Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" 07 2023 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского траспорта и автомобильных дорог акимата Байзакского района», БИН 050240008972, Жамбылская область, Байзакский район, с. Сарыкемер , Байзакский район»**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 28 07 2023г., ТОО «ЭнергоСтройЭксперт», Жамбылская область, Байзакский район, с. Коктал, ул. Айтбек, 5 Директор Усенбеков А.М. БИН100440005828,**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 28 07 2023г., ТОО «Дирекция строительства и технического обследования» директор Рахимов Д.А. ,**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 28 07 2023г., ТОО «НС ГеоСтройПроект» директор Кибаева С.К.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Ведение электросети к крестьянскому хозяйству "Айдын" из ПК Ынтымак-2004 Байзакский район»,
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу
Республика Казахстан, Жамбылская область, Байзакский район
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок _____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) _____.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) _____;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2023 года;

окончание работ июнь 2023 года;

при продолжительности строительства, 1 месяц:

по норме или по проекту организации строительства 1 месяцев;

фактически 1 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во
РАЗДЕЛ 1. КТПН 25кВа			
1	Подстанции комплектные трансформаторные, мощность до 250 кВА. Установка. Строительные работы	подстанция	1
2	Подстанции комплектные трансформаторные, мощность до 250 кВА. Установка. Монтажные работы	подстанция	1
3	Подстанция комплектная трансформаторная, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-25-40 кВА, мощность силового трансформатора 25 кВА, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный	шт.	1
4	Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный, с алюминиевой обмоткой, напряжение 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 типа ТМ-25/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой типа ТМГ-25/6(10)/0,4, номинальная мощность 25 кВА	шт.	1
5	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами для заземления	м3 грунта	7,74
6	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	7,74
7	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж оборудования	шт.	8
8	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м	45
9	Разрядники. Установка с помощью механизмов	комплект	2
10	Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании	шт.	1
11	Счетчик электрической энергии трехфазный, многотарифный марки Отан САРЗУ-Э712 TX RS OP IP, 5(7,5) А, 3х100 В, 15 мА, класс точности 0,2	шт.	1
12	Грунты 2 группы. Разработка вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м	м3 грунта	4,68
13	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	3,82
14	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м(планировка грунта по месту)	м3 грунта	0,86
15	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка (ФБС24-4-6)	шт. сборных конструкций	2
16	Блок для стен подвалов класса В7,5 ФБС-Т ГОСТ 13579-78	м3	1,086
17	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	м3 основания	0,7

18	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	2,2
РАЗДЕЛ 2. ВЛ3-10 кВ			
19	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные. Установка	опора	60
20	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные с одним подкосом. Установка	опора	3
21	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные с двумя подкосами. Установка	опора	5
22	Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ105-3,5	шт.	81
23	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	27,9
24	Провода ВЛ 6-10 кВ сечением проводов свыше 35 мм2 в ненаселенной местности (3 провода при 10 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км линии	4
25	Провода ВЛ 6-10 кВ. Подвеска. При изменении количества опор на 1 км ВЛ добавлять или исключать к норме 1133-0204-0202	опора	28
26	Провод самонесущий защитный с токопроводящей жилой из алюминиевого сплава, с защитной изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015, марки СИП-3 1х50-20	км	12,72
27	Оголовок ОГ 15, оцинкованный (ОГs 55)	шт	60
28	Траверс типа ТН-12, оцинкованный из марки стали С235 (TMs60a)	шт	8
29	Траверс типа ТМ-9, оцинкованный из марки стали С235 (ТМ73)	шт	8
30	Накладка ОГ-2 оцинкованная (ОГ52)	шт	8
31	Проводник ЗП-1, оцинкованный (ЗП-21)	шт	13
32	Крепление изолятора типа Kusi	шт	5
33	Кронштейн У 1, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	8
34	Крепление оцинкованное для ЛЭП ГОСТ 23118-2012 типа Х-1 хомут, Т.П.3.407.1-143	шт.	6
35	Гайка типа М20	шт.	13
36	Изолятор штыревой ГОСТ 30531-97 типа SDI37	шт.	204
37	Изолятор композитный натяжной типа типа SDI90.150	шт.	45

38	Кожух защитный типа SP15 для зажима	шт.	105
39	Зажим ответвительный типа SL37.2	шт.	105
40	Вязка спиральная типа SO115.5073	комплект	66
41	Зажим анкерный типа SO255	шт.	45
42	Зажим прокалывающий типа SLW25.2	шт.	18
43	Скоба типа СК-7-1А	шт.	45
44	Траверс типа ТМ-2, оцинкованный, из марки стали С235 Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	1
45	Крепление оцинкованное для ЛЭП ГОСТ 23118-2012 типа Х-1 хомут, Т.П.3.407.1-143	шт.	1
46	Проводник ЗП-1, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	1
47	Изолятор опорный линейный штыревой фарфоровый на напряжение 1-35 кВ ГОСТ 1232-93 типа ШФ 20-Г (без колпачка)	шт.	3
48	Изолятор колпачок СТ РК ГОСТ Р 51204-2004 типа К-6 (КП-20)	шт.	3
49	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,000242
50	Зажим соединительный плашечный типа ПА-2-2	шт.	6
51	Разъединители. Установка с помощью механизмов	комплект	2
52	Разъединитель РЛНД-1-10Б/400 (трехполюсный) с приводом ПРНЗ-10У1	кт	1
53	Кронштейн КМ-1, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	2
54	Зажим аппаратный прессуемый с двумя отверстиями в контактной лапке и с гальваническим покрытием контактной поверхности, типа А2А 50Г-1	шт.	12
55	Кронштейн РА 1, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	2
56	Кронштейн РА 2, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	2
57	Вал привода РА 3, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	6
58	Кронштейн РА 5, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	6
59	Крепление оцинкованное для ЛЭП ГОСТ 23118-2012 типа Х-7 хомут, Т.П.3.407.1-143	шт.	6
60	Крепление оцинкованное для ЛЭП ГОСТ 23118-2012 типа Х-8 хомут, Т.П.3.407.1-143	шт.	2
61	Проводник ЗП-1, оцинкованный, Т.П.3.407.1-143 ГОСТ 23118-2012	шт.	2

62	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный	кг	1,76
63	Разрядники. Установка с помощью механизмов	комплект	2
64	Ограничитель перенапряжения типа RDA-12 на напряжения 10кВ (SGA1012.10)	компл	2
65	Оголовок ОГs60, оцинкованный	шт.	8
66	Зажим ответвительный типа SL37.2	шт.	1
67	Кожух защитный типа SP15 для зажима	шт.	1
68	Изолятор штыревой ГОСТ 30531-97 типа SDI37	шт.	3
69	Вязка спиральная типа SO115.5073	комплект	1
70	Разрядники. Установка с помощью механизмов	комплект	1
71	Ограничитель перенапряжения с искровым промежутком типа SDI46.7	шт	3
72	Скрепа для ленты типа СОТ36	шт.	50
73	Лента крепления типа СОТ37 бандажная стальная	м	30
74	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0616
75	Грунты 2 группы. Разработка вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м	м3 грунта	12,5
76	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м3 грунта	12,5
77	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж оборудования	шт.	30
78	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м	100

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **34 101, 819** тысяч тенге,
в том числе:
строительно-монтажных работ **25 539, 611** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **2 390, 682** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **34 101, 819** тысяч тенге,
в том числе:
строительно-монтажных работ **25 539, 611** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **2 390, 682** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 96% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Ведение электросети к крестьянскому хозяйству "Айдын" из ПК Ынтымак-2004 Байзакский район»,**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Руководитель Шогалов Ж.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя — Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Эксперт Абсалимов К.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата — Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
ТОО «Дирекция строительства и технического обследования» Рахимов Д.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата — Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1)разработчик проекта
ТОО «НС ГеоСтройПроект» Кибаева С.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата — Место печати (при наличии)

2) организация
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата — Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата — Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Усенбеков А.М.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя — Место печати (при наличии)