Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма
(с изменением от 08.02.2021года)

Декларация о соответствии

«02» 11 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Жылу-ХХ1", Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би, Абилхаир хан,107Б, БИН:020240007493 телефон 87020070877.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Бижанов Копжан

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт здания спортклуба "Сырдарья" в пос. Теренозек Сырдарьинского района, Кызылординской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: Коммунальное государственное учреждение "Сырдарьинский районный отдел культуры и спорта", в лице и.о начальник отдела Төрәлиев Жеңісбек Үсенұлы.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПроектДизайнКурылыс» Смета робочий проект 10/20.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом №146/2 27.10.2020.г. Коммунальное государственное учреждение "Сырдарьинский районный отдел культуры и спорта"

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь здания	м.кв	670,57		670,57	
Объем здания	м.куб	1060,57		1060,57	
Этажность здания	эт.	1/3		1/3	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1060,57 м2.	1060,57 м2.
Число этажей	этаж	1/3 этаж	1/3 этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	6051,75 м3	6051,75 м3.
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Демонтаж 264,35 м2, и монтаж оконных и дверных блоков 264,35 м2; Демонтаж 1954,85 м2 и монтаж наружной и внутренней отделки 2827,65 м2. Демонтаж асбестоцементного шифера 851,12м2 и монтаж металлочерепицы 851,12 м2, Демонтаж 898,92 м2 и монтаж полов923,58 м2. Демонтаж 1200 метр, и монтаж систем внутреннего электроснабжения 1,345 км: Демонтаж 63 метр, и монтаж внутренних и наружных систем водопровода и канализации 262,9 метр. Демонтаж 290 метр, и монтаж отопления 276 метр.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 02.06.2023 г;
месяц, год

окончание работ 02.09.2023 г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3 месяца;

по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;

фактически: 4 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) не требуется;

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному, коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ОФСП Арал Сырдария аудан Филиял Маниятов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается) не требуется;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения проектом не предусматривается;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт здания спортклуба "Сырдарья" в пос. Теренозек Сырдарьинского района, Кызылординской области» готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

«___» _____ 20___ г.

ТОО «Жылу-XX1»

Директор _____ Бижанов К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати