Приложение 5
к приказу Министерства по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика
(застройщика)

Форма КС-3

Заказчик : КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска"
Подрядчик: ТОО "Зерттеу СК"
Наименование строительства и его адрес: Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне "Береке" в г. Петропавловске СКО. Дома 4, 5 и 6 (наружные сети газоснабжения)

СПРАВКА № 12
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за ноябрь 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		148	08.06.2020 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (ноябрь) без НДС	из графы 1							
				Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2019 г.	дополнительные затраты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнитель-ные расходы		
А	1.1	1.2	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне "Береке" в г. Петропавловске СКО. Дома 4, 5 и 6 (наружные сети газоснабжения)	63 680 868,16	13 226 982,16	2 452 156,39	52 311 213	2 249 793					294 258,77	2 746 415,16

Заказчик:
И.о. руководителя
КГУ "Отдел строительства архитектуры и градостроительства акимата
города Петропавловска» _____ Конгужинов Б.Ш.
М.П (подпись)

Эксперт технического надзора ТОО "Стадия" _____ Шевелев С.И.
М.П (подпись)

Подрядчик:
Директор ТОО "Зерттеу СК" _____ Махиня
М.П (подпись)

ЗАКАЗЧИК – КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропаловска»
ГЕНПОДРЯДЧИК – ТОО «ЗЕРТТЕУ СК»
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА «Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО» Дома 4,5 6» (наружные сети газоснабжения)
НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ «Строительство трех 100 квартирных жилых домов в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске СКО» Дома 4,5 6» (наружные сети газоснабжения)

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №12
за ноябрь 2023 года

Составлен(а) в текущих ценах 2019 г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Локальная смета №1-1-1. Восстановление и закрепление трассы газопровода										
1	1	**СЦИ РК 8.03-04-2019 таб.1601-0204-32 п.2**	**Восстановление трассы газопровода (II категория сложности)**	**1км**	**1,0176**	**22278,00**	**--**	**22670**	**--**	**--**	**--**	**22670**	
						--	--	--	--		--		
2	2	**СЦИ РК 8.03-04-2019 таб.1601-0204-32 п.5**	**Закрепление трассы газопровода (II категория сложности)**	**1км**	**1,0176**	**16517,00**	**--**	**16808**	**--**	**--**	**--**	**16808**	
						--	--	--	--		--		
			ИТОГО ПО ЛС№1-1-1	**Тенге**				**39478**	--	--	--	**39478**	
								--	--	--	--		
		Стоимость прочих работ		Тенге				**39478**					
		ВСЕГО, Стоимость прочих работ		Тенге				**39478**					
			ИТОГО ПО ЛС№1-1-1	Тенге				**39478**					
			Локальная смета №2-1-1. Наружные сети газоснабжения. Электрохимзащита. Газгольдер.										
			РАЗДЕЛ 1. Наружное газоснабжение										
3	23	**1125-0127-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15 прим**	**Пневматическое испытание резервуаров**	**км трубопровода**	**0,014**	**7896160,00**	**7028810,03**	**110546**	**98403**	**236**	**22717**	**143925**	
			НР - 91%; СП - 8%			**850512,00**	**932627,03**	**11907**	**13057**		**10661**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**110546**	**98403**	**236**	**22717**	**183403**	
								11907	**13057**	--	**10661**		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**110546**					
		Материалы		Тенге				**236**					
		Всего заработная плата		Тенге					**24964**				
			Накладные расходы	Тенге				**22717**					
			Сметная прибыль	Тенге				**10661**					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**143925**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**19**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**24964**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**143925**					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**19**	
			Сметная заработная плата	Тенге					**24964**				
			РАЗДЕЛ 2. ЭЛЕКТРОХИМЗАЩИТА										

4	61	1310-0901-1201 РСНБ РК 2015 прим.	Ящик дренажной защиты на готовом основании (блок совместной защиты). Монтаж оборудования	шт.	3	8598,28	1857,92	25795	5574	13453	6569	34953	
			НР - 72%; СП - 8%			2256,00	785,28	6768	2356		2589		
5	64	Прайс-лист ТОО"АбсолютСнаб"	Контактное устройство СЗК 29.00СБ	шт	3	55553,57	–	166661	–		–	166661	
						–	–	–	–	166661	–		
6	65	Прайс-лист ТОО"АбсолютСнаб"	Контактная колонка СЗК 17.00	шт	3	55553,57	–	166661	–		–	166661	
						–	–	–	–	166661	–		
			Выпуск для присоединения к контуру заземления										
7	68	1310-0902-1212 РСНБ РК 2015	Коробка оконечная. Монтаж оборудования	шт.	3	285,08	–	855	–	105	540	1507	
			НР - 72%; СП - 8%			250,01	–	750	–		112		
8	69	2307-0202-0110 РСНБ РК 2015 прим.	Коробки ответвительные настенные с кабельными вводами, степень защиты IP55, размерами 380 мм х 300 мм х 120 мм (К654)	шт.	3	9062,00	–	27186	–	27186	–	29361	
			СП - 8%			–	–	–	–		2175		
9	70	1308-0208-0210 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Проводник заземляющий открыто из медного изолированного провода сечением 25 мм2. Монтаж по строительным основаниям	м	15	467,49	4,17	7012	63	–	5014	12988	
			НР - 72%; СП - 8%			463,32	0,89	6950	13		962		
10	71	2306-1002-0105 РСНБ РК 2015	Провода неизолированные медные гибкие для электрических установок и антенн МГ сечением 6 мм2 ГОСТ 839-80	км	0,0153	208309,00	–	3187	–	3187	–	3442	
			СП - 8%			–	–	–	–		255		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				397356	5636	43931	12123	415572	
								14468	2369	333321	6093		
		Стоимость оборудования		Тенге				333321					
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				333321					
		Стоимость монтажных работ		Тенге				64036					
		Материалы		Тенге				13558					
		Всего заработная плата		Тенге					16837				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				30373					
			Накладные расходы	Тенге				12123					
			Сметная прибыль	Тенге				6093					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				82251					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14	
			Сметная заработная плата	Тенге					16837				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				415572					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14	
			Сметная заработная плата	Тенге					16837				
			РАЗДЕЛ 3. ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ИНВЕНТАРЬ										
11	83	Прайс лист ИП "PNA company"	Набор противопожарного инвентаря в комплекте:ведро-2шт, лопата штыковая, лопата совковая, кошма 1,5мх1,5м	комплект	3	9030,61	–	27092	–		–	27092	
						–	–	–	–	27092	–		
12	84	2109-0404-0311 РСНБ РК 2015	Замок цилиндровый накладной ЗН1 ГОСТ 5089-2011 (замок навесной)	шт.	9	1882,00	–	16938	–	16938	–	18293	
			СП - 8%			–	–	–	–		1355		

13	85	2401-0201-0142 РСНБ РК 2015	Предупредительная таблич, размерами 200 мм х 1000 мм, (Осторожно Газ)	шт.	12	6363,00	--	76356	--	76356	--	82464	
			СП - 8%			--	--	--	--		6108		
14	87	2401-0201-0146 РСНБ РК 2015	Табличка на ограждение с газовыми емкостями (стоянка,парковка ближе 3м запрещена)	шт.	3	2491,00	--	7473	--	7473	--	8071	
			СП - 8%			--	--	--	--		598		
15	88	2401-0107-0501 РСНБ РК 2015	Таблички на ввод	100 шт.	0,63	109822,00	--	69188	--	69188	--	74723	
			СП - 8%			--	--	--	--		5535		
16	89	Прайс лист ИП "PNA company"	Ящик для песка	шт	3	8839,29	--	26518	--		--	26518	
						--	--	--	--	26518	--		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				223565	--	169955	--	237161	
								--	--	53610	13596		
		Стоимость оборудования		Тенге				53610					
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				53610					
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				153017					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				153017					
			Сметная прибыль	Тенге				12241					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				165258					
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге				16938					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				16938					
			Сметная прибыль	Тенге				1355					
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				18293					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				237161					
			ИТОГО ПО ЛС№2-1-1	Тенге				731467	104040	214122	34840	796666	
								26375	15426	386931	30350		
		Стоимость оборудования		Тенге				386931					
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				386931					
		Стоимость монтажных работ		Тенге				64036					
		Материалы		Тенге				13558					
		Всего заработная плата		Тенге					16837				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				30373					
			Накладные расходы	Тенге				12123					
			Сметная прибыль	Тенге				6093					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				82251					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14	
			Сметная заработная плата	Тенге					16837				
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				263563					
		Материалы		Тенге				236					
		Всего заработная плата		Тенге					24964				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				153017					
			Накладные расходы	Тенге				22717					
			Сметная прибыль	Тенге				22902					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				309183					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								19	
			Сметная заработная плата	Тенге					24964				
		Стоимость металломонтажных работ		Тенге				16938					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				16938					
			Сметная прибыль	Тенге				1355					
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				18293					
			ИТОГО ПО ЛС№2-1-1	Тенге				796666					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								33	
			Сметная заработная плата	Тенге					41801				

