Декларация о соответствии

« 28 » декабря 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Мейір-М» г. Астана, ул.23-15, д.14, ВП 1** в лице генерального директора **Газезова Ж.А.**

по объекту: **«Строительство школы на 1200 мест в районе пересечения улиц Карталы и Окжетпес в г.Астана»,**

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства г. Астаны», 010000, г.Астана, ул. Сейфулина, дом 30**

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «СК АПРИОРИ» в лице **директора Омариев Дарын Адилбекович, г.Астана район "Сарыарка", пр.Сарыарка дом 39**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ОРДА Инжиниринг», директор Ордабай С., государственная лицензия ГСЛ № 14010893 от 25.07.2014г., № заказа 12/56;**

Утвержденного ГУ «Управление строительства г. Астаны», приказ № 186 от 02.07.2014 г.

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	**В том числе пускового комплекса или очереди**	**Общая (с учетом ранее принятых)**	**В том числе пускового комплекса или очереди**
Школа на 1200 мест	м²	14 279,02	14 279,02	14 279,02	14 279,02
Трансформаторная подстанция	м²				
Котельная	м²				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Здание школы имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^3$	14 279,02	14 279,02
Число этажей с подземной частью	этаж	подвал, 3-4, тех.этаж	подвал, 3-4, тех.этаж
Общий строительный объем	$м^3$	61 069,46	61 069,46
в том числе подземной части	$м^3$	9 023,14	9 023,14

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Школа на 1200 мест:

Блок А-Г – 2, 3 этажные блоки с подвалом и техническим этажом.

фундаменты – свайные и монолитные железобетонные ростверки; каркас – монолитный железобетонный; стены заполнены газоблоком, перегородки кирпичные; отделка фасадов из декоративной штукатурки и декоративных элементов из фибробетона; технический этаж – железобетонная плита с утеплителем из мин.плиты и армированной цементно-песчаной стяжкой; кровля – железобетонная плита и из оцинкованного профилированного листа по металлической конструкции ферм и связей с утеплителем из мин.плиты и армированной цементно-песчаной стяжкой, окна – металлопластиковые двухкамерным стеклопакетом; витражи – из алюминиевого профиля с тройным остеклением.

Блок Б – 3-х этажный блок с подвалом и техническим этажом.

фундаменты – свайные и монолитные железобетонные ростверки; каркас – монолитный железобетонный; стены заполнены газоблоком, перегородки кирпичные; отделка фасадов из декоративной штукатурки и декоративных элементов из фибробетона; технический этаж – железобетонная плита с утеплителем из мин.плиты и армированной цементно-песчаной стяжкой; кровля – железобетонная плита с утеплителем из мин.плиты и армированной цементно-песчаной стяжкой, окна – металлопластиковые двухкамерным стеклопакетом; витражи – из алюминиевого профиля с тройным остеклением.

Блок В – 4-х этажный блок с подвалом и техническим этажом.

фундаменты – свайные и монолитные железобетонные ростверки; каркас – монолитный железобетонный; стены заполнены газоблоком, перегородки кирпичные; отделка фасадов из декоративной штукатурки и декоративных элементов из фибробетона; технический этаж – железобетонная плита с утеплителем из мин.плиты и армированной цементно-песчаной стяжкой; кровля – железобетонная плита с утеплителем из мин.плиты и армированной цементно-песчаной стяжкой, окна – металлопластиковые двухкамерным стеклопакетом; витражи – из алюминиевого профиля с тройным остеклением.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2017 года**

окончание работ **декабрь 2018 года**

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц – **13,5**
фактически, месяц - **20**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство школы на 1200 мест в районе пересечения улиц Карталы и Окжетпес в г.Астана»** готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик

ТОО «Мейір-М»
Директор
Газезов Ж.М.

М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" декабря 2018 года

Заказчик: ГУ «Управление строительства и жилищной политики города Астаны», 010000, г. Астана, улица Сейфулина 30

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «20» декабря 2018 года ТОО «Мейір-М» директор Газезов Жандос Муратулы,г. Астана, ул. 23-15, дом 14, ВП-1;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «24» декабря 2018 года ТОО «Астанастройинжиниринг»,Кусаинов Ермеккали Турысбекович, аттестат №KZ08VJE00035943 от 07.03.2018 года, Шокатов Карауылбек, аттестат №KZ31VJE00026993 от 01.06.2017 года, Федотов Сергей Юрьевич аттестат №KZ67VJE00029061 от 25.07.2017 года, Байтеміров Еркебай Сейдіғалиұлы аттестат №KZ78VJE00027020 от 01.06.2017 года, Утенова Раиса Нурхановна аттестат №KZ75VJE00033088 от 8.12.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «21» декабря 2018 года ТОО «ОРДА Инжиниринг» Искендиров А.С., № KZ63VJE00020306 от 4.10.2016 года;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:«Строительство школы на 1200 мест в районе пересечения улиц Карталы и Окжетпес в г.Астана»;

