«Жетісу облысы Кербұлақ ауданы Жаңалық ауылының ішкі көшелерін жарықтандыруды салу»
жұмыс жобасы бойынша

01.06.2023 ж. № ЭксБ-0007/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Кербұлақ ауданы Жайнақ батыр ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ,
Жетісу облысы, Кербұлақ ауданы, Жайнақ батыр а.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«OHT-NP» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жетісу облысы Кербұлақ ауданы Жаңалық ауылының ішкі көшелерін жарықтандыруды салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО» берді.

ЖШС «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ЭксБ-0007/23 от 01.06.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство освещения внутренних улиц села Жаналык Кербулакского района области Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Жайнак Батырского сельского округа Кербулакского района»,
с. Жайнак батыра, Кербулакского района, область Жетісу

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «OHT-NP»,
город Талдыкорган

город Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство освещения внутренних улиц села Жаналык Кербулакского района области Жетісу»** выдано ТОО «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО».

1.НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство освещения внутренних улиц села Жаналык Кербулакского района области Жетісу».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ от 13.04.2023 года № 130340019146/230022/000 между ГУ «Аппарат акима Жайнак Батырского сельского округа Кербулакского района» (заказчик), ТОО «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО» (исполнитель).

1.1 КАТЕГОРИЯ: IV категория.

1.2 КЛАС ОПАСНОСТИ: не классифицируемый.

1.3 УРОВЕНЬ ОТВЕТСТВЕННОСТИ: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4 ССЫЛКА НА ОКОНЧАТЕЛЬНУЮ ВЕРСИЮ ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Жайнак Батырского сельского округа Кербулакского района», с. Жайнак батыра, Кербулакского района, область Жетісу.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ОНТ-NP», город Талдыкорган, государственная лицензия № 13021050 от 18.02.2013 г. на занятие проектной деятельностью по II категории с приложениями перечня лицензируемых работ, выдана Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 16.05.2021 г., утвержденное заказчиком;

решение ГУ «Аппарат акима Жайнак Батырского сельского округа Кербулакского района» № 12 от 08.09.2021 г. О реализации решения Кербулаского районного маслихата от 11.01.2021 г. № 68-387 «О бюджетах сельских округов Кербулаского района на 2021-2023 годы»;

пояснительная записка «О реализации решения Кербулаского районного маслихата от 11.01.2021 г. № 68-387» о бюджетах Жайнак батырского сельского округа Кербулакского района на 2021-2023 годы к решению Жайнак батырского сельского округа Кербулакского района от 08.09.2021 г. № 12;

архитектурно-планировочное задание № KZ86VUA00712839 от 28.07.2022 г., выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;

решение ГУ «Аппарат акима Жайнак Батырского сельского округа Кербулакского района» № 9 от 19.07.2022 г. «О предоставлении права постоянного землепользования для обслуживания ночного уличного освещения села Жаналык»;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,0009 га, расположенного по адресу: Кербулакский район, с. Жаналык, улица Заводская, для обслуживания фонарей, кадастровый номер 03-260-067-608, № 2208161620549197 от 16.08.2022 г.;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,0006 га, расположенного по адресу: Кербулакский район, с. Жаналык, улица

Заречная, для обслуживания фонарей, кадастровый номер 03-260-069-651, № 2208161620549174 от 16.08.2022 г.;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,0024 га, расположенного по адресу: Кербулакский район, с. Жаналык, улица Калинин, для обслуживания фонарей, кадастровый номер 03-260-069-650, № 2208161620549226 от 16.08.2022 г.;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,0027 га, расположенного по адресу: Кербулакский район, с. Жаналык, улица Садовая, для обслуживания фонарей, кадастровый номер 03-260-069-652, № 2208161620549212 от 16.08.2022 г.;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок общей площадью 0,0062 га, расположенного по адресу: Кербулакский район, с. Жаналык, улица Шокан, для обслуживания фонарей, кадастровый номер 03-260-069-648, № 2208161620549236 от 16.08.2022 г.;

акт обследования существующих опор и трансформаторов электроснабжения в с. Жаналык Кербулакского района области Жетысу, утвержденный заказчиком;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «SemTal» (государственная лицензия № 15009565 от 21.05.2015 г. на занятие изыскательской деятельностью с приложениями перечня лицензируемых работ, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля алматинской области». Акимат Алматинской области) в 2023 г., № 130340019146/21-ИГО;

топографический отчет, топосъемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «ОНТ-NP» (государственная лицензия МҚЛ № 00732 от 19.11.2007 г. на занятие изыскательской деятельностью с приложениями перечня лицензируемых работ, выдана Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерства регионального развития Республики Казахстан) в 2023 г.;

письмо АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания» Сарыозекский район электрических сетей № 42 от 11.05.2023 г. о том, что в с. Жаналык улицу Куйынбек считать действительной в ТУ как улица Заречная и улицу Ш. Уалиханова считать действительной в ТУ как улица Шокан;

письмо заказчика № 103 от 02.05.2023 г. о численности населения села Жаналык;

письмо заказчика № 81 от 14.04.2023 г. о начале строительства – июль 2023 года и о том, что строительный мусор и лишний грунт предусмотрено вывозить в специальный полигон на расстоянии 10 км;

письмо заказчика № 110/1 от 16.05.2023 г. о разработке сметной стоимости в соответствии приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства № 223-НҚ от 01.12.2022 г., который вступил в силу с 1 января 2023 г.

Технические условия:

№ 25-727/727 от 20.12.2021 г. для электроснабжения уличного освещения, выданные АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района» от 20 апреля 2023 года № KZ91VUA00880171 - согласование эскизного проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Книга 1	130340019146/21-ПП	Паспорт рабочего проекта
Книга 2	130340019146/21-ПЗ	Пояснительная записка
Книга 3	130340019146/21-СМ	Сметная документация

Книга 4	130340019146/21-ПОС	Проект организации строительства
Книга 5	130340019146/21-ИГИ	Инженерные изыскания
Альбом 1	130340019146/21-ЭН	Наружное электроосвещение Эскизный проект

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Проект направлен на улучшение качества поставки электроэнергии потребителям. Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Строительство сети уличного освещения предусмотрено по улицам Уалиханова, Садовая, Заводская, Куйынбек в селе Жаналык Кербулакского района области Жетісу.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район - IIIВ;
ветровой напор
(III ветровой район НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - 0,38 кПа (38 кгс/м^2);
снеговая нагрузка на грунт
(III снеговой район НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - 1,0 кПа (100 кгс/м^2);
гололедные нагрузки (IV район) - 15 мм;
расчетная зимняя температура наружного
воздуха холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017)
обеспеченностью 0,92 - минус 25,3°С;
обеспеченностью 0,98 - минус 29,3°С;
нормативная глубина промерзания грунтов для:
суглинков - 122 см;
крупнообломочных грунтов - 180 см;
сейсмичность района - 8 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологический отчет, выполнен ТОО «SemTal» в 2023 г., № 130340019146/21-ИГО.

В геологическом строении площадки до разведанной глубины 3,0 м принимают участие верхнечетвертичные аллювиально-пролювиальные отложения (apQIII), представленные суглинками полутвердыми, которые перекрыты почвенно-растительным слоем, мощностью 0,2м и насыпным грунтом, мощностью 0,3-0,4м.

В единичном случае (С-30) представлена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2м. Ниже по разрезу залегают суглинки, мощностью 0,4м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 30%, влажный.

Расчетные сопротивления по СП РК 5.01-102-2013:

- для суглинков при естественной влажности - 350кПа (3,5 кгс/см^2);
- для суглинков в замоченном состоянии- 180кПа (1,8 кгс/см^2);
- для гравийно-галечник с песчаным заполнителем – 500 кПа (5,0 кгс/см^2).

Грунтовые воды по трассе, на период изысканий, выработками глубиной 3,0м не вскрыты.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали - низкая.

Грунты незасоленные и не обладают агрессивными свойствами к бетонным и железобетонным конструкциям.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения. Сети уличного электроосвещения 0,4 кВ.

Строительство сети уличного освещения по улицам Уалиханова, Садовая, Заводская, Куйынбек в с. Жаналык Кербулакского района области Жетысу выполнено на основании требований заказчика в соответствии с требованиями технических условий АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания» от 20 декабря 2021 года №25-727/727 и письма АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания» от 11 мая 2023 года № 42 о наименовании улиц.

Для освещения улиц применены консольные светильники со светодиодными лампами мощностью 90 Вт. Светильники установлены на проектируемые железобетонные опоры.

Сети освещения выполнены воздушными линиями ВЛИ напряжением 0,4 кВ с подвеской провода СИП-4 4х35+1х16 на железобетонные опоры со стойками СВ95-2а по т.п. СП РК 4.04-116-2020.

Точки подключения сети электроосвещения улиц - РУ-0,4кВ существующих трансформаторных подстанций 10/0,4кВ с. Жаналык.

Точка подключения сети наружного освещения улицы Уалиханова (верх) - ТП-10/0,4 кВ №27-02-02.

Точка подключения сети наружного освещения улицы Садовой - ТП-10/0,4 кВ №27-02-03.

Точка подключения сети наружного освещения улицы Уалиханова (низ) - ТП-10/0,4 кВ №27-02-04.

Точка подключения сети наружного освещения улицы Заводская - ТП-10/0,4 кВ №27-02-05.

Точка подключения сети наружного освещения улицы Куйынбек - ТП-10/0,4 кВ №27-02-06.

Для учета потребляемой электроэнергии и управления уличным освещением предусмотрены щиты навесные типа ЩУРн, укомплектованные аппаратами защиты и управления и прибором учета электроэнергии, и ящики управления освещением ЯУО9601.

Предусмотрено заземление опор ВЛИ-0,4 кВ. Сопротивление заземляющих устройств ВЛИ-0,4 кВ не более 30 Ом.

Трасса проходит в стесненных условиях, при выборе трассы линий учтены габариты сближения и пересечения с инженерными сооружениями и коммуникациями.

Категория надежности электроснабжения – III.

Расчётная мощность электроприемников сети освещения по улице Уалиханова, верх (ТП-27-02-02) – 4,14 кВт.

Расчётная мощность электроприемников сети освещения по улице Садовой (ТП-27-02-03) – 4,98 кВт.

Расчётная мощность электроприемников сети освещения по улице Уалиханова, низ (ТП-27-02-04) – 3,95 кВт.

Расчётная мощность электроприемников сети освещения по улице Заводская (ТП-27-02-05) – 5,45 кВт.

Расчётная мощность электроприемников сети освещения по улице Куйынбек (ТП-27-02-06) – 5,55 кВт.

Протяженность сети освещения по улице Уалиханова (верх) от ТП-27-02-02 - 1,469 км.

Протяженность сети освещения по улице Садовой от ТП-27-02-03 - 1,765 км.

Протяженность сети освещения по улице Уалиханова (низ) от ТП-27-02-04 - 1,409 км.

Протяженность сети освещения по улице Заводская от ТП-27-02-05 - 1,856 км.

Протяженность сети освещения по улице Куйынбек от ТП-27-02-06 - 1,931 км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2019 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и должны отвечать требованиям Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности».

Пожарная безопасность обеспечена применением несгораемых конструкций.

При прокладке проектируемых сетей соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений и подземных коммуникаций в плане.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии с Правилами устройства электроустановок, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности, проектом предусмотрено:

- выполнение заземляющих устройств элементов электроустановок с нормируемой величиной сопротивления и конструкцией, соответствующей требованиям монтажа электрических устройств;
- применение типовых конструкций линий электропередачи;
- использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкции которых обеспечивают безопасные условия их эксплуатации;
- высокая степень механизации строительно-монтажных работ;
- выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим рабочим проектом предусматривается строительство уличного освещения с.Жаналык Кербулакского района области Жетысу.

