Приложение 5
к приказу Министерства по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика
(застройщика)

Форма КС-3

Заказчик : КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска"
Подрядчик: ТОО "Зерттеу СК"

Наименование строительства и его адрес: Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне "Береке" в г. Петропавловске СКО. Дома 1, 2 и 3 (наружные сети газоснабжения)

СПРАВКА № 10
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за декабрь 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		146	08.06.2020 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (декабрь) без НДС	из графы 1							
				Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2019 г.	дополнительные затраты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнитель-ные расходы		
А	1.1	1.2	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне "Береке" в г. Петропавловске СКО. Дома 1, 2 и 3 (наружные сети газоснабжения)	55 397 407	2 843 402	2 538 752	45 516 346	2 327 664					304 650	2 843 402

Заказчик:

Руководитель КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» _____ С.А. Сабралин
М.П (подпись)

Эксперт технического надзора ТОО "Стадия" _____ С.И.Шевелев
М.П (подпись)

Подрядчик:

Директор ТОО "Зерттеу СК" _____ Е.С.Махиня
М.П (подпись)

ЗАКАЗЧИК – КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропаловска»
ГЕНПОДРЯДЧИК – ТОО «ЗЕРТТЕУ СК»
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА «Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО» Дома 1,2,3» (наружные сети газоснабжения)
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ «Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО» Дома 1,2,3» (наружные сети газоснабжения)

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №10

за декабрь 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах 2019 г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Локальная смета №2-1-1										
			РАЗДЕЛ 1. Наружное газоснабжение										
			Газгольдер										
1	4	**1101-0104-0401 РСНБ РК 2015**	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1**	**м3 грунта**	**153**	**29,33**	**29,33**	**4487**	**4487**	**--**	**1116**	**6051**	
			НР - 72%; СП - 8%			**--**	**10,13**	**--**	**1550**		**448**		
2	5	**1101-0205-0501 РСНБ РК 2015**	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1**	**м3 грунта**	**4,7**	**725,70**	**--**	**3411**	**--**	**--**	**2456**	**6336**	
			НР - 72%; СП - 8%			**725,70**	**--**	**3411**	**--**		**469**		
3	8	**1111-0101-0205 РСНБ РК 2015**	**Слои подстилающие глинобитные без добавок. Устройство с уплотнением трамбовками**	**м3 подстилающего слоя**	**41,4341**	**11800,62**	**2872,31**	**488948**	**119012**	**90438**	**322465**	**876326**	
			НР - 94%; СП - 8%			**6745,60**	**1533,75**	**279498**	**63550**		**64913**		
4	14	**1311-0501-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16 прим.**	**Установка головки управления с кожухом**	**шт.**	**2**	**11516,31**	**8180,67**	**23033**	**16361**	**270**	**9261**	**34877**	
			НР - 75%; СП - 8%			**3201,00**	**2973,06**	**6402**	**5946**		**2583**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**519878**	**139860**	**90708**	**335298**	**923590**	
								289311	**71046**	**--**	**68413**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**519878**					
		Материалы		Тенге				**90708**					
		Всего заработная плата		Тенге					**360356**				
			Накладные расходы	Тенге				**335297**					
			Сметная прибыль	Тенге				**68414**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**923590**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**349**	

			Сметная заработная плата	Тенге					360356				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				923590					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								349	
			Сметная заработная плата	Тенге					360356				
			ИТОГО ПО ЛС 2-1-1	**Тенге**				519878	139860	90708	335298	923590	
								289311	71046	--	68413		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				519878					
		Материалы		Тенге				90708					
		Всего заработная плата		Тенге					360356				
			Накладные расходы	Тенге				335297					
			Сметная прибыль	Тенге				68414					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				923590					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								349	
			Сметная заработная плата	Тенге					360356				
			ИТОГО ПО ЛС 2-1-1	Тенге				923590					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								349	
			Сметная заработная плата	Тенге					360356				
	Протокол замены №1												
	Раздел 1. Наружное газоснабжение												
5	8	4-07-1228	**Установка подачи газообразного топлива /в составе: регулятор давления, предохранительные устройства, фильтр/ производительностью по газу до 1000 м3/ч**	**компл**	**3**	**267486,00**	--	**802458**	--	--	--	**866655**	
			СП - 8%			**267486,00**	--	**802458**	--		**64197**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**802458**	--	--	--	**866655**	
								802458	--	--	**64197**		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				**802458**					
		Всего заработная плата		Тенге					**802458**				
			Сметная прибыль	Тенге				**64197**					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				**866655**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**654**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**802458**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**866655**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**654**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**802458**				
	Раздел 2. ЭЛЕКТРОХИМЗАЩИТА												
6	49	1125-0129-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Станция катодная сетевая мощностью до 600 кВт/ч. Установка на опорах**	**комплект станции**	**1**	**320183,92**	**34194,44**	**320184**	**34194**	**180753**	**107126**	**461494**	
			НР - 91%; СП - 8%			**105236,80**	**12483,55**	**105237**	**12484**		**34185**		
			Выпуск для присоединения к контуру заземления										
7	66	8-411-1	**Металлический рукав, наружный диаметр до 48 мм**	**100м**	**2**	**35636,70**	**4,80**	**71273**	**10**	**97**	--	**76975**	
			СП - 8%			**35583,00**	**0,23**	**71166**	--		**5702**		
8	68	8-412-3	**Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава: провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2**	**100м**	**2**	**8591,30**	**0,13**	**17183**	--	**5**	--	**18557**	

			СП - 8%			8589,00	0,03	17178	--		1375		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				408640	34204	180855	107126	557026	
								193581	12484	--	41262		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				88456					
		Материалы		Тенге				102					
		Всего заработная плата		Тенге					88345				
			Сметная прибыль	Тенге				7076					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				95532					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								72	
			Сметная заработная плата	Тенге					88345				
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				320184					
		Материалы		Тенге				180753					
		Всего заработная плата		Тенге					117720				
			Накладные расходы	Тенге				107126					
			Сметная прибыль	Тенге				34185					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				461494					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								99	
			Сметная заработная плата	Тенге					117720				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				557027					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								171	
			Сметная заработная плата	Тенге					206065				
			ИТОГО ПО ПЗ№1	**Тенге**				1211098	34204	180855	107126	1423681	
								996039	12484	--	105459		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				890914					
		Материалы		Тенге				102					
		Всего заработная плата		Тенге					890803				
			Сметная прибыль	Тенге				71273					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				962187					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								726	
			Сметная заработная плата	Тенге					890803				
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				320184					
		Материалы		Тенге				180753					
		Всего заработная плата		Тенге					117720				
			Накладные расходы	Тенге				107126					
			Сметная прибыль	Тенге				34185					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				461494					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								99	
			Сметная заработная плата	Тенге					117720				
			ИТОГО ПО ПЗ№1	Тенге				1423681					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								825	
			Сметная заработная плата	Тенге					1008523				
			ИТОГО ПО ПЗ№1 с коэффициентом	Тенге	0,986228276749			1404074					
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								2327664	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				1285349					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					174064				

			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					83530				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						271563			
			- Накладные расходы	Тенге							442424		
			- Сметная прибыль	Тенге							173872		
			Итого по АКТУ с коэффициентом	**Тенге**	**1,09068690091**			**2 538 752**					
			НДС	**Тенге**	**12%**			**304 650**					
			ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**				**2 843 402**					

Заказчик:
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропаловска»

_____Сабралин С.А.

Технический надзор:
Эксперт ТОО "СТАДИЯ"

_____Шевелёв С.И.

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ
Авторский надзор:
ТОО «Научно-исследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)»

_____Бралин К.Е.

Генподрядчик:
ТОО "Зерттеу СК"

_____Е.С.Махиня