Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2023г.

Заказчик **ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» БИН 100440000262, 87133741990, Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, Микрорайон 5, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «28» декабря 2023г. **ТОО «Отес Актобе», Примбетов Мурат Бердиярович, Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе, р-н Алматы, ул.Смагулова 1Е, БИН 090140007899, тел: 87132908116**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «28» декабря 2023г. **ТОО «Caspian Alliance Kazakhstan», эксперт Мурзагалиев Зейнур Сапаргалиевич аттестат KZ23VJE00052066 от 31.12.2019г., БИН 060140020860, тел: 87016408808**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «28» декабря 2023г. **ТОО «BM-ProjectStroy» Муфтолла Бибигүл Мәлікқызы, БИН 201240025774, тел: 8 777 760 9200**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство ВЛ-10кВ для КХ «Камел» по адресу: Актюбинская область, р-н Алгинский, с.о. Маржанбулакский, с. Маржанбулак». Новое, технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский район, с.о. Маржанбулакский, с. Маржанбулак**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____2023 года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок **Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аппарат акима Маржанбулакского сельского округа № 137 от 16.05.2003 года**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,

передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»___202_года №__;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ88REA00355081 от 04.10.2023г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «BM-ProjectStroy» №2021-0-ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «AQTOBE SARAPTAMA - 2020» AS-0006/22 от 28.02.2022г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04.10.2023г.**

месяц, год

окончание работ **14.12.2023г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**

фактически, месяц: **2,3**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ВЛ 10 кВ	км линии	8,09		8,09	
кол-во опор ВЛ 10 кВ	шт	139		139	
Разъединитель РЛНД-10 кВ с приводом ПРНЗ	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						

трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружное электроснабжение 10кВ

Анкерные и промежуточные опоры выполнены на железобетонных опорах типа СВ-105 по ГОСТ 23613-79. с длиной 10,5 м.

Закрепление опор в грунте производить в сверленные котлованы глубиной 2,5, 2,0 и 2,3 м. диаметром 350-450 мм., следует тщательно выполнять послойное уплотнение грунта обратной засыпки и соблюдать проектное заглубление стоек и подкосов.

Стойку подкосной опоры следует устанавливать не вертикально, а с наклоном её вершины на 10-20см в сторону, противоположную от равнодействующей усилий от тяжения проводов (вдоль ВЛ для концевой опоры) по биссектрисе внутреннего угла поворота оси ВЛ для угловых опор.)

При засыпке котлованов под стойки и подкосы производить уплотнение грунта слоями не более 20 см одновременно тремя стальными трамбовками длиной около 3 м и массой не менее 3 кг. Диаметр (сторону квадрата) нижней части трамбовки принять около 40 мм.

До установки подкоса дна котлована уплотнить трамбовками. После монтажа проводов произвести дополнительную трамбовку грунта основания стойки и подкоса анкерных опор.

Обратная засыпка котлованов производить вынутым при бурении грунтом, за исключением растительного слоя почвы.

При засыпке котлованов производить уплотнение грунта слоями не более 20 см с помощью трамбовки до получения плотности грунта засыпки 1,7 т/м3.

Согласно ПУЭ на опорах ВЛ-10 кВ на высоте 2,5-3м от земли должен быть установлены (нанесены): порядковый номер и год установки опоры.

Металлические конструкции, бандаж и т.п. на опорах должны быть защищены от коррозии.

Для заземления опор в железобетонных стойках СВ105предусмотрены нижний и верхний заземляющие проводники, изготовляемые из стального стержня диаметром 10 мм. Нижний и верхний заземляющие проводники в заводских условиях должны быть приварены к одному из рабочих стержней арматуры стойки при её изготовлении. Заземление стальных элементов опор осуществляется их присоединением к верхнему заземляющему проводнику сваркой. Контактные болтовые соединения заземляющих элементов должны быть предварительно зачищены и покрыты слоем чистого технического вазелина.

Провод марки АС-50/8 по ГОСТу-839-80 с нормальным сечением алюминиевой части50мм2 и стального сердечника 8мм2.

На анкерных концевых опорах No1 и No40 установить разъединитель РЛНД-10кВ.

Крепление провода на промежуточной опоре выполнить на штыревых изоляторах типа ШС10, на анкерной опоре подвесными изоляторами типа ПС-70Д. Траверсы приняты типа ТМ24, ТМ5, ТМ6.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **42 659,627** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **34 817,889** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **3 271,064** тысяч тенге,

прочие затраты **4 570,674** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **40 526,645** тысяч тенге, в том числе:

СМР, оборудования, инструмента и инвентаря **36 184,505** тысяч тенге,

прочие затраты **4 342,140** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство ВЛ-10кВ для КХ «Камел» по адресу: Актюбинская область, р-н Алгинский, с.о. Маржанбулакский, с. Маржанбулак».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Пиримжанов Жасулан Отарбекулы** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Caspian Alliance Kazakhstan»**
Куанышев Ерик Тауыркожаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Мурзагалиев З.С., технический надзор - первого уровня ответственности - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация
ТОО «BM-ProjectStroy» Муфтолла Бибигүл Мәлікқызы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ГИП Муфтолла Бибигүл Мәлікқызы

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Отес Актобе» Примбетов Мурат Бердиярович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	8,09
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные (стойки)	шт.	139 (156)
	5) тросовые подвесы	шт.	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые АС 50/8 мм2	км	25,484
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники светодиодные	шт	
10	Кабели:		
	1) силовые	км	
11	Муфты соединительные	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик
Пиримжанов Ж.О. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Муфтолла Б.М. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)