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:г. Астана, район «Сарыарка» улица Окжетпес, д. 55;

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "06" ноября 2015 года №197-1980 акимата города Астаны ; "15" ноября 2018 года №37, акимат города Астаны;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны», №ХКМЖ-186 от 19.04.2017 года;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ОРДА Инжиниринг» директор Ордабай С., ГСЛ № 14010893 от 25 июля 2014 года , № заказа 12/56;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Управление строительства г.Астаны" приказ №186 от 02.07.2014г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2017 г.;

месяц, год

окончание работ: декабрь 2018 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:13.5;

фактически, месяц:20;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Школа на 1200 мест	м2	14 279,02	14 279,02		
Трансформаторная подстанция	м2	85,94	85,94		
Котельная	м2	54	54		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание школы имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	14 279,02	
Число этажей с подземной частью	этаж	подвал+3,4 +тех.этаж	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	61 069,46	
В том числе подземной части	$м^3$	9 023,14	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Школа на 1200 мест: Блок А-Г – 2, 3 этажные блоки с подвалами и техэтажом, фундаменты свайные и монолитные железобетонные ленточные, каркас – монолитный железобетонный, заполнение стен из газоблоков, перегородки – кирпичные, отделка фасадов из декоративной штукатурки и декоративных элементов из фибробетона, техэтаж – железобетонная плита с утеплением из минплиты и армированной цементно-песчаной стяжкой, кровля - железобетонная плита, газоблочно-керамзитовая крошка по уклону с армированной цементно-песчаной стяжкой и наплавляемым мягким рулонным материалом и плоская из оцинкованного профилированного листа по металлическим стальным конструкциям с утеплением из минплиты, газоблочно-керамзитовой крошка по уклону с армированной цементно-песчаной стяжкой и наплавляемым мягким рулонным материалом, окна металлопластиковый двухкамерный стеклопакет, витражи с тройным остеклением из алюминиевого профиля, Блок Б – 3-х этажный блок с подвалами и техэтажом, фундаменты свайные и монолитные железобетонные ленточные, каркас – монолитный железобетонный, заполнение стен из газоблоков, перегородки – кирпичные, отделка фасадов из декоративной штукатурки и декоративных элементов из фибробетона, техэтаж – железобетонная плита с утеплением из минплиты и армированной цементно-песчаной стяжкой, кровля - железобетонная плита, газоблочно-керамзитовая крошка по уклону с армированной цементно-песчаной стяжкой и наплавляемым мягким рулонным материалом, окна металлопластиковый двухкамерный стеклопакет, витражи с тройным остеклением из алюминиевого профиля. Блок В – 4-х этажный блок с подвалами и техэтажом, фундаменты свайные и монолитные железобетонные ленточные, каркас – монолитный железобетонный, заполнение стен из газоблоков, перегородки – кирпичные, отделка фасадов из декоративной штукатурки и декоративных элементов из фибробетона, техэтаж – железобетонная плита с утеплением из минплиты и армированной цементно-песчаной стяжкой, кровля - железобетонная плита, газоблочно-керамзитовой крошка по уклону с армированной цементно-песчаной стяжкой и наплавляемым мягким рулонным материалом, окна металлопластиковый двухкамерный стеклопакет, витражи с тройным остеклением из алюминиевого профиля. Трансформаторная подстанция ТП-10/0,4 кВ – фундаменты ленточные железобетонные сборные, наружные стены из керамического рядового кирпича с облицовкой из керамического лицевого кирпича, кровля – четырехскатная металлочерепица на деревянном каркасе. Котельная - фундаменты ленточные железобетонные сборные, каркас – стальной из металлических конструкций, наружные стены и кровельное покрытие – из утепленных трехслойных стеновых панелей, окна металлопластиковый двухкамерный стеклопакет

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего 2 091,622млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ1 456,176млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 285,918 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____млн. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ млн. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство школы на 1200 мест в районе пересечения улиц Карталы и Окжетпес в г.Астана» ввести в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Руководитель ГУ «Управление строительства и жилищной политики г.Астаны»

Ахметов Р.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: ТОО «Астанастроинжиниринг»

Заместитель директора Айдаркенов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Начальник отдела ОТН Федотов С.Ю.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Ведущий эксперт технического надзора Кусаинов Е.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Ведущий эксперт технического надзора Шокатов К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Ведущий эксперт технического надзора Байтемиров Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Ведущий эксперт технического надзора Утенова Р.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «ОРДА Инжиниринг»

Заместитель директора Баймуханов С.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт авторского надзора Искендиров А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Директор ТОО «Мейір-М»

Газезов Ж.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.