Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения от 08 февраля 2021г. №53
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» марта 2020 г.

Заказчик ГУ "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области", в лице руководителя Акегулова М.Н. , БИН 120140000661, 8/72770/20794, Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, АБАЙ, 47
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии от «27» марта 2020 г

ТОО"Іргетас-Құрылыс-Н" Директор Сарсенов А.П.

Алматинская область, Жамбылский район, с.Касымбек, НЕТ УЛИЦЫ,

БИН/ИИН 061140007390
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «27» марта 2020 г**
ТОО «УКС» Нурелов К.Б. №KZ72VJE00019756 от 22.08.2016 г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «27» марта 2020 г**
ТОО "АРС ЛТД", эксперт Абдырахманов С.Н.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Развитие и обустройство ИКС под ИЖС в микрорайоне «МРО» в с.Узынагаш (100га) Жамбылского района Алматинской области» (Объекты водоснабжения) (корректировка)»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Акима Жамбылского района Алматинской области от 13.10.2016 года № 80 - ө н/к ;**
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении

осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», уведомление KZ72REA00143327 от 26.08. 2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "АРС ЛТД", №**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области" №**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____

месяц, год

окончание работ _____

месяц, год

при продолжительности строительства, __ месяца:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: __ месяцев;

фактически, месяц: ___ месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопроводных сетей L=14434,1204м	п.м.	Водопроводные сети: Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 180х10,7 питьевая ГОСТ 18599-2001К=1,010; L=1084,94 м D=160х9,5мм L=942,46м D=110х6,6мм L= 9136,53м D=63х3,8мм L= 1062,61м D= 40х2,4мм L=1037м Трубы стальные		Водопроводные сети: Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 180х10,7 питьевая ГОСТ 18599-2001К=1,010; L=1084,94 м D=160х9,5мм L=942,46м D=110х6,6мм L= 9136,53м D=63х3,8мм L= 1062,61м D= 40х2,4мм L=1037м Трубы стальные	

		электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 3,0 мм L=5,02м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм L=95,38 м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм L=733,924м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 133 мм, толщина стенки 4,0 мм L= 16,064м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,5 мм L= 78,312м		электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 3,0 мм L=5,02м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм L=95,38 м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм L=733,924м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 133 мм, толщина стенки 4,0 мм L= 16,064м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,5 мм L= 78,312м	
		Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая L=19,6 м		Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая L=19,6 м	

		Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 75x4,5 L=2 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 90x5,4 L=5,4 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 140x8,3 L=56 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 200x11,9 L=6 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 225x13,4 L=1,6 м		Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 75x4,5 L=2 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 90x5,4 L=5,4 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 140x8,3 L=56 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 200x11,9 L=6 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 225x13,4 L=1,6 м	
Колодцы диам. 1500мм-263шт	шт	226		226	
Колодцы диам. 2000 мм-1шт	шт.	1		1	
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225 °С, PN 10, DN 50 мм ГОСТ 5762-2002	шт.	8		8	
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225 °С, PN 10, DN 100 мм ГОСТ 5762-2002	шт.	48		48	
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225 °С, PN 10, DN 150 мм ГОСТ 5762-2002	шт.	14		14	

Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225 °С, PN 10, DN 300 мм ГОСТ 5762-2002	шт.	2		2	
Подставка пожарная фланцевая ППФ для труб из ВЧШГ DN 100 ГОСТ 5525-88	шт	53		53	
Подставка пожарная фланцевая ППФ для труб из ВЧШГ DN 150 ГОСТ 5525-88 (прим)	шт	3		3	
Указатель пож. гидранта, прим.	шт	12		12	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

	По проекту			Фактически		
	число	площадь квартир,		число	площадь квартир,	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Показатели	**Ед. изм.**	**Количество**
1	**2**	**3**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **196545,027** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **196545,027** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге, прочие затраты – _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **175121,619** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **175121,619** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге, прочие затраты – _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 65% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Развитие и обустройство ИКС под ИЖС в микрорайоне «МРО» в с.Узынагаш (100га) Жамбылского района Алматинской области» (Объекты водоснабжения) (корректировка)» принять в эксплуатацию

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области" Акегулов М.Н.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Нурелов К.Б. № аттестата KZ72VJE00019756 от 22.08.2016 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО «АРС ЛТД», эксперт Абдырахманов С.Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "Іргетас-Құрылыс-ІІ" директор Сареснов А.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235 форма

Декларация о соответствии

"24" марта 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Іргетас-Құрылыс-Н" Алматинская область, Жамбылский район, с.Касымбек, НЕТ УЛИЦЫ, нет БИН/ИИН 061140007390**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Сарсенов А.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Развитие и обустройство ИКС под ИЖС в микрорайоне «МРО» в с.Узынагаш (100га) Жамбылского района Алматинской области» (Объекты водоснабжения) »**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области" в лице руководителя Акегулов М.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией);
государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядной организации

_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
Привлеченные организации:
1) ГКП на ПХВ «ЖамбылСу» Жамбылского района в лице главного инженера Сыдыков С.
2) ЖРЭС в лице начальника Абике А.А.
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АРС ЛТД» проект №**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая	п.м.	Водопроводные		Водопроводные	

протяженность водопроводных сетей L=14434,1204м		сети: Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 180х10,7 питьевая ГОСТ 18599-2001К=1,010; L=1089,4 м D=160х9,5мм L=942,46м D=110х6,6мм L= 9136,53м D=63х3,8мм L= 1062,61м D= 40х2,4мм L=1037м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 3,0 мм L=5,02м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм L=95,38 м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм L=733,924м Трубы стальные		сети: Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 180х10,7 питьевая ГОСТ 18599-2001К=1,010; L=1089,4 м D=160х9,5мм L=942,46м D=110х6,6мм L= 9136,53м D=63х3,8мм L= 1062,61м D= 40х2,4мм L=1037м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 32 мм, толщина стенки 3,0 мм L=5,02м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм L=95,38 м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм L=733,924м Трубы стальные	

		электросварные прямошовные, D 133 мм, толщина стенки 4,0 мм L= 16,064м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,5 мм L= 78,312м		электросварные прямошовные, D 133 мм, толщина стенки 4,0 мм L= 16,064м Трубы стальные электросварные прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,5 мм L= 78,312м	
		Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая L=19,6 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 75x4,5 L=2 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 90x5,4 L=5,4 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 140x8,3 L=56 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения		Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая L=19,6 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 75x4,5 L=2 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 90x5,4 L=5,4 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 140x8,3 L=56 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения	

		PE 100 SDR 17 - 200x11,9 L=6 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 225x13,4 L=1,6 м		PE 100 SDR 17 - 200x11,9 L=6 м Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 225x13,4 L=1,6 м	
Колодцы диам. 1500мм-263шт	шт	226		226	
Колодцы диам. 2000 мм-1шт	шт.	1		1	
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225 °С, PN 10, DN 50 мм ГОСТ 5762-2002	шт.	8		8	
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225 °С, PN 10, DN 100 мм ГОСТ 5762-2002	шт.	48		48	
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225 °С, PN 10, DN 150 мм ГОСТ 5762-2002	шт.	14		14	
Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр маховик для воды и пара, Т до 225 °С, PN 10, DN 300 мм ГОСТ 5762-2002	шт.	2		2	
Подставка пожарная фланцевая ППФ для труб из ВЧШГ DN 100 ГОСТ 5525-88	шт	53		53	
Подставка пожарная фланцевая ППФ для труб из ВЧШГ DN 150 ГОСТ 5525-88 (прим)	шт	3		3	
Указатель пож. гидранта, прим.	шт	12		12	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

акт начала выпуска продукции с указанием объема

Строительство сетей водоснабжения имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м$^{2)}$		
Жилая площадь			
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объём	метр в кубе далее – м^3		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений, площадь застройки	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Показатели	**Ед. изм.**	**Количество**
1	**2**	**3**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;

месяц, год

окончание работ _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, __месяца:
по норме или по проекту организации строительства, _____месяц:
фактически, _месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 65% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объекта **«Развитие и обустройство ИКС под ИЖС в микрорайоне «МРО» в с.Узынагаш (100га) Жамбылского района Алматинской области» (Объекты водоснабжения) »** готовым к приеме в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО "Іргетас-Құрылыс-II"
Директор Сарсенов А.П. _____
фамилия, имя, отчество
(при наличии) руководителя, подпись
«____» _____20___ г.
М.П.

Привлеченные организации:
Главный инженер ГКП на ПХВ «ЖамбылСу»
Жамбылского района
~~Сыдыков~~ С. _____
фамилия, имя, отчество
(при наличии) руководителя, подпись
«____» _____202 г.
М.П.

Начальник ЖРЭС
Абике А.А.

_____
фамилия, имя, отчество

(при наличии) руководителя, подпись
«____» _____202 г.
М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Водоводы (общая протяженность) ПЭ труба SDR 21 ∅ 160х7,7	м	14282,36	
	1) из стальных труб	м	928,7	
	2) из полиэтиленовых труб	м	13353,66	
2	Колодцы диам. 1500мм	шт	226	
3	Колодцы диам. 2000мм	шт	1	
4	Задвижка	шт	72	
	" d- 300	шт	2	
	" d- 150	шт	14	
	" d- 100	шт	48	
	" d- 50	шт	8	
5	Гидрант Н-1,25 м	шт	12	
6	Подставка пожарная фланцевая ППФ для труб из ВЧШГ DN 100 ГОСТ 5525-88	шт	53	
7	Подставка пожарная фланцевая ППФ для труб из ВЧШГ DN 150 ГОСТ 5525-88 (прим)	шт	3	

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области" Акегулов М.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **ТОО «АРС ЛТД» эксперт Абдырахманов С.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"27" марта 2020 года

Технический надзор **ТОО "УКС"**

Алматинская область, г. Талдыкорган,Тауелсиздик,75
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице технического надзора-**эксперта Нурелов К.Б. № аттестата KZ72VJE00019756 от 22.08.2016 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора на ведение технического надзора **№21 от 11.07.2019 г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Развитие и обустройство ИКС под ИЖС в микрорайоне «МРО» в с.Узынагаш (100га) Жамбылского района Алматинской области» (Объекты водоснабжения)**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области" в лице руководителя Акегулова М.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Іргетас-Құрылыс- II" №000636 от 02.02.2007 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Сарсенов А.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядной организацией,____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____;
месяц, год

окончание работ _____;
месяц, год

при продолжительности строительства, __ месяца:

по норме или по проекту организации строительства __ месяц;

фактически __ месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **196545,027** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **196545,027** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге, прочие затраты _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **175121,619** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **175121,619** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге, прочие затраты _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АРС ЛТД»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области № " №000636 от 02.02.2007 г**
Наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекта и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 65% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО "УКС"**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

эксперт(ы) по техническому надзору **Нурелов К.Б. № аттестата KZ72VJE00019756 от 22.08.2016 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____
Подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту
"24" марта 2020 года

Авторский надзор **«АРС ЛТД»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **эксперта Абдырахманова С.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании Договора на ведение авторского надзора **№15 от 19.04.2019 г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Развитие и обустройство ИКС под ИЖС в микрорайоне «МРО» в с.Узынагаш (100га) Жамбылского района Алматинской области» (Объекты водоснабжения)**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области" в лице руководителя Акегулова М.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Іргетас-Құрылыс-II"
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Сарсенов А.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
1) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;
месяц, год
окончание работ _____;
месяц, год
при продолжительности строительства, ___ месяца:
по норме или по проекту организации строительства ___ месяц;
фактически ___ месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АРС ЛТД» проект №
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ "Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области"**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «АРС ЛТД»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
Директор ТОО «АРС ЛТД» Майзулин Р.Д.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Абдырахманов С.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Подпись, дата Место печати (при наличии)