Приложение 4-1 к Правилам
организации деятельности и
осуществления функций заказчика
(застройщика)

форма №3-КС

Заказчик: **КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Технадзор: **ТОО "Управление капитальным строительством-ПВ"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Жол Энерго Құрылыс"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование объекта: Капитальный ремонт актового зала КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Палодара, управления образования Павлодарской области по адресу Павлодарская область, г.Павлодар по ул.Гагарина 58

СПРАВКА № 2

о стоимости выполненных работ и затрат за июнь месяц 2023 года

(предоставляется ежемесячно генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		Договор №63 от 13.03.2023г					

Наименование пусковых комплексов, объектов и затрат	Стоимость выполненных работ и затрат					Стоимость прочих затрат не входящих в СМР в сметн. базов. Уровне цен 2021г	Дополнительные затраты		НДС в отчетном месяце	Всего к оплате
	С начало строительства по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	СМР в сметном базовом уровне цен 2021 г.	из них			На приобритение материалов	Другие дополнитель-ные расходы		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования					
Капитальный ремонт актового зала КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара"	10 464 197,44	3 145 224	9 527 602,00	3 207 356,00		0	0	0	377 427	3 522 650,44
Всего к оплате		3 145 224							377 427	**3 522 650,44**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

_____ **Байгозинова Ж.Ш.**

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт ТОО "Управление капитальным строительством-ПВ"

_____ **Гаскарин А.С.**

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Жол Энерго Құрылыс"

_____ **Шарманов Б.Б.**

"SANA-2015". Версия 21.1.1 от 27.04.21 г.

Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

(организация, адрес, телефон)

Технадзор: ТОО "Управление капитальным строительством-ПВ"

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик: ТОО "ЖолЭнергоҚұрылыс"

(организация, адрес, телефон)

Стройка : Капитальный ремонт актового зала КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Палодара, управления образования Павлодарской области по адресу Павлодарская область, г.Павлодар по ул.Гагарина 58

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт): Договор №63 от 13.03.2023г.

Акт приемки выполненных работ №2 за июнь месяц 2023 года

Составлена в текущих ценах с 05.01.21 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		по Локальной смете № 2 ВКЛЮЧИТЬ									
	Раздел 1 Демонтажные работы										
1	1212-0104-0504	Стены простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов НР = 72 %	м2	222	257,77	–	57225	–	–	41202	106301
					257,77	–	57225	–	–	7874	

2 1207-0101-0101	Полы. Разборка оснований покрытия: кирпичных столбиков под лаги-сцена НР = 72 %	м2	116,8	143,03	–	16706	–	–	12028	31033
				143,03	–	16706	–	–	2299	
3 1207-0101-0102	Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков НР = 72 %	м2	116,8	76,93	–	8985	–	–	6469	16690
				76,93	–	8985	–	–	1236	
4 1207-0101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия-сцена НР = 72 %	м2	116,8	357,31	20,3	41734	2371	–	29208	76617
				337,01	10,3	39363	1203	–	5675	
5 1110-0501-0101	Проемы оконные площадью до 2 м2. Разборка блоков из ПВХ профилей глухих НР = 90 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0,8;	м2 проемов	6,72	2785,84	149,14	18721	1002	8467	8748	29666
				1376,67	69,84	9251	469	–	2197	

Итого по разделу 1	260 307
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	131 530
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 373
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 672
- материалы, изделия и конструкции, тенге	8 467
- накладные расходы, тенге	97 655
в т.ч. зарплата, тенге	8 789
- сметная прибыль (8 %), тенге	19 281

Раздел 2 Проемы

6	1110-0107-0102	Проемы дверные наружные площадью более 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР = 90 %	м2	3,45	2338,58	435,33	8068	1502	2736	3826	12846
					1110,19	122,14	3830	421	–	952	
7	290-000-0002 (пл)прайс-лист	Дверные блоки деревянные остекленные ДО 2,1-1,5	м2	3,45	34783		120001		120001	–	129601
					–		–		–	9600	
8	1110-0107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР = 90 %	м2	4,41	2908,52	561,55	12827	2476	5042	5381	19665
					1203,76	151,93	5309	670	–	1457	
9	290-000-0003 (пл)пл	Дверные блоки деревянные двупольные глухие ДГ 21-12	м2	2,52	51587		129999		129999	–	140399
					–		–		–	10400	
10	290-000-0004 (пл)пл	Дверные блоки деревянные однопольные глухие ДГ 21-09	м2	1,89	42328		80000		80000	–	86400
					–		–		–	6400	
11	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка (форточки) блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	6,72	3766,25	192,33	25309	1292	13115	10339	38500
					1622,24	87,3	10901	587	–	2852	

