Договор о государственных закупках услуг

Мангистауская область №ТН/С31 2022-06-15

Государственное учреждение "Бейнеуский районный отдел строительства", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем Заказчик, от лица которого выступает в.и.о. Руководителя Медетов Кулбек Бишимбайулы, действующий на основании Положение, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Ақбозат LTD", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем Поставщик, от лица которого выступает директор Жумиров Бакытжан Сейтсултанович, действующий на основании устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Открытый конкурс от 2022-06-10 года № 7205030-ОК1, заключили настоящий договор о государственных закупках услуг (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Предмет договора

1.1 Поставщик обязуется оказать Услугу(и) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять оказанную(ые) Услугу(и) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Поставщиком своих обязательств по Договору:
по специфике **079-055-431** Технический надзор по объекту "Строительства спортивного зала в селе Бейнеу";

1.2 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) перечень лотов и условия оказания услуг (приложение 1);

3) техническая спецификация (Приложение 2).

2 Сумма Договора и условия оплаты

2.1 Общая сумма Договора определяется Приложением 1 к Договору и составляет 17 423 632.80 (семнадцать миллионов четыреста двадцать три тысячи шестьсот тридцать два тенге восемьдесят тиын) и включает все расходы, связанные с оказанием Услуг, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 1 866 817.80 тенге (один миллион восемьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот семнадцать тенге восемьдесят тиын) (далее – сумма Договора).

2.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе **079** Развитие социальной и инженерной инфраструктуры в сельских населенных пунктах в рамках проекта «Ауыл-Ел бесігі», по подпрограмме **055** За счет гарантированного трансферта из Национального фонда Республики Казахстан, по специфике **431** Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2022 год 16 202 640.38 (шестнадцать миллионов двести две тысячи шестьсот сорок тенге тридцать восемь тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе **079** Развитие социальной и инженерной инфраструктуры в сельских населенных пунктах в рамках проекта «Ауыл-Ел бесігі», по подпрограмме **055** За счет

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

гарантированного трансферта из Национального фонда Республики Казахстан, по специфике **431** Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2023 год 1 220 992.42 (один миллион двести двадцать тысяч девятьсот девяносто два тенге сорок два тиын) в том числе НДС.

2.3 Оплата за оказанные Услуги производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта оказанных Услуг.
Форма акта оказания Услуг предварительно согласовывается Поставщиком с Заказчиком.

2.4 Объем оказываемых Услуг в количественном и стоимостном выражении оговорен в Приложении 1 к Договору.

2.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт(ы) оказанных услуг;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 45 к настоящим Правилам;

4) электронная счет-фактура с описанием, указанием общей суммы оказанных услуг, предоставленная Поставщиком Заказчику;

3 Обязательства Сторон

3.1 Поставщик обязуется:

1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;

2) в течение десяти рабочих дней со дня вступления в силу Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере 3 (трех) процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 486 079.21 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 0.00, что в общем составляет 486 079.21 (четыреста восемьдесят шесть тысяч семьдесят девять тенге двадцать один тиын) тенге в виде:
- денег, находящихся в электронном кошельке потенциального поставщика;
либо:
- банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 38 к правилам осуществления государственных закупок.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых услуг требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора;

4) не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Поставщиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим исполнением Поставщиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт оказанных услуг, а также отчет о местном содержании в услугах по форме согласно приложению 45 к правилам осуществления государственных закупок;

9) после утверждения Заказчиком акта оказанных услуг выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

3.2 Поставщик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за оказанные Услуги по Договору;

2) на досрочное оказание Услуг, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения.

3.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Поставщика для оказания Услуг;

2) при выявлении несоответствий оказанных Услуг незамедлительно письменно уведомить Поставщика;

3) при приемке Услуг утвердить посредством веб-портала акт оказанных услуг либо отказать в принятии с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки, установленные пунктом 547 Правил осуществления государственных закупок;

4) после утверждения акта оказанных услуг принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

5) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество оказанных Услуг;

2) в случае досрочного оказания Услуг, Заказчик вправе досрочно принять услуги и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном оказании Услуг допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

4 Проверка Услуг на соответствие технической спецификации

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

4.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Поставщик. Заказчик должен в письменном виде и своевременно уведомляет Поставщика о своих представителях, определенных для этих целей.

4.2 Услуги, оказываемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации.

4.3 Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации (приложение 2 к Договору), Поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 10 дней с момента проверки.

4.4 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Поставщика от других обязательств по Договору.

5 Оказание Услуг

5.1 Оказание Услуг Поставщиком осуществляется в сроки, указанные в приложении 1 к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.

5.2 Услуга считается оказанной при условии полной сдачи Поставщиком услуги Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору

6 Гарантия

6.1 Поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг Заказчику.

6.2 Поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий Услуг технической спецификации (Приложение 2 к Договору).

6.3 Заказчик обязан оперативно уведомить Поставщика в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией, после чего Поставщик должен принять меры по устранению недостатков за свой счет, включая все расходы, связанные с этим, в срок, определенный Заказчиком в уведомлении

6.4 Если Поставщик, получив уведомление, своевременно не примет соответствующие меры по устранению недостатков, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по устранению недостатков за счет Поставщика и без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по Договору в отношении Поставщика.

7 Ответственность сторон

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов/расчетном счете государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций которых принадлежат государству, если Заказчик не выплачивает Поставщику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Поставщику неустойку (пеню) по

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.3 В случае просрочки сроков оказания Услуг, Заказчик удерживает (взыскивает) с Поставщика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения поставщиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

7.4 . В случае отказа Поставщика от оказания Услуг или просрочки оказания Услуг на срок более одного месяца со дня истечения срока оказания Услуг по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Поставщика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

7.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Поставщику для оказания Услуг по Договору, то сумма Договора или график оказания Услуг, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Поставщика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Поставщиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

7.7 Не допускается передача Поставщиком ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

7.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Поставщик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков (соисполнителей) не освобождает Поставщика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы услуг, которые могут быть переданы субподрядчикам (соисполнителям) для оказания услуг, не должны превышать в совокупности одной второй объема оказываемых услуг.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам (соисполнителям) объемы оказания услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Оказываемым услуги, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по оказанию услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

7.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора, а также сумму внесенную Поставщиком в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии) о государственных закупках в случае его расторжения в связи с неисполнением Поставщиком своих обязательств по данному Договору.

7.10 аказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) Поставщику в течение

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

пяти рабочих дней со дня полного и надлежащего исполнения Поставщику своих обязательств по Договору, а также в случае предоставления Поставщику замены способа обеспечения исполнения Договора в период действия Договора.

8 Срок действия и условия расторжения договора

8.1 Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2023-12-31 года

8.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности услуг в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку оказания услуг;

2) Заказчик дает Поставщику указание на остановку предоставления услуг для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки оказания услуг добавляются к сроку оказания услуг;

8.3 Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий Договора, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае отказ от исполнения условий Договора осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если отказ от исполнения условий Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

8.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.

8.5 Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.6 Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик с учетом требований пункта 7.4. настоящего Договора может расторгнуть настоящий Договор полностью или частично, направив Поставщику письменное уведомление о неисполнении обязательств:

1) если Поставщик не может оказать Услуги в сроки, предусмотренные Договором, или в течение периода продления настоящего Договора, предоставленного Заказчиком;

2) если Поставщик не может выполнить свои обязательства по Договору.

8.7 Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Поставщику, не предусмотренного Законом;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

3) уклонения от заключения договора о государственных закупках путем невнесения обеспечения исполнения договора о государственных закупках и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая оказания услуг до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора о государственных закупках.

9 Уведомление

9.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала

9.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

10 Форс-мажор

10.1 Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.2 Поставщик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу неисполнения его условий, если задержка с исполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

10.3 Для целей Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

10.4 При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик незамедлительно направляет Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

11 Решение спорных вопросов

11.1 Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.2 Если после таких переговоров Заказчик и Поставщик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12 Прочие условия

12.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательством Республики Казахстан

12.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора

12.3 Внесение изменений в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой выбора поставщика, допускается в случаях, предусмотренных в пункте 2 статьи 45 Закона.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

12.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

12.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

12.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13 Реквизиты Сторон

Заказчик:
Государственное учреждение "Бейнеуский районный отдел строительства"
Мангистауская область, Бейнеуский район, с.Бейнеу, ДОСАН ТАЖИУЛЫ, 10/1
БИН 150340024156
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ66070103KSN4302000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 8 /72932/ 2-54-14, 2-22-74
в.и.о. Руководителя Медетов Кулбек Бишимбайулы

Поставщик (Получатель средств при заключении поставщиком договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга):
Товарищество с ограниченной ответственностью "Ақбозат LTD"
Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Жаппасбай батыра, 54
БИН/ИИН 050140013499
БИК EURIKZKA
ИИК KZ5494820KZT22030563
АО "Евразийский Банк"
Тел.: 87242301833
директор Жумиров Бакытжан Сейтсултанович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

2022-06-15 19:03:26
Медетов Кулбек Бишимбайулы
"Бейнеу аудандық құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Бейнеуский районный отдел строительства"

2022-06-15 19:05:16
Жумиров Бакытжан Сейтсултанович
"Ақбозат LTD" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Товарищество с ограниченной ответственностью "Ақбозат LTD"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 7205030-1
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
079-055-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						Технический надзор по объекту "Строительства спортивного зала в селе Бейнеу"						
49816738-ОК1	Государственное учреждение "Бейнеуский районный отдел строительства"	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Технический надзор по объекту "Строительства спортивного зала в селе Бейнеу"	Одна услуга	1	17 423 632.80	10 (десять) месяцев	10 (десять) месяцев	Мангистауская область, Бейнеуский район, с.Бейнеу село Бейнеу (1)	0	16 202 640.38
49816738-ОК1	Государственное учреждение "Бейнеуский районный отдел строительства"	Услуги по авторскому/техническому надзору	Услуги по авторскому/техническому надзору	Технический надзор по объекту "Строительства спортивного зала в селе Бейнеу"	Одна услуга	1	17 423 632.80	10 (десять) месяцев	10 (десять) месяцев	Мангистауская область, Бейнеуский район, с.Бейнеу село Бейнеу (1)	0	1 220 992.42

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/show_file/15394598

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/show_file/15394598

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности,
в которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№1 « 26 » 04 2023г.

Заказчик ***ГУ "Бейнеуский районный отдел строительства" Бейнеуский район, село Бейнеу, Д. Тажиулы, 10/1.***

фамилия, имя, отчество (при наличии)-для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, ном ер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от 24.04.2023г. ТОО "Нұр-Жол Құрылыс" Даулетбаев А.О, РК, Мангистауская область, Мунайлинский район, село Баянды производственная зона №1 участок №3,***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных ***от 24.04.2023г. ТОО "Ақбозат LTD", Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, Бердалы Нұрлыбек Жаңбырбайұлы***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ ***проекту от 24.04.2023г. ТОО "Жастар-Плюс", Республика Казахстан, Мангистауская область, Актау Г.А., г.Актау , мкр 31Б , 2/1 Тәжігара Аманқұл Қаңғабайұлы***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **объекта**:

«Строительство спортивного зала в селе Бейнеу»

наименование объекта и вид стр-ва(новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Мангистауской область, Бейнеуского района, село Бейнеу***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что;

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***от 30 ноября 2020 года №994 Решение акима сельского округа Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Мангистауской области» Акимат Мангистауской области. KZ19REA00280857 от 20.06.2022г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "Жастар-Плюс", г. Актау-2021г.***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» № СЕ-0012/21 от 01.09.2021 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***06.2022г. ;***
месяц, год

окончание работ ***04.2023г. ;***
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц; ***10*** ;

фактически, месяц; ***10*** ;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и пр., заполняется по всем объектам(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начало выпуска продукции с указанием объема

Мощность, производительность и так далее	**Ед.изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с четом ранее принятых)	***в том числе пускового мплекса или очереди***	***общая (с четом ранее принятых)***	***в том числе пускового мплекса или очереди***
Вместимость	мест				
Общая площадь	м2	1834,29		1834,29	
Число этажей	этаж	2		2	
Общий строительный объем	м3				
В том числе подземной части	м3				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2				
Котельная	шт	1		1	
Трансформаторная подстанция	шт	1		1	
Септик	м3	4,53		4,53	
Резервуары для воды 1000м3	шт				
Водонапорная башня емкостью 15м3	шт				
Ограждение территории	м				
Ворота	шт	2		2	

Калитка	шт	1		1	

4.Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

4.1 Строительные решения

Архитектурно-планировочные решения.

Двухэтажное административный блок в осях 1-4 и Б-К, размером 17,70х27,00м. Одноэтажное универсальный спортивный зал в осях 4-10 и В-И, размерам 36,0х24,0м высотой 8,0м. в чистоте, от уровня чистого пола. На первом этаже административного блока проектируемого здания расположены следующие помещения: тамбур, вестибюль, раздевалка с душевой, коридор, комната охранника, инвентарная, душевая, комната тех персонала, кабинет зам.директора, кабинет директора, приемная, кабинет инструктора, кабинет для отдыха занимающихся, кабинет врача, сан-узлы мужские и женские, раздевалки с душевой, электрощитовая, спорт зал, снарядная и лестничная клетка. На втором этаже административного блока предусмотрено - вестибюль, коридор, сан- узел, раздевалка «М» с душевой, раздевалка «Ж» с душевой, инвентарное помещение, тренажерный зал и лестничная клетка, кабинет зав-хоза, методический кабинет. Высота цоколя от земли 0,45 м. Наружные стены - из камня-ракушечника толщиной 390 мм марки I/COMP/35 ГОСТ4001-2013 на цементно-песчаном растворе марки М50.с наружным утеплением жесткими минераловатными плитами по ГОСТ 9573-2012. Внутренние стены и перегородки - из камня-ракушечника толщиной 90мм. и 100мм. Марки I/COMP/35 ГОСТ4001-2013 на цементно-песчаном растворе марки М50. Перемычки - сборные ж/б по серий 1.038.1-1 в.1. Перекрытий и между этажное покрытий админи-стративного блока предусмотрено сборные многопустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм по серии 1.141.1-64. Кровля административного блока двускатная из профнастила с организованным водостоком. Несущими конструкциями является деревянная стропила. Утеплитель предусмотрен на плитах покрытия из мин-ваты толщиной 150 мм со стяжкой из цементно-песчаного раствора М-100 толщиной 25 мм. Дверные блоки -по ГОСТ 6629-88 и ГОСТ 24698-81. Оконные блоки - поливинилхлоридные.

Наружные откосы оконных проемов - оштукатурить цементно-песчаным раствором марки М50. Подоконные сливы выполнить - из оцинкованного листа толщиной 0,7 мм. По периметру наружных стен выполнить асфальтобетонную отмостку шириной 1500 мм, толщиной 30 мм. Внутренняя отделка поверхности стен, потолков и полы помещений предусмотрена в соответствии с их функциональным назначением и приведена в ведомости отделочных работ. Наружная отделка фасадов - штукатурка из цементно-песчаного раствора марки М100 с побелкой фасадной краской. Фундаменты - монолитные ленточные по ж/б. подушке из бетона кл. В25. Марка бетона по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50. Вертикальная гидроизоляция - выполнить обмазкой горячим битумом за 2 раза. Горизонтальная гидроизоляция из двух слоев рубероида на горячей битумной мастике на отметке - 0,020. Кровля административного блока здания запроектирована из профнастила с организованным водостоком. Несущими конструкциями является деревянная стропила. Утеплитель предусмотрен на плитах покрытия из мин-ваты толщиной 150 мм со стяжкой из цементно-песчаного раствора М-100 толщиной 25 мм. Стены спортивного зала толщиной 390 мм с устройством пилястр толщиной 200мм с шагом 3,0м под металлические фермы, из камня ракушечника М-35 по ГОСТ 4001-2013 на цементно-песчаном растворе М50. Для опирания плит перекрытия и металлических ферм на отметках 2,8, 6,1 и 7.8 о по периметру здания предусмотрено монолитный пояс толщиной 200мм. армированный арматурными стержнями AIII. Кровля спортивного зала из профнастила по гнутому швеллеру по Госту 8278-93 с организованным водостоком. Утеплитель из мин-ваты толщиной 150 мм.. Покрытие помещения спортивного зала предусмотрена из металлических профелей, фермой пролетом 24м. с шагом 3.0м. Стойки, раскосы, вверхний и нижний пояс фермы из парных уголков по ГОСТ 8509-86.

Котельная

Характеристика здания:

- класс ответственности – II;
- категория по взрывопожарной и пожарной опасности – Г;

Котельная одноэтажное здание , с прямоугольной формой габаритными размерами в осях 6,0х6,0 м. Высота помещения 3,0 м

Наружные стены - из камня-ракушечника толщиной 390 мм марки М35 ГОСТ4001-84 на цементно-песчаном растворе марки М50.

Дверные блоки - стальные по ГОСТ 14624-84.

Перемычки - сборные ж/б по ГОСТ948-84.

Полы –бетонная стяжка толщиной 120мм. Бетон кл.В15.

Кровля плоская, ппокрытия из профлиста по металлическим балкам.

Внутренняя отделка – побелка по штукатурке.

Фундаменты – ленточные из ФБС по щебёночной подготовке толщиной 100мм.

Вокруг здания устраивается отмостка из бетона кл.В12,5 толщиной 50 мм по битумно-щебеночной подготовке толщиной 50 мм шириной 1000 мм.

Площадка ГРП-1

На площадке ГРП-1 запроектировано газораспределительный шкафной пункт ГРПШ 04-2У1, Полностью заводского изготовления устанавливается на монолитные фундаменты из бетона класса В15на сульфатостойком портландцементе. Территория площадки ГРП-1 размерами в плане 6х3м, ограждается сетчатыми панелями по серии 3.017-1 вып.0. Панели крепятся на металлические стойки. Под стойки предусмотрено монолитные фундаменты из бетона класса В15. Покрытие площадки из бетона класса В15, толщиной 150мм.. Крановый узел Ду80 (узел подключения) Территория узла подключения, габаритным размером на плане 2,0х2,0 м, ограждается сетчатыми панелями по серии 3.017-1 вып.0 по металлическим стойкам из труб, с монолитными фундаментами из бетона класса В 15.

Резервуар для хранения пожарной воды V=100м3 (2шт.) Площадка резервуаров хранения пожарной воды V=100м3 прямоугольная в плане с габаритными размерами в осях 8,48х14,0м с откосами 2,45м. Емкости устанавливаются на монолитную плиту толщиной 800мм. подземно полузаглублённом положение, сверху обвалование из грунта высотой от земли 1,64м. Под плитой предусмотрена битумощебеночная подготовка толщиной 100мм. Для обслуживания резервуаров на обвалование запроектирована монолитная лестница из бетона класса В15 армированная сетками по ГОСТ 23279-2012. Лестница ограждается металлическим ограждением из арматуры диаметром 20мм класса А240.

Септик

Септик V-20м3 устанавливается позёмно на глубине от уровня земли 3,4м. на монолитную плиту с габаритными размерами на плане 5,1х3,0, толщиной 800мм. по битумнощебеночной подготовке толщиной 100мм. Емкость крепиться к закладным деталям предусмотренной на монолитном плите стальными хомутами толщиной 10мм. Покрытие площадки септика V-20м3 из уплотненного щебня толщиной 100мм с габаритными размерами в осях 3,0 х 6,0м.

Надворный туалет

Надворный туалет на 2 очка с выгребной ямой - выполнен из камня-ракушечника маркиМ35 с габаритными размерами в осях 3,0х4,0м и высотой 2,85м. Выгребная яма с габаритными размерами в осях 3,0х3,0м и глубиной заложения от уровня земли 1,92м. Перекрытие ямы монолитное, железобетонное. Материал бетон на сульфатостойком портландцементе класса В15. Кровля односкатная. Покрытие из профилированного листа по металлическим прогонам. Дверь деревянная по ГОСТ 24698-81. Все бетонные конструкций принят на сульфатостой портландцементе кл.В12.5, В15, В25, марка по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50 . Под бетонными и железобетонными конструкциями предусмотрена подготовка из щебня, пролитого горячим битумом до полного насыщения, толщиной 100 мм.. Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом БН70/30 за 2 раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине. Для достижения параметров по требуемому пределу огнестойкости здание спортивного зала, несущие металлические конструкции окрасить огнезащитным покрытием ВПМ-2 по ГОСТ25131-82 в 2-3 слоя установкой пневматического действия. Толщина сырого слоя покрытия должна быть не менее 6 мм. Общий расход рабочего состава покрытия с учетом производственных потерь составляет 6,0 кг/м2. Остальные металлические конструкции окрашиваются эмалевой краской ПФ115 ГОСТ6465-78* по грунту из лака ГФ-021 ГОСТ 25 129-82*. Обратную засыпку пазух выполнить из местного грунта второй категории по разработке с уплотнением и доведением обьемного веса скелета грунта до 1,7т/м3. Предусматреть устранение просадочных свойств грунтов: предварительное трамбование грунтов тяжелыми трамбовками. Грунтовые подушки

под фундаментами выполнить из песчано- гравийной смеси по ГОСТ 23735-79 слоями 200 - 250 мм с тщательным уплотнением при оптимальной влажности, определяемой грунтовой лабораторией. Предусмотрены мероприятия, исключающие затопление территории: вертикальная планировка территории, устройство отмостки.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Отопление здания спортивного зала предусматривается от проектируемой отдельно стоящей котельной с параметрами теплоносителя 95-700С. В отдельном помещении спортивного зала расположен тепловой узел. Система отопления принята двухтрубная с горизонтальной разводкой трубопроводов. В качестве отопительных приборов приняты алюминиевые радиаторы типа ALR-102-500/140-500. Выпуск воздуха из системы отопления осуществляется через краны Маевского, установленные в верхних точках системы. В нижних точках системы установлены водоспускные вентили. Система отопления регулируемая. Регулирование теплоотдачи приборов осуществляется терморегуляторами, установлен-ными непосредственно на приборах. Магистральные трубопроводы в подвале выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Трубопроводы отопления первого и второго этажа выполнены из полипропиленовых армированных труб по ГОСТ Р 52134-2010. В спортзале установлены настенные тепловентиляторы. На подводке к радиаторам установлены балансировочные клапаны терморегулятора с предварительной настройкой со встраиваемым термостатическим элементом, на выходном контуре от радиатора установлен запорный клапан угловой с возможностью подсоединения дренажного крана. Трубопроводы отопления, проложенные в техподполье и подпольных каналах, изолируются гибкой трубчатой изоляцией марки ST. Антикоррозийное покрытие- масляно-битумное в 2 слоя по слою грунта ГФ-021. Система отопления выполнена из стальных водогазопроводных труб диаметром 25 -60 мм по ГОСТ 3262-75. Вентиляция помещений спортивного зала приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. От оборудования, выделяющего вредности, предусмотрена местная вытяжная вентиляция. В приточных установках наружный воздух очищается в фильтрах, подогревается в зимнее время и подается в помещения на компенсацию вытяжных систем. Выброс воздуха осуществл-яется через вытяжные шахты, выведенные выше кровли. Воздуховоды приточных и вытяжных систем выполнены из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80. Наружные воздуховоды, прокладываемые в чердачном пространстве, изолируются плитами минераловатными «URSA-M-25» толщиной 50 мм. В кабинетах и залах для летнего времени предусмотрена настенная сплит система

Основные показатели по разделу ОВ:

расход тепла на отопление - 253,2 кВт;

расход тепла на горячее водоснабжение - 11,8 кВт.

расход тепла на вентиляцию - 44,4 кВт.

Тепломеханические решения

Для системы теплоснабжения спортивного зала принята котельная с двумя водогрейными газовыми котлами марки HoneywellRS MK II 172 мощностью 194 кВт. каждый со встроенными атмосферными газовыми горелками. Система теплоснабжения закрытая . В качестве топлива используется природный газ. Температура сетевой воды 95-700С. Запроектированные газовые котлы полностью автоматизированы, снабжены автоматическими системами управления и защиты и работают в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Для защиты водяного тракта котла и трубопроводов от накипи предусмотрена очистка и умягчение подпиточной воды сменными картридж-ными фильтрами.. Горячее водоснабжение осуществляется через теплообменники, установленные в тепловом узле спортивного зала. Удаление дыма предусмотрено через газоход. Газоход устанавливается с уклоном 0,02 в сторону выхода дыма. Антикоррозийное покрытие стальных труб – масляно-битумное в 2 слоя по грунту ГФ-021 по ГОСТ 12129-82. Вентиляция котельной осуществляется через вытяжные решетки , устанавливаемые в стеновом проеме под потолком. Приток через специально предусмотрен-ный проем под дверью.

Тепловые сети

Источником тепла является проектируемая котельная с параметрами теплоносителя 95-700 С. Система теплоснабжения запроектирована закрытой двухтрубной для теплоснабжения и горячего водоснабжения здания спортивного зала. Совместно с трубопроводами теплоснабжения в

непроходных каналах прокладывается трубопровод горячего водоснабжения. Опорожнение системы осуществляется в трап котельной. Предусмотрен трубопровод, отводящий воду в сбросной колодец, расположенный рядом с тепловой сетью. Проектом предусмотрена подземная бесканальная прокладка теплосети из стальных электросварных термо обработанных труб по ГОСТ 10704-91 и трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена шнуром теплоизоляционным из минеральной ваты М200 в оплетке из нити стеклянной толщиной 40 мм (ГОСТ 10499-78) с покровным слоем из стеклопластика рулонного РСТ-Х-Л-Нпо ТУ6-11-145-80. Трубопроводы горячего водоснабжения выполнены из стальных водогазопроводных труб диаметром 25-32 мм по ГОСТ 3262-75. Антикоррозийное покрытие стальных труб принято масляно-битумное в 2 слоя по грунту ГФ-020.

Основные технические показатели :

Общая протяженность трубопроводов отопления - 190,0 м.;

Общая протяженность трубопроводов горячего водоснабжения - 95,0 м.

Внутренние сети водопровода и канализации

Водопровод питьевой воды

Питьевая вода подается в здание одним вводом от наружных проектируемых сетей водопровода и подается на хоз.-питьевые нужды здания. Сеть питьевого водопровода выполнена из стальных водогазопроводных труб диаметром 32-15 мм по ГОСТ 3262-75.

Противопожарный водопровод

Для внутреннего пожаротушения спортивного зала на вводе в здание пожарного водопровода установлены вертикальные многоступенчатые насосыCR 10-4 A-A-A-E-HQQE производительностью 9.36 м3/час.; напором 32 м; мощностью 1,5 кВт. На сети пожарного водопровода установлены пожарные краны с огнетушителями порошковыми переносными ОП-10. Расход воды на внутреннее пожаротушение принят 2,5 л/сек.х1 струя.

Водопровод горячей воды.

Горячее водоснабжение предусмотрено от котельной, расположенной на территории спортивного зала.

Горячее водоснабжение запроектировано с циркуляцией по сети. Горячая вода подается к санитарным приборам здания. Система горячего водопровода выполнена из стальных водогазопроводных труб диаметром 32-15 мм по ГОСТ 3262-75. Трубы системы горячего водоснабжения подлежат тепловой изоляции K-Flex

Бытовая канализация

Бытовая канализация предусмотрена для отвода бытовых сточных вод от санитарно- технических приборов здания в проектируемый септик объемом 20,0 м3. Для вентиляции канализационной сети установлены канализационные стояки. Для прочистки внутренней сети канализации установлены ревизии и прочистки. Сеть бытовой канализации выполнена из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50 мм и 100 мм по ГОСТ 22689-2014.

Основные технические показатели по жилому комплексу

расход питьевой воды - 1,40 м3/сут;

расход горячей воды - 2,10 м3/сут;

расход бытовых стоков - 3,50 м3/сут.

Наружные сети водопровода и канализации

Водопровод питьевой воды

Водоснабжение здания питьевой водой предусмотрено от существующего водопровода питьевой воды диаметром 225 мм. В точке врезки в существующем колодце предусмотрена отсекающая арматура и рядом в проектируемом колодце установлен водомер с отсекающей арматурой. Питьевая вода подается на хоз.- питьевые и бытовые нужды спортивного зала и подачу воды в здание котельной. Сеть питьевого водопровода выполнена из стальных электросварных труб диаметром 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91 и полиэтиленовых напорных труб SDR17 диаметром 63х3,8 мм по ГОСТ 18599-2001. Стальные трубы подлежат изоляции типа «усиленная» по ГОСТ 9.602-2005. На наружной сети о водопровода установлены колодцы из сборных железобетонных элементов по Т.П.901-09-11.84, альбом II. В колодцах выполняется вертикальная обмазочная (битум на грунтовке) гидроизоляция. Монтаж элементов колодцев производится на цементном растворе марки 100 толщиной 10 мм.

Вертикальная гидроизоляция стен колодцев выполняется обмазкой горячим БН III за два раза по слою огрунтовки из 40% раствора битума на керосине. Под основание колодца выполняется битумо-щебеночную подготовка толщиной 50мм с пропиткой битумом БК-II до полного насыщения. Вокруг горловины колодца выполняется отмостка шириной 1.0 метр следующим составом: - асфальтобетон толщиной 30 мм. При прокладке полиэтиленовых труб на дне траншеи предусматривается подготовка из мягкого грунта толщиной 10 см, при засыпке трубопроводов устраивается защитный слой из мягкого грунта толщиной не менее 30 см над верхней образующей трубы.

Противопожарный водопровод

Для наружного пожаротушения выполнена площадка с расположенными на ней двумя подземными пожарными резервуарами объемом 100 м3 каждый, заполняемые привозной водой. Забор воды из пожарных резервуаров предусмотрен передвижными мотопомпами. Рядом с резервуарами установлены приемные колодцы и колодец с задвижкой, штурвал которой выведен под крышку люка. Резервуары оборудованы приемными, отводными, сливными и переливными трубопроводами.

Бытовая канализация

Бытовая канализация предусмотрена для отвода бытовых сточных вод от санитарно- технических приборов здания по наружной проектируемой канализационной сети бытовой канализации в септик объемом 20 м3. Наружная сеть хоз. бытовой канализации выполнена из полиэтиленовых труб SDR41 диаметром 160 мм по ГОСТ 18599-2001.

На сети хоз. бытовой канализации установлены колодцы по Т.П.902-09-22.84. В колодцах выполняется вертикальная обмазочная (битум на грунтовке) гидроизоляция. Монтаж элементов колодцев производится на цементном растворе марки 100 толщиной 10 мм. Вертикальная гидро-изоляция стен колодцев выполняется обмазкой горячим БН III за два раза по слою огрунтовки из 40% раствора битума на керосине. Под основание колодцев выполняется битумо-щебеночная подготовка толщиной 50мм с пропиткой битумом БК-II до полного насыщения. Вокруг горловин колодцев выполняется отмостка шириной 1,0 метр следующим составом: - асфальтобетон толщиной 30 мм. При проходе под дорогами трубопроводы водопровода и канализации прокладываются в футлярах из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и подлежат изоляции типа усиленная по ГОСТ 9.602-2005. От здания котельной предусмотрен дренаж в проектируемый колодец для отвода воды на случай ремонта насосом ГНОМ 16-16 производительностью 16 м3/час.; напором 16,0 м.

Основные технические показатели по проекту:

Общая протяженность водопровода питьевой воды - 150,0 м;

Общая протяженность бытовой канализации - 40,0 м.

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей спортивного зала выполнена согласно технического условия путем отпайки ВЛ-6кВ существующей опоры № 139 и установкой КТП-63/6/0,4кВА на территории спортивного зала. Для обеспечения электроприемников I категории в здание спортивного комплекса устанавливается дизель-генератор (ДГ) на 10 кВт марки АД-10-Т400-2РП. Подключение КТПН выполнено кабельным вводом кабелем напряжением 6 кВ марки АСБ 3х50мм2 проложенный в траншее от опоры №139. В котельной для обеспечения I-й категории установлен ящик автоматического включения резерва (ЯАВР), обеспечивающий бесперебойное электроснабжение потребителей электроэнергии котельной. Ввод ЯАВР осуществляется от КТП-63/6/0,4кВА и от ДГ. Суммарная установленная мощность потребителей электроэнергии составляет 47,04 кВт, расчетная мощность 34,63 кВт. Наружное освещение территории спортивного комплекса осуществляется от КТП-63 кВА, управление выполнено автоматическом от фотодатчика предусмотренный в КТП. Для освещения территории предусматривается установить шестигранные металлические опоры горячего цинкованная со светодиодными лампами мощностью 80 Вт. Каждая опора имеет в нижней части отсек, закрытый крышкой, с автоматическим выключателем и контактными зажимами для подключения светильников. Для освещения спортивных площадок предусмотрена установка осветительных мачт на стойках СВ-164 с двумя прожекторами с двумя светодиодными прожекторами мощностью 150 Вт каждый. Кабельные линии 0,4 кВ для питания низковольтных потребителей электроэнергии спортивного зала и котельной, а также наружного освещения выполнены кабелями марки ВБбШв различного сечения. Кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7 м. Поверх трассы укладывается

сигнальная ПВХ лента. При пересечении с дорогами, проездами и инженерными коммуникациями кабели прокладываются в водо-газопроводной трубе.

Электроосвещение

Напряжение сети рабочего освещения 380/220В, напряжение у ламп –220В. Электроэнергия для питания здания спортивного комплекса подается на вводно- распределительное устройство ВРУ напольного исполнения, установленного в помещении электрощитовой в подвале. Для подключения силовых и осветительных токоприемников предусматривается установка распределительных щитов ЩО и ЩС, так же для систем ОВиК устанавливается отдельный щит ЩВ. Все щиты выбраны с автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щиты на линиях к штепсельным розеткам комплектуются устройством защитного отключения (УЗО) с номинальным отключающим дифференциальным током не более 30мА. УЗО обеспечивает высокую степень защиты от повреждений электрическим током и уменьшает пожарную опасность. В здании спортивного зала предусмотрено внутреннее общее и аварийное освещение. В качестве осветительных установок приняты светильники с люминесцентными лампами мощностью 36Вт. Для аварийного освещения предусматриваются установка блоков аварийного питания для обеспечения бесперебойного освещения помещений светильниками рабочего освещения люминесцентными лампами в случае непредвиденного отключения сети. Управление электро-освещением осуществляется выключателями, установленными в удобных местах. В целях обеспечения безопасности установка выключателей производится на высоте не менее 1,8 м от уровня чистого пола. Внутренняя электрическая осветительная сеть и сеть штепсельных розеток выполняется кабелем с медными жилами марки ВВГп и ВВГнг, проложенными по стенам скрыто в штробе. В котельной кабельи от ТП-44 подключаются к ЯАВР и далее от ЯВР подключается распределительный шкаф ШР-К, установленные в помещении котельной. От ШР-К осуществляется электроснабжение всех потребителей котельной. Внутри здания кабели прокладываются скрыто в стене, и в водогазопроводных трубах по полу. Для освещения помещения котельной установленны светильники ПСХ-100 с энергосберегающими лампами мощностью 32 Вт, обеспечивающий нормированную освещенность в соответствии с требованиями СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение». Автоматическая пожарная сигнализация выполнен на основе «Рубеж прот. R3» адресной системой. В качестве главного управляющего прибора выступает ППК Рубеж-2ОП, выполняющий функции объединения всей системы в единое целое. ППК расположен в здание комплекса. Все элементы системы связаны между собой адресной линией связи. В ППК Рубеж-2ОП задействуется 1 адресная линия — это кольцевая адресная линия для пожарных извещателей 1и 2 этажа.Оповещение включает в себя световые табло «Выход», указывающие направление эвакуации и светозвуковые оповещатели. В котельной принят приемно-контрольный прибор ППК «Гранит-4». В прибор включен один аналоговый шлейф пожарной сигнализации, который оборудован пожарными извещателями дымовыми ИП212-63 и ручными адресными пожарными извещателями ИП-535-8-А. Оповещение персонала осуществляется с помощью светозвукового оповещателя типа Маяк-12КП. Над выходом из помещения расположено световое табло «Выход» типа «Молния». Для приема сигнала тревоги от объектов, где отсутствует постоянной присутствующий персонал предусматривается использование радиоканальных средств из комплекта Риф-Ринг производства Альтоника. Приборы приемно-контрольные устанавливаются на стене. В случае обнаружения пожара, ППК активируют светозвуковую сигнализацию, охватывающую здание. Оповещение персонала осуществляется с помощью комбинированного светозвукового оповещателя типа Маяк-123М. Питание системы АПС предусмотрено от щита освещения, и резервными источниками питания РИП-12 и ИЭВС с аккумуляторным батарей 12В, 17Ач. Ручные пожарные извещатели установлены у выходов из здания на отметке 1,5метра от уровня пола. Светозвуковые оповещатели монтируются на высоте достаточной для прослушивания и визуального наблюдения при оповещении о пожаре. Размещение светозвуковых оповещателей обеспечивает общий уровень звука не менее 75 дБ на расстоянии 3 метра от оповещателя, но не более 110 дБ в любой точке защищаемого помещения. Сигналы звукового оповещения отличаются от сигналов другого назначения.

Оповещатели не имеют регуляторов громкости и подключены к сети без разъемных. Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем с медными жилами в пластмассовом кабельном канале, по вновь проектируемым кабельным конструкциям. Шлейфы пожарной сигнализации в защищаемых помещениях прокладываются отдельно от всех силовых, осветительных кабелей и проводов.

Газоснабжение

Газопровод высокого давления

Газопровод от точки подключения прокладывается в подземном исполнении до площадкиГРПШ, из полиэтиленовых труб диаметром Ø 90х8,2SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 до ГРП-1. Обозначение трассы газопровода предусматривают путем установки опознавательных знаков на поворотах и укладки сигнальной ленты медного кабеля по всей длине трассы. Протяженость газопровода высокого давления 137м. Принятые проектные решения к траншее для прокладки подземного газопровода: - ширина траншеи - не менее 0,7м; глубина траншеи 1,7м;

- предусмотрено устройство под газопровод основания из мягкого или песчаного грунта толщиной не менее 20 см; - присыпка газопровода мягким грунтом толщиной 20 см. Соединение полиэтиленовых труб выполняются сваркой нагретым инструментом встык и применением деталей трубопроводов с закладными нагревателями. Соединение стальных труб выполняются электро-дуговой сваркой. Соединение полиэтиленовых газопроводов состальными, выполняются с помощью неразъемных соединений усиленного типа заводского изготовления. Рабочее давление транспортируемой среды до 0,6МПа. В местах пересечения проектируемого газопровода с автодорогой, газопровод прокладывается в футляре диаметром □180х10,7 ПЭ 100 SDR17 ГАЗ СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с выводом контрольной трубки под ковер. Общее число стыков, подлежащих контролю, сваренных стыков подземного газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб с рабочим давлением свыше 0,6 МПа составляет-100%. При прокладке газопровода высокого давления предусмотрена укладка сигнальной ленты и медного провода в ПХВ изоляции. На трассах газопровода на углах поворотах и переходах через дорогу устанавливаются опознавательные знаки. Пробное давление при испытании на герметичность 0,75 МПа в течении 24 ч.

Газопровод низкого давления

Газопровод участка низкого давления предназначен для снабжения газом котельной спортивного зала в с.Бейнеу. После ГРПШ 04-2У1 прокладывается газопровод низкого давления в подземномисполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 ГАЗ ø63х5,8 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

Рабочее давление в газопроводе – не более 0,005 МПа;

Протяженность газопровода – 23 м;

Глубина заложения газопровода низкого давления до верха трубы-1,5м. Общее число стыков, подлежащих контролю, сваренных стыков подземного газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно составляет- 10%. При строительстве газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб в подземном исполнении, проектом предусмотрена укладка полиэтиленовых труб на песчаное дно траншеи толщиной 100мм. Сверху полиэтиленовых труб предусмотрена присыпка мягким грунтом высотой 200мм. В местах выхода газопровода из земли диаметр футляра 159х8 сталь20 ГОСТ 10704-91. При прокладке газопровода низкого давления предусмотрена прокладка сигнальной ленты и медного провода в ПХВ изоляции. Пробное давление при испытании на герметичность 0,3 МПа в течении 24 ч.

Антикоррозионные покрытие футляров газопроводов «весьма усиленное»- грунтовка битумно-полимерная типа ГТ-760 ИН, лента полиэтиленовая 3 слоя, обертка защитная липкая полимерная на основе полиэтилена 1 слой.

Площадка ГРПШ

ГРПШ 04-2У1 служит для редуцирования транспортируемого природного газа с высокого на низкое давление. На площадке ГРПШ предусмотрены две задвижки Ду50мм. ГРПШ имеет две линии редуцирования, основная и резервная. Технологическое оборудование газорегуляторных пунктов запроектировано на давление подводящего газопровода 0,6МПа.

Рабочее давление после редуцирования ГРПШ- 0,002-0,005 МПа.

Внутренний газопровод

Внутренний газопровод котельной прокладывается из стальных, электросварных труб диаметром 57х4,0мм, а также из водогазопроводных труб диаметром DN40х3,2мм,DN20х2,8мм. иDN15х2,8мм

Газопроводы защищаются антикоррозионным покрытием, состоящим из слоя грунтовки ГФ-201 и двух слоев краски ПФ -115 желтого цвета с нанесением направления газа. По окончании монтажа газопровод подлежит внешнему осмотру, осмотру арматуры и других элементов газопровода. 25 %

сварных соединений подлежат контролю неразрушающим методом. По окончании монтажа газопровод подвергается испытанию на прочность и герметичность пробным давлением 0,01 МПа в течении 1 часа. В котельной предусмотрен газовый котел Honeywell RS MR II 172 -2шт.с общим расходом газа 41,1м3/ч и водонагреватель «TepioRo30M» с расходом газа 2,4м3/ч. Максимальная потребность газа котельной для двух котлов и водонагревателя –43,5м3/ч. Для притока воздуха в помещении котельной предусмотрен зазор между дверью и полом с живым сечением не менее 0,02м2. Помещение, где установлено отопительное оборудование, оборудуется сигнализатором контроля загазованности. Для контроля содержания метана в помещении котельной проектом предусмотрена система контроля загазованности Кристалл-1. В стандартную комплектацию системы загазованности Кристалл-1 входит: Сигнализатор загазованности по метану - СЗЦ-1 -1 шт.; Клапан электромагнитный КЗЭГ-НД Ду50. Сигнализатор СЦЗ установлен в месте наиболее вероятного скопления газа, на стене в вертикальном положении на расстоянии от края газового прибора не менее 1 м.: для контроля содержании природного газа и оксида углерода (СО) на расстоянии от потолка 10-20см. Звуковой и световой сигнал выведен в место присутствия людей. Блок питания сигнализатора включается в сеть через индивидуальную розетку, расположенную от места установки сигнализатора на расстоянии не более-1,5м. Рабочее положение клапана электромагнитного - от вертикального (кнопкой вверх) до горизонтального.

Продувка и испытание газопровода

Газопроводы перед вводом в эксплуатацию подвергаются испытанию на герметичность.

Перед испытанием газопроводов выполняется их продувка для очистки внутренней полости от окалины, засорений и влаги. Газопроводы после монтажных работ, монтажа фасонных частей, узлов и арматуры испытывают воздухом на герметичность

Испытание газопровода – пневматическое.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуа- тационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего; ***597 518 221*** тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***500 538 623*** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря ***32 959 788*** тенге,
прочие затраты ***64 019 809*** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***567 642 308,24*** тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***475 511 690,74*** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***31 311 798,76*** тенге; прочие затраты ***60 818 818,74*** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
100% и фактически применено 97,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания 47,04Квт ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: *«Строительство спортивного зала в селе Бейнеу»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб 57х3,5 мм	м	64,9	
	2) из стальных труб 219х5,0 мм	м	19,4	
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб SDR 63х3,8	м	149,1	
	5) SDR 32х2,3	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-50	шт	4	
	" d-200	шт	2	
	" d-	шт		
	Вентили d-20	шт		

	d-25	шт	
	Счетчики d-50/15	шт	1
	фильтр d-25	шт	1
	Кран d-	шт	
	" d-	шт	
	Люк чугунный	шт	3
	Гидрант Н-750	шт	
	Водопроводный ввод	шт	
	Водоразборная колонка	шт	
	Стальной футляр	шт	
	Питьевой фонтанчик	шт	
Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
	7)	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	5,0
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	

	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из полиэтиленовых труб HDPE 100 160x4,0 SDR 41	м	37,8
	6) DN110 SN8 PE	м	
3	Прочие устройства		
	Люк чугунный	шт	1
	Выпуск	шт	

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс» ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы 89х3,5	м	190	
	Протяженность тепловой трассы 32х3,2	м	95	
	Протяженность тепловой трассы 25х3,2	м	7,5	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество отводов 89х3,5	шт	16	
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры) Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____ Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс» ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	160	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	160	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =50	шт	2	
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	1	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		

12	Скважины		шт
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)		шт
	-//- (тип____, марка ____)		шт
	-//- (тип____, марка ____)		шт

Горизонтальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс» ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	12
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	4
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	12
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	12
10	Кабели:		
	1 Кабели силовые 4х16мм	км	0,090
	2) Кабели силовые 4х2,5мм марки.	км	0,305
	3) Кабели силовые 5х2,5мм	км	0,210

	4) Кабели силовые 5х1,5мм	км	0,280
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс» ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м			
2	Ширина проезжей части	м			
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт			
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ	м2	946		
15	Электроосвещение				

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс» ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		
	щебеночное покрытие	м2		
	грунтовые	м2		
	Прочие	м2		
	деревья	шт	7	
	кусты	шт		
	цветники			
	газоны	м2	1089,7	
	порода деревьев			
	возраст	год	5	

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс» ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб 57х3,5 мм	м	64,9	
	2) из стальных труб 219х5,0 мм	м	19,4	
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб SDR 63х3,8	м	149,1	
	5) SDR 32х2,3	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-50	шт	4	
	" d-200	шт	2	
	" d-	шт		
	Вентили d-20	шт		

	d-25	шт	
	Счетчики d-50/15	шт	1
	фильтр d-25	шт	1
	Кран d-	шт	
	" d-	шт	
	Люк чугунный	шт	3
	Гидрант Н-750	шт	
	Водопроводный ввод	шт	
	Водоразборная колонка	шт	
	Стальной футляр	шт	
	Питьевой фонтанчик	шт	
Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	
	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из железобетонных труб	м	
	6)	м	
	7)	м	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	5,0
	1) из керамических труб	м	
	2) из чугунных труб	м	
	3) из бетонных труб	м	

	4) из асбестоцементных труб	м	
	5) из полиэтиленовых труб HDPE 100 160x4,0 SDR 41	м	37,8
	6) DN110 SN8 PE	м	
3	Прочие устройства		
	Люк чугунный	шт	1
	Выпуск	шт	

Горизонтальный разрез колодца
Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс» ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	160	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	160	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =50	шт	2	
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	1	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		

12	Скважины		шт
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)		шт
	-//- (тип____, марка ____)		шт
	-//- (тип____, марка ____)		шт

Горизонтальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс»
ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы 89х3,5	м	190	
	Протяженность тепловой трассы 32х3,2	м	95	
	Протяженность тепловой трассы 25х3,2	м	7,5	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество отводов 89х3,5	шт	16	
5	Количество задвижек	шт		

Горизонтальный разрез колодца (камеры) Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____ Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР

«Жастар-Плюс» ДЛЯ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"24." 04. 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Нур-жол курылыс" РК, Мангистауская область, Мунайлинский район , село Баянды производственная зона №1 участок №3***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Даулетбаев Арыстанбек Оракбаевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительства спортивного зала в селе Бейнеу»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ "Бейнеуский районный отдел строительства ".***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Жастар-плюс» г. Актау-2021г.***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***ГУ "Бейнеуский районный отдел строительства " № СЕ-0012/21 от 01.09.2021г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед.изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с четом ранее принятых)	*в том числе пускового мплекса или очереди*	*общая (с четом ранее принятых)*	*в том числе пускового мплекса или очереди*
Вместимость	мест				
Общая площадь	м2	1834,29		1834,29	
Число этажей	этаж	2		2	
Общий строительный объем	м3				
В том числе подземной части	м3				
Котельная	шт.				

Трансформаторная подстанция	шт	1		1	
Септик	м3	4,53		4,53	
Площадка для мусороконтейнеров	м2	1		1	
Газорегуляторный пункт	м2	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в адрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	м			*м*		
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Протяженность трассы подземного газопровода	п/э Дн 90х8,2 – 137м, п/э Дн 63х5,8 – 23м			п/э Дн 90х8,2- 137м п/э Дн 63х5,8 – 23м		

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения.

Двухэтажное административный блок в осях 1-4 и Б-К, размером 17,70х27,00м. Одноэтажное универсальный спортивный зал в осях 4-10 и В-И, размерам 36,0х24,0м высотой 8,0м. в чистоте, от уровня чистого пола. На первом этаже административного блока проектируемого здания расположены следующие помещения: тамбур, вестибюль, раздевалка с душевой, коридор, комната охранника, инвентарная, душевая, комната тех персонала, кабинет зам.директора, кабинет директора, приемная, кабинет инструктора, кабинет для отдыха занимающихся, кабинет врача, сан-узлы мужские и женские, раздевалки с душевой, электрощитовая, спорт зал, снарядная и лестничная клетка. На втором этаже административного блока предусмотрено - вестибюль, коридор, сан- узел, раздевалка «М» с душевой, раздевалка «Ж» с душевой, инвентарное помещение, тренажерный зал и лестничная клетка, кабинет зав-хоза, методический кабинет. Высота цоколя от земли 0,45 м. Наружные стены - из камня-ракушечника толщиной 390 мм марки I/COMP/35 ГОСТ4001-2013 на цементно-песчаном растворе марки М50.с наружным утеплением жесткими минераловатными плитами по ГОСТ 9573-2012. Внутренние стены и перегородки - из камня-ракушечника толщиной90мм. и 100мм. Марки I/COMP/35 ГОСТ4001-2013 на цементно-песчаном растворе марки М50. Перемычки - сборные ж/б по серий 1.038.1-1 в.1. Перекрытий и между этажное покрытий административного блока предусмотрено сборные многопустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм по серии 1.141.1-64. Кровля административного блока двускатная из профнастила с организованным водостоком. Несущими конструкциями является деревянная стропила. Утеплитель предусмотрен на плитах покрытия из мин-ваты толщиной 150 мм со стяжкой из цементно-песчаного раствора М-100 толщиной 25 мм. Дверные блоки -по ГОСТ 6629-88 и ГОСТ 24698-81. Оконные блоки - поливинилхлоридные, по ГОСТ 30674-99.

Наружные откосы оконных проемов - оштукатурить цементно-песчаным раствором марки М50.

Подоконные сливы выполнить - из оцинкованного листа толщиной 0,7 мм. По периметру наружных стен выполнить асфальтобетонную отмостку шириной 1500 мм, толщиной 30 мм. Внутренняя отделка поверхности стен, потолков и полы помещений предусмотрена в соответствии с их функциональным назначением и приведена в ведомости отделочных работ. Наружная отделка фасадов - штукатурка из цементно-песчаного раствора марки М100 с побелкой фасадной краской. Фундаменты - монолитные ленточные по ж/б. подушке из бетона кл. В25. Марка бетона по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50. Вертикальная гидроизоляция - выполнить обмазкой горячим битумом за 2 раза. Горизонтальная гидроизоляция из двух слоев рубероида на горячей битумной мастике на отметке -0,020. Кровля административного блока здания запроектирована из профнастила с организованным водостоком. Несущими конструкциями является деревянная стропила. Утеплитель предусмотрен на плитах покрытия из мин-ваты толщиной 150 мм со стяжкой из цементно-песчаного раствора М-100 толщиной 25 мм. Стены спортивного зала толщиной 390 мм с устройством пилястр толщиной 200мм с шагом 3,0м под металлические фермы, из камня ракушечника М-35 по ГОСТ 4001-2013 на цементно-песчаном растворе М50. Для опирания плит перекрытия и металлических ферм на отметках 2,8, 6,1 и 7.8 о по периметру здания предусмотрено монолитный пояс толщиной 200мм. армированный арматурными стержнями АIII. Кровля спортивного зала из профнастила по гнутому швеллеру по Госту 8278-93 с организованным водостоком. Утеплитель из мин-ваты толщиной 150 мм.. Покрытие помещения спортивного зала предусмотрена из металлических профелей, фермой пролетом 24м. с шагом 3.0м. Стойки, раскосы, вверхний и нижний пояс фермы из парных уголков по ГОСТ 8509-86.

