Приложение 5
к приказу Министерства по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика
(застройщика)

Форма КС-3

Заказчик : КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска"
Подрядчик: ТОО "Зерттеу СК"
Наименование строительства и его адрес: Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне "Береке" в г. Петропавловске СКО. Дома 4, 5 и 6 (наружные сети газоснабжения)

СПРАВКА № 10
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за май 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		148	08.06.2020 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге										
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (май) без НДС	из графы 1						НДС (по графе 1)	Всего к оплате
				Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2019 г.	дополнительные затраты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1.1	1.2	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне "Береке" в г. Петропавловске СКО. Дома 4, 5 и 6 (наружные сети газоснабжения)	58 022 203	7 568 317	6 757 426	47 675 780	6 199 771					810 891	7 568 317

Заказчик:
И.о. руководителя
КГУ «Отдел строительства архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» _____ Кенгужинов Б.Ш.
М.П (подпись)

Подрядчик:
Директор ТОО "Зерттеу СК" _____ Махина С.С.
М.П (подпись)

Эксперт технического надзора ТОО "Стадия" _____ Шевелев С.И.
М.П (подпись)

ЗАКАЗЧИК – КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропаловска»
ГЕНПОДРЯДЧИК – ТОО «ЗЕРТТЕУ СК»
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА «Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО» Дома 4,5 6» (наружные сети газоснабжения)
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ «Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО» Дома 4,5 6» (наружные сети газоснабжения)

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №10

за май 2023 года

Составлен(а) в текущих ценах 2019 г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Локальная смета 2-1-1 Наружные сети газоснабжения.Электрохимзащита.Газгольдер.												
	РАЗДЕЛ 1.Наружное газоснабжение												
			Газгольдер										
1	**8**	**1111-0101-0205 РСНБ РК 2015**	**Слои подстилающие глинобитные без добавок. Устройство с уплотнением трамбовками**	**м3 подстилающего слоя**	**49,3544**	**11800,62**	**2872,31**	**582413**	**141761**	**107727**	**384105**	**1043839**	
			НР - 94%; СП - 8%			**6745,60**	**1533,75**	**332925**	**75697**		**77321**		
2	**11**	**1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16**	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка**	**т**	**0,0432**	**833661,07**	**1274,07**	**36014**	**55**	**26311**	**8801**	**48400**	
			НР - 91%; СП - 8%			**223344,00**	**520,62**	**9648**	**22**		**3585**		
3	**15**	**ТПРАЙС-ЛИСТ ТОО "Алаугаз СК"**	**Головка управления редукционная ГР-10**	**шт**	**4**	**638392,86**	**--**	**2553571**	**--**	**2553571**	**--**	**2757857**	
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**204286**		
4	**17**	**1122-0901-0201 РСНБ РК 2015**	**Задвижки или клапаны обратные стальные диаметром 50 мм. Установка**	**задвижка или клапан**	**2**	**1475,35**	**78,36**	**2951**	**157**	**337**	**2505**	**5892**	
			НР - 99%; СП - 8%			**1228,36**	**36,81**	**2457**	**74**		**436**		
5	**20**	**1116-0401-0401 РСНБ РК 2015 прим.**	**Трубопроводы стальные диаметром до 50 мм. Установка фланцевых соединений (Электроизолирующее фланцевое соединение)**	**соединение**	**2**	**4273,42**	**96,96**	**8547**	**194**	**5907**	**2421**	**11845**	
			НР - 98%; СП - 8%			**1223,04**	**12,27**	**2446**	**25**		**877**		
6	**21**	**1122-0301-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1**	**Трубы водопроводные стальные, диаметр 50 мм. Укладка с пневматическим испытанием**	**км трубопровода**	**0,028**	**669269,98**	**208210,38**	**18740**	**5830**	**247**	**14920**	**36352**	
			НР - 99%; СП - 8%			**452256,00**	**85981,98**	**12663**	**2407**		**2693**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**3202235**	**147997**	**2694100**	**412752**	**3904185**	
								360139	**78225**	**--**	**289198**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**3202235**					
		Материалы		Тенге				**140528**					
		Всего заработная плата		Тенге					**438365**				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**2553571**					
			Накладные расходы	Тенге				**412752**					

			Сметная прибыль	Тенге				289199					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3904186					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								421	
			Сметная заработная плата	Тенге					438365				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				3904186					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								421	
			Сметная заработная плата	Тенге					438365				
			ИТОГО ПО ЛС№2-1-1	**Тенге**				3202235	147997	2694100	412752	3904185	
								360139	78225	--	289198		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				3202235					
		Материалы		Тенге				140528					
		Всего заработная плата		Тенге					438365				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2553571					
			Накладные расходы	Тенге				412752					
			Сметная прибыль	Тенге				289199					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				3904186					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								421	
			Сметная заработная плата	Тенге					438365				
			ИТОГО ПО ЛС№2-1-1	Тенге				3904186					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								421	
			Сметная заработная плата	Тенге					438365				
		ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №1											
		РАЗДЕЛ 1.Наружное газоснабжение											
			Газгольдер										
7	**4**	**1122-0901-0201 РСНБ РК 2015**	**Задвижки или клапаны обратные стальные диаметром 50 мм. Установка**	**задвижка или клапан**	**2**	**1475,35**	**78,36**	**2951**	**157**	**337**	**2505**	**5892**	
			НР - 99%; СП - 8%			**1228,36**	**36,81**	**2457**	**74**		**436**		
8	**5**	**2304-0902-3806 РСНБ РК 2015**	**Краны шаровые стальные для воды, газа и ГСМ, фланцевые стандартнопроходные типа TEMPER из стали марки Ст20, Т от -40°С до +200°С, PN 40, DN 50 ГОСТ 21345-2005**	**шт.**	**4**	**10945,00**	**--**	**43780**	**--**	**43780**	**--**	**47282**	
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**3502**		
9	**7**	**1124-0202-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Газопроводы врезаемые диаметром до 70 мм. Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления**	**врезка**	**2**	**8276,06**	**1179,12**	**16552**	**2358**	**792**	**13268**	**32206**	
			НР - 99%; СП - 8%			**6701,24**	**--**	**13402**	**--**		**2386**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**63283**	**2515**	**44909**	**15773**	**85380**	
								15859	**74**	**--**	**6324**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				19503					
		Материалы		Тенге				1129					
		Всего заработная плата		Тенге					15933				
			Накладные расходы	Тенге				15773					
			Сметная прибыль	Тенге				2822					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				38098					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								13	
			Сметная заработная плата	Тенге					15933				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				43780					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				43780					
			Сметная прибыль	Тенге				3502					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				47282					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				85381					

			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								13	
			Сметная заработная плата	Тенге					15933				
			РАЗДЕЛ 2.ЭЛЕКТРОХИМЗАЩИТА										
10	**50**	**1125-0129-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16**	**Станция катодная сетевая мощностью до 600 кВт/ч. Установка на опорах**	**комплект станции**	**3**	**320183,92**	**34194,44**	**960552**	**102583**	**542259**	**321377**	**1384483**	
			НР - 91%; СП - 8%			**105236,80**	**12483,55**	**315710**	**37451**		**102554**		
11	**51**	**1308-0208-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16**	**Заземлитель вертикальный из угловой стали размером 50х50х5 мм. Монтаж оборудования (СЗК28.00СБ)**	**шт.**	**12**	**4345,50**	**194,94**	**52146**	**2339**	**36977**	**9727**	**66823**	
			НР - 72%; СП - 8%			**1069,20**	**56,62**	**12830**	**679**		**4950**		
12	**52**	**1308-0208-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16**	**Заземлитель горизонтальный из стали круглой диаметром 12 мм. Монтаж оборудования (СЗК28.00СБ)**	**м**	**45,36**	**443,11**	**17,33**	**20099**	**786**	**10691**	**6344**	**28559**	
			НР - 72%; СП - 8%			**190,08**	**4,17**	**8622**	**189**		**2115**		
13	**58**	**1125-0129-0802 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3**	**Заземление анодное горизонтальное. Устройство**	**заземлитель**	**24**	**16833,23**	**10705,52**	**403997**	**256933**	**110326**	**88457**	**531850**	
			НР - 91%; СП - 8%			**1530,75**	**2519,46**	**36738**	**60467**		**39396**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**1436795**	**362641**	**700253**	**425905**	**2011715**	
								373901	**98786**	**--**	**149015**		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				**72245**					
		Материалы		Тенге				**47668**					
		Всего заработная плата		Тенге					**22321**				
			Накладные расходы	Тенге				**16071**					
			Сметная прибыль	Тенге				**7065**					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				**95382**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**19**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**22321**				
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1364549**					
		Материалы		Тенге				**652585**					
		Всего заработная плата		Тенге					**450366**				
			Накладные расходы	Тенге				**409833**					
			Сметная прибыль	Тенге				**141951**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1916333**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**372**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**450366**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**2011715**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**391**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**472687**				
			ИТОГО ПО ПЗ№1	**Тенге**				**1500077**	**365156**	**745162**	**441678**	**2097095**	
								389760	**98860**	**--**	**155339**		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				**72245**					
		Материалы		Тенге				**47668**					
		Всего заработная плата		Тенге					**22321**				
			Накладные расходы	Тенге				**16071**					
			Сметная прибыль	Тенге				**7065**					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				**95382**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**19**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**22321**				
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1384052**					
		Материалы		Тенге				**653714**					