12	1115-0203-0701	Откосы оконные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	39,6	2678,54	22,18	106070	878	21418	67249	187184
					2115,49	7,26	83773	288	–	13865	
13	223-102-0405	Блок (форточки) оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	м2	6,72	34963		234951		234951	–	253747
					–		–		–	18796	
14	290-000-0001 (пл)прайс лист	Москитные сетки	м2	6,72	5000		33600		33600	–	36288
					–		–		–	2688	

Итого по разделу 2	904 630
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	103 813
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	6 148
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 966
- материалы, изделия и конструкции, тенге	640 862
- накладные расходы, тенге	86 795
в т.ч. зарплата, тенге	7 812
- сметная прибыль (8 %), тенге	67 010

Раздел 3 Стены

15	1110-0402-0701	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с двухслойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 100-150 мм. Глухие. Устройство НР = 90 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1,89	6002,69	54,77	11345	104	7773	3161	15667
					1835,43	22,6	3469	43	–	1161	
		Итого по разделу 3					15 667				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					3 469				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					104				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					43				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					7 773				
		- накладные расходы, тенге					3 161				
		в т.ч. зарплата, тенге					284				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					1 161				
	Раздел 5 Сцена, Подиум и ступени										
18	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР = 72 %	м3 древесины в конструкции	0,862	38813,29	1172,55	33457	1011	10006	16476	53928
					26032,5	515,52	22440	444	–	3995	
19	215-202-0101	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 100 мм до 125 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,862	68771		59281		59281	–	64023
					–		–		–	4742	

20	1110-0109-0101	Лестницы с подшивкой досками, Подиум. Устройство обшивки НР = 90 %	м2 горизонтальной проекции	87,05	7367,08	217	641304	18890	11602	557584	1294799
					7016,8	100,24	610812	8726	–	95911	
21	215-204-0303	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	м3	2,17625	60737		132179		132179	–	142753
					–		–		–	10574	
22	215-204-0502	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	1,284	69663		89447		89447	–	96603
					–		–		–	7156	
23	215-204-2401	Доска шпунтовая, толщиной 36 мм, 1 сорта	м3	0,61078	167833		102509		102509	–	110710
					–		–		–	8201	

Итого по разделу 5	1 826 005
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	633 252
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	19 901
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	9 170
- материалы, изделия и конструкции, тенге	405 024
- накладные расходы, тенге	574 060
в т.ч. зарплата, тенге	51 665
- сметная прибыль (8 %), тенге	130 579

Раздел 6 Полы

24	1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 72 %	м2 изолируемой поверхности	22,8	1590,34	87,1	36260	1986	17732	12125	52256
					725,5	13,12	16541	299	–	3871	
25	1111-0101-1203	Лаги. Укладка по плитам перекрытий НР = 72 %	м2 пола	22,8	978,73	12,35	22315	282	13238	6429	31044
					385,76	5,88	8795	134	–	2300	
26	1111-0101-3302	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	22,8	6736,5	53,26	153592	1214	135962	12228	179086
					720	24,85	16416	567	–	13266	
27	1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 94 %	м плинтусов	90,4	337,76	2,43	30534	220	21969	7923	41534
					92,31	0,93	8345	84	–	3077	
28	1115-0403-0902	Полы. Покрытие лаком за 2 раза НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	22,8	475,6	1,17	10844	27	7160	2642	14565
					160,38	0,55	3657	13	–	1079	

Итого по разделу 6	318 485
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	53 754
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 729

		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				1 097				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				196 061				
		- накладные расходы, тенге				41 347				
		в т.ч. зарплата, тенге				3 721				
		- сметная прибыль (8 %), тенге				23 593				
	Раздел 7 Электроосвещение									
29	290-000-0001 (пл)прайс-лист	Панель светодиодная 36 W 595*595 , белый пластик	шт	20	6800	136000		136000	–	146880
					–	–		–	10880	
		Итого по разделу 7				146 880				
		в том числе								
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				136 000				
		- сметная прибыль (8 %), тенге				10 880				
		Итого по смете включить:				3 471 974				

