«Жамбыл облысы Қордай ауданы Отар ауылының аудандық маңызы бар «Отар-Гвардейск» автомобиль жолында темір жол арқылы өтетін жол өтпесін салу»

Жұмыс жобасы бойынша

25.12.2023 ж. № 19-0442/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Жамбыл облысы Қордай ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Geo Engineering» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0442/23 от 25.12.2023 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство путепровода через железную дорогу на автомобильной дороге районного значения «Отар-Гвардейск» села Отар Кордайского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Geo Engineering»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство путепровода через железную дорогу на автомобильной дороге районного значения «Отар-Гвардейск» села Отар Кордайского района Жамбылской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 20.10.2023 г. № 050240004474/230053/00 (44)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Geo Engineering», лицензия от 02.02.2022 г. №ГСЛ № 01715 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование рабочего проекта выданное и утвержденное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области» от 24.08.2023 г.;
архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ15VUA00872518 от 11.04.2023 г., выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Кордайского района»;
дефектный акт подписанный комиссионно и утвержденный КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области» от 24.08.2023 г.;
постановление акимата Кордайского района Жамбылской области № 138 от 06.04.2023 г., о разрешении на разработку проектно-сметной документации по рабочему проекту «Строительство путепровода через железную дорогу на автомобильной дороге районного значения «Отар-Гвардейск» села Отар Кордайского района Жамбылской области»;
акт на земельный участок 2305160920811164, кадастровый номер 06-090-102-065, площадь земельного участка 2,1031 га, целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания моста через железную дорогу, выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области;
акт на земельный участок 2305151720810894, кадастровый номер 06-090-102-064, площадь земельного участка 1,6799 га, целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания моста через железную дорогу, выданный филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области;
письмо №1-727 от 16.08.2023 г., выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области» о финансировании, о проведении экспертизы;

письмо №1-746 от 22.08.2023 г., выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области», что в данной местности работы не проводились;

письмо №1-679 от 02.08.2023 г., выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области», о начале строительства;

письмо №1-2032 от 11.12.2023 г., выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области», о гарантии получения акта на земельный участок;

письмо №1-1001 от 29.11.2023 г., выданное КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области», об отсутствии прайс листов и смета составлена согласно программного комплекса ABC-KZ;

письмо №1219 от 05.12.2023 г., выданное КГУ «Управлением ветеринарии акимата Жамбылской области», об отсутствии очагов сибиреязвенных захоронений;

письмо № 3-14/2-167 от 18.04.2023 г., выданное акиматом аульного округа Отар, о перевозке щебня и песка на расстояние 21 км;

протокол №6 дозиметрического контроля от 17.04.2023 г., выданная испытательной лабораторией ТОО «Экологический центр инновации и реинжиниринга»;

протокол №7 измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 17.04.2023 г., выданная испытательной лабораторией ТОО «Экологический центр инновации и реинжиниринга»;

отчет об инженерно-геологических условиях по объекту «Строительство путепровода через железную дорогу на автомобильной дороге районного значения «Отар-Гвардейск» села Отар Кордайского района Жамбылской области», выполненный ТОО «ПСК Градцентр», государственная лицензия № 15001612 от 28.01.2015 г., выданный комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан;

технический отчет о топографо-геодезических работах по объекту «Строительство путепровода через железную дорогу на автомобильной дороге районного значения «Отар-Гвардейск» села Отар Кордайского района Жамбылской области», выполненный ТОО «Нұр-Құрылыс-80», государственная лицензия ГСЛ № 02209 от 22.06.2007, выданная агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Технические условия:

№ 5539 от 28.11.2023 г. на проведение обводной водопроводной сети в обход строящегося автотранспортного моста через железнодорожное полотно с. Отар, выданный Гвардейской РЭЧ МО РК;

на пересечение железнодорожных путей, выданный национальной компанией «Казакстан Темир Жолы» № ЦЖСТЕХ/ПП-18-03/7797 от 31.08.2022 г.;

№ ЭЧПТО-22/027-И от 15.02.2023 г. на проектирование путепровода через железнодорожные пути, выданный филиалом АО «Национальная компания «Казакстан Темир Жолы» - «Жамбылское отделение магистральной сети» - Шуская дистанция электроснабжения;

№ 443 от 08.06.2023 г. на пересечение методом прокола линией ВОЛС, водопроводом, ВЛ-10кВ (1,2,3,4 линии) на перегоне Отар-Кордай 389 км ПК8, выданный АО «НК «КТЖ» «Аматинское отделение магистральной сети»;

№ 1/ТУМС-8 от 27.02.2023 г. на проектирование по выносу существующего магистрального кабеля волоконно-оптической линии связи (далее ВОЛС), выданный АО «Транстелеком»;

№ 218 от 29.04.2023 г. по строительству автодороги (моста-путепровода) через ж.д. пути по станции Отар 3896 км ПК8, выданная «Алматинская дистанция сигнализации и связи» филиала АО «Национальная компания «Казакстан Темир Жолы» - «Алматинское отделение магистральной сети»;

№ 205-27-23 от 24.02.2023 г. на вынос участков существующих электрических сетей 10кВ ТОО «ЖЭС» из зоны застройки проектируемой дороги и моста-путепровода через железную дорогу в селе Отар Кордайского района Жамбылской области, выданный ТОО «ЖЭС»;

№ 01-02/233 от 23.02.2023 г. на вынос сетей 10кВ электроснабжения из зоны застройки дороги моста-путепровода через железную дорогу в селе Отар Кордайского района Жамбылской области, выданный КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Кордайского района»;

№ 455-27-23 от 17.04.2023 г. на подключение вновь вводимых светильников наружного освещения проектируемого моста путепровода через железную дорогу на автомобильной дороге районного значения «Отар-Гвардейск» КГУ «Отдел ЖКХ ПТ и АД акимата Кордайского района Жамбылской области», выданный ТОО «ЖЭС»;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

рабочий проект с КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Кордайского района Жамбылской области» № 1-1013 от 07.12.2023 г.;

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Жамбылская область, Кордайский р-н, село Отар
Сейсмичность района: 8 баллов
Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Автомобильные дороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Алимбаева Ж.Б.	KZ84VJE00011974	Соответствует
4	Электротехническая часть	Найденова Г.И.	KZ42VJE00022624	Соответствует
5	Мостовые сооружения	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует

6	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Найденова Г.И.	KZ42VJE00022624	Соответствует
7	Наружные сети водопровода	Жаксыбаева К.Д.	KZ61VJE00011321	Соответствует
8	Организация строительства	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует
9	Сметный раздел	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория дороги		III	III
2	Строительная длина	км	0,573	0,573
3	Ширина земляного полотна		12,5	12,5
4	Ширина проезжей части	м	3,5	3,5
5	Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный
6	Вид покрытия		Усовершенствованный	Усовершенствованный
7	Вид покрытия		Усовершенствованный	
8	Длина мостового перехода	м	75,2	75,2
9	Длина подходов	м	6,0	6,0
10	Схема мостового сооружения		18+33+18	18+33+18
11	Габариты мостового сооружения	п.м.	Г-10+2Х1,5	Г-10+2х1,5
12	Количество полос движения	шт	2	2
13	Количество полос движения	шт	2	2
14	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
15	Ширина полосы движения	м	4,0	4,0
16	Мостовые сооружения	шт	1	1
17	Мостовые сооружения	шт	1	1
18	Ширина полосы безопасности	м	1,0	1,0

19	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	2340,509	2300,503
19.1	СМР	млн. тенге	1990,041	1962,466
19.2	оборудование	млн. тенге	2,573	2,561
19.3	прочие затраты	млн. тенге	347,895	335,476
20	Продолжительность строительства	месяц	11,7	11,7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство путепровода через железную дорогу на автомобильной дороге районного значения «Отар-Гвардейск» села Отар Кордайского района Жамбылской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жамбыл облысы Қордай ауданы Отар ауылының аудандық маңызы бар «Отар-Гвардейск» автомобиль жолында темір

жол арқылы өтетін жол өтпесін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сыдык Ж.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Курбанбаев Е.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жаксыбаева К.Д.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Найденова Г.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бирюкова И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алимбаева Ж.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону