Договор № 04-23-АЭСС
на разработку проектной документации

г. Астана «18» апреля 2023 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора Муканова Кайсара Нурмуханбетовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «АстанаЭлектроСтройСервис», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице директора Осокина Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем как «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Термины

1.1. В данном Договоре ниже перечисленные термины имеют следующее толкование:

1) **«Заказчик» – ТОО «Игілік Стройпроект»;**

2) **«Исполнитель» - ТОО «АстанаЭлектроСтройСервис»;**

3) **«Стоимость Договора» -** означает общую сумму Договора, согласованную сторонами;

4) **«Договор»** – гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Исполнителем на выполнение работ по разработке проектной документации. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия Изменений;

5) **«Срок»** – означает срок, в течение которого Исполнитель должен выполнить проектные работы;

2. Предмет Договора

2.1. Исполнитель обязуется в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 1 к договору) выполнить **Работы по разработке Технического задания и Технического проекта автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ) ТОО «Окжетпес-Т»**.

2.2. Прохождение экспертизы (государственной либо вневедомственной) проекта не входит в перечень работ по договору, возлагается на Заказчика и оплачивается за счет его средств, Исполнитель обязуется произвести сопровождение при прохождении экспертизы.

3. Язык и нормы права Договора

3.1. Договор составлен на русском языке.

3.2. Правовыми нормами Договора являются законодательные акты Республики Казахстан.

4. Официальное общение между Заказчиком и Исполнителем

4.1. Официальное общение между Заказчиком и Исполнителем, которое касается вопросов разработки проектной документации, имеет силу только в письменном виде.

5. Порядок сдачи и приемки документации

5.1 Состав документации, выполняемой по настоящему Договору, определяется Заданием на проектирование (Приложение № 1 к договору) и действующими нормативными актами Республики Казахстан, условиями настоящего Договора.

5.2 Сдача разработанной и согласованной в установленном порядке проектной документации осуществляется в сроки, определенные в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3 Готовность проектной документации как результата работ по настоящему Договору подтверждается подписанием Заказчиком Акта сдачи-приемки проектных работ.

5.4. После выполнения работ в соответствии с условиями настоящего Договора Исполнитель передает уполномоченному представителю Заказчика по накладной Акт сдачи-приемки проектных работ (подписанный со своей стороны) с приложением комплектов готовой документации в количестве 2 (двух) экземпляров на бумаге и 1 (один) экземпляр в электронном виде в формате PDF.

5.5. Подписание Заказчиком оформленной Исполнителем накладной является датой выполнения Исполнителем работ и подтверждает получение Заказчиком разработанной проектной документации.

5.6. Переход права собственности на проектную документацию от Исполнителя к Заказчику осуществляется только после поступления на счет Исполнителя полной оплаты от Заказчика, в соответствии с п. 7.2. Договора.

5.7. Основанием для отказа в приемке работ является несоответствие документации, разработанной Исполнителем, требованиям настоящего Договора, действующего законодательства Республики Казахстан и нормативных документов, государственным стандартам.

6. Общая сумма Договора

6.1. Стоимость работ, поручаемых Исполнителю по настоящему Договору составляет **3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч)** тенге, в том числе НДС 12%.

7. Порядок и условия платежа

7.1. Все платежи по настоящему Договору производятся Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанного в реквизитах сторон настоящего Договора.

7.2. Заказчик производит оплату Исполнителю в сумме 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) тенге, в том числе НДС 12% не позднее 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты подписания Сторонами актов сдачи-приемки проектных работ.

7.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

7.4. При завершении работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт выполненных работ.

8. Сроки выполнения работ

8.1. Исполнитель обязуется разработать и выдать проектную документацию не позднее 5 июня 2023 года, при условии предоставления Заказчиком всех необходимых Исходных данных.

8.2. Приемка выполненных работ производится в течение 3 (трех) дней после передачи Исполнителем проектной документации Заказчику.

8.3. Днем начала работ считается дата подписания настоящего Договора.

8.4. Исполнитель вправе досрочно выполнить договорные обязательства.