Котельная

Характеристика здания:

- класс ответственности – II;
- категория по взрывопожарной и пожарной опасности – Г;

Котельная одноэтажное здание , с прямоугольной формой габаритными размерами в осях 6,0х6,0 м. Высота помещения 3,0 м

Наружные стены - из камня-ракушечника толщиной 390 мм марки М35 ГОСТ4001-84 на цементно-песчаном растворе марки М50.

Дверные блоки - стальные по ГОСТ 14624-84.

Перемычки - сборные ж/б по ГОСТ948-84.

Полы –бетонная стяжка толщиной 120мм. Бетон кл.В15.

Кровля плоская, ппокрытия из профлиста по металлическим балкам.

Внутренняя отделка – побелка по штукатурке.

Фундаменты – ленточные из ФБС по щебёночной подготовке толщиной 100мм.

Вокруг здания устраивается отмостка из бетона кл.В12,5 толщиной 50 мм по битумно-щебеночной подготовке толщиной 50 мм шириной 1000 мм.

Площадка ГРП-1

На площадке ГРП-1 запроектировано газораспределительный шкафной пункт ГРПШ 04-2У1, полностью заводского изготовления устанавливается на монолитные фундаменты из бетона класса В15на сульфатостойком портландцементе. Территория площадки ГРП-1 размерами в плане 6х3м, ограждается сетчатыми панелями по серии 3.017-1 вып.0. Панели крепятся на металлические стойки. Под стойки предусмотрено монолитные фундаменты из бетона класса В15. Покрытие площадки из бетона класса В15, толщиной 150мм.. Крановый узел Ду80 (узел подключения) Территория узла подключения, габаритным размером на плане 2,0х2,0 м, ограждается сетчатыми панелями по серии 3.017-1 вып.0 по металлическим стойкам из труб, с монолитными фундаментами из бетона класса В 15. Резервуар для хранения пожарной воды V=100м3 (2шт.) Площадка резервуаров хранения пожарной воды V=100м3 прямоугольная в плане с габаритными размерами в осях 8,48х14,0м с откосами 2,45м. Емкости устанавливаются на монолитную плиту толщиной 800мм. подземно полузаглублённом положение, сверху обвалование из грунта высотой от земли 1,64м. Под плитой предусмотрена битумощебеночная подготовка толщиной 100мм. Для обслуживания резервуаров на обвалование запроектирована монолитная лестница из бетона класса В15 армированная сетками по ГОСТ 23279-2012. Лестница ограждается металлическим ограждением из арматуры диаметром 20мм класса А240.

Септик

Септик V-20м3 устанавливается позёмно на глубине от уровня земли 3,4м. на монолитную плиту с габаритными размерами на плане 5,1х3,0, толщиной 800мм. по битумнощебеночной подготовке толщиной 100мм. Емкость крепиться к закладным деталям предусмотренной на монолитном плите стальными хомутами толщиной 10мм. Покрытие площадки септика V-20м3 из уплотненного щебня толщиной 100мм с габаритными размерами в осях 3,0х6,0м.

Надворный туалет

Надворный туалет на 2 очка с выгребной ямой - выполнен из камня-ракушечника марки М35 с габаритными размерами в осях 3,0х4,0м и высотой 2,85м. Выгребная яма с габаритными

размерами в осях 3,0х3,0м и глубиной заложения от уровня земли 1,92м. Перекрытие ямы монолитное, железобетонное. Материал бетон на сульфатостойком портландцементе класса В15. Кровля односкатная. Покрытие из профилированного листа по металлическим прогонам. Дверь деревянная по ГОСТ 24698-81. Все бетонные конструкций принят на сульфатостой портландцементе кл.В12.5, В15, В25, марка по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50 . Под бетонными и железобетонными конструкциями предусмотрена подготовка из щебня, пролитого горячим битумом до полного насыщения, толщиной 100 мм.. Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом БН70/30 за 2 раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине. Для достижения параметров по требуемому пределу огнестойкости здание спортивного зала, несущие металлические конструкции окрасить огнезащитным покрытием ВПМ-2 по ГОСТ25131-82 в 2-3 слоя установкой пневматического действия. Толщина сырого слоя покрытия должна быть не менее 6 мм. Общий расход рабочего состава покрытия с учетом производственных потерь составляет 6,0 кг/м2. Остальные металлические конструкции окрашиваются эмалевой краской ПФ115 ГОСТ6465-78* по грунту из лака ГФ-021 ГОСТ 25 129-82*. Обратную засыпку пазух выполнить из местного грунта второй категории по разработке с уплотнением и доведением обьемного веса скелета грунта до 1,7т/м3. Предусматреть устранение просадочных свойств грунтов: предварительное трамбование грунтов тяжелыми трамбовками. Грунтовые подушки под фундаментами выполнить из песчано- гравийной смеси по ГОСТ 23735-79 слоями 200 - 250 мм с тщательным уплотнением при оптимальной влажности, определяемой грунтовой лабораторией. Предусмотрены мероприятия, исключающие затопление территории: вертикальная планировка территории, устройство отмостки.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Отопление здания спортивного зала предусматривается от проектируемой отдельно стоящей котельной с параметрами теплоносителя 95-700С. В отдельном помещении спортивного зала расположен тепловой узел. Система отопления принята двухтрубная с горизонтальной разводкой трубопроводов. В качестве отопительных приборов приняты алюминиевые радиаторы типа ALR-102-500/140-500. Выпуск воздуха из системы отопления осуществляется через краны Маевского, установленные в верхних точках системы. В нижних точках системы установлены водоспускные вентили. Система отопления регулируемая. Регулирование теплоотдачи приборов осуществляется терморегуляторами, установленными непосредственно на приборах. Магистральные трубопроводы в подвале выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Трубопроводы отопления первого и второго этажа выполнены из полипропиленовых армированных труб по ГОСТ Р 52134-2010. В спортзале установлены настенные тепловентиляторы. На подводке к радиаторам установлены балансировочные клапаны терморегулятора с предварительной настройкой со встраиваемым термостатическим элементом, на выходном контуре от радиатора установлен запорный клапан угловой с возможностью подсоединения дренажного крана. Трубопроводы отопления, проложенные в техподполье и подпольных каналах, изолируются гибкой трубчатой изоляцией марки ST. Антикоррозийное покрытие- масляно-битумное в 2 слоя по слою грунта ГФ-021. Система отопления выполнена из стальных водогазопроводных труб диаметром 25 -60 мм по ГОСТ 3262-75. Вентиляция помещений спортивного зала приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. От оборудования, выделяющего вредности, предусмотрена местная вытяжная вентиляция. В приточных установках наружный воздух очищается в фильтрах, подогревается в зимнее время и подается в помещения на компенсацию вытяжных систем. Выброс воздуха осуществляется через вытяжные шахты, выведенные выше кровли. Воздуховоды приточных и вытяжных систем выполнены из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80. Наружные воздуховоды, прокладываемые в чердачном пространстве, изолируются плитами минераловатными «URSA-M-25» толщиной 50 мм. В кабинетах и залах для летнего времени предусмотрена настенная сплит система

Основные показатели по разделу ОВ:

расход тепла на отопление - 253,2 кВт;

расход тепла на горячее водоснабжение - 11,8 кВт.

расход тепла на вентиляцию - 44,4 кВт.

Тепломеханические решения

Для системы теплоснабжения спортивного зала принята котельная с двумя водогрейными газовыми котлами марки HoneywellRS МК II 172 мощностью 194 кВт. каждый со встроенными атмосферными газовыми горелками. Система теплоснабжения закрытая . В качестве топлива используется природный газ. Температура сетевой воды 95-700С. Запроектированные газовые котлы полностью автоматизированы, снабжены автоматическими системами управления и защиты и работают в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Для защиты водяного тракта котла и трубопроводов от накипи предусмотрена очистка и умягчение подпиточной воды сменными картриджными фильтрами.. Горячее водоснабжение осуществляется через теплообменники, установленные в тепловом узле спортивного зала. Удаление дыма предусмотрено через газоход. Газоход устанавливается с уклоном 0,02 в сторону выхода дыма. Антикоррозийное покрытие стальных труб – масляно-битумное

в 2 слоя по грунту ГФ-021 по ГОСТ 12129-82. Вентиляция котельной осуществляется через вытяжные решетки , устанавливаемые в стеновом проеме под потолком. Приток через специально предусмотренный проем под дверью.

Тепловые сети

Источником тепла является проектируемая котельная с параметрами теплоносителя 95-700 С. Система теплоснабжения запроектирована закрытой двухтрубной для теплоснабжения и горячего водоснабжения здания спортивного зала. Совместно с трубопроводами теплоснабжения в непроходных каналах прокладывается трубопровод горячего водоснабжения. Опорожнение системы осуществляется в трап котельной. Предусмотрен трубопровод, отводящий воду в сбросной колодец, расположенный рядом с тепловой сетью. Проектом предусмотрена подземная бесканальная прокладка теплосети из стальных электросварных термо обработанных труб по ГОСТ 10704-91 и трубопроводов горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена шнуром теплоизоляционным из минеральной ваты М200 в оплетке из нити стеклянной толщиной 40 мм (ГОСТ 10499-78) с покровным слоем из стеклопластика рулонного РСТ-Х-Л-Нпо ТУ6-11-145-80. Трубопроводы горячего водоснабжения выполнены из стальных водогазопроводных труб диаметром 25-32 мм по ГОСТ 3262-75. Антикоррозийное покрытие стальных труб принято масляно-битумное в 2 слоя по грунту ГФ-020.

Основные технические показатели :

Общая протяженность трубопроводов отопления - 190,0 м.;

Общая протяженность трубопроводов горячего водоснабжения - 95,0 м.

Внутренние сети водопровода и канализации

В рабочем проекте выполнены следующие системы водопровода и канализации:

водопровод питьевой воды;

противопожарный водопровод;

водопровод горячей воды подающий;

водопровод горячей воды циркуляционный;

бытовая канализация

Водопровод питьевой воды

Питьевая вода подается в здание одним вводом от наружных проектируемых сетей водопровода и подается на хоз.-питьевые нужды здания. Сеть питьевого водопровода выполнена из стальных водогазопроводных труб диаметром 32-15 мм по ГОСТ 3262-75.

