««Қызылорда облысы Қазалы ауданы Бекарыстан би ауылындағы № 24 орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу» ЖЖ»
жұмыс жобасы бойынша

13.02.2018 ж. № 14-0029/18

ОҢ

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қазалы ауданының білім бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектДизайнҚұрылыс» ЖШС
Қазалы филиалы
Қазалы ауданы
кент Әйтеке би

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Бекарыстан би ауылындағы № 24 орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0029/18 от 13.02.2018 г.
положительное
по рабочему проекту
«РП "Капитальный ремонт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования Казалинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Казалинский филиал
ТОО «ПроектДизайнКурылыс»
Казалинский район
кент Айтеке би

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 06 декабря 2017 года № 941240001339/170768/00 (393) между Республиканским государственным предприятием на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») и ГУ «Отдел образования Казалинского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования Казалинского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Казалинский филиал ТОО «ПроектДизайнКурылыс», Казалинский район, кент Айтеке би.

государственная лицензия ГСЛ №0000091 от 13 июня 2005 года, на проектную деятельность, II категория, выданная Агентством РК по делам строительства и ЖКХ, приложения от 12 июня 2012 года и от 21 июля 2014 года;

государственная лицензия ГСЛ №0000091 от 13 июня 2005 года, на изыскательскую деятельность, выданная Агентством РК по делам строительства и ЖКХ, приложение от 01 ноября 2012 года;

государственная лицензия №01184Р от 23 января 2008 года на выполнение работ и оказание услуг в области ООС, выданная Министерством ООС РК.

Главный инженер проекта – Баймуратов Б. (приказ Казалинского филиала ТОО «ПроектДизайнКурылыс» №8 от 03 ноября 2017 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции из областного бюджета по бюджетной программе 464 «Отдел образования района (города областного значения)», 067 «Капитальные расходы подведомственных государственных учреждений и организаций», 421 Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15 сентября 2017 года, утвержденное ГУ «Отдел образования Казалинского района»;

дополнение и изменение к заданию на проектирование;

приказ о создании комиссии по составлению дефектного акта от 15 сентября 2017 года №56/А, выданный КГУ «Средняя школа №24» отдела образования Казалинского района;

дефектный акт от 02 февраля 2018 года о техническом состоянии здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би, составленный специальной комиссией, утвержденный заказчиком;

экспертное заключение о техническом состоянии конструктивных элементов здания средней школы №24 от 24 октября 2017 года №27-17-ТО, составленное КОФ АО «НЦ «Курылысконсалтинг» (государственная лицензия ГСЛ №0006002 от 05 июля 2002 года; свидетельство об аккредитации за №00013 от 30 марта 2016 года; эксперт осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Дайрабай Е.Н. (аттестат эксперта от 15 сентября 2015 года №KZ20VJE00013126);

техпаспорт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и материалов, утвержденная ГУ «Отдел образования Казалинского района»;

Письма:

ГУ «Отдел образования Казалинского района»:

от 31 октября 2017 года №4566 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы;

от 31 октября 2017 года №4567 об источнике финансирования;

от 31 октября 2017 года №4568 о сроке начала строительства;

от 31 октября 2017 года №4569 о количестве учащихся;

от 18 января 2018 года №284 о ранее разработанной проектно-сметной документации и выданном экспертном заключении, о том, что по ним не проводились ремонтные работы, из-за отсутствия средств (за исключением системы отопления);

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I	Книга 1	Общая пояснительная записка. Паспорт проекта
Том II	Альбом 1	Архитектурно-строительная часть
Том III	Книга 1	Сметная документация
	Книга	Раздел Охрана окружающей среды, разработанный Казалинским филиалом ТОО «ПроектДизайнКурылыс».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Назначение – воспитание и осуществление общеобразовательного процесса в соответствии с программами образования.

Цель капитального ремонта – восстановление и улучшение эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание средней школы №24 расположено в ауле Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IV-Г (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 145мм;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки – минус 25^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);

наиболее холодных суток – минус 30^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);

сейсмичность района – 5 баллов;

район по весу снегового покрова –I (S_0 = 50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологической катастрофы (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Современное состояние

Здание средней школы – двухэтажное, чердачное. Здание состоит из двух прямоугольных блоков, соединяющие между собой переходом. Высота этажа 3,3м.

Таблица №1

	Здание школы
Год строительства	1965
Уровень ответственности здания - II	

Конструктивная схема - с продольными и поперечными несущими стенами.	
Конструктивное решение:	
фундаменты	буто-бетонные
стены, перегородки	кирпичные
перекрытия	сборные железобетонные многопустотные плиты
крыша, кровля	чердачная по наслонным деревянным стропилам с покрытием из асбестоцементных листов
окна	деревянные, металлопластиковые
двери	деревянные
полы	деревянные, керамические плитки
Инженерное обеспечение, сети - централизованное	

По данным технического заключения о состоянии здании, основные несущие и ограждающие конструкции здания находятся в удовлетворительном состоянии.

За время эксплуатации здания капитальный ремонт крыши не производилось.

По элементам здания: в конструкциях стропильной системы наблюдается прогибы стропильных ног, поражение гнилью и жучком древесины, детали крыши и обрешетки.

В кровле имеются массовые разрушения кровли, отсутствие настенных желобов и местами обделки свесов, ослабление креплений листов к обрешетке, физический износ составляет 61-80%. Отсутствует металлическое ограждение кровли.

Утеплитель кровли в удовлетворительном состоянии.

6.2 Проектные решения

Капитальный ремонт здания предусмотрен с целью восстановления и улучшения эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Проектом предусмотрено замена чердачной крыши с покрытием из асбестоцементных листов по наслонным стропилам на покрытие из металлочерепицы.

По чердачным крышам вид, форма, конструктивное решение крыши и кровли приняты на основании СНиП РК 3.02-06-2009 “Крыши и кровли”.

Таблица №2

	Здание школы
Вид крыши	многоскатная с проходным чердаком над основными блоками, уклон i=0,23-27 (для основного здания), i=0,35 (для перехода);
несущие конструкции	стропила - деревянные; древесина хвойных пород I, II сорта по ГОСТ 8486-86* влажностью не более 20%;
сечение основных несущих элементов стропил:	
стропильные ноги– 50х150мм; кобылки, мауэрлат, связи, затяжки – 50х100мм; стойки – 100х100мм; прогоны – 100х150мм	
- кровля	из металлочерепицы по наслонным стропилам
- водоотвод	наружный организованный
соединение конструкции	на врубках, скобами, гвоздями, скрутками и хомутами.

В процессе замены крыши и кровли проводятся работы:

разборка крыши: несущие элементы стропил и кровли;

пробивка борозд для установки лежня и подкладных досок под стоек;

устройство: водосточных желобов и воронок; ограждения кровли.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Для предохранения конструкций крыши древесина обрабатывается: от гниения антисептиками; от возгорания огнезащитной пропиткой антипиренами.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия

В соответствии с СНиП РК 2.02-05-2009 и СНиП РК 3.02-02-2009 приняты категория и степень огнестойкости зданий и сооружений. Степень огнестойкости зданий – II; класс по функциональной пожарной опасности – Ф 4.1.

Здания обеспечены необходимым количеством выходов для эвакуации персонала, так же первичными средствами пожаротушения. Открывание двери на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания, двери лестничных клеток, ведущих в коридоры, выполнены с уплотнением в притворах.

На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы. Все металлические конструкции окрашиваются масляной краской или оштукатуриваются по металлической сетке. Принята обработка огнезащитным составов деревянных элементов.

Вокруг здания предусмотрен проезд.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны проектной организацией ТОО «ПроектДизайнКурылыс» (Государственная Лицензия № 01184Р от 23.01.2008г.).

Атмосферный воздух. Согласно проведенных расчетов, в период капитального ремонта будут задействованы 3 стационарных источников загрязнения воздушного бассейна, 1 из которых организованный источник.

К организованному источнику выбросов относится дымовая труба битумоварки.

К неорганизованным источникам относятся выбросы при проведении покрасочных работ и емкость для приготовления цементного раствора.

Таблица №3

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение на 2017 год		на 2018 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00009	0.00000324	0.00009	0.00000324	2018
Итого по организованным источникам:		-	-	0.00009	0.00000324	0.00009	0.00000324	2018
Т в е р д ы е:								
Газообразные, ж и д к и е:		-	-	0.00009	0.00000324	0.00009	0.00000324	2018
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								

Строительная площадка	6002	-	-	0.03125	0.000376	0.03125	0.000376	2018
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.03125	0.000376	0.03125	0.000376	2018
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6003	-	-	0.012	0.0008	0.012	0.0008	2018
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.0745	0.001552	0.0745	0.001552	2018
Т в е р д ы е:		-	-	0.019	0.007331	0.019	0.007331	2018
Газообразные, ж и д к и е:		-	-	0.0555	0.005779	0.0555	0.005779	2018
Всего по предприятию:		**-**	**-**	**0.07459**	**0.00155524**	**0.07459**	**0.00155524**	

Водоснабжение и водоотведение.

Водоснабжение - централизованное.

