Приложение 4-1

к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ"**

Субподрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroi-Group"**

Наменование строительства и его адрес: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г.Павлодар, расположенной по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Чокина, 33**

Договор подряда (контракт) **№13 от 15.08.2023 г.**

Справка №1

от 25.09.2023 года

о стоимости выполненных работ и затрат

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		13	15.08.2023 г.				

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС 12%)	Итого к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г.Павлодар, расположенной по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Академика Чокина, 33	2 900 000,00	2 589 285,71							310 714,29	
за сентябрь месяц 2023 г.	2 900 000,00	2 589 285,71							310 714,29	2 900 000,00
Итого к оплате:										**2 900 000,00**

Генподрядчик :

Товарищество с ограниченной ответственностью "Экостройсервис ПВ"

БИН 040940004507

Директор _____ **Конакбаев Д.Б.**

Субподрядчик :

Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroi-Group»

БИН 030640012565

Директор _____ **Жаншуков Е.М.**

SANA-2015 22.4Д от 06.10.20

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г Аксу

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: **ТОО "Экостройсервис ПВ" Павлодарская область, г.Павлодар, Естая 81/1 БИН 040940004507**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "NamysStroi-Group" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Чайковского, 4/7 БИН 030640012565**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар, расположенной по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Академика Чокина, 33**

(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 13 от 15.08.2023

Акт № 1

приемки выполненных работ за сентябрь от 25.09.2023 года

(Локальная смета 02-01-01)

Основание:

Общестроительные работы

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 3 Внутренняя отделка.													
14	93	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=72%	м2 оштукатуриваемой поверхности	45,117	1 240,59 / 1 140,30	100,29 / 84,98	55 972 / 51 447	4 525 / 3 834	0 / -	39 802 / 7 662	103 436	Казахстан
15	94	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=72%	м2 поверхности облицовки	45,117	2 638,30 / 2 617,15	21,15 / 9,84	119 032 / 118 078	954 / 444	0 / -	85 336 / 16 349	220 717	Казахстан

Итого

- зарплата рабочих-строителей, тенге	**324 153**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	169 525
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	5 479
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 278
- накладные расходы, тенге	0
- сметная прибыль (8 %), тенге	125 138
Всего	24 011
Временные здания и сооружения (1,5%) К=0,8	**324 153**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3%)	3 890
	4 265

Непредвиденные работы и затраты (2%)	6 646
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	338 954
Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Кпер = 1,079000000)	365 731
Договорной коэфицент К=0,95	347 444,62
НДС (12%)	41693,35
Итого	389 137,97

Принял: (Генподрядчик)

ТОО "Экостроисервис ПВ"

БИН 040940004507

Директор _____ Конакбаев Д.Б.

Сдал: (Субподрядчик)

ТОО "NamysStroi-Group"

БИН 030640012565

Руководитель_____ Жаншуков Е.М.

SANA-2015 22.4Д от 06.10.202

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Генподрядчик: **ТОО "Экостройсервис ПВ" Павлодарская область, г.Павлодар, Естая 81/1 БИН 040940004507**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "NamysStroi-Group" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Чайковского, 4/7 БИН 030640012565**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар, расположенной по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Академика Чокина, 33**

(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 13 от 15.08.2023

Акт № 2

приемки выполненных работ за сентябрь от 25.09.2023 года

по Корректирующей смете № 1 (Локальная смета 02-01-01)

Основание: Общестроительные работы.

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Добавить.													
2.1 Фасад													
1	1	1115-0106-0201	Стены. Облицовка наружная по бетонной поверхности фасадными термопанелями НР=72%	м2 поверхности облицовки	74,7	4 752,99	38,96	355 048	2 910	0	254 692	658 520	Казахстан
						4 714,03	21,43	352 138	1 601	-	48 779		

4	4	1108-0701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка НР=72%	м2 вертикальной проекции	74,7	1 276,27	66,14	95 337	4 941	34 459	41 881	148 195	Казахстан
Итого						748,83	29,85	55 938	2 230	-	10 977		

- зарплата рабочих-строителей, тенге	**806 715**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	408 076
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	7 851
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 831
- накладные расходы, тенге	34 459
- сметная прибыль (8 %), тенге	296 573
Всего	59 757
Временные здания и сооружения (1,5%) К=0,8	**806 715**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3%)	9 681
Непредвиденные работы и затраты (2%)	10 613
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**16 540**
Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Кпер = 1,079000000)	**843 549**
Договорной коэфицент К=0,95	**910