РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «Мир Проект»
ГСЛ № 16011038

Заказчик: Государственное учреждение
"Отдел строительства города Каражал".

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Объект: "Реконструкция многоквартирного жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"

Слаботочные системы

2023-1-СС

Том -1 Альбом-2

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОО «Мир Проект»
ГСЛ № 16011038

Заказчик: Государственное учреждение
"Отдел строительства города Каражал".

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Объект: "Реконструкция многоквартирного жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"

Слаботочные сиистемы

2023-1-СС

Том -1 Альбом-2

Директор ТОО "Мир Проект" Кемерова М.Ж.

Главный инженер проекта Кемеров Ж.Б.

г.Актобе 2023г.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СНиП РК 3.02-10-2010	Устройство связи, сигнализации и диспетчеризации	
	инженерного оборудования жилых и общественных	
	зданий.	
ГОСТ 21.603-80	Связь и сигнализация. Рабочие чертежи.	
	Прилагаемые документы	
2023-1-СС.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	Листов 2

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта СС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Слаботочные системы. Структурная схема.	
3	Слаботочные системы. План на отм. -2.100	
4	Слаботочные системы. План на отм. 0.000	
5	Слаботочные системы. План на отм. 3.300	
6	Слаботочные системы. План на отм. 6.600, на отм. 9.900	
7	Слаботочные системы. План на отм. 13.200	

Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Тип	Примечание
	Блок вызова	БВД-342RF	
	Кнопка	RD-4R	
	Электромагнитный замок	EXIT 300M	

Общие данные

Городская телефонная связь (интернет) и телевидение

Телефонная связь объекта: «Реконструкция многоквартирного жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20» выполнена согласно технических условий №Д08-6/Л-09/23-268 от 27.09.2023г. и задания на проектирование.

Разводка телефонного оптического кабеля осуществляется от ОРШ , типа ШРПО 05, расположенной в помещении Узел связи подвала подъезда 2.

Магистральная телефонная сеть от ОРШ до слаботочных ниш этажного щита прокладывается оптическим многомодовым кабелем марки ОКНГ(А)-HF-Т-С2-1,0 (В/Т3) в ПВХ трубах диаметром 32 мм.(+1 труба для альтернативных провайдеров)

Ответвление от магистрали выполняется через оптические распределительные коробки (ОРК) типа ОРК-16-1SC/APC, расположенных на каждом этаже в слаботочной нише этажного щита. В каждой ОРК находится пассивный оптический сплиттер 1:16.

Абонентская разводка: от этажных щитов до квартир прокладываются КС-FTTH-П-1 в ПВХ трубе диаметром 20 мм.(+1 труба для альтернативных провайдеров)

Активное оборудование (ONT) предоставляется местной телекоммуникационной компанией.

В квартирах предусматриваются слаботочные ниши размером (ВхШхГ) 500х350х120мм. В нишах устанавливаются электрическая розетка 220В, с заземляющим контактом.

Розетки учтены в разделе ЭОМ.

Система охраны входа (домофония)

Настоящим проектом предусматривается система контроля и управления доступом выполненная на базе оборудования марки "ВИЗИТ".
Система предназначена для ограничения несанкционированного доступа посторонних лиц в жилую часть комплекса. На входных подъездных дверях ведущих в лифтовой холл и лестничную площадку устанавливаются вызывные панели типа БВД-342RF с встроенными считывателями ключей Touch Memory. Данное устройство предназначено для подачи сигнала в квартиру, двусторонней связи "жилец-посетитель" и дистанционного или местного (при помощи кодового устройства) открывания входной двери подъезда. Для входа в подъезд жильцов дома, предлагается на каждую квартиру комплект из пяти ключей Touch Memory.

Блоки управления размещаются в шкафу на втором этаже, а блоки коммутации на каждом этаже в щите этажном. Питание блока управления и осуществляется от сети переменного тока напряжением ~220В, по I категории через АВР. Входные подъездные двери оборудуются электромагнитными замками и механическими доводчиками, для автоматического закрытия дверей. Для выхода из подъезда, с внутренней стороны устанавливаются кнопки типа EXIT 300M.

В прихожих квартир, рядом с входной дверью, устанавливаются абонентские переговорные устройства типа УКП-12М , с кнопкой дистанционного открывания замка входных подъездных дверей. Высота установки УКП-12М равна 1,5 м от уровня чистого пола.

Для соединения блока управления с блоком коммутации БК -10 используется кабель марки КПСВ 6х0,5мм.

Для подключение переговорных устройств от блока коммутации в щите этажном используется кабель марки КПСВ 2х0,5мм. Кабели прокладываются в ПВХ трубах.

Заземление

В проекте все слаботочное оборудование применено 12-24В. Блоки питания подключены 220/12В подключены через 3-х проводную сеть, с РЕ проводником.

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований настоящего проекта.

Главный инженер проекта_ Х.Б.Кемеров

Согласовано

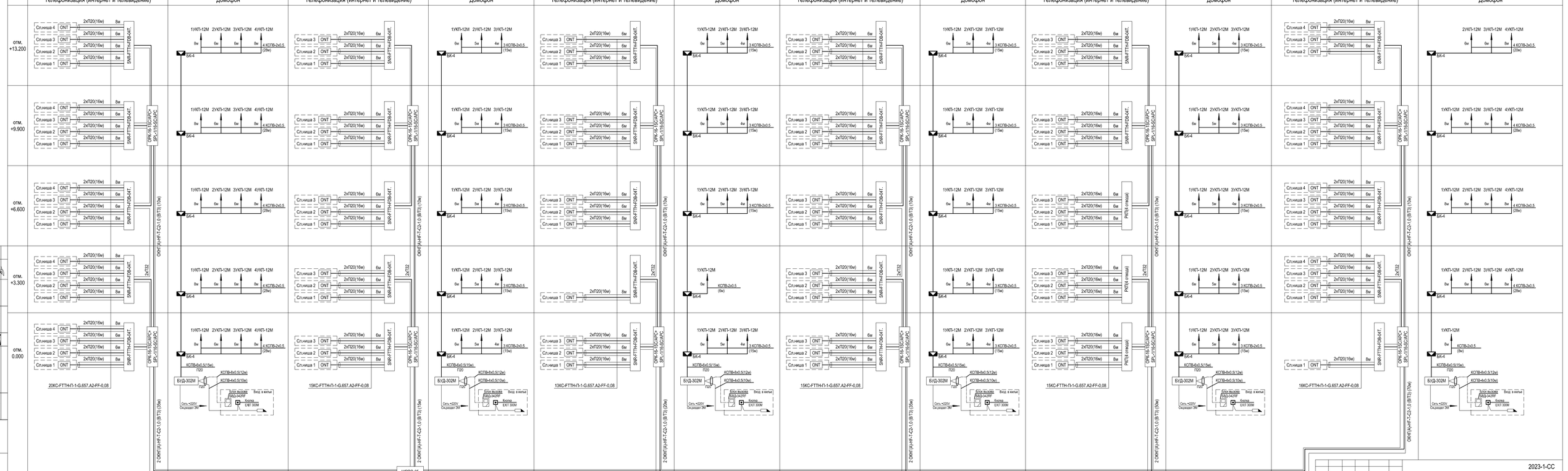
Раздел ЭМ	Майканова С.	
Раздел ВК	Нуржанов	
Раздел КЖ		
Раздел ОВ	Уразалина	

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2023-1-СС		
						Разработка ПСД по объекту "Реконструкция жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"		
						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	7
Проверил		Кемеров Ж.				Слаботочные системы. Общие данные	ТОО "МИР ПРОЕКТ" ГСЛ 16011038 г.Актобе 2023г.	
Выполнил		Майканова						
Н.контроль		Кемерова М.						



Согласовано	
Раздел ОВ	Трушкина
Раздел ВК	Мурзанова
Раздел ЭМ	Малюченко С.

Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Проверил	Кемеров Ж.	
Выполнил	Майканова	
Н.контроль	Кемерова М.	

2023-1-СС

Разработка ПСД по объекту "Реконструкция жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"

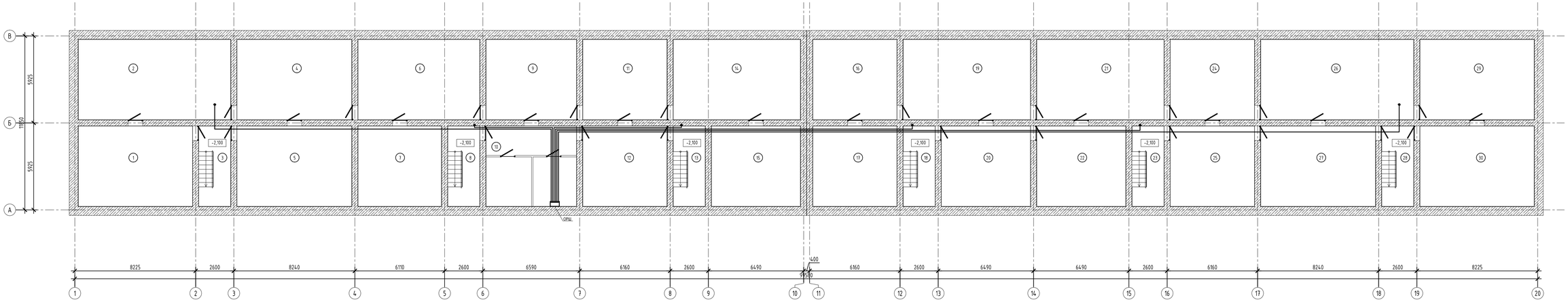
Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	2	7

Слаботочные системы. Скелетная схема

ТОО "МИР ПРОЕКТ" ГСЛ 16011038 г.Актобе 2023г.

ПЛАН НА ОТМЕТКЕ -2,100
М 1:100



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Тех. помещение	42,50	
2	Тех. помещение	56,72	
3	Тех. помещение	9,51	
4	Тех. помещение	42,72	
5	Тех. помещение	42,72	
6	Тех. помещение	45,29	
7	Тех. помещение	31,07	
8	Тех. помещение	9,51	
9	Тех. помещение	33,70	
10	Тех. помещение	33,70	
11	Тех. помещение	31,34	
12	Тех. помещение	31,34	
13	Тех. помещение	9,51	
14	Тех. помещение	47,32	
15	Тех. помещение	33,09	
16	Тех. помещение	31,29	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
17	Тех. помещение	31,29	
18	Тех. помещение	9,51	
19	Тех. помещение	47,37	
20	Тех. помещение	33,15	
21	Тех. помещение	47,37	
22	Тех. помещение	33,15	
23	Тех. помещение	9,51	
24	Тех. помещение	31,34	
25	Тех. помещение	31,34	
26	Тех. помещение	56,94	
27	Тех. помещение	42,72	
28	Тех. помещение	9,51	
29	Тех. помещение	42,50	
30	Тех. помещение	42,50	
	Итого:	999,53	

Согласовано
Раздел ОВ
Раздел ВК
Раздел ЭМ
Раздел ВК
Майканова С.
Нурпеисов
Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.
Управляющий

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2023-1-СС

Разработка ПСД по объекту "Реконструкция жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов	
РП	3	7	

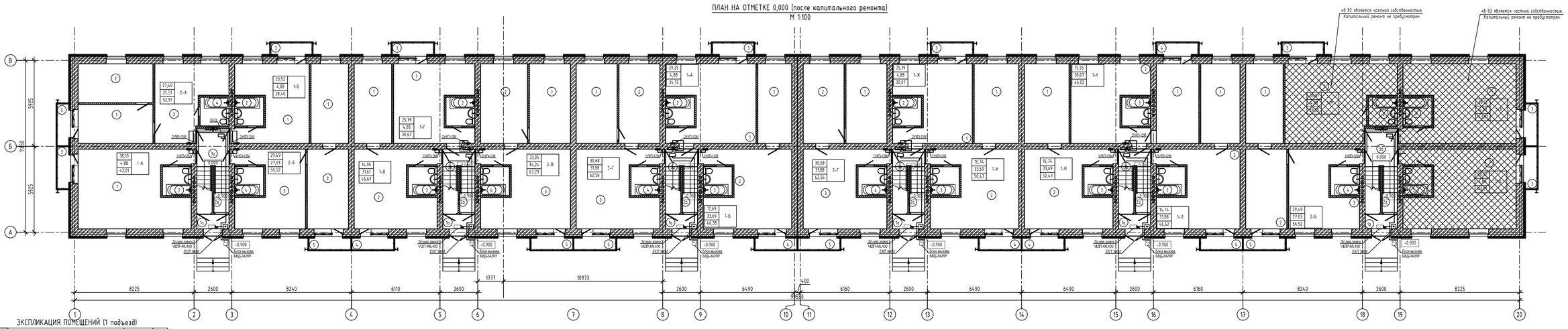
Проверил	Кемеров Ж.	
Выполнил	Майканова	
Н.контроль	Кемерова М.	

Слаботочные системы.
План на отм.-2.100

ТОО "МИР ПРОЕКТ" ГСЛ 16011038
г.Актобе 2023г.

А2х2 (1189х420) Г

ПЛАН НА ОТМЕТКЕ 0,000 (после капитального ремонта)
М 1:100



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (1 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-А (1 квартира)	43,01	
1	Кухня-студия	38,13	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Б (1 квартира)	28,40	
1	Кухня-студия	23,52	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-А (1 квартира)	52,91	
1	Гостиная	13,70	
2	Спальня	13,70	
3	Кухня-студия	20,63	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-Б (1 квартира)	56,52	
1	Спальня	14,06	
2	Гостиная	15,43	
3	Кухня-студия	22,15	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (2 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-В (1 квартира)	45,67	
1	Спальня	14,06	
2	Кухня-студия	26,73	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Г (1 квартира)	30,67	
1	Спальня	12,69	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-В (1 квартира)	67,29	
1	Спальня	15,43	
2	Гостиная	17,62	
3	Кухня-студия	29,36	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (3 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-Д (1 квартира)	34,13	
1	Кухня-студия	29,25	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Е (1 квартира)	46,38	
1	Спальня	12,69	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-Г (1 квартира)	62,56	
1	Спальня	15,34	
2	Гостиная	15,34	
3	Кухня-студия	27,0	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (4 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Двухкомнатная квартира 2-Г (1 квартира)	62,56	
1	Спальня	15,34	
2	Гостиная	15,34	
3	Кухня-студия	27,00	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Ж (1 квартира)	30,07	
1	Спальня	16,74	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-И (1 квартира)	50,43	
1	Спальня	14,74	
2	Кухня-студия	27,0	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (5 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-К (1 квартира)	46,02	
1	Спальня	15,95	
2	Кухня-студия	25,79	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-И (1 квартира)	50,43	
1	Спальня	16,74	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Л (1 квартира)	46,62	
1	Спальня	14,74	
2	Гостиная	15,43	
3	Кухня-студия	22,15	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (6 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Двухкомнатная квартира 2-Б (1 квартира)	56,52	
1	Спальня	14,06	
2	Гостиная	15,43	
3	Кухня-студия	22,15	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (1-6 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1а	Тамбур	12,72	
2а	Лестничная клетка	8,34	
3а	Коридор	21,8	
	итого:	42,86	

Согласовано: Раздел КОК, Раздел ОВ, Раздел ЭМ, Раздел ВК — Майханова С., Нурмаков

Утверждено

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N\doc.	Подпись	Дата
Проверил	Камеров Ж.				
Выполнил	Майханова				
Н.контроль	Камерова М.				

2023-1-СС

Разработка ПСД по объекту "Реконструкция жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"

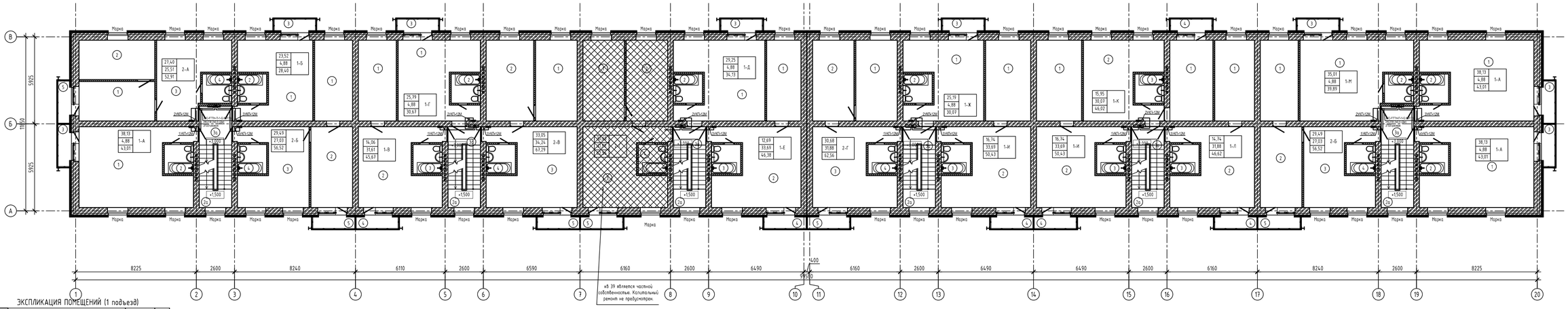
Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	4	7

Слаботочные системы. План на отм.0.000

ТОО "МИР ПРОЕКТ" ГСЛ 16011038 г.Актобе 2023г.

А2х2 (1189х420) Г

ПЛАН НА ОТМЕТКЕ +3,000 (после капитального ремонта)
М 1:100



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (1 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-А (1 квартира)	43,01	
1	Кухня-студия	38,13	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Б (1 квартира)	28,40	
1	Кухня-студия	23,52	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-А (1 квартира)	52,91	
1	Гостиная	13,70	
2	Спальня	13,70	
3	Кухня-студия	20,63	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-Б (1 квартира)	56,52	
1	Спальня	14,06	
2	Гостиная	15,43	
3	Кухня-студия	22,15	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (2 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-В (1 квартира)	45,67	
1	Спальня	14,06	
2	Кухня-студия	26,73	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Г (1 квартира)	30,67	
1	Кухня-студия	25,79	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-В (1 квартира)	67,29	
1	Спальня	15,43	
2	Гостиная	17,62	
3	Кухня-студия	29,36	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (3 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-Д (1 квартира)	34,13	
1	Кухня-студия	29,25	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Е (1 квартира)	46,38	
1	Спальня	12,69	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (4 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Двухкомнатная квартира 2-Г (1 квартира)	62,56	
1	Спальня	15,34	
2	Гостиная	15,34	
3	Кухня-студия	27,00	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Ж (1 квартира)	30,07	
1	Кухня-студия	25,19	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-И (1 квартира)	50,43	
1	Спальня	16,74	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (5 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-К (1 квартира)	46,02	
1	Спальня	15,95	
2	Кухня-студия	25,79	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Н (1 квартира)	50,43	
1	Спальня	16,74	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Л (1 квартира)	46,62	
1	Спальня	14,74	
2	Кухня-студия	27,00	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (6 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Двухкомнатная квартира 2-Б (1 квартира)	56,52	
1	Спальня	14,06	
2	Гостиная	15,43	
3	Кухня-студия	22,15	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-М (1 квартира)	39,89	
1	Кухня-студия	35,01	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-А (2 квартиры)	43,01	
1	Кухня-студия	38,13	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (1-6 ПОДЪЕЗД)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
2а	Лестничная клетка	16,32	
3а	Коридор	16,96	
	итого:	33,28	

Изм.	Кол.уч	Лист	N&dok.	Подпись	Дата	2023-1-СС
						Разработка ПСД по объекту "Реконструкция жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"
						Жилой дом
Проверил	Кемеров Ж.					Слаботочные системы. План на отм.3,300
Выполнил	Майханова					ТОО "МИР ПРОЕКТ" ГСЛ 16011038 г.Актобе 2023г.
Н.контроль	Кемерова М.					

Стадия	Лист	Листов
РП	5	7

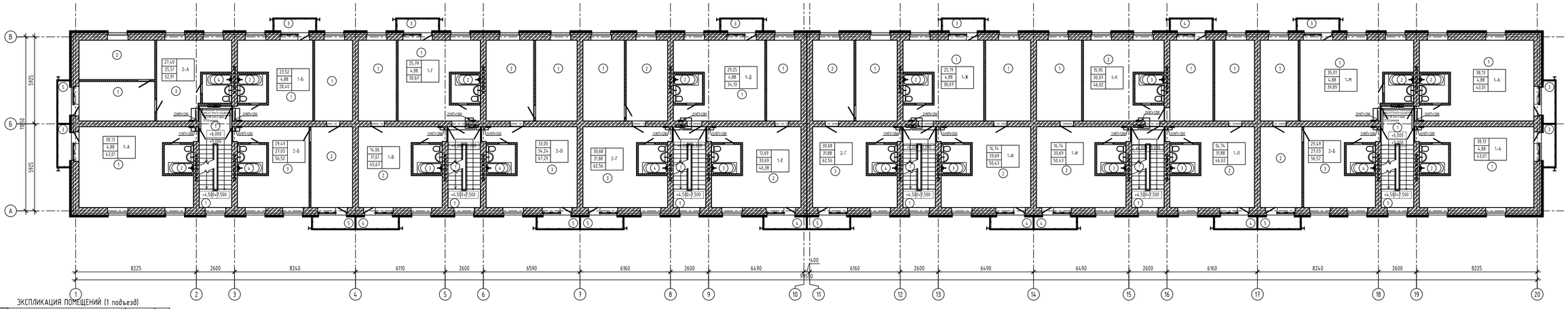
Согласовано
Раздел ОВ Мананова С.
Раздел ВК Нурманова
Раздел КЖ
Раздел ОВ
Управляющая

Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

А2х2 (1189х420) Г

ПЛАН НА ОТМЕТКЕ +6,000 +9,000 (после капитального ремонта)

М 1:100



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (1 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-А (1 квартира)	43,01	
1	Кухня-студия	38,13	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Б (1 квартира)	28,40	
1	Кухня-студия	23,52	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-А (1 квартира)	52,91	
1	Гостиная	13,70	
2	Спальня	13,70	
3	Кухня-студия	20,63	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-Б (1 квартира)	56,52	
1	Спальня	14,06	
2	Гостиная	15,43	
3	Кухня-студия	22,15	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (2 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-В (1 квартира)	45,67	
1	Спальня	14,06	
2	Кухня-студия	26,73	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Г (1 квартира)	30,67	
1	Кухня-студия	25,79	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-В (1 квартира)	67,29	
1	Спальня	15,43	
2	Гостиная	17,62	
3	Кухня-студия	29,36	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (3 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-Д (1 квартира)	34,13	
1	Кухня-студия	29,25	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Е (1 квартира)	46,38	
1	Спальня	12,69	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Двухкомнатная квартира 2-Г (1 квартира)	62,56	
1	Спальня	15,34	
2	Гостиная	15,34	
3	Кухня-студия	27,00	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (4 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Двухкомнатная квартира 2-Г (1 квартира)	62,56	
1	Спальня	15,34	
2	Гостиная	15,34	
3	Кухня-студия	27,00	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Ж (1 квартира)	30,07	
1	Спальня	16,74	
2	Кухня-студия	25,19	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-И (1 квартира)	50,43	
1	Спальня	16,74	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (5 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Однокомнатная квартира 1-К (1 квартира)	46,02	
1	Спальня	15,95	
2	Кухня-студия	25,79	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Л (1 квартира)	46,62	
1	Спальня	14,74	
2	Кухня-студия	28,81	
3	Сан. узел	3,88	
4	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ (6 подъезд)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	Двухкомнатная квартира 2-Б (1 квартира)	56,52	
1	Спальня	14,06	
2	Гостиная	15,43	
3	Кухня-студия	22,15	
4	Сан. узел	3,88	
5	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-Н (1 квартира)	39,89	
1	Кухня-студия	35,01	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	
	Однокомнатная квартира 1-А (2 квартиры)	43,01	
1	Кухня-студия	38,13	
2	Сан. узел	3,88	
3	Балкон	3,0/1,0	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (1-6 ПОДЪЕЗД)

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
2а	Лестничная клетка	16,32	
3а	Коридор	16,96	
	итого:	33,28	

Согласовано
Раздел ОВ Маланчев С.
Раздел ВК Мурашова
Раздел КЖ
Раздел ОВ
Раздел ВК
Управляющая

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата

2023-1-СС

Разработка ПСД по объекту "Реконструкция жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"

Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	РП	6	7

Проверил Кемеров Ж.
Выполнил Майканова
Н.контроль Кемерова М.

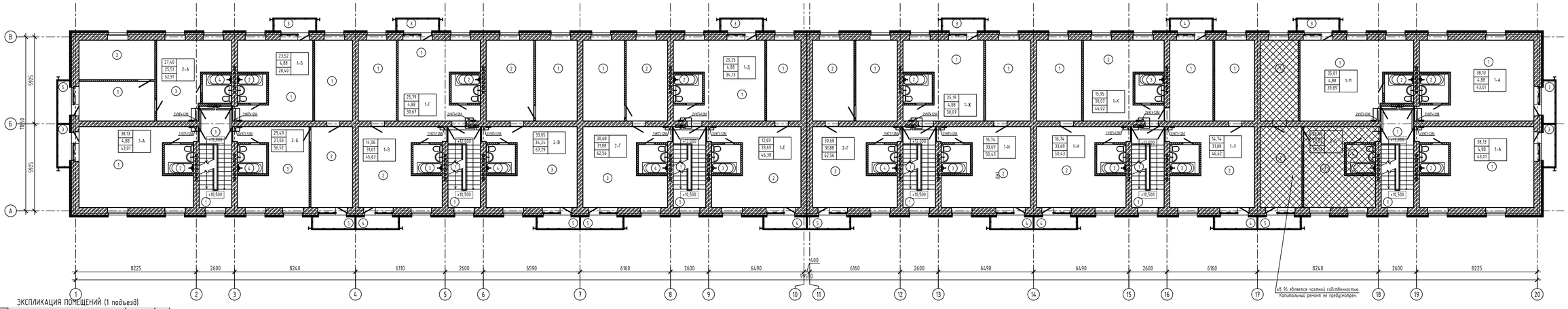
Слаботочные системы. План на отм.+6.600, отм.+9.900

ТОО "МИР ПРОЕКТ" ГСЛ 16011038 г.Актобе 2023г.

А2х2 (1189х420) Г

ПЛАН НА ОТМЕТКЕ +12,000 (после капитального ремонта)

М 1:100


В
Б
А
5925
1850
5925
8225
2600
8240
6110
2600
6590
6160
2600
6490
400
6160
2600
6490
6490
2600
6160
8240
2600
8225
99580
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
27,40 | 25,51 | 52,91 | 2-А
23,52 | 4,88 | 28,49 | 1-Б
25,79 | 4,88 | 30,67 | 1-Г
29,25 | 4,88 | 34,13 | 1-Д
25,19 | 4,88 | 30,07 | 1-Ж
15,95 | 30,07 | 46,02 | 1-К
35,01 | 4,88 | 39,89 | 1-Н
38,13 | 4,88 | 43,01 | 1-А
38,13 | 4,88 | 43,01 | 1-А
29,49 | 27,03 | 56,52 | 2-Б
14,06 | 31,61 | 45,67 | 1-В
33,05 | 34,24 | 67,29 | 2-В
30,68 | 31,88 | 62,56 | 2-Г
12,69 | 33,69 | 46,38 | 1-Е
30,68 | 31,88 | 62,56 | 2-Г
16,74 | 33,69 | 50,43 | 1-И
16,74 | 33,69 | 50,43 | 1-И
14,74 | 31,88 | 46,62 | 1-Л
38,13 | 4,88 | 42,01 | 1-А
2УУП+12М
1УУП+12М
+10,500
+10,500
+10,500

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измере-ния	Коли-чество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	1.Городская телефонная связь,интернет(жилье)							
1.1	Оптический распределительный шкаф на 128 портов, укомплектованный	ШРПО-05		"Казцентрпровод"	шт.	1		
ОРШ	Оптический сплиттер 1:4	SPL-1/4-SC/APC		"Казцентрпровод"	шт.	7		
	Оптический сплиттер 1:16	SPL-1/16-SC/APC		"Казцентрпровод"	шт.	1		
1.2	Коробка распределительная этажная КРЗ-16 (8+1 дуплексные адаптеры SC/APC)	КРЗ-16		"Казцентрпровод"	шт.	12		
ОРК	Оптический сплиттер 1:16	SPL-1/16-SC/APC			шт.	12		
1.3	Коннектор	SC/APC			шт.	94		
1.4	Кабель волоконно-оптический	ОКНГ(А)-HF-Т-С2-1,0 (В/Т3)			м.	315		с 10% надбавкой
1.5	Кабель оптический абонентскийэтажный,одномодовый,стандарт волокна G.657A2	КС-FTTH-П-1-G.657.A2-CF-0.08-LSZH			м.	710		с 10% надбавкой
1.6	Труба ПЭТ жесткая гладкая д.32мм			"ДКС"	м.	180		
1.7	Труба гофр. ПВХ Plast с зондом d20мм			"ДКС"	м.	1420		
1.8	Коробка распредилительная оптическая	SNR-FTTH-FDB-04T.		"ДКС"	шт.	30		

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв.подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Проверил		Кемеров Ж.			
Выполнил		Майканова			
Н.контроль		Кемерова М.			

2023-1-СС.СО

Разработка ПСД по объекту "Реконструкция жилого дома по адресу: г.Каражал, 25 квартал, дом 20"

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
РП	1	2

Спецификация оборудования, изделий и материалов

ТОО "МИР ПРОЕКТ" ГСЛ 16011038 г.Актобе 2023г.

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измере-ния	Коли-чество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	2.Система охраны входа (домофония)							
2.1	Блок вызова	БВД-342RF		ЗАО "Домофоны ВИЗИТ"	шт.	6		
2.2	Блок коммутации	БК-4		ЗАО "Домофоны ВИЗИТ"	шт.	30		
2.3	Электромагнитный замок	VIZIT-ML400		ЗАО "Домофоны ВИЗИТ"	шт.	6		
2.4	Пост кнопочный	EXIT 300		ЗАО "Домофоны ВИЗИТ"	шт.	6		
2.5	Блок управления и питания домофона	БУД-302М			шт.	6		
2.6	Контроллер ключей со считывателем ключей в комплекте	VIZIT-KTM600R			шт.	1		
2.7	Переговорное устройство	УКП-12М			шт.	94		
2.8	Доводчик дверной	KING NSK650			шт.	6		
2.9	Ключ-брелок	Touch Memory			компл.	500		(5 шт. на кв.)
2.10	Кабель местной связи							
	а) КПСВ 2х0,5			"Казцентрпровод"	м	600		с 10% надбавкой
	б) КПСВ 4х0,5			"Казцентрпровод"	м	66		с 10% надбавкой
	в) КПСВ 6х0,5			"Казцентрпровод"	м	100		с 10% надбавкой
	г) КПСВ 8х0,5			"Казцентрпровод"	м	80		с 10% надбавкой
2.11	Труба гофр. ПВХ Plast с зондом d20мм		tg-z-20	"EKF"	м	100		

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв.подл.