9. Обязательства Исполнителя

9.1. Проектная документация, разработанная Исполнителем, должна соответствовать требованиям СН РК и условиям договора.

9.2. Исполнитель должен обеспечить надлежащее и своевременное выполнение работ.

9.3. В случае направления Заказчиком проектной документации на экспертизу, Исполнитель должен без дополнительного возмещения затрат осуществить все исправления проектной документации с учетом замечаний Экспертизы.

9.4. Исполнитель обязан обеспечить качество выполненных работ в соответствии с требованиями СНРК.

9.5. Исполнитель обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности.

9.6. Исполнитель не вправе передавать проектную документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

9.7. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в проектную документацию, если они не противоречат действующим требованиям СН РК.

9.8. По письменному запросу Заказчика, в течение 3 (трех) рабочих дней, предоставить ему отчет о ходе выполнения работ, предусмотренных настоящим договором.

9.9. Согласовать с Заказчиком все возникшие в процессе работы вопросы.

9.10. В согласованный с Заказчиком срок и за собственный счет устранять замечания Экспертизы.

9.11. Проводить согласование разработанной проектной документации с Заказчиком.

9.12. Осуществлять сопровождение проектной документации при проведении экспертизы.

9.13. Исполнитель не в праве передавать проектную документацию без письменного согласия Заказчика.

9.14. В случае если Исполнитель, в ходе выполнения проектных работ сочтет, что указания, полученные от Заказчика, противоречат строительным нормами правилам и/или действующему законодательству и могут привести к возникновению существенных недостатков в разрабатываемой документации и последующих строительных работах, а также отодвигают срок выполнения работ, он обязан в письменной форме незамедлительно уведомить об этом Заказчика.

9.15. При наличии замечаний при проведении экспертизы устранить их в кратчайшие сроки.

9.16. Представить Заказчику оформленные акты сдачи-приемки проектных работ.

9.17. По окончании выполнения работ предоставить Заказчику по Акту оказанных услуг разработанную проектную документацию в формате (dwg, word, Excel, KENML, IndorCad) в одном экземпляре, также в выгрузачной версии програмнного комплекса на котором были выполнены все рабочие чертежи.

9.18. При поступление судебного иска от каких-либо заинтересованных людей по указанному объекту в настоящем Договоре, Исполнитель несет полную ответственность согласно закона, также участвует во всех судебных тяжбах по указанному объекту в настоящем Договоре.

9.19. В случае получения отрицательного заключения экспертизы по вине Исполнителя в рамках изготовленной проектно-сметной документации является основанием для возврата Заказчику денежных сумм, оплаченных ему по настоящему договору.

10. Обязательства Заказчика

10.1. Оказывать содействие Исполнителю в исполнение настоящего договора.

10.2. Представить Исполнителю информацию, необходимую для исполнения договора.

10.3. Обеспечить беспрепятственный доступ на объекты Заказчика, а также предоставить сопровождение сотрудников Исполнителя ответственными лицами Заказчика.

10.4. Заказчик обязуется оплатить Исполнителю выполненные работы по Договору в соответствии с условиями настоящего Договора.

10.5. Заказчик выдает Исполнителю исходные данные на проектирование.

10.6. Осуществлять текущий контроль за выполнением Исполнителем работ в соответствии с настоящим договором, получать по письменному либо устному запросу информацию о ходе выполнения работ в соответствии с наятоящим Договором.

10.7. После приемки у Исполнителя проектной документации произвести оплату в соответствии с пунктом 7.2. настоящего Договора.

10.8. Заказчик вправе без согласия Исполнителя использовать по своему усмотрению, в том числе, передавать тертьим лицам, полученную от Исполнителя проектную документацию, только после перехода права собственности на проектную документацию.

11. Гарантии

1.1. Исполнитель гарантирует Заказчику, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих её качество до уровня, не соответствующего требованиям Договора.

12. Процедура разрешения споров

12.1. Заказчик и Исполнитель должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

12.2. Стороны согласились, что в случае не урегулирования спора путем переговоров в течении 5 (пяти) календарных дней, спор передается на рассмотрение в Специализированный межрайонный экономический суд города Алматы.

