Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» октября 2023 г.

Заказчик Директор ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент - Айдарбеков Дидар Аскарбекович, г.Шымкент, ШАМШИ КАЛДАЯКОВ, 30, БИН 000640002057, тел +7(705) 356 03 74

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «20» октября 2023 г. ТОО «ГрадСтройСервис» в лице директора Жуматаев Б.С., город Астана, район Есиль, улица Сығанақ, здание 47, н.п. 29, БИН/ИИН 151140003505, тел +7(707) 724 18 18

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «10» октября 2023 г., ТОО «Улмад» инженер по техническому надзору - Қожаназаров Ө.С., KZ08VJE00063976 от 31.03.2021 г., БИН 000440003325, тел +7(701) 479 28 44

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «10» октября 2023 г. ТОО «ПСК «Энерго Строй» в лице эксперта авторского надзора - Ташимбетов А.Э., БИН 110440010152, тел +7(701) 745 70 92

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Капитальный ремонт здания ГККП на «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент по улице Гагарина**

145, в городе Шымкент» II уровень ответственности (технический и технологический не сложный).

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **г. Шымкент, ул. Гагарина 145**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Задание на проектирование №12-2021 от 06.12.2021 г. утвержден ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент».

Городской маслихат г.Шымкента от 2022-12-13 года № 12/98-VII.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» KZ50REA00332776 от 22.05.2023 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПСК «Энерго Строй» РП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5** месяца;

фактически **5** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
		заявленные	рекомен.к утвержд.
Площадь отведенного участка в.том.числе	м2	5223	5223
Площадь застройки	м2	1233,11	1233,11
Площадь покрытий	м2	769	769
Площадь озеленения	м2		
Общий строительный объем	м3	16844	16844
Общая площадь здания	м2	5577,45	5577,45

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	5577,45	5577,45
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	$м^3$	16844	16844
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	40	3590,8	2788	40	3590,8	2788

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: По зданию общежития:

- демонтаж козырьков по оси Д, устройство металлических навесов;
- полная замена кровли с заменой утеплителя и основания мягкой кровли;
- ремонт внутренней отделки по назначению помещений (Полная перекраска с подготовкой поверхности, замена и устройство керамических плиток);
- замена покрытия и конструкции полов по назначению помещений;
- замена оконных блоков на металлопластиковые;
- замена наружных дверных блоков в подъезды на металлические;
- замена входных дверей в квартиру на металлические;
- замена внутренних дверных блоков на деревянные;

- замена входных металлопластиковых дверных блоков по оси А на Дверные блоки из алюминиевых профилей теплой серии, стеклопакет для дверей принять из энергосберегающих мопленных стекол;

- утепление наружных стен, с облицовкой фасада металлическим сайдингом по металлическим направляющим;

- облицовка цоколя металлическим сайдингом по металлическим направляющим;

- устройство бетонной отмостки;

- замена входного тамбура;

- устройство подъемника для МГН;

- замена крылец;

- устройство пандусов;

- замена системы отопления;

- замена системы водоснабжения и канализации;

- замена сетей электроснабжения;

- устройство системы пожарной сигнализации;

- устройство системы видеонаблюдение;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 538 435,999 тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 469 606,352 тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 11 140,075 тысяч тенге;

прочие расходы 57 689,571 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 511 514,198 тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 446 126,035 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 10 583,071 тенге;

прочие расходы 54 805,092 тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт здания ГККП на «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент по улице Гагарина 145, в городе Шымкент»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Директор ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент - Айдарбеков Д.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Қожаназаров Ө.С., KZ08VJE00063976 от 31.03.2021 г. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация:
ТОО «Улмад» И.о. директора Тайманов А.Е. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**
ТОО «ПСК «Энерго Строй» Директор – Ташимбетов А.Э. _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация:
ТОО «ПСК «Энерго Строй» авторский надзор Ташимбетов А.Э. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «ГрадСтройСервис» Жуматаев Б.С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» октября 2023 г.

Технический надзор: **И.о. директора ТОО «Улмад» - Тайманов А.Е., г.Шымкент, Абайский район, Добролюбова, 6А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Кожаназаров Өмірбек Сембекұлы, KZ08VJE00063976 от 31.03.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №33-ОД от 12.05.2023 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт здания ГККП на «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент по улице Гагарина 145, в городе Шымкент»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Директор ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент - Айдарбеков Д.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «ГрадСтройСервис» №21032494 от 12.09.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

- **ТОО «Адина-СтройПроект» №002005 от 23.12.2011г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Ахметов Ж.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

- **ТОО «Дербес Экострой» №23008533 от 10.04.2023 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Асылбеков С.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

- **ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» №23019072 от 28.08.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Джайсанова А.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 г.**
месяц, год

Срок продолжительности строительства, месяц:

по нормам или по проекту организации строительства **5** месяца;

фактически **5** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **528 435,999** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **469 606,352** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **11 140,075** тысяч тенге;

прочие расходы **57 689,571** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **511 514,198** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **446 126,035** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10 583,071** тенге;

прочие расходы **54 805,092** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ПСК «Энерго Строй» РП
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактический применено 95%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **И.о. директора ТОО «Улмад» - Тайманов А.Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **Кожаназаров Ө.С., KZ08VJE00063976 от 31.03.2021 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«10» октября 2023 г.

