

нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Нысанда төмендегі көрсеткіштер бар:

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Электр желісінің ұзындығы	км	3,147	3,147	3,147	3,147

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: *19-289-113-176;*

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Қосылу нүктелері	Тұрғын үй.	26	26		
Пайдаланылған кернеу	В	10кв; 380/220В	10кв; 380/220В	10кв;380/220 В	10кв; 380/220В
Жобаның қуаттылығы	кВт	41,795	41,795	41,795	41,795
Электрмен жабдықтау		III	III	III	III
0,4 кВа электр желісі	м	2514	2514		
10,0 кВ электр желісі	м	633	633		
бағана ж/б СВ95-2А, СВ 110-5А, СВ105- 5А	шт	60	60		
КТПН Трансформатор	компл.	1	1		
Құрылыстың ұзақтығы	ай	3	3		

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің

(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **22717940** теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **19986783** теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **2 821 157** теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **21 667 543** теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **18 846 386** теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **2 821 157** теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Қазығұрт ауданы, Қызылқия ауыл округы, Қызылқия ауылының 10/0,4 кВ электр жүйелерінің құрылысы нысаны»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Т.К. Абдакимов.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **Е.Н.Әнибек**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Н.Ә.Сеиілхан**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Г.Ш.Талипов**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қосалқы мердігер **Б.У.Жолдас**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қосалқы мердігер **Ж.Д. Нұпбаева**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.