13. Продление срока выполнения работ

13.1. Заказчик по мотивированному заявлению Исполнителя продлевает на свое усмотрение срок выполнения работ, если имеют место непредвиденные обстоятельства или в случае возникновения отклонений, признанных Заказчиком объективными, и требующих дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае невыдачи исходных данных, либо их выдачи не в полном объеме.

14. Отказ от Договора

14.1. Односторонний отказ от настоящего Договора допускается в следующих случаях, но не ограничивается перечисленным:

1) Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению, то к нему могут быть применены штрафные санкции в размере 0,5% от общей суммы Договора за каждый день.

14.2. При одностороннем отказе от Договора, стороны обязуются произвести расчеты по договору на дату расторжения.

14.3. Отказ от Договора не исключает ответственности, предусмотренной для сторон настоящим Договором.

15. Форс-мажор

15.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами (далее форс-мажорные обстоятельства).

15.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, должна в кратчайший срок известить об этом в письменном виде другую Сторону с приложением соответствующих свидетельств и указать предположительный срок действия этих обстоятельств и их возможные последствия. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ государственного органа.

15.3. Если форс-мажорные обстоятельства будут непрерывно длиться более 1 (одного) месяца подряд, Стороны вправе расторгнуть настоящий договор по взаимному соглашению. После получения одной из Сторон письменного уведомления другой Стороны о намерении расторгнуть договор, Стороны примут все необходимые меры для проведения всех взаиморасчетов. Договор прекращает свое действие с момента завершения взаиморасчетов между Сторонами.

16. Ответственность

16.1. За несвоевременное исполнение условий Договора Исполнителем Заказчик имеет право применить к Исполнителю неустойку в размере 0,5% от стоимости не исполненного или ненадлежаще исполненного в срок обязательства, за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости невыполненных в срок работ.

16.2. В случае если Заказчик не выплачивает Исполнителю причитающиеся ему сумму в сроки, указанные в Договоре, то Исполнитель имеет право применить к Заказчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,5% от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени)не должна превышать 10% от невыплаченной в срок суммы.

16.3. Уплата неустойки, а также возмещение причиненного ущерба не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

17. Прочие условия

17.1. Все извещения и иная корреспонденция направляются Сторонами друг другу по почтовым адресам, указанным настоящем Договоре.

17.2. Лица, подписавшие настоящий Договор заявляют, что имеют необходимые полномочия для подписания настоящего Договора по учредительным документам и/или не требуются согласия учредителей Сторон для заключения настоящего Договора.

17.3. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

17.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон.

17.5. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, и действует до полного исполнения Сторонами договорных обязательств.

17.6. Приложения к договору являются его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 – «Задание на проектирование АСКУЭ ТОО "Окжетпес-Т"».

18. Адреса и реквизиты сторон:

«ЗАКАЗЧИК»	«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
ТОО «Игілік Стройпроект»	**ТОО «АстанаЭлектроСтройСервис»**
Юридический адрес: Республика Казахстан, 050000, г.Алматы, Наурызбайский район, м-н Калкаман-2, ул. Аспандиярова, дом 81	010000, Республика Казахстан г. Астана, пр. Туран, дом 19/1, ВП-10
Фактический адрес: РК, 050000, г.Алматы, Ауэзовский район, ул. Толе би, дом 302Б, оф 37г.	
БИН 090140008798	БИН 050 240 010 815
ИИК: KZ888562203108184140	ИИК KZ08965T031202659746
Банк АГФ АО "Банк ЦентрКредит"	Акционерное общество «ForteBank»
БИК KCJBKZKX	БИК банка: IRTYKZKA
Телефон: 87474027784	НДС серия 62001 № 00017676 от 12 декабря 2012 г.
E-mail: igilik.stroyproect@gmail.com	Тел.: (7172) 67-82-24, 8 701 554 09 39
	Email: aesservis@mail.ru
Директор	**Директор**
_____ **Муканов К.Н.**	_____ **Осокин С.А.**