Авторский надзор **Директор ТОО «ПСК «Энерго Строй» - Ташимбетов Абдулахат Эшимкулович, г.Шымкент, ТАШЕНОВА, 18/10**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **– Ташимбетов Абдулахат Эшимкулович, №0000043 от 18.05.2016г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №2 от 19.05.2023 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт здания ГККП на «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент по улице Гагарина 145, в городе Шымкент»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Директор ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент - Айдарбеков Д.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «ГрадСтройСервис» №21032494 от 12.09.2023 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

- **ТОО «Адина-СтройПроект» №002005 от 23.12.2011г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Ахметов Ж.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

- **ТОО «Дербес Экострой» №23008533 от 10.04.2023 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Асылбеков С.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

- **ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» №23019072 от 28.08.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

лицо: **Джайсанова А.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023 г.**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5** месяца;

фактически **5** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ПСК «Энерго Строй» РП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «ПСК «Энерго Строй» - Ташимбетов А.Э.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Ташимбетов А.Э.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«20» октября 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ГрадСтройСервис», город Астана, район Есиль, улица Сығанақ, здание 47, н.п. 29**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Жуматаев Бакдаулет Сырлыбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания ГККП на «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент по улице Гагарина 145, в городе Шымкент»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Директор ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент- Айдарбеков Д.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
а) ТОО «Адина-СтройПроект» БИН 110940016734 г.Шымкент, мкр. «Тараз», д.310, ГСЛ №002005 от 23.12.2011г.;
б) ТОО «Дербес Экострой» БИН 230340040750 СКО, г. Петропавловск, ул. Ж. Кизатова, 3в, кв. 87, ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г.;

в) ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» БИН 130940023512 Республика Казахстан, г.Атырау, ул.Жарбосынова, 71/105, ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПСК «Энерго Строй» РП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГККП «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
		заявленные	рекомен.к утвержд.
Площадь отведенного участка в.том.числе	м2	5223	5223
Площадь застройки	м2	1233,11	1233,11
Площадь покрытий	м2	769	769
Площадь озеленения	м2		
Общий строительный объем	м3	16844	16844
Общая площадь здания	м2	5577,45	5577,45

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	5577,45	5577,45
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	16844	16844
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	40	3590,8	2788	40	3590,8	2788

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: По зданию общежития:

- демонтаж козырьков по оси Д, устройство металлических навесов;

- полная замена кровли с заменой утеплителя и основания мягкой кровли;

- ремонт внутренней отделки по назначению помещений (Полная перекраска с подготовкой поверхности, замена и устройство керамических плиток);

- замена покрытия и конструкции полов по назначению помещений;

- замена оконных блоков на металлопластиковые;

- замена наружных дверных блоков в подъезды на металлические;

- замена входных дверей в квартиру на металлические;

- замена внутренних дверных блоков на деревянные;

- замена входных металлопластиковых дверных блоков по оси А на Дверные блоки из алюминиевых профилей теплой серии, стеклопакет для дверей принять из энергосберегающих коленных стекол;

- утепление наружных стен, с облицовкой фасада металлическим сайдингом по металлическим направляющим;

- облицовка цоколя металлическим сайдингом по металлическим направляющим;

- устройство бетонной отмостки;

- замена входного тамбура;

- устройство подъемника для МГН;

- замена крылец;

- устройство пандусов;

- замена системы отопления;

- замена системы водоснабжения и канализации;

- замена сетей электроснабжения;

- устройство системы пожарной сигнализации;

устройство системы видеонаблюдение;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **5 (месяцев)** месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **5 (месяцев)** месяцев;
фактически **5 (месяцев)** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактический применено 95 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП "Кызылжулдызы-3" Мурзабеков Ерлан Абсаттарович 11.10.23г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

ӨНДІРІСТІК ТЕХНИКАЛЫҚ БӨЛІМ

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается)

Соответствует проекту

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания ГККП на «Колледж искусств и дизайна имени А.Кастеева» управления образования города Шымкент по улице Гагарина 145, в городе Шымкент»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ГрадСтройСервис» - Жуматаев Б.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

Прошито, пронумеровано

количество листов 15

Подпись ФИО