Қазақстан Республикасы
индустрия және инфрақұрылымдық
даму министрінің 2019 жылғы 9
тамыздағы №632 бұйрығына
қосымша 1
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
КЕНТАУ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"КЕНТАУ ҚАЛАЛЫҚ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ СӘУЛЕТ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 190840029658
№ 1925
24 12 2019 ж.

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы «24» желтоқсан

Тапсырыс беруші **Кентау қаласы әкімдігінің "Кентау қалалық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы және тұрғын-үй инспекциясы бөлімі", 160400, Кентау қаласы, Яссауи проспектісі, 85 үй**
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі
Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **2019 жылғы «24» желтоқсан, «Комби-Строй-1» ЖШС, директоры Муталиев М.К ., Шымкент қаласы, Абай мөлтек ауданы, Темірлан тас жолы, 5/6 құрылым**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **2019 жылғы «24» желтоқсан, «ЗКА Проект» ЖШС, Жайлаубаев Б.М. аттестат KZ24VJE00021590 21.12.2016; KZ51VJE00021589 21.12.2016; KZ94VJE00021591 21.12.2016**
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)
2019 жылғы « » желтоқсан, «IMPYLS» ЖШС, Тажимуратов А. 06.12.2018 жылғы н/з бұйрық негізінде
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Кентау (Бургем) қаласы мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«ОҚО, Кентау (Бургем) қаласын газбен қамтамасыз ету (III кезек)», Жаңадан салу
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
1. Объектінің құрылысы:
1)_____
жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық

белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау
(қайта жоспарлау, қайта жабдықтау)

Кентау қаласы әкімдігінің 2014 жылғы "04" ақпандағы № 32 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Оңтүстік Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі талоны 06.12.2018ж № KZ41REA00115367

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **Кентау қаласы әкімдігінің "Кентау қалалық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі, 08.12.2017ж. №275 бұйрықпен** бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Corporation Sintez» ЖШС, 91-2016-09

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **желтоқсан 2018**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2019**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6** ай;

нақты **13** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Газдың жалпы есептік жылдық шығысы	м3/сағ	41 392 717			
Орта қысымды газ жүйесіндегі ПЭ құбырлардың жалпы ұзындығы	м	36762			
Орта қысымды газ жүйесіндегі темір құбырлардың жалпы ұзындығы	м	42441,5			
ГРПШ-6	дана	200			
ГРПШ-10, 10МС	дана	1395			
ГРПШ-400 с регулятором давления РДНК-400	дана	1			
ГРПШ-07-У1 с регулятором давления РДНК-1000	дана	3			

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады
годовая производительность – 41392,717 тыс. м^3/год; общая протяженность ГСД 0,3-0,6 МПа из ПЭ100 SDR11-36,762 км; Ø200х18,2мм – 3,264 км; Ø160х14,6мм – 2,686 км; Ø110х10,0мм – 2,322 км; Ø90х8,2 мм – 0,931 км; Ø63х5,8мм – 27,559 км; общая протяженность ГСД 0,3-0,6 МПа из стальных труб по ГОСТ10704-91 - 42,4415 км, в том числе: Ø219х4,5 – 0,005км; Ø159х4,0 – 0,0015км; Ø76х3,5 – 4,515км; Ø57х3,5 – 34,270км; Ø25х3,2 – 3,650км; Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-6 (с одним счетчиком G-4) с регулятором давления газа РДГК-10 – 200 шт; Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-10 (с двумя счетчиками G-4) с регулятором давления газа РДГК-10 – 1394 шт; Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-10МС с регулятором давления РДГК-10М - 1 шт; Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-400 с регулятором давления РДНК-400 - 1 шт; Шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-07-У1 с регулятором давления РДНК-1000 – 3 шт.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 1226090,41 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 1127860,41 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 98230,00 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 1213829,12 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 1116581,45 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 97247,67 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын.

ОҚО, Кентау (Бургем) қаласын газбен қамтамасыз ету (III кезек)
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдаулы ШЕШІМ

Тапсырыс беруші **Басаров А.А.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **Абишев А.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Тажимуратов А.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Муталиев М.**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша
Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2019 жылғы «___»желтоқсан

Техникалық қадағалау **«ЗКА Проект» ЖШС, Абишев А.Т., Шымкент қаласы, Әл-фараби ауданы, Мәдлі Кожа көшесі, 48/2 үй**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Жайлаубаев Б.М. аттестат KZ24VJE00021590 21.12.2016; KZ51VJE00021589 21.12.2016; KZ94VJE00021591 21.12.2016
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
№3В 01.06.2019ж. негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«ОҚО, Кентау (Бургем) қаласын газбен қамтамасыз ету (III кезек)»
объектінің атауы және орналасқан жері
объектісі бойынша,
тапсырыс берушісі **Кентау қаласы әкімдігінің "Кентау қалалық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы және тұрғын-үй бөлімі инспекциясы бөлімі" мемлекеттік мекемесі", А.А.Басаров**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
1) мердігер (бас мердігер) **«Комби-Строй-1» ЖШС №13012024 24.05.2013ж.**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Муталиев Мәден Кеңесович атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2) қосалқы мердігер ұйымдар:_____
_____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы **желтоқсан 2018**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2019**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6** ай;
нақты **13** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 1226090,41 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 1127860,41 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 98230,00 мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 1213829,12 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 1116581,45 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 97247,67 мың теңге;

5. Объекті

Кентау қаласы әкімдігінің "Кентау қалалық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі, 08.12.2017ж. №275 бұйрықпен бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Corporation Sintez» ЖШС, 91-2016-09 жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертулер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«ЗКА Проект» ЖШС, Абишев А.**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)

Жайлаубаев Б.М. аттестат KZ24VJE00021590 21.12.2016; KZ51VJE00021589 21.12.2016; KZ94VJE00021591 21.12.2016

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

қолы, күні М.О.