Отходы производства и потребления.

В результате капитального ремонта объекта будут образованы твердо-бытовые и производственные отходы.

Таблица №4

Нормативы размещения отходов производства и потребления период строительства

Наименование отходов.	Образование, т/год.	Размещение, т/год.	Передача сторонним организациям, т/год.
1.	2.	3.	4.
Всего:	**2,1583**	**-**	**2,1583**
В т.ч. отходов производства:	0,0083	-	0,0083
Отходов потребления:	2,15	-	2,15
Янтарный уровень опасности.			
Отходы ЛКМ	0,0083	-	0,0083
Зеленый уровень опасности.			
Твердо бытовые отходы	2,15	-	2,15
Красный уровень опасности.			
-	-	-	-

Срок временного хранения твердо-бытовых отходов в контейнерах при температуре 0 С и ниже не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток. Сроки временного хранения производственных отходов составляют не более 2 месяцев.

Вывоз и утилизация отходов будут осуществляться на договорной основе со специализированными организациями.

Социально-экономическая среда.

Экономический потенциал Кызылординской области имеет индустриальную направленность. В структуре промышленного производства наибольший удельный вес занимает добыча сырой нефти и попутного газа, перегонка нефти, производство и распределение электроэнергии.

Экономика области характеризуется устойчивой динамикой роста, повышенным потенциалом развития промышленного сектора, агропромышленного комплекса, ростом розничного товарооборота и строительных работ.

При проведении строительных работ потребность в кадрах будет удовлетворена за счет местных трудовых ресурсов, что будет способствовать сокращению безработицы в регионе и повышению уровня занятости населения.

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области» **соответствует** исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусматривается капитальный ремонт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области. Здание школы двухэтажное. Техническое состояние школы удовлетворительное. Водоснабжение, электроснабжение централизованное. Для теплоснабжения предусмотрена автономная котельная. Был проведен капитальный ремонт отопительной системы в 2012 году.

При капитальном ремонте здания школы архитектурно-планировочные решения сохраняются. Проектом предусмотрены общестроительные работы в виде разборки деревянных конструкции крыши; разборки кровли из асбестоцементных листов и т.д. Кровля здания проектируется из металлочерепицы, предусматривается устройство водосточных труб, устройство металлических ограждении кровли, деревянных конструкций, слухового окна. Проектные решения по объекту приняты с учетом действующих нормативных требований, обеспечивающих безопасность условий труда, с использованием строительных конструкций, материалов и изделий, действующих на территории РК.

В процессе строительства объекта временным источником водоснабжения является существующая сеть, вода используется на хозяйственно-бытовые нужды и для питьевых нужд работников. Производственные сточные воды в процессе строительства отсутствуют. Образовавшиеся отходы планируется вывозить после окончания строительных работ по договору со специализированной организацией. Представлены нормативы образования отходов.

Проектные решения не противоречат требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования", утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года № 611.

6.6 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 2 месяца, определена по СН РК 1.03-01-2016г. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства - 2018 год, согласно письма ГУ «Отдел образования Казалинского района» от 31 октября 2017 года №4568.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2018 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Капитальный ремонт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По строительной части

7.1.1 Техническое заключение:

указан физический износ по признакам определения стропильных конструкций согласно РДС РК 1.04-07-2002.

7.1.2 Конструктивная схема стропил выполнена с учетом основных несущих элементов (стен) и оптимального сечения несущих элементов стропил (стропильных ног, стоек, прогоны).

7.1.3 На плане кровли и на плане стропил нанесены координационные оси с размерными привязками согласно п.5.5.4 – п.5.5.5 ГОСТ 21.501-2011.

7.1.4 Устранены разночтения по габаритным размерам между планами.
7.1.5 Установлены затяжки между стропилами через одну ногу.
7.1.6 Откорректированы:
уклоны и площадь покрытия кровли;
сечения и объемы лежня, прогона и диагональной ноги.
7.1.7 Показаны на плане кровли и стропил места выхода вентиляционных шахт и канализационных стояков.
7.1.8 Исключены виды работ (замена оконных и дверных блоков, покрытия полов дощатых и из керамических плит, внутренние отделочные работы), учтенные в ранее выданным заключении в 2012 году.
Пояснительная записка
7.1.9 Раздел строительные решения приведен в соответствие с проектными решениями.

По санитарным правилам и гигиеническим нормам

7.1.10 Устранены замечания выданные в ходе рассмотрения проекта: представлен раздел «Охрана окружающей среды».

По сметной части

7.1.11 Сметная документация пересчитана в ценах 1 квартала 2018 года.
7.1.12 Исключены работы по ремонту окон, дверей, полов и внутренним отделочным работам.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологическим сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технический сложный.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, на основании технического заключения и рабочих чертежей, по составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями действующих нормативов:

СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий»;

РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

СН РК 1.04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

СНиП РК 3.02-25-2004* «Общеобразовательные учреждения»;

СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши кровли».

Таблица №5

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Мощность школы	учащихся	624	624
	Общая площадь здания	кв.м.	3301,80	3301,80
	Строительный объем	куб.м.	12576,0	12576,0

2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2017-2018 гг, в том числе:	млн.тенге	122,662	50,929
	СМР		84,327	34,725
	прочие затраты		38,335	16,204
	Из них в ценах:			
	2017 года(ПИР и экспертиза)		5,194	5,194
	2018 года		117,468	45,735
3	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здания средней школы №24 в ауле Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Мощность школы, учащихся - 624
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2017-2018 гг, в том числе: - 50,929
СМР, млн. тенге - 34,725
прочие затраты, млн.тенге - 16,204
Продолжительность строительства, мес. - 2

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел образования Казалинского района» в соответствии с условиями договора от 06 декабря 2017 года № 941240001339/170768/00 (393).

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Қазалы ауданы Бекарыстан би ауылындағы № 24 орта мектеп ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Мектептің қуаттылығы, оқушы - 624
2017-2018 жылдардың ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде: - 50,929
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 34,725
өзге де шығындар, млн. теңге - 16,204
Құрылыстың ұзақтығы, ай - 2

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2017 жылғы 06 желтоқсандағы № 941240001339/170768/00 (393) шарт талаптарына сәйкес, тапсырыс берушімен бекітілген,

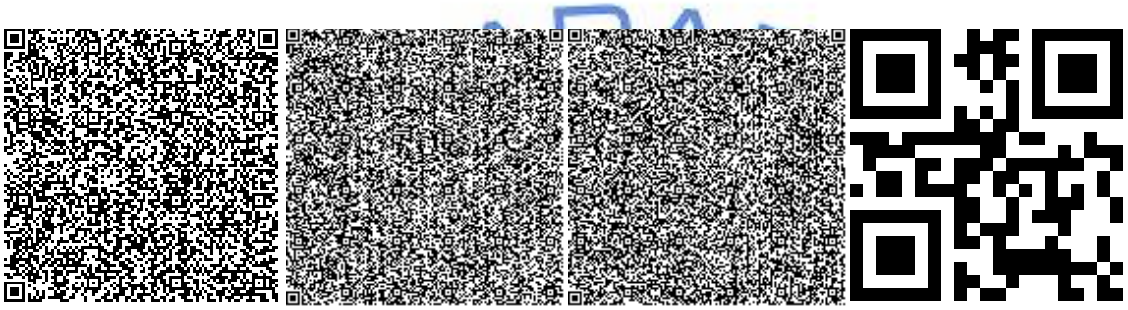
растығы «Қазалы ауданының білім бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

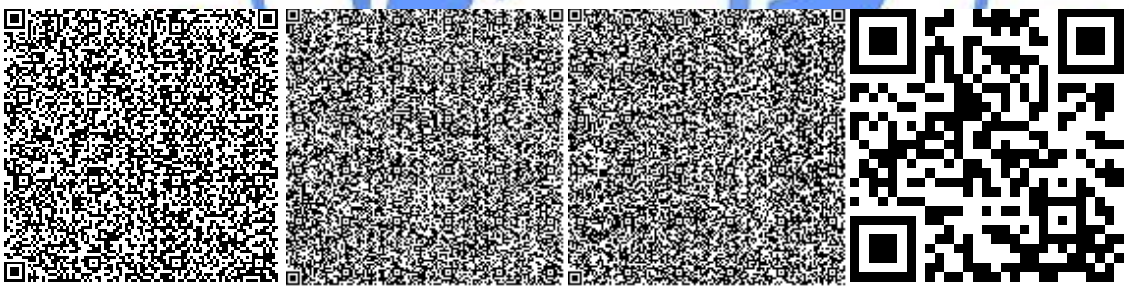
Ансатбаев К.Д.

Директор



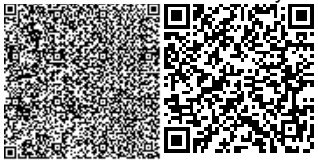
Абдикаликов Б.А.

Заместитель директора



Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела



Сыздыкова С.С.

Эксперт

Сулеева Г.А.

Эксперт

Ахметова Г.Ж.

Эксперт

Жумартов А.С.

Эксперт

Алиев Н.Д.

Главный специалист