Работы по освещению улиц будут проводиться по внутренним улицам села Жаналык, вдоль улиц села по левой стороне от автодороги. Ближайшая селитебная зона жилые дома расположены на расстоянии 10-20м по обеим сторонам от участка строительства уличного освещения по улицам.

Согласно рабочему проекту в соответствии с техническим условием №25- 7727/727 от 20.12.2021г., выданными АО "ТАТЭК" предусматривается:

За точку подключения наружного освещения вверх по ул. Уалиханова принимается существующая ТП-10/0,4 кВ со стороны РУ-0,4кВ №27-02-02. Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками марки Keremet 90W на металлических опорах освещения консольного типа, с последующей подвеской провода марки СИП-4 4х16+1х16мм² (общей протяженностью 1469,0 м).

За точку подключения наружного освещения по ул. Садовая принимается существующая ТП-10/0,4 кВ со стороны РУ-0,4 кВ №27-02-03. Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками марки Keremet 90W на металлических опорах освещения консольного типа, с последующей подвеской провода марки СИП-4 4х16+1х16мм² (общей протяженностью 1765,0 м).

За точку подключения наружного освещения вниз по ул. Уалиханова принимается существующая ТП-10/0,4 кВ со стороны РУ-0,4 кВ №27-02-04. Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками марки Keremet 90W на металлических опорах освещения консольного типа, с последующей подвеской провода марки СИП-4 4х16+1х16мм² (общей протяженностью 1409,0 м).

За точку подключения наружного освещения по ул. Заводская принимается существующая ТП-10/0,4 кВ со стороны РУ-0,4 кВ №27-02-05. Наружное освещение

выполняется светодиодными светильниками марки Keremet 90W на металлических опорах освещения консольного типа, с последующей подвеской провода марки СИП-4 4х16+1х16мм² (общей протяженностью 1856,0 м).

За точку подключения наружного освещения по ул. Куйынбек принимается существующая ТП-10/0,4 кВ со стороны РУ-0,4 кВ №27-02-06. Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками марки Keremet 90W на металлических опорах освещения консольного типа, с последующей подвеской провода марки СИП-4 4х16+1х16мм² (общей протяженностью 1931,0 м).

Для заземления металлических опор освещения проектом предусмотрено дополнительное заземление. В качестве вертикального заземлителя принята сталь круглая диаметром 16 мм, в качестве горизонтального заземлителя принята сталь круглая диаметром 10 мм. При выполнении защитного заземления осветительных приборов наружного освещения выполнено присоединение светильников к РЕ-проводнику. В качестве РЕ-проводника в проводе СИП-4 используется 5я жила. Питание и управление наружным освещением выполнить от существующих ТП-10/0,4 кВ №27-02-02, №27-02-03, №27-02-04, №27-02-05, №27-02-06. В существующих ТП-10/0,4 кВ №27-02-02, №27-02-03, №27-02-04, №27-02-05, №27- 02-06 со стороны РУ-0,4 кВ установить щиты учета и управления наружным освещением, оснащенными коммутационной аппаратурой и трехфазным электронным счетчиком прямого включения типа МЕРКУРИЙ 234 ART-02 L1. Управление наружным освещением осуществляется от программируемого реле времени типа PCZ-524, установленного в щите учета и управления наружным освещением

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утв. Приказом МЗ РК № ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022г. – проектируемый объект (уличное освещение) не классифицируется, организация санитарно-защитной зоны не требуется.

Предусмотренные проектом решения по строительству уличного освещения с.Жаналык Кербулакского района области Жетысу не противоречат требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», увт. Приказом МЗ РК №ҚР ДСМ-52 от 16.06.2022г. и другим нормативно-правовым актам в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

Расчет нормативной продолжительности произведен, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Часть II.

Нормативная продолжительность строительства составляет: 4,0 месяца, без подготовительного периода.

Начало строительства запланировано на июль 2023 года, согласно письму заказчика №81 от 14.04.2023 года.

Распределение инвестиций по годам строительства составляет: 2023 год - 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 15 июня 2018 года №

135-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с действующими нормативными документами Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana (версия 2023.2Д) по выпуску сметной документации в текущих ценах II квартала 2023 года.

Сметная стоимость строительства объекта определена расчетный способ определения стоимости (калькуляция) на основе нормативной потребности в строительных ресурсах и затратах, связанных со строительством, согласно сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 01.12.2022 г. №223- нк);
- нормативный документ по определению дополнительных затрат предназначены для определения в сметной документации нормативного размера средств на покрытие затрат на организацию и управление строительством по стройке в целом (приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 01.12.2022 г. №223-нк);
- нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК 01.12.2022 г. №223- нк);
- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений);
- сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2022) 2023 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2022) 2023;
- сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2022) 2023 год;
- сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2022) 2023 год;
- сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2022) 2023 год;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-07-2022). 2023 год;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2021) 2023 год;
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2021) 2023 год.

Приняты затраты:

- на покрытие затрат на организацию и управление строительством по стройке в целом согласно сметным нормам дополнительных затрат и затратам на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022) размере– 7,2%;

- сметная прибыль принята от стоимости СМР по итогам глав 1-8 в размере – 5%.
- непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере- 5 %

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по техническому надзору - расчётная;
- по авторскому надзору - расчётная.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2023 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протоколу РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года No8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы».

Налог на добавленную стоимость на 2023 год -12%. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Строительство освещения внутренних улиц села Жаналык Кербулакского района области Жетісу» внесены следующие изменения и дополнения:

Электротехнические решения. Сети уличного электроосвещения 0,4 кВ

1. Указаны климатические характеристики района строительства воздушных линий электропередачи с самонесущим изолированным проводом.
2. Минимальное сечение СИП принято в соответствии с климатическими характеристиками.
3. Опоры освещения приняты по типовым решениям.
4. На планах трасс указаны переходы ЛЭП через существующие инженерные коммуникации. Представлен расчет переходов, указаны габариты сближений и пересечений.
5. Указаны на планах трасс габариты сближений трассы с полотном дороги, существующими сооружениями и коммуникациями. Указаны повороты трассы на всех участках.
6. В объемах работ указана категория разработки грунта, способ разработки.
7. Согласно требованию пункта 3 технических условий автоматические выключатели защиты и ящики с аппаратами учета электроэнергии установлены в РУ 0,4 кВ существующих ТП. Ящики управления освещением установлены на фасадах существующих ТП.
8. Щиты учета электроэнергии и щиты управления освещением приняты заводского изготовления.

Сметная документация

9. Сметная документация откорректирована с учетом замечаний к технической части.
10. Предоставлено письмо заказчика от 16.05.2023 года №110/1 о разработке сметной документации согласно нормативному документу НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденного приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 01.12.2022 г. №223-нк.

7.2. Оценка принятых проектных решений

Согласно пункта 9 пп 3 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 с изменениями от 23.04.2021 г., разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными, откорректирован согласно замечаниям п.7.1.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность сети освещения по улице Уалиханова (верх) от ТП-27-02-02	км	1,469	1,469
2	Протяженность сети освещения по улице Садовой от ТП-27-02-03	км	1,765	1,765
3	Протяженность сети освещения по улице Уалиханова (низ) от ТП-27-02-04	км	1,409	1,409
4	Протяженность сети освещения по улице Заводская от ТП-27-02-05	км	1,856	1,856
5	Протяженность сети освещения по улице Куйынбек от ТП-27-02-06	км	1,931	1,931
6	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2023 года, всего	млн. тенге	98,235	113,433
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	84,118	96,907
	оборудование		-	1,242
	прочие затраты		14,117	15,284
7	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство освещения внутренних улиц села Жаналык Кербулакского района области Жетісу»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность сети освещения по улице Уалиханова (верх) от ТП-27-02-02	1,469	км
Протяженность сети освещения по улице Садовой от ТП-27-02-03	1,765	км
Протяженность сети освещения по улице Уалиханова (низ) от ТП-27-02-04	1,409	км
Протяженность сети освещения по улице Заводская от ТП-27-02-05	1,856	км

