«ШҚО, Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылындағы орталық стадионды қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

23.10.2023 ж. № NORZ-0132/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Шығыс Қазақстан облысы Тарбағатай ауданы Ақжар ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС" жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ШҚО, Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылындағы орталық стадионды қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Normal Z» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Normal Z» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ NORZ-0132/23 от 23.10.2023 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция центрального стадиона в с. Акжар Тарбагатайский район, ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат акима Акжарского сельского округа Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС"

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция центрального стадиона в с. Акжар Тарбагатайский район, ВКО» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «Normal Z».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «Normal Z».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция центрального стадиона в с. Акжар Тарбагатайский район, ВКО» разработан в 2023 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № NORZ-0135-03 от 09 октября 2023 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Реконструкция центрального стадиона в с. Акжар Тарбагатайский район, ВКО».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Акжарского сельского округа Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС», государственная лицензия №23022000 от 06 октября 2023 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», город Усть-Каменогорск.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 13 сентября 2021 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция центрального стадиона в с. Акжар Тарбагатайский район, ВКО», утвержденное ГУ «Аппарат акима Акжарского сельского округа Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области»;

решение акима Акжарского сельского округа Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области №131 от 10 декабря 2020 года «О разрешении проведения строительных работ по реконструкции центрального стадиона в парке «Кабанбай батыр»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ75VUA00369754 от 22 февраля 2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Тарбагатайского района»;

дефектная ведомость от 13 сентября 2021 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция центрального стадиона в с. Акжар Тарбагатайский район, ВКО», утвержденная ГУ «Аппарат акима Акжарского сельского округа Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области»;

заключение от 10 августа 2020 года о техническом состоянии центрального стадиона ГУ «Аппарат акима Акжарского сельского округа Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области», выполненное ТОО «АкжарЖоба»;

заключение об инженерно-геологических условиях участка, выполненное ТОО «RB Engineering Group» в 2021 году.

Технические условия:

выданные ГКП «Акжар» на ПХВ акимата Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области №14 от 20 января 2021 года на водоснабжение;

выданные АО «ВРЭК» №02-20/49 от 11 января 2021 года на присоединение электроустановок.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр	№ тома	Наименование раздела	
Том 1	Книга 1 Книга 2 Книга 3	Пояснительная записка Паспорт проекта Энергетический паспорт	2020-87-ПЗ 2020-87-ПП 2020-87-ЭН
Том 2		Альбомы чертежей	
	Альбом 1	Генеральный план	2020-87-ГП

	Альбом 2	Архитектурно-строительные решения (АС (Трибуна,НВК.АС))	2020-87-АС
	Альбом 3	Водопровод и канализация (ВК)	2020-89- ВК
	Альбом 4	Наружные сети водопровода и канализации (НВК)	2020-89- НВК
	Альбом 5	Отопления и вентиляция (ОВ)	2020-87-ОВ
	Альбом 6	Электротехническая часть (ЭЛ)	2020-89-ЭЛ
Том 3		Сметная документация Приложение К Мониторинг цен	

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является реконструкция центрального стадиона.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: село Акжар, Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 37,3˚С.
Нормативная снеговая нагрузка - 150 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка - 56 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства - 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания были выполнены ТОО «RB Engineering Group» в 2021 году.

В разрезе отложений, слагающих площадку строительства до глубины проведенных изысканий (Н=5,0м), по литологическому составу и физико-механическим показателям выделяются 2 основных инженерногеологических элемента (ИГЭ), обладающих различными строительными свойствами.

Первый инженерно-геологический элемент (1 ИГЭ) - суглинки от желтовато-коричневого до буровато-коричневого цвета, легкие до средних с гидроокислами железа и марганца; по консистенции грунты, преимущественно, полутвердые, сухие до маловлажных (в подошве слоя), содержат включения гравия и мелкой гальки до 10-15%.

Суглинки 1 ИГЭ вскрыты скважинами под почвенно-растительным слоем с глубины 0,20-0,30м до 4,2-4,6м, вскрытая мощность слоя составляет 4,0-4,35м.

Второй инженерно-геологический элемент (2 ИГЭ)- гравийногалечниковы егрунты с песчано-глинистым заполнителем до 15 % и содержанием мелких валунов до 3-5%. Крупнообломочные грунты залегают с глубины 4,20-4,60м и вскрыты скважинами до забоя (Н=5,0м), вскрытая мощность грунтов составляет 0,40-0,80м. Полная мощность крупнообломочных грунтов 2 ИГЭ в пределах участка изысканий составляет более 12-15м.

