«БҚО Орал қаласы С. Тюленин көшесі, 51 «Облыстық туберкулезге қарсы диспансер» ШЖҚ МКК баклаборатория 1-ші қабаттың үй-жайларда желдеткіш жүйесі құрылғыларымен ауаны тазалау және зарарсыздандыру сору-сыртқа тарату**»**
жұмыс жобасы бойынша

15.08.2018 ж. № ЭТС-0138/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Батыс Қазақстан облысының әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының
«Облыстық туберкулезге қарсы диспансері» ШЖҚ МКК
Орал қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИНСОН» ЖШС
Өскемен қаласы

ЭкспертТехСтрой

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Орал қаласы С. Тюленин көшесі, 51 «Облыстық туберкулезге қарсы диспансер» ШЖҚ МКК баклаборатория 1-ші қабаттың үй-жайларда желдеткіш жүйесі құрылғыларымен ауаны тазалау және зарарсыздандыру сору-сыртқа тарату» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ЭкспертТехСтрой» ЖШС берілді.

«ЭкспертТехСтрой» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЭкспертТехСтрой

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭТС-0138/18 от 15.08.2018 г.

по рабочему проекту
«Приточно-вытяжные системы вентиляции с устройствами очистки и обеззараживания воздуха в помещениях 1-го этажа баклаборатории ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» по улице С. Тюленина, 51, город Уральск, ЗКО**»**

ЭкспертТехСтрой

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области
город Уральск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИНСОН»
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Приточно-вытяжные системы вентиляции с устройствами очистки и обеззараживания воздуха в помещениях 1-го этажа баклаборатории ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» по улице С. Тюленина, 51, город Уральск, ЗКО»** выдано ТОО «ЭКСПЕРТТЕХСТРОЙ».

ЭкспертТехСтрой

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭКСПЕРТТЕХСТРОЙ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Приточно-вытяжные системы вентиляции с устройствами очистки и обеззараживания воздуха в помещениях 1-го этажа баклаборатории ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» по улице С. Тюленина, 51, город Уральск, ЗКО».

Настоящее заключение выполнено согласно договора о государственных закупках №340 от 13.06.2018 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Приточно-вытяжные системы вентиляции с устройствами очистки и обеззараживания воздуха в помещениях 1-го этажа баклаборатории ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» по улице С. Тюленина, 51, город Уральск, ЗКО».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИНСОН», государственная лицензия №17018895 от 07.11.2017 г. на занятие проектной деятельностью I категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО». Акимат Восточно-Казахстанской области, приложение к государственной лицензии от 29.01.2016 года.

Проектировщик: ТОО «Медтехсервис», государственная лицензия №15015602 от 24.08.2015 г. на проектные работы по III категории.

Раздел ООС ТОО «Научно-производственный центр «ЭКО БАСТАУ», лицензия МООС РК №01395Р от 09.06.2011г.

ГИП – Жуков К.В., приказ № 5 от 10.07.2018 г. ТОО «МедТехСервис».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование объекта от 28.06.2018 г., утвержденное заказчиком - КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» управления здравоохранения акимата ЗКО»;
- письмо № 2125 от 10.08.2018 г. КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области» о финансировании за счет бюджетных средств, по программе финансирования 033 «Капитальные расходы медицинских организаций здравоохранения» специфика 423 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений государственных предприятий» и о начале строительства в сентябре 2018г.;
- письмо заказчика № 2332 от 02.08.2018г. о разработке раздела «Электроснабжение» отдельным проектом с подтверждением имеющейся электромощности не менее 93кВт на запитку вентиляционного оборудования;
- экспертное заключение №ТО-ЭТС.И/10 (оценка технического состояния здания стационара), выполненное ТОО «ЭкспертТехСтрой Инжиниринг» в 2018 г (свидетельство об аккредитации № 00019 от 05.04.2018 г.,);
- технический паспорт (Ф2) от 03.05.2011г., выданный РГКП “Центр по недвижимости по Западно-Казахстанской области» Комитет регистрационной службы и оказания правовой помощи. Министерство юстиции РК;
- дефектная ведомость на демонтажные работы от 28.06.2018г., утвержденная заказчиком;

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

- письмо № 2125 от 10.08.2018.2018 г. КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» управления здравоохранения акимата ЗКО» с согласованием проектных решений относительно задания на проектирование.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (260-26-07-2017):

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Рабочие чертежи. Раздел ОВ;
Том 3. Сметная документация.
Заключение по техническому обследованию здания.
Дефектная ведомость.
Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель строительства – обеспечение оптимальных параметров вентиляции.
Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства находится в Западно-Казахстанской области, г. Уральск по улице С. Тюленина 51.

Природно-климатические условия района строительства:

район строительства – IIIA.
расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 31°С;
скоростной напор ветра – 0,38 кПа;
вес снегового покрова – 0,70 кПа;
сейсмичность района строительства – до 6 баллов;

Существующее состояние

На основании акта технического обследования, установлено следующее.
Здание 1980 года постройки, пятиэтажное с подвалом.
Фундаменты – сборные железобетонные блоки.
Стены и перегородки – силикатный кирпич. Толщина наружной стены 640 см.
Перекрытие из железобетонных плит.
Крыша стропильная, кровли из металлочерепицы.
Основные конструкции здания в удовлетворительном состоянии.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Вентиляция

Системы вентиляции в здании баклаборатории запроектированы общеобменные и локальные приточно-вытяжные с механическим побуждением. Вентиляция в помещениях 3,4,5,7,8,10,11,12 производится естественным путем через двери и при помощи существующей механической вентиляции.

Объединение вентилируемых помещений в вентсистемы выполнено по категориям чистоты помещений. Вентиляция помещений исключает переток воздуха из "грязной" зоны (помещений) в "чистую" зону. В тамбур-шлюз при переходе из чистой зоны в грязную подается воздух системой П1, обеспечивая необходимый подпор воздуха в тамбуре. На приточном воздуховоде системы П1 в тамбур-шлюзе устанавливается

ЭкспертТехСтрой

клапан обратный типа КО, для предотвращения перетока воздуха из тамбур-шлюза в коридор "чистой" зоны.

Удаление воздуха из помещений производиться из верхней зоны. Приточные вытяжные решетки вентиляционных систем внутри помещений располагаются на противоположных стенах.

В качестве воздухораспределительных устройств приняты решетки регулируемые Р150 и РВ1. Возможен вариант замены данных типов.

Воздух, удаляемый вытяжными установками, возмещается приточными системами П1 и П2, который подается в коридоры "чистой" и "грязной" зоны соответственно. В качестве приточных установок П1 и П2 проектом предусмотрены установки полной заводской готовности фирмы «ВТС Групп».

Приточные установки П1 и П2 укомплектованы системами автоматики, обеспечивающими работу по заданному алгоритму и поддерживающими заданные параметры. Наружный воздух, подаваемый приточными установками П1 и П2, очищается в фильтрах, нагревается в электрических теплообменниках в зимний и переходный период года и охлаждается фреоном в летний период.

Для распространения воздуха по помещениям используются переточные решетки, врезанные в низ дверей. В тамбур-шлюзы боксов воздух подается медицинскими приточными устройствами (обеззараживатель-очиститель Тион В120).

Воздуховоды приточных и вытяжных систем приняты класса Н (нормальные), прямоугольного и круглого сечения. В качестве материала для воздуховодов используется листовая оцинкованная сталь по ГОСТ 14918-80*. Воздуховоды покрыть полимерным покрытием белого цвета.

Воздуховоды приточных систем изолируются теплоизоляционным самоклеющимся материалом K-Flex AIR толщиной 19 мм.

Вытяжные системы оснащены фильтрами HEPA тонкой очистки класса Н11 типа ФАО и обратными клапанами типа КО исключающими обратный отток воздуха.

В помещениях и в коридорах лаборатории проектом предусмотрены медицинские экранированные бактерицидные облучатели "ЗАЩИТА", предназначенные для обеззараживания воздуха.

Перед началом выполнения работ существующие вентиляционные системы баклаборатории демонтируются, кроме системы расположенной в помещениях 8,10,11,12 (см. экспликацию помещений лист 3). Объемы демонтажных работ указаны в дефектной ведомости.

Проект электроснабжения вентиляционного оборудования выполняется отдельным проектом в соответствии с письмом заказчика.

Таблица 1

Основные показатели по разделу ОВ

Наименование здания	Периоды года при tн, °С	Расход тепла, Вт				Расход холода, Вт	Установ. мощность эл.двиг. кВт
		на отопление	на вентиляцию	на ГВС	общий		
Баклабора-тория	-31		90000		90000	26000	3.224

Электроснабжение

Согласно письма заказчика № 2332 от 02.08.2018г. о разработке раздела «Электроснабжение» отдельным проектом.

6.2. Архитектурно-строительные решения

Строительные виды работ заказчиком на рассмотрение не представлены.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарная безопасность обеспечена объемно-планировочными, технологическими и конструктивными решениями проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен с учетом требований Экологического кодекса Республики Казахстан, утвержденного 9 января 2007 года и в соответствии с «Инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом министра охраны окружающей среды РК от 28 мая 2007 года №204-П.

Раздел проекта выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими пожарную, санитарную, экологическую безопасность при соблюдении мероприятий, предусмотренных настоящим проектом.

Воздействие на воздушную среду

В период эксплуатации выбросов в атмосферный воздух не будет.

В период строительных работ в атмосферный воздух будут выбрасываться загрязняющие вещества 7 наименований от 4 неорганизованных источников (без учета автотранспорта). Выбросы осуществляются от сварочных, покрасочных работ, разгрузки инертных материалов. Определение объемов выбросов произведено расчетным путем с использованием действующих методик. Объем выбросов загрязняющих веществ в период строительства составит 0,0175071 г/с, 0,0906018 т/год.

Необходимость проведения расчета рассеивания отсутствует, согласно п. 58 приложения № 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12.06.2014 г. № 221-Ѳ.

Проектом предложены к утверждению нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства в количестве 0,0175071 г/с, 0,0906018 т/год в соответствии с таблицей 2 настоящего заключения.

Таблица 2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию в период строительства

Наименование вредных веществ	Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства	
	г/с	т/год
Всего:	**0,0175071**	**0,0906018**
в том числе:		
0123 Железо (II, III) оксиды	0,0041583	0,000015
0143 Марганец и его соединения	0,0004806	0,0000017
0337 Углерод оксид	0,000005	0,0000004
0616 Ксилол (смесь о-, м-, п- изомеров)	0,00625	0,045

Наименование вредных веществ	Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства	
	г/с	т/год
0827 Хлорэтилен	0,000025	0,0000002
2752 Уайт-спирит	0,00625	0,045
2908 Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0,0003382	0,0005845

Воздействие на водные ресурсы

Участок размещения предусмотренного проектом оборудования расположен вне водоохранных зон и полос водных объектов.

В период строительства для хозяйственно-бытовых нужд используется привозная вода. Хозяйственно-бытовые стоки направляются в биотуалет, вывоз стоков из которого осуществляется по окончании строительных работ.

В период эксплуатации водопотребление и водоотведение проектируемого оборудования не требуется.

Отходы производства и потребления

В период строительства образуются твердо-бытовые отходы, огарки сварочных электродов, тара из-под краски, загрязненный упаковочный материал. Отходы собираются и временно хранятся в специально оборудованных местах на территории строительной площадки. Передаются специализированным организациям на переработку или захоронение.

В период эксплуатации образуются отходы от функционирования и обслуживания устанавливания в соответствии с проектом оборудования.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы

Снятие ПСП при реализации проектных решений не предусматривается, так как рассматриваемый земельный участок находится на существующей территории предприятия, где почвенный покров уже нарушен при строительстве зданий и прокладке коммуникаций.

Воздействие на растительный и животный мир

Район проведения работ находится под влиянием интенсивного многокомпонентного антропогенного воздействия города и промышленных предприятий, поэтому естественная растительность со значительным участием сорных видов встречается на участках, оставленных без внимания промышленностью и градостроительством. Естественный растительный покров представлен кустарниковой и травянистой степной растительностью. Непосредственно на участке проведения работ животные отсутствуют. Вследствие реализации проекта негативного воздействия на растительный и животный мир не произойдет.

Представленные на рассмотрение материалы оценки воздействия на окружающую среду для рабочего проекта «Приточно-вытяжные системы вентиляции с устройствами очистки и обеззараживания воздуха в помещениях 1-го этажа баклаборатории ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» РК ЗКО, г. Уральск, ул. С. Тюленина, 51» **соответствуют** действующим нормам природоохранного законодательства Республики Казахстан при условии организации складирования, в период эксплуатации, отходов от функционирования и обслуживания установок ТионВ120 согласно санитарных требований.

ЭкспертТехСтрой

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектируемые системы вентиляции в здании баклаборатории решены общеобменные и локальные приточно-вытяжные с механическим побуждением, исключающие переток воздуха из "грязной" зоны (помещений) в "чистую" зону, что соответствует п.35 СП №684 от 08.09.17г, утв. Приказом МЗ РК, п.25,п.26 СП №357 от 31.05.2017г, утв. Приказом МЗ РК. Дополнительно в коридоре, в месте перехода из "чистой" зоны в "грязную", предусмотрена установка шлюза, обеспечивающий положительное давление в шлюзе и исключающий переток воздуха из «грязной» зоны в «чистую», что соответствует п.25,п.26 СП №357 от 31.05.2017г, утв. Приказом МЗ РК.

Приточно-вытяжные системы эксплуатируются круглосуточно, что соответствует п.34 СП №357 от 31.05.2017г, утв. Приказом МЗ РК.

Удаление воздуха из помещений производиться из верхней зоны. Приточные вытяжные решетки вентиляционных систем внутри помещений располагаются на противоположных стенах и решены из материалов, имеющих сорбционные свойства, что соответствует п.29, п.34 СП №357 от 31.05.2017г, утв. Приказом МЗ РК. В качестве приточных установок П1 и П2 проектом предусмотрены установки полной заводской готовности фирмы ВТС Групп.

Для распространения воздуха по помещениям используются медицинские приточные устройства обеззараживатель-очиститель Тион В120, имеющий высокую степень очистки, и переточные решетки, врезанные в низ дверей, что соответствует п.26,п.27 СП №357 от 31.05.2017г, утв. Приказом МЗ РК. Вытяжные системы оснащены фильтрами HEPA тонкой очистки класса H11 типа ФАО и обратными клапанами типа КО исключающими обратный отток воздуха, что соответствует п.34 СП №357 от 31.05.2017г, утв. Приказом МЗ РК.

В помещениях и в коридорах лаборатории проектом предусмотрены медицинские экранированные бактерицидные облучатели "ЗАЩИТА", предназначенные для обеззараживания воздуха, что соответствует требованиям СП №357 от 31.05.2017г, утв. Приказом МЗ РК.

Для уменьшения уровня шума, проникающего в помещения при работе систем, проектом предусмотрена установка малошумных вентиляторов. Уровень шума вентиляторов не превышает нормативные.

Профилактический осмотр, ремонт систем вентиляции и кондиционирования, очистка и дезинфекция предусмотрена согласно утвержденному графику учреждения, а также назначается лицо, ответственное за эксплуатацию систем вентиляции, что соответствует п.35,п.36 СП №357 от 31.05.2017г, утв. Приказом МЗ РК.

В связи с отсутствием источников выбросов организация санитарно-защитной зоны не требуется, по санитарной классификации проектируемые работы не классифицируются, что соответствует СП №237 от 20.03.2015г, утв. приказом МНЭ РК.

Согласно раздела «Организация строительства» для строителей предусмотрены нормативные условия для труда, санитарно-бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями санитарных правил №177 от 28 февраля 2015г. Проектный срок строительства составит 60 дней. Все работающие на строительной площадке обеспечены привозной бутилированной питьевой водой нормативного качества, соответствующей требованиям СП МНЭ РК №209 от 16.03.2015 года. Все рабочие обеспечиваются спецодеждой и СИЗ. Все основные технологические операции по строительству проектируемых объектов механизированы. Выезд со строительной площадки на центральную улицу города оборудован пунктом мойки колес автотранспорта. Для сбора и хранения строительного и бытового мусора

ЭксперТехСтрой

оборудована специальная контейнерная площадка, вывоз будет осуществляться по договору со специализированными организациями.

Проектные решения **«Приточно-вытяжные системы вентиляции с устройствами очистки и обеззараживания воздуха в помещениях 1-го этажа баклаборатории ЗКО, г. Уральск, ул. С.Тюленина, 51. Областной противотуберкулезный диспансер»** позволяют обеспечить нормативную кратность воздухообмена и установить нормативные условия микроклимата в помещениях баклаборатории ОПД, что соответствует требованиям действующих НПА в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования, предусмотренных Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения»:

1. Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", утв. Приказом МЗ РК № 357 от 31.05.2017г
2. Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к лабораториям, использующим потенциально опасные химические и биологические вещества", утв. Приказом МЗ РК №684 от 08.09.2017г.
3. Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов", утвержденные приказом МНЭ РК №209 от 16.03.2015 года,
4. Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов", утв. приказом МНЭ РК №237 от 20.03.2015 года;
5. Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015года.
6. Гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 168.

6.6 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-01-2013; СН РК 1.03-02-2014; СП РК 1.03-101-2013; СП РК 1.03-102-2014.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетом с учетом максимально возможного совмещения работ и составляет 2,0 месяца.

Согласно письма заказчика № 2125 от 10.07.2018 г. определен период начала строительства – сентябрь 2018 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения

лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 18.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 Изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 Изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 Изменения и дополнения 1-11;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018 Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018 Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017 Изменения и дополнения 1-12;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 Выпуск 1;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2017.

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2017.

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЭКСПЕРТТЕХСТРОЙ» в рабочий проект «Приточно-вытяжные системы вентиляции с устройствами очистки и обеззараживания воздуха в помещениях 1-го этажа баклаборатории ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» по улице С. Тюленина, 51, город Уральск, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Вентиляция

1. Предоставлено письмо заказчика о разработке раздела «Электроснабжение», техусловий на располагаемую мощность 90.0 кВт.
2. Указана подпись и фамилия проектировщика на чертежах марки ОВ.
3. Представлен дефектный акт, демонтажная ведомость.
4. Представлено задание на проектирование.
5. В «Общих указаниях» откорректирована температура для кондиционирования +31.7оС.
6. Исключено применение приточных устройств «Трион Б120» в качестве переточных решеток для чистых помещений.
7. Указано наименование помещений в районе п. 4., в проекте указано, что вентиляция этих помещений существующая, проектом не рассматривается.
8. На ответвлении к тамбуру между чистой и грязной зоной предусмотрен обратный клапан.

Сметный раздел

1. Откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы в соответствии с представленным расчетом.
2. Сводный и сметный расчет стоимости строительства согласованы заказчиком.
3. Объемы и виды работ откорректированы в соответствии с изменениями, внесенными в рабочий проект по замечаниям экспертизы.
4. Стоимость вентиляционного оборудования откорректирована в соответствии перечнем оборудования и материалов по прайс-листам, утвержденным заказчиком.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра НЭ РК от 28.02.2015 г. № 165, разработчиком проекта установлен II нормальный уровень ответственности объекта.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие требованиям СН РК 1.02-03-2011. Проектная документация разработана согласно утвержденному заданию на проектирование и исходным данным.

Проектные решения выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и «Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан…».

Таблица 3

Экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г.	млн. тенге	48,378	46,115	-2,263
	в том числе:				
1.1	СМР	млн. тенге	11,024	10,877	-0,147
1.2	оборудование		28,451	26,879	-1,572
1.3	прочие затраты		8,903	8,359	-0,544
2	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	-

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Приточно-вытяжные системы вентиляции с устройствами очистки и обеззараживания воздуха в помещениях 1-го этажа баклаборатории ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» по улице С. Тюленина, 51, город Уральск, ЗКО»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г.	46,115	млн. тенге
в том числе:		
СМР	10,877	млн. тенге
оборудование	26,879	млн. тенге
прочие затраты	8,359	млн. тенге
Продолжительность строительства	2,0	месяца

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче рабочего проекта на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Настоящее заключение действительно при выполнении условий по организации складирования отходов, образующихся в период эксплуатации от функционирования и обслуживания установок ТионВ120, в строгом соответствии с санитарными

требованиями, и вывозом специализированными организациями, занимающимися обращением с этим видом отходов.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора о государственных закупках от 13.06.2018 г. №340.

Низамиев Р.Т.

Директор

Танекенова А.О.

Эксперт

Вахранёва А.И.

Специалист

Миросенко Ю.В.

Эксперт

Котельникова Ю.А.

Эксперт