Данный раздел исключить из предыдущей формы №1 за июнь месяц 2023 года

Раздел 1 Демонтажные работы

1	1212-0104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов НР = 72 % К=-1,000;	м2	-392,84	257,77	–	-101262	–	–	-72909	-188105
					257,77	–	-101263	–	–	-13934	
		Итого по разделу 1					-188 105				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					-101 263				
		- накладные расходы, тенге					-72 909				
		в т.ч. зарплата, тенге					-6 562				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					-13 934				

Раздел 2 Проемы

2 1110-0107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР = 72 % К=-1,000;	м2	-2,73	2908,52	561,55	-7940	-1533	-3121	-2665	-11453
				1203,76	151,93	-3286	-415	–	-848	
3 1110-0107-0101	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков НР = 72 % К=-1,000;	м2	-5,67	8720,52	561,55	-49445	-3184	-39436	-5534	-59377
				1203,76	151,93	-6825	-861	–	-4398	
4 223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7 К=-1,000;	шт.	-1	5262		-5262		-5262	–	-5683
				–		–		–	-421	

Итого по разделу 2	-76 513
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	-10 111
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-4 717
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-1 276
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-47 819
- накладные расходы, тенге	-8 199
в т.ч. зарплата, тенге	-738
- сметная прибыль (8 %), тенге	-5 667

Итого по смете	-264 618
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	-111 374
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-4 717
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-1 276
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-47 819
- накладные расходы, тенге	-81 108

в т.ч. зарплата, тенге	-7 300
- сметная прибыль (8 %), тенге	-19 601
Всего по акту:	**3 207 356**
Временные здания и сооружения (1,5 %), к=0,8 1,5х0,8=1,2%	38 488
Итого:	3 245 844
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**64 917**
Итого:	3 310 761
Итого с понижающим коэффициентом К=0,94999996914	3 145 223
НДС (12 %)	377 427
Всего с НДС	**3 522 650,44**

Сдал (Подрядчик):

ТОО "ЖолЭнергоКурылыс", БИН 090140003876

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Парманов Б.Б.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик):

КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Байгозинова Ж.Ш.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:

ТОО "Управление капитальным строительством - ПВ", БИН 070340002940

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

аттестаты № KZ06VJE00039180 от 28.06.2018г.
№ KZ39VJE00033362 от 05.07.2018г.
№ KZ76VJE00039181 от 28.06.2018г.

Эксперт _____ **Таскарин А.С.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:

ИП "АСПК"
ИИН 700619450232

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Галета И.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Приложение 4-1 к Правилам
организации деятельности и
осуществления функций заказчика
(застройщика)

форма №3-КС

Заказчик: **КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Технадзор: **ТОО "Управление капитальным строительством-ПВ"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Жол Энерго Құрылыс"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование объекта: Капитальный ремонт актового зала КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Палодара, управления образования Павлодарской области по адресу Павлодарская область, г.Павлодар по ул.Гагарина 58

СПРАВКА № 1

о стоимости выполненных работ и затрат за июнь месяц 2023 года

(предоставляется ежемесячно генподрядчиком-застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		Договор №63 от 13.03.2023г					

Наименование пусковых комплексов, объектов и затрат	Стоимость выполненных работ и затрат					Стоимость прочих затрат не входящих в СМР в сметн. базов. Уровне цен 2021г	Дополнительные затраты		НДС в отчетном месяце	Всего к оплате
	С начало строительства по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	СМР в сметном базовом уровне цен 2021 г.	из них			На приобритение материалов	Другие дополнитель-ные расходы		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования					
Капитальный ремонт актового зала КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара"	6 941 547,00	6 197 810	6 320 246,00	6 320 246,00		0	0	0	743 737	6 941 547,00
Всего к оплате		6 197 810							743 737	**6 941 547,00**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

_____ **Байгозинова Ж.Ш.**

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт ТОО "Управление капитальным строительством-ПВ"

_____ **Таскарин А.С.**

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Жол Энерго Құрылыс"

_____ **Парманов Б.Б.**