На площадке строительства грунтовые воды до глубины проведенных изысканий (н=5,0м) скважинами не вскрывались. Максимальная возможная амплитуда повышения уровня грунтовых вод на площадке в паводковый период (май-июнь) по данным режимных

наблюдений составляет + 1,45м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Центральный стадион расположен в селе Акжар, Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области.

Центральный стадион включает в себя:

1) Искусственное футбольное поле с резиновыми крошками;
2) Беговая дорожка по наружному обводу футбольного поля на 4 полосы;
3) Флагштоки с ручным поднятием флага;
4) Металлический олимпийский факел;
5) Раздевалка для спортсменов и судейская;
6) Трибуна для зрителей;
7) Наружное освещение футбольного поля, беговой дорожки и площадок для волейбола, баскетбола и детской игровой;
8) Металлическое ограждение.

Таблица №1

Основные показатели по генеральному плану

Наименование	Единица измерения, м^2	%
Территория проектируемого участка	22000	
Территория участка по акту 05-078-035-131	22000	100
Площадь застройки	5727	26
Площадь покрытия стадиона (Тип 1)	1411	6
Площадь покрытия дорожек (Тип 2)	2299	10
Площадь покрытия (Тип 3)	843	4
Площадь покрытия (Тип 4)	27	1
Площадь покрытия (Тип 5)	264	1
Площадь покрытия (Тип 6)	883	4
Свободная площадь от покрытий и застройки	16273	74

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Раздевалки

Фундаменты - сборные железобетонные с антисейсмическим поясом, глубина заложения фундамента - 2,2 м;

Стены: кирпичные толщиной 380 мм, из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/200/2,0/100 по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М50.

Плиты - сборные пустотные железобетонные 1ПК 60.12-6Ат800-С7 по Серия 1.141.1-

32с вып. 1 с антисейсмическим поясом.

Кровля - плоская из рулонного материала, верхний гидроизоляционный ковер ТИТАН TOP и нижний гидроизоляционный ковер ТИТАН BASE.

Фасад - металлосайдинг по крепежным Г-образным профилям, монтируемые на кронштейны.

Отделка: стен - выравнивание сухими смесями, акриловая водно-дисперсионная окраска, отделка керамической плиткой; потолок - затирка швов, выравнивание сухими смесями, акриловая водно-дисперсионная окраска.

Пол - бетонная и керамогранитная плитка.

Двери: наружные - стальные по ГОСТ 31173-2016, внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88;

Окна - металлопластиковые из ПФХ профилей по ГОСТ 30674-99.

Антикоррозионные мероприятия

Наружные поверхности металлических элементов окрасить после монтажа 3 слоями эмали ХВ-125 по двум слоям грунта ГФ-021.

Технико-экономические показатели

Общая площадь - 100,4 м^2.

Площадь застройки - 183,4 м^2.

Строительный объем - 1004,2 м^3.

Этажность здания - 1.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Вентиляция

Рабочий проект разработан на основании:

-задания на проектирование;

-СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

-СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

-СН РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения»;

-СП РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения»;

-СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Отопление

Согласно заданию на проектирование отопление здания раздевалки отсутствует, поскольку здание будет функционировать только в летнее время.

Вентиляция

Вентиляция здания раздевалки предусмотрена естественно-вытяжная и с механическим побуждением.

Предусмотрена вентиляция следующих помещений:

- санузел;
- душевая;
- санузел тренерской.

В качестве вытяжных воздухораспределительных устройств установлены: решетки щелевые регулирующие типа «RAR». Воздуховоды систем вентиляции выполняются из тонколистовой оцинкованной стали ГОСТ 14918-80*. Удаление воздуха с помещения санузла предусмотрено от системы В3, канальным вентилятором KVR 160/1, n=2550 об/мин, N=0,105 кВт, с помещения душевой системой В2, канальным вентилятором KVR 160/1, n=2550 об/мин, N=0,105 кВт, с помещения санузел персонала системой В1, вентилятором KVR 100/1 , n=2450 об/мин, N=0,06 кВт. Монтаж и испытание систем вести согласно СН РК 4.01-02-2013 «Внутренние санитарно-технические системы» и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы» Воздуховоды от системы В1 вывести выше кровли на 1,0м согласно требованиям п.4.6.2.24 СП РК 3.02-121-2012. Воздуховоды от систем В2-В7 вывести выше кровли на 0,7м согласно требованиям

СП РК 3.02-121-2012.

Наружные сети водопровода и канализации

Раздел наружные сети водоснабжения и канализации выполнен на основании: технических условий №14 от 20.01.2021 г., задания на проектирование, генерального плана площадки, в соответствии с главами СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-03-2011, СП РК 4.01-103-2013, СН РК 4.01-05-2002, СП РК 3.01-101-2013.

Запроектированы следующие системы водопровода и канализации:

- хозяйственно-питьевой водопровод
- бытовая канализация

Согласно технических условий водоснабжение здания запроектировано одним вводом диаметром 32х2,2 мм от хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 110 мм ПЭ, с врезкой в проектируемый колодце 1. Гарантированный напор 28 м.

Водоснабжение

На сети хозяйственно-питьевого водопровода в месте врезки установлен колодец с отключающей арматурой, арматурой для опорожнения, с разделительными задвижками согласно ТУ. Опорожнение сети осуществляем в колодце МК1 с последующей откачкой на рельеф. Водопроводные сети прокладываем на глубине 2,6 м и монтируем из стальных электросварных труб по ГОСТ 107.04-91 диаметром 32х3,2 мм и труб ПЭ 100 SDR 17 диаметром 32х2,0 (питьевые) по ГОСТ 18599-2001. Антикоррозийная изоляция стальных трубопроводов типа «весьма усиленная». Водопроводный колодец принят из сборных железобетонных изделий по т.п. 901-09-11.84.

Бытовая канализация

Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется самотеком двумя выпусками из здания в проектируемые стеклопластиковые резервуары накопители объемом 5,0 м3 согласно заданию на проектирование. Сеть К1 монтируется из труб полипропиленовых, гофрированных по ГОСТ Р54475-2011 диаметром 160. Трубопровод, проложенный выше глубины промерзания, утеплить скорлупами ППУ.

Водопровод и канализация

Раздел водоснабжение и канализация проекта выполнен на основании:

- технических условий №14 от 20.01.2021г., задания на проектирование, генерального плана площадки.

Данный раздел выполнен в соответствии со СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012, СП РК 3.02-111-2012.

Внутреннее пожаротушение

Строительный объем раздевалки составляет - 1004,2 м^3. Этажность 1. Согласно пункту 4.2.1 СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» внутреннее пожаротушение не предусматривается.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение

Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания предусмотрено от наружной проектируемой водопроводной сети. Вода в здание подается одним вводом диаметром 32х2,2 мм. На вводе в здание предусматриваем задвижку. Гарантированный напор в сети согласно технических условий 28 м. На вводе хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрен узел учета воды с водомером ВСКМ90-20 с обводной линией. На обводной линии устанавливаем задвижку . Нормальное положение закрытое. Сеть водопровода тупиковая, выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 32-20 мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам в санузлах. Магистральные трубопроводы прокладываются открыто по конструкциям здания. Опорожнение сети осуществляем в приямок, расположенный в помещении водомерного узла, далее системой

К4н на рельеф.

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения здания запроектирована от водонагревателей объемом 30,50,100 м^3. Система горячего водоснабжения комплекса запроектирована из труб полипропиленовых по ГОСТ 32415-2013 диаметром 15-20 мм, с установкой запорной арматуры. Подводки осуществляются к санитарным приборам в санузлах.

Бытовая канализация

Отвод хозяйственно-бытовых стоков от санитарных приборов осуществляем самотеком по проектируемым выпускам, в проектируемые стеклопластиковые резервуары накопители объемом 5 м3. Сеть системы К1 монтируются из канализационных полипропиленовых труб и фасонных частей по ГОСТ 32414-2013 диаметром 50-110 мм и труб НПВХ по ГОСТ 32413-2013. Во всех необходимых местах устанавливаются ревизии и прочистки. Стояки канализации выводится выше кровли на 0.5 м. Стояки канализации обшить коробом из гипсокартона с устройством открывающихся лючков размером 300х400 у ревизий.

Дренажная канализация К4

Необходимо предусмотреть на зимний период опорожнение систем водопровода (В1), горячего водопровода (Т3.1), так как в зимний период здания раздевалки не будет функционировать, согласно заданию на проектирование. Опорожнение систем осуществляем в приямок, расположенный в помещении водомерного узла, далее системой К4н на рельеф (на отмоску). Вода из приямка дренажным насосом марки Unilift CC5-A1 Q=1,0 м^3/ч, H=4,0 м, N=0,2 кВт откачиваются на рельеф. Сеть К4н выполнить из труб электросварных по ГОСТ 10704-91.

Электротехнические решения

Проект электрооборудования и электрического освещения здания выполнен в соответствии с ПУЭ РК 4.04-23-2004*, СП РК 2.04-104-2012 и согласно задании архитектурно - строительной, технологической и санитарно- технической частей проекта.

По степени надежности электроснабжения электроприемники здания относятся к III категории.

Для ввода и распределения электроэнергии принят вводно-распределительный щит ГРЩ с набором аппаратуры, фирмы IEK с аппаратами защиты на отходящих линиях.

Силовое электрооборудование представлено технологическим, сантехническим оборудованием.

Проектом предусмотрены следующие виды освещения: рабочее, аварийное. Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Освещенность помещений принята в соответствии с «Естественное и искусственное освещение».

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения принято 220В. Рабочее освещение предусмотрено во всех помещениях, аварийно - в раздевалках.

Аварийное освещение выполнено светильниками с блоком аварийного питания.

Групповые линии освещения выполняются трехпроводным кабелем марки ВВГнг в гофрированных ПВХ-трубах.

Предусмотрено установка светового указателя «Выход».

Распределительные и групповые сети выполняются сменяемыми, кабелями с медными жилами ВВГнг, прокладываемыми скрыто в гофрированных ПВХ- трубах.

Высота установки выключателей 0,8м от пола, штепсельных розеток 0,3 м от пола, низа щитка 1,4 м от пола.

Защитные мероприятия

Система заземления принята TN-C-S. Все металлические нетоковедущие части

электрооборудования, технологического оборудования, металлические корпуса светильников подлежат заземлению (занулению) путем присоединения к нулевому защитному проводнику сети. Для заземления используется третий и пятый проводники распределительной и групповой сети.

На вводе в здание выполнить систему уравнивания потенциалов. Для этого к главной заземляющей шине (PE) присоединяются (PEN) питающего кабеля, металлические трубы коммуникаций, входящих в здание (трубы водоснабжения, канализации,отопления),металлический каркас здания, металлические части централизованных систем вентиляции.

Шина PE в свою очередь присоединяется к внешнему контуру заземления. Внешний контур выполняется из стальных уголков L50x50x5 вбитых в землю с шагом 2,5 метра и соединённых между собой стальной полосой 40x4мм.

В целях безопасности при прямом и косвенном прикосновении к токоведущим частям и для контроля изоляции электропроводок проектом предусматривается установка устройств защитного отключения (УЗО 30мА) на групповых линиях переносного электрооборудования.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Организация строительства

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства - 5 месяцев.

Реализация рабочего проекта планируется в мае 2024 года, согласно письму заказчика №635 от 29 августа 2023 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 23.3.2 от 13 сентября 2023 года) по выпуску сметной документации в ценах 2023 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Normal Z» в рабочий проект «Реконструкция центрального стадиона в с. Акжар Тарбагатайский район, ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Проект организации строительства</u>

1. Выполнен ПОС в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 п.4.3*.

<u>Сметная документация</u>

2. Затраты на проектно-изыскательские работы приняты в соответствии с расчетом на проектные работы.
3. Затраты на проведение экспертизы приняты в соответствии с расчетом.
4. В соответствии с СН РК 1.02-03-2011 (приложение К), представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.
5. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по проекту (ресурсная ведомость по всем локальным сметам).
6. Представлен расчет на командировочные затраты.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически не сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 334,781 269,661 14,338 50,782	 334,781 269,661 14,338 50,782
2	Продолжительность строительства	мес.	5	5

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2023 г., - 334,781 млн.тенге
в том числе СМР - 269,661 млн.тенге
оборудование - 14,338 млн.тенге
прочие затраты - 50,782 млн.тенге
Продолжительность строительства - 5 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Акжарского сельского округа Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора от 09 октября 2023 года № NORZ-0135-03.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование,

материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «ШҚО, Тарбағатай ауданы, Ақжар ауылындағы орталық стадионды қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2023 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде	– 334,781 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 269,661 млн.теңге
жабдықтар	– 14,338 млн.теңге
басқа шығындар	– 50,782 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 5 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2023 жылғы 09 қазандағы № NORZ-0135-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Шығыс Қазақстан облысы Тарбағатай ауданы Ақжар ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

Иманкулов Е.З. (Директор)

Сүмекен Ә.Ж. (Эксперт)

Сұлтан С.М. (Эксперт)

Құсайын Н.Ә. (Эксперт)

Аманбай К.С. (Эксперт)

Мукушев С.К. (Эксперт (Конструктивная часть))