Протокол замены №1

Раздел 1. Наружное газоснабжение

17	1	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение щебнем	м2 площади уплотнения	258,06	130,19	30,42	33597	7850	8314	19007	56812	
			НР - 94%; СП - 8%			67,56	10,80	17433	2786		4208		
18	8	4-07-1228	Установка подачи газообразного топлива /в составе: регулятор давления, предохранительные устройства, фильтр/ производительностью по газу до 1000 м3/ч	компл	3	267486,00	--	802458	--	--	--	866655	
			СП - 8%			267486,00	--	802458	--		64197		
19	48	ТПРАЙС-ЛИСТ ООО"СТ-Эксперт"	Защитный зонт из оцинкованной стали	шт.	63	6924,00	--	436212	--	436212	--	471109	
			СП - 8%			--	--	--	--		34897		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1272267	7850	444526	19007	1394576	
								819891	2786	--	103302		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				802458					
		Всего заработная плата		Тенге					802458				
			Сметная прибыль	Тенге				64197					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				866655					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								654	
			Сметная заработная плата	Тенге					802458				
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				33597					
		Материалы		Тенге				8314					
		Всего заработная плата		Тенге					20220				
			Накладные расходы	Тенге				19007					
			Сметная прибыль	Тенге				4208					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				56812					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								20	
			Сметная заработная плата	Тенге					20220				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				436212					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				436212					
			Сметная прибыль	Тенге				34897					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				471109					
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1394575					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								674	
			Сметная заработная плата	Тенге					822678				
			Раздел 2. ЭЛЕКТРОХИМЗАЩИТА										
20	53	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	Подготовка бетонная (подушка). Устройство	м3	0,0798	21821,90	1070,26	1741	85	1563	100	1989	
			НР - 91%; СП - 8%			1159,65	222,46	93	18		147		
21	54	1106-0301-0406 РСНБ РК 2015	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка	т	0,0063	600383,18	16754,33	3782	106	3347	335	4447	
			НР - 91%; СП - 8%			52147,50	6294,76	329	40		329		
22	55	1124-0207-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	Пункт контрольный. Устройство	шт.	6	4621,38	593,30	27728	3560	8399	17069	48381	
			НР - 99%; СП - 8%			2628,24	245,40	15769	1472		3584		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				33252	3751	13309	17504	54817	
								16191	1530	--	4060		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				33252					
		Материалы		Тенге				13311					
		Всего заработная плата		Тенге					17720				
			Накладные расходы	Тенге				17505					
			Сметная прибыль	Тенге				4061					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				54817					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16	
			Сметная заработная плата	Тенге					17720				

			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				54817					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16	
			Сметная заработная плата	Тенге					17720				
			ИТОГО ПО ПЗ№1	**Тенге**				1305519	11600	457835	36511	1449402	
								836082	4316	--	107362		
		Стоимость монтажных работ		Тенге				802458					
		Всего заработная плата		Тенге					802458				
			Сметная прибыль	Тенге				64197					
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				866655					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								654	
			Сметная заработная плата	Тенге					802458				
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				66849					
		Материалы		Тенге				21625					
		Всего заработная плата		Тенге					37940				
			Накладные расходы	Тенге				36511					
			Сметная прибыль	Тенге				8269					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				111629					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								35	
			Сметная заработная плата	Тенге					37940				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге				436212					
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				436212					
			Сметная прибыль	Тенге				34897					
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				471109					
			ИТОГО ПО ПЗ№1	Тенге				1449402					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								689	
			Сметная заработная плата	Тенге					840398				
			ИТОГО ПО ПЗ№1 с коэффициентом к=0,9753324347252	Тенге	0,975332435			1413649					
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								2249793	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				862457					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					115640				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					19742				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						671957			
			- Прочие затраты	Тенге				39478					
			- Оборудование, инвентарь	Тенге						386931			
			- Накладные расходы	Тенге							71351		
			- Сметная прибыль	Тенге							137712		
			Итого по АКТУ с коэффициентом К=	**Тенге**	1,0899476482			2 452 156,39					
			НДС	**Тенге**	12%			294 258,77					
			ВСЕГО ПО АКТУ	**Тенге**				2 746 415,16					

Заказчик:
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»

_____Конгужинов Б.Ш.

Технический надзор:
Эксперт ТОО "СТАДИЯ"

_____Шевелёв С.И.

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ
Авторский надзор:
ТОО «Научно-исследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)»

_____Бралин К.Е.

Генподрядчик:
Директор ТОО "Зерттеу СК"

_____Е.С. Махина