		Всего заработная плата		Тенге					466299					
			Накладные расходы	Тенге				425607						
			Сметная прибыль	Тенге				144773						
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1954431						
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									385	
			Сметная заработная плата	Тенге					466299					
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				43780						
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				43780						
			Сметная прибыль	Тенге				3502						
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				47282						
			ИТОГО ПО ПЗ№1	Тенге				2097096						
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									404	
			Сметная заработная плата	Тенге					488620					
			ИТОГО ПО ПЗ№1 с коэффициентом	Тенге	0,9753324347252			2045366						
		ПРОТОКОЛ ЗАМЕНЫ №2												
		Локальная смета №2-1-1. Наружные сети газоснабжения.Электрохимзащита.Газгольдер												
		РАЗДЕЛ 1.Наружное газоснабжение												
			Газгольдер											
14	1	1107-0101-0103 РСНБ РК 2015	**Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 3,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м**	**шт. сборных конструкций**	12	3064,96	1700,08	36780	20401	--	27863	69814		
			НР - 118%; СП - 8%			1364,88	602,82	16379	7234		5171			
15	2	2104-1201-9911 РСНБ РК 2015	**Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78**	**м3**	8,148	26003,00	--	211872	--	211872	--	228822		
			СП - 8%			--	--	--	--		16950			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				248652	20401	211872	27863	298636		
								16379	7234	--	22121			
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				248652						
		Всего заработная плата		Тенге					23612					
		Местные материалы		Тенге				211872						
			Накладные расходы	Тенге				27863						
			Сметная прибыль	Тенге				22121						
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				298636						
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									20	
			Сметная заработная плата	Тенге					23612					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				298636						
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									20	
			Сметная заработная плата	Тенге					23612					
			ИТОГО ПО ПЗ№2	**Тенге**				248652	20401	211872	27863	298636		
								16379	7234	--	22121			
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				248652						
		Всего заработная плата		Тенге					23612					
		Местные материалы		Тенге				211872						
			Накладные расходы	Тенге				27863						
			Сметная прибыль	Тенге				22121						
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				298636						
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									20	
			Сметная заработная плата	Тенге					23612					
			ИТОГО ПО ПЗ№2	Тенге				298636						
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									20	
			Сметная заработная плата	Тенге					23612					
			ИТОГО ПО ПЗ№2 с коэффициентом	Тенге	0,837875			250220						

			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**6199771**	
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**766278**					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**533554**				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**184319**				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**3651134**			
			- Накладные расходы	Тенге							**882293**		
			- Сметная прибыль	Тенге							**466658**		
			Итого по АКТУ с коэффициентом	**Тенге**	**1,0899476482**			**6 757 426**					
			НДС	**Тенге**	**12%**			**810 891**					
			ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**				**7 568 317**					

Заказчик:
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»

_____Конгужинов Б.Ш.

Технический надзор:
Эксперт ТОО "СТАДИЯ"

_____Шевелёв С.И.

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ

Авторский надзор:

ТОО «Научно-исследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)»

_____Бралин К.Е.

Генподрядчик:
Директор ТОО "Зерттеу СК"

_____Е.С. Махиня