Противопожарный водопровод

Для внутреннего пожаротушения спортивного зала на вводе в здание пожарного водопровода установлены вертикальные многоступенчатые насосыCR 10-4 A-A-A-E-HQQE производительностью 9.36 м3/час.; напором 32 м; мощностью 1,5 кВт. На сети пожарного водопровода установлены пожарные краны с огнетушителями порошковыми переносными ОП-10. Расход воды на внутреннее пожаротушение принят 2,5 л/сек.х1 струя.

Водопровод горячей воды.

Горячее водоснабжение предусмотрено от котельной, расположенной на территории спортивного зала. Горячее водоснабжение запроектировано с циркуляцией по сети. Горячая вода подается к санитарным приборам здания. Система горячего водопровода выполнена из стальных водогазопроводных труб диаметром 32-15 мм по ГОСТ 3262-75. Трубы системы горячего водоснабжения подлежат тепловой изоляции K-Flex

Бытовая канализация

Бытовая канализация предусмотрена для отвода бытовых сточных вод от санитарно- технических приборов здания в проектируемый септик объемом 20,0 м3. Для вентиляции канализационной сети установлены канализационные стояки. Для прочистки внутренней сети канализации установлены ревизии и прочистки. Сеть бытовой канализации выполнена из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50 мм и 100 мм по ГОСТ 22689-2014.

Основные технические показатели по жилому комплексу

расход питьевой воды - 1,40 м3/сут;

расход горячей воды - 2,10 м3/сут;

расход бытовых стоков - 3,50 м3/сут.

Наружные сети водопровода и канализации

Водопровод питьевой воды

Водоснабжение проектируемого здания питьевой водой предусмотрено от существующего водопровода питьевой воды диаметром 225 мм. В точке врезки в существующем колодце предусмотрена отсекающая арматура и рядом в проектируемом колодце установлен водомер с отсекающей арматурой. Питьевая вода подается на хоз.- питьевые и бытовые нужды спортивного зала и подачу воды в здание котельной. Сеть питьевого водопровода выполнена из стальных электросварных труб диаметром 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91 и полиэтиленовых напорных труб SDR17 диаметром 63х3,8 мм по

ГОСТ 18599-2001. Стальные трубы подлежат изоляции типа «усиленная» по ГОСТ 9.602-2005.
На наружной сети о водопровода установлены колодцы из сборных железобетонных элементов по Т.П.901-09-11.84, альбом II. В колодцах выполняется вертикальная обмазочная (битум на грунтовке) гидроизоляция. Монтаж элементов колодцев производится на цементном растворе марки 100 толщиной 10 мм. Вертикальная гидроизоляция стен колодцев выполняется обмазкой горячим БН III за два раза по слою огрунтовки из 40% раствора битума на керосине. Под основание колодца выполняется битумо-щебеночную подготовка толщиной 50мм с пропиткой битумом БК-II до полного насыщения. Вокруг горловины колодца выполняется отмостка шириной 1.0 метр следующим составом: - асфальтобетон толщиной 30 мм. При прокладке полиэтиленовых труб на дне траншеи предусматривается подготовка из мягкого грунта толщиной 10 см, при засыпке трубопроводов устраивается защитный слой из мягкого грунта толщиной не менее 30 см над верхней образующей трубы.

Противопожарный водопровод

Для наружного пожаротушения выполнена площадка с расположенными на ней двумя подземными пожарными резервуарами объемом 100 м3 каждый, заполняемые привозной водой. Забор воды из пожарных резервуаров предусмотрен передвижными мотопомпами. Рядом с резервуарами установлены приемные колодцы и колодец с задвижкой, штурвал которой выведен под крышку люка. Резервуары оборудованы приемными, отводными, сливными и переливными трубопроводами. Сеть противопожарного водопровода выполнена из стальных электросварных труб диаметром 57х3,5 мм и 219х5,0 мм по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы подлежат изоляции типа «усиленная» по ГОСТ 9.602-2005.

Бытовая канализация

Бытовая канализация предусмотрена для отвода бытовых сточных вод от санитарно- технических приборов здания по наружной проектируемой канализационной сети бытовой канализации в септик объемом 20 м3. Наружная сеть хоз. бытовой канализации выполнена из полиэтиленовых труб SDR41 диаметром 160 мм по ГОСТ 18599-2001.
На сети хоз. бытовой канализации установлены колодцы по Т.П.902-09-22.84. В колодцах выполняется вертикальная обмазочная (битум на грунтовке) гидроизоляция. Монтаж элементов колодцев производится на цементном растворе марки 100 толщиной 10 мм. Вертикальная гидроизоляция стен колодцев выполняется обмазкой горячим БН III за два раза по слою огрунтовки из 40% раствора битума на керосине. Под основание колодцев выполняется битумо-щебеночная подготовка толщиной 50мм с пропиткой битумом БК-II до полного насыщения. Вокруг горловин колодцев выполняется отмостка шириной 1,0 метр следующим составом: - асфальтобетон толщиной 30 мм. При проходе под дорогами трубопроводы водопровода и канализации прокладываются в футлярах из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и подлежат изоляции типа усиленная по ГОСТ 9.602-2005. От здания котельной предусмотрен дренаж в проектируемый колодец для отвода воды на случай ремонта насосом ГНОМ 16-16 производительностью 16 м3/час.; напором 16,0 м.

Основные технические показатели по проекту:

Общая протяженность водопровода питьевой воды - 150,0 м;
Общая протяженность бытовой канализации - 40,0 м.

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей спортивного зала выполнена согласно технического условия путем отпайки ВЛ-6кВ существующей опоры № 139 и установкой КТП-63/6/0,4кВА на территории спортивного зала. Для обеспечения электроприемников I категории в здание спортивного комплекса устанавливается дизель-генератор (ДГ) на 10 кВт марки АД-10-Т400-2РП. Подключение КТПН выполнено кабельным вводом кабелем напряжением 6 кВ марки АСБ 3х50мм2 проложенный в траншее от опоры №139. В котельной для обеспечения I-й категории установлен ящик автоматического включения резерва (ЯАВР), обеспечивающий бесперебойное электроснабжение потребителей электроэнергии котельной. Ввод ЯАВР осуществляется от КТП-63/6/0,4кВА и от ДГ.
Суммарная установленная мощность потребителей электроэнергии составляет 47,04 кВт, расчетная мощность 34,63 кВт. Наружное освещение территории спортивного комплекса осуществляется от КТП-63 кВА, управление выполнено автоматическом от фотодатчика предусмотренный в КТП. Для освещения территории предусматривается установить шестигранные металлические опоры горячего цинкованная со светодиодными лампами мощностью 80 Вт.
Каждая опора имеет в нижней части отсек, закрытый крышкой, с автоматическим выключателем и контактными зажимами для подключения светильников. Для освещения спортивных площадок предусмотрена установка осветительных мачт на стойках СВ-164 с двумя прожекторами с двумя светодиодными прожекторами мощностью 150 Вт каждый. Кабельные линии 0,4 кВ для питания низковольтных потребителей электроэнергии спортивного зала и котельной, а также наружного освещения выполнены кабелями марки ВБбШв различного сечения. Кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7 м. Поверх трассы укладывается сигнальная ПВХ лента. При пересечении с дорогами, проездами и инженерными коммуникациями кабели прокладываются в водо-газопроводной трубе.

Электроосвещение

Напряжение сети рабочего освещения 380/220В, напряжение у ламп –220В. Электроэнергия для питания здания спортивного комплекса подается на вводно- распределительное устройство ВРУ напольного исполнения, установленного в помещении электрощитовой в подвале. Для подключения силовых и осветительных токоприемников предусматривается установка распределительных щитов ЩО и ЩС, так же для систем ОВиК устанавливается отдельный щит ЩВ. Все щиты выбраны с автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щиты на линиях к штепсельным розеткам комплектуются устройством защитного отключения (УЗО) с номинальным отключающим дифференциальным током не более 30мА. УЗО обеспечивает высокую степень защиты от повреждений электрическим током и уменьшает пожарную опасность. В здании спортивного зала предусмотрено внутреннее общее и аварийное освещение. В качестве осветительных установок приняты светильники с люминесцентными лампами мощностью 36Вт. Для аварийного освещения предусматриваются установка блоков аварийного питания для обеспечения бесперебойного освещения помещений светильниками рабочего освещения люминесцентными лампами в случае непредвиденного отключения сети. Управление электро-освещением осуществляется выключателями, установленными в удобных местах. В целях обеспечения безопасности установка выключателей производится на высоте не менее 1,8 м от уровня чистого пола. Внутренняя электрическая осветительная сеть и сеть штепсельных розеток выполняется кабелем с медными жилами марки ВВГп и ВВГнг, проложенными по стенам скрыто в штробе. В котельной кабельи от ТП-44 подключаются к ЯАВР и далее от ЯВР подключается распределительный шкаф ШР-К, установленные в помещении котельной. От ШР-К осуществляется электроснабжение всех потребителей котельной. Внутри здания кабели прокладываются скрыто в стене, и в водогазопроводных трубах по полу. Для освещения помещения котельной установленны светильники ПСХ-100 с энергосберегающими лампами мощностью 32 Вт, обеспечивающий нормированную освещенность в соответствии с требованиями СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Автоматическая пожарная сигнализация выполнен на основе «Рубеж прот. R3» адресной системой. В качестве главного управляющего прибора выступает ППК Рубеж-2ОП, выполняющий функции объединения всей системы в единое целое. ППК расположен в здание комплекса. Все элементы системы связаны между собой адресной линией связи. В ППК Рубеж-2ОП задействуется 1 адресная линия — это кольцевая адресная линия для пожарных извещателей 1и 2 этажа.Оповещение включает в себя световые табло «Выход», указывающие направление эвакуации и светозвуковые оповещатели. В котельной принят приемно-контрольный прибор ППК «Гранит-4». В прибор включен один аналоговый шлейф пожарной сигнализации, который оборудован пожарными извещателями дымовыми ИП212-63 и ручными адресными пожарными извещателями ИП-535-8-А. Оповещение персонала осуществляется с помощью светозвукового оповещателя типа Маяк-12КП. Над выходом из помещения расположено световое табло «Выход» типа «Молния». Для приема сигнала тревоги от объектов, где отсутствует постоянной присутствующий персонал предусматривается использование радиоканальных средств из комплекта Риф-Ринг производства Альтоника. Приборы приемно-контрольные устанавливаются на стене. В случае обнаружения пожара, ППК активируют светозвуковую сигнализацию, охватывающую здание. Оповещение персонала осуществляется с помощью комбинированного светозвукового оповещателя типа Маяк-123М. Питание системы АПС предусмотрено от щита освещения, и резервными источниками питания РИП-12 и ИЭВС с аккумуляторным батарей 12В, 17Ач. Ручные пожарные извещатели установлены у выходов из здания на отметке 1,5метра от уровня пола. Светозвуковые оповещатели монтируются на высоте достаточной для прослушивания и визуального наблюдения при оповещении о пожаре. Размещение светозвуковых оповещателей обеспечивает общий уровень звука не менее 75 дБ на расстоянии 3 метра от оповещателя, но не более 110 дБ в любой точке защищаемого помещения. Сигналы звукового оповещения отличаются от сигналов другого назначения.

Оповещатели не имеют регуляторов громкости и подключены к сети без разъемных. Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелем с медными жилами в пластмассовом кабельном канале, по вновь проектируемым кабельным конструкциям. Шлейфы пожарной сигнализации в защищаемых помещениях прокладываются отдельно от всех силовых, осветительных кабелей и проводов.

Газоснабжение

Согласно выданным техническим условиям АО «КазТрансГазАймак» точкой подключения является существующий подземный газопровод высокого давления диаметром Ø355мм.Рабочее давление в газопроводе – до 0,6 МПа. В точке подключения предусмотрена запорная арматура диаметром DN80мм, в ограждении. Надземная часть газопровода в точке подключения выполнена из электросварных труб диаметром Ø89х4,0мм. При вводе в землю предусмотрен переход со стали на ПЭ (полиэтилен), а также стальной футляр диаметром Ø219х6,0мм.

Газопровод высокого давления

Газопровод от точки подключения прокладывается в подземном исполнении до площадки ГРПШ, из полиэтиленовых труб диаметром Ø 90х8,2SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 до ГРП-1. Обозначение трассы газопровода предусматривают путем установки опознавательных знаков на поворотах и укладки сигнальной ленты медного кабеля по всей длине трассы. Протяженость

газопровода высокого давления 137м. Принятые проектные решения к траншее для прокладки подземного газопровода: - ширина траншеи - не менее 0,7м; глубина траншеи 1,7м;
- предусмотрено устройство под газопровод основания из мягкого или песчаного грунта толщиной не менее 20 см; - присыпка газопровода мягким грунтом толщиной 20 см.
Соединение полиэтиленовых труб выполняются сваркой нагретым инструментом встык и применением деталей трубопроводов с закладными нагревателями. Соединение стальных труб выполняются электродуговой сваркой. Соединение полиэтиленовых газопроводов состальными, выполняются с помощью неразъемных соединений усиленного типа заводского изготовления.
Рабочее давление транспортируемой среды до 0,6МПа. В местах пересечения проектируемого газопровода с автодорогой, газопровод прокладывается в футляре диаметром □180х10,7 ПЭ 100 SDR17 ГАЗ СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с выводом контрольной трубки под ковер. Общее число стыков, подлежащих контролю, сваренных стыков подземного газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб с рабочим давлением свыше 0,6 МПа составляет-100%. При прокладке газопровода высокого давления предусмотрена укладка сигнальной ленты и медного провода в ПХВ изоляции. На трассах газопровода на углах поворотах и переходах через дорогу устанавливаются опознавательные знаки. Пробное давление при испытании на герметичность 0,75 МПа в течении 24 ч.

Газопровод низкого давления

Газопровод участка низкого давления предназначен для снабжения газом котельной спортивного зала в с.Бейнеу. После ГРПШ 04-2У1 прокладывается газопровод низкого давления в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 ГАЗ ø63х5,8 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.
Рабочее давление в газопроводе – не более 0,005 МПа;
Протяженность газопровода – 23 м;
Глубина заложения газопровода низкого давления до верха трубы-1,5м.
Общее число стыков, подлежащих контролю, сваренных стыков подземного газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно составляет- 10%. При строительстве газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб в подземном исполнении, проектом предусмотрена укладка полиэтиленовых труб на песчаное дно траншеи толщиной 100мм. Сверху полиэтиленовых труб предусмотрена присыпка мягким грунтом высотой 200мм. В местах выхода газопровода из земли диаметр футляра 159х8 сталь20 ГОСТ 10704-91.
При прокладке газопровода низкого давления предусмотрена прокладка сигнальной ленты и медного провода в ПХВ изоляции. Пробное давление при испытании на герметичность 0,3 МПа в течении 24 ч.
Антикоррозионные покрытие футляров газопроводов «весьма усиленное»- грунтовка битумно-полимерная типа ГТ-760 ИН, лента полиэтиленовая 3 слоя, обертка защитная липкая полимерная на основе полиэтилена 1 слой.

Площадка ГРПШ

ГРПШ 04-2У1 служит для редуцирования транспортируемого природного газа с высокого на низкое давление. На площадке ГРПШ предусмотрены две задвижки Ду50мм. ГРПШ имеет две линии редуцирования, основная и резервная. Технологическое оборудование газорегуляторных пунктов запроектировано на давление подводящего газопровода 0,6МПа.
Рабочее давление после редуцирования ГРПШ- 0,002-0,005 МПа.

Внутренний газопровод

Внутренний газопровод котельной прокладывается из стальных, электросварных труб диаметром 57х4,0мм, а также из водогазопроводных труб диаметром DN40х3,2мм,DN20х2,8мм. иDN15х2,8мм
Газопроводы защищаются антикоррозионным покрытием, состоящим из слоя грунтовки ГФ-201 и двух слоев краски ПФ -115 желтого цвета с нанесением направления газа. По окончании монтажа газопровод подлежит внешнему осмотру, осмотру арматуры и других элементов газопровода. 25 % сварных соединений подлежат контролю неразрушающим методом. По окончании монтажа газопровод подвергается испытанию на прочность и герметичность пробным давлением 0,01 МПа в течении 1 часа.
В котельной предусмотрен газовый котел Honeywell RS MR II 172 -2шт.с общим расходом газа 41,1м3/ч и водонагреватель «ТерioRo30M» с расходом газа 2,4м3/ч. Максимальная потребность газа котельной для двух котлов и водонагревателя –43,5м3/ч. Для притока воздуха в помещении котельной предусмотрен зазор между дверью и полом с живым сечением не менее 0,02м2. Помещение, где установлено отопительное оборудование, оборудуется сигнализатором контроля загазованности.
Для контроля содержания метана в помещении котельной проектом предусмотрена система контроля загазованности Кристалл-1. В стандартную комплектацию системы загазованности Кристалл-1 входит: Сигнализатор загазованности по метану - СЗЦ-1 -1 шт.; Клапан электромагнитный КЗЭГ-НД Ду50.
Сигнализатор СЦЗ установлен в месте наиболее вероятного скопления газа, на стене в вертикальном положении на расстоянии от края газового прибора не менее 1 м.: для контроля содержании природного газа и оксида углерода (СО) на расстоянии от потолка 10-20см.
Звуковой и световой сигнал выведен в место присутствия людей. Блок питания сигнализатора включается в сеть через индивидуальную розетку, расположенную от места установки сигнализатора на

расстоянии не более-1,5м. Рабочее положение клапана электромагнитного - от вертикального (кнопкой вверх) до горизонтального.

Продувка и испытание газопровода

Газопроводы перед вводом в эксплуатацию подвергаются испытанию на герметичность.

Перед испытанием газопроводов выполняется их продувка для очистки внутренней полости от окалины, засорений и влаги. Газопроводы после монтажных работ, монтажа фасонных частей, узлов и арматуры испытывают воздухом на герметичность

Испытание газопровода – пневматическое.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***06.2022г;***

месяц, год

окончание работ ***04.2023г;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***10;***

фактически, месяц: ***7;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100%_ и фактически применено 98,7%_ (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Испольнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП Бейнеуэнергосервис

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ГКП "Бейнеусервис"

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ „Бейнеуский районный ОЗСП „АПС" К.В.Назарханов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект;
«Строительства спортивного зала в селе Бейнеу»
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Нур-жол курылыс" Даулетбаев А. О.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Директор БРГХ
Бисенгалиев Б.Б.

Бейнеу АГШ
Бейнеуское РГХ

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"24" 04 2023 года

Технический надзор ***ТОО "Ақбозат LTD", Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда, Жаппасбай батыра , 54***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***Технического надзора Бердалы Нұрлыбек Жаңбырбайұлы., № , № KZ06VJE00071093 от 06.12.2021г., № KZ53VJE00052205 от 15.01.2020г., № KZ61VJE00070103 от 25.10.2021г.,***

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство спортивного зала в селе Бейнеу»***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства" Бейнеуский район, село Бейнеу, Д. Тажиулы, 10/1.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "Нұр-Жол Құрылыс" номер лицензии №19010999 от 17.05.2019г.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Даулетбаев Арыстанбек Оракбаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***06. 2022г ;***

месяц, год

окончание работ ***04. 2023г ;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства месяц; ***9,0*** месяц;

фактически ***9,0*** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***597 518 221*** тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***500 538 623*** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***32 959 788*** тенге;

прочие затраты ***64 019 809*** тенге;

4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***567 642 308,24*** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***475 511 690,74*** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***31 311 798,76*** тенге;

прочие затраты ***60 818 818,74*** тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "Жастар-Плюс", г. Актау-2021г. , Республика Казахстан, Мангистауская область, г.Актау , мкр 31Б , 2/1.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)Экспертное заключение *ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» № 4 от 19.01.2021 г* .

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства:

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактически применено **97,8%**(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);";

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация
ТОО "Ақбозат LTD " Жумиров Б.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Бердалы Нурлыбек Жаңбырбайұлы KZ53VJE00052205 от 15.01.2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов ,подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"24" 04 2023 г.

Авторский надзор ***ТОО «Жастар-Плюс», Республика Казахстан, Мангистауская область, Актау Г.А., г.Актау , мкр 31Б , 2/1 Бижикенов Кайролла Мухашович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании ***приказ № 3 от 20.06.2022 года Тәжігара А. К.***

№ договора и дата

по объекту: ***«Строительство спортивного зала в селе Бейнеу»***

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "Нұр-Жол Құрылыс" номер лицензии №19010999 от 17.05.2019г.***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***Даулетбаев Арыстанбек Оракбаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***06.2022 г;***

месяц, год

окончание работ ***04.2023 г;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***9,0*** месяц;

фактически ***9,0*** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства ;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО "Жастар-Плюс", г. Актау-2021г.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» № СЕ-0012/21 от 01.09.2021 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «Жастар-Плюс»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору ***ТОО «Жастар-Плюс» Тәжігара Алмаикул Қаңғабайұлы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)