Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«31» октября 2023 г.

Технический надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью «Glad Servis»Директор Догаев Станислав Александрович, Республика Казахстан, Карагандинская область, г.Караганда, Абая 2**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Воробьев А.И, аттестат эксперта № KZ41VJE00077253 от 11.11.2022 г, № KZ64VJE00078100 от 06.01.2023 г, № KZ89VJE00077650 от 09.12.2022 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№23 от 06.04.2022 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство ИКИ к крупнопанельному 5-ти этажному, 5-ти подъездному жилому дому (№2), расположенного по ул.Рабочая, г. Сарань, Карагандинская область (без электроснабжения)»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел строительства города Сарани", в лице Руководителя Балаубаева Сальжана Канатовича,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком).

ТОО «Куандык-К», Лицензия №008519 от 10.04.2002г;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жаманшалова Бакыткерея Шайкемеловича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО «Гарейс-Строй», ГСЛ №01807 от 10.06.2022г., в лице директора Беспаева Айдоса Ерғалиұлы;

ТОО «Tuberia Construction», №21027414 от 27.09.2021г., в лице директора Каркенова Кыдырбека Дауренбековича;

ТОО «РАЙС KZ», №18000562 от 15.01.2018г., в лице директора Копжасарова Мадияра Галымовича;

ТОО «BW-invest», №21029875 от 18.10.2021г., в лице директора Сеильбекова Зейнура Даркеновича;

ТОО «TOLAGAY», №18000031 от 04.01.2018г., в лице директора Оспанова Бекзата Еркиновича;

ТОО «BASTAU» KZ18000317958 от 25.04.2018г., в лице директора Тулепова Конисбека Эркиновича.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2022 г.;**
месяц, год
окончание работ: **октябрь 2023 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 ;**
фактически, месяц: **17 ;**
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего _ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 94730,052 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 76074,870 тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 76074,870 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Строй Аст», ГСЛ № 16017992 от 23.11.2016 года Рабочий проект,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **ГУ "Отдел строительства города Сарани" от 30.11.2021года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация **ТОО «Glad Servis» директор Догаев С.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору **Воробьев А.И , аттестат № KZ41VJE00077253 от 11.11.2022 г, № KZ64VJE00078100 от 06.01.2023 г, № KZ89VJE00077650 от 09.12.2022 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.