Протяженность сети освещения по улице Куйынбек от ТП-27-02-06	1,931	км
Общая сметная стоимость ценах 2023 года, всего	113,433	млн. тенге
в том числе:		
СМР	96,907	млн. тенге
оборудование	1,242	млн. тенге
прочие затраты	15,284	млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства	4,0	мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Жайнак Батырского сельского округа Кербулакского района» в соответствии с договором о государственных закупках работ от 13.04.2023 года № 130340019146/230022/000.

3. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Заказчику до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценки деятельности проектируемого проекта строительства, о получении разрешительных документов официально уведомить экспертную организацию.

5. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

6. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Жетісу облысы Кербұлақ ауданы Жаңалық ауылының ішкі көшелерін жарықтандыруды салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

ТП-дан Уәлиханов көшесі (жоғарғы) бойынша жарықтандыру желісінің ұзындығы-27-02-02	1,469	км
Садовая көшесіндегі жарықтандыру желісінің ұзындығы ТП-27-02-03	1,765	км
ТП-дан Уәлиханов көшесі (ЖЖҚ) бойынша жарықтандыру желісінің ұзақтығы-27-02-04	1,409	км
ТП-дан Заводская көшесі бойынша жарықтандыру желісінің ұзақтығы-27-02-05	1,856	км
Күйінбек көшесіндегі жарықтандыру желісінің ұзындығы ТП-27-02-06	1,931	км
Жалпы сметалық құны 2023 жылғы баға, барлығы	113,433	млн. теңге
оның ішінде:		
ҚМЖ	96,907	млн. теңге
жабдықтар	1,242	млн. теңге
басқада шығын	15,284	млн. теңге
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	4,0	ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 13.04.2023 жылғы № 130340019146/230022/000 жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартқа сәйкес «Кербұлақ ауданы Жайнақ батыр ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ кепілдік етеді.

3. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп колдану.

4. Тапсырыс берушіге құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс жобасының қызметін экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат беру құжаттарын алу, рұқсат беру құжаттарын алу туралы сараптама ұйымын ресми хабардар ету.

5. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

6. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

Ведущий эксперт **Н. В. Блоха**

ТОО «ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО»,
г. Астана, ул. А. Бараева, дом 9/1, офис 2.
Тел.город. 8 7172 238-238.
Свидетельство об аккредиция № KZ31VWC00092284 от 13 июля 2022 года.

Таблица 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
	Ведущий эксперт	Блоха Нина Владимировна	инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ73VJE00023036 от 21.02.2017 г.	Соответствует
	Сметный раздел	Тасыбаева Ляззат Базарбаевна	сметная часть	№ KZ18VJE00058558 от 21.10.2020 г.	Соответствует
	Проект организации строительства	Прохоров Руслан Михайлович	сметная часть	№ KZ22VJE00064306 от 08.04.2021 г.	Соответствует
	Наружное освещение	Блоха Нина Владимировна	инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ73VJE00023036 от 21.02.2017 г.	Соответствует
	Санитарно-эпидемиологиче	Руденко Вера	санитарно-эпидемиологи-	№ KZ12VJE00033349	Соответствует

	ский раздел	Александровна	ческий профиль	от 14.12.2017 г.	

Макаров Н.Ф. (Директор)

Блоха Н.В. (Эксперт)

Тасыбаева Л.Б. (Эксперт)

Руденко В.А. (Эксперт)

Прохоров Р.М. (Эксперт)