Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС. СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 49 «26» 12 2023 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2023 г.

Заказчик: ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Байтерек», БИН 940640001222, Кызылординская область, Шиелийский район, с.Бидайколь, Мұстафа Шоқай, 84.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от ***«25» 12 2023 г.***

1) ТОО "Кызылорда жолдары" - Лицензия:15004579, 06.03.2015, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, МОСТОВАЯ, 283

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от : ***«25» 12 2023г.***

ТОО "Экспертнадзор", Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Аксуатский с.о., с.Махамбетова, Жокенов Бабаш №5;

Эксперт Сисенбеков Қ.Ә., KZ32VJE00070431; KZ59VJE00070430; KZ86VJE00070429 от 05.11.2021;05.11.2021; 30.12.2022;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от: ***«25» 12 2023г.***

ТОО «GeoProKz», ГСЛ 23021470, 29.09.2023, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Шугыла , 27, БИН: 230540044086

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта «***Строительство гравийной дороги №5 участка 31 квартала в сельском округе Байтерек, Шиелийском районе, Кызылордиснкой области»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***№5 участка 31 квартала в сельском округе Байтерек, Шиелийском районе, Кызылордиснкой области***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***12.10.2023 г. № 515***
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_____
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ деятельности или определенных действии ***КГУ «Управление по контролю Кызылординской области»,*** KZ29REA00367977; 16.12.2023г.
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «GeoProKz», ГСЛ 23021470, 29.09.2023, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Шугыла , 27, БИН: 230540044086***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Байтерек», БИН 940640001222, Кызылординская область, Шиелийский район, с.Бидайколь, Мұстафа Шоқай, 84, дата утверждения: 20.11.2023 г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***16.12.2023 год***;
месяц, год
окончание работ 25.12.23 ***год***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***2 ;***
фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
протяженность	**м**	**100**	**-**	**100**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Ширина проезжей части – 5,5 м.

Число полос движения – 2

Поперечный уклон проезжей части – 25 %.

Грунт земполотна –суглинок.

Общее протяжение участка строительства - 100 м.

Направление улицы - западное. Трасса прямолинейная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - **4,230** тенге;

в том числе строительно-монтажных работ – **2,479** тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря – тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ - тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85 % и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ***II ;***

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство гравийной дороги №5 участка 31 квартала в сельском округе Байтерек, Шиелийском районе, Кызылординскнкой области»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***КГУ «Аппарат акима сельского округа Байтерек», БИН 940640001222, Кызылординская область, Шиелийский район, с.Бидайколь, Мұстафа Шоқай, 84***

Аким ***Ж.Ақбергенов***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Эксперт Сисенбеков Қ.Ә., KZ32VJE00070431; KZ59VJE00070430; KZ86VJE00070429 от 05.11.2021;05.11.2021; 30.12.2022***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО "Экспертнадзор", Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Аксуатский с.о., с.Махамбетова, Жокенов Бабаш №5***

Директор ***Сисенбеко Қ.Ә.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт Сисенбеков Қ.Ә., KZ32VJE00070431; KZ59VJE00070430; KZ86VJE00070429 от 05.11.2021;05.11.2021; 30.12.2022; в части несущих и ограждающих конструкций; в части инженерных сетей; в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «GeoProKz», ГСЛ 23021470, 29.09.2023, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Шугыла , 27, БИН: 230540044086***

Директор ***Жусупов Б.Б.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «GeoProKz», ГСЛ 23021470, 29.09.2023, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Шугыла , 27, БИН: 230540044086***

Директор ***Жусупов Б.Б.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Жусупов Б.Б.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***1) ТОО «Кызылорда жолдары» Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Мостовая, 283***

Директор ***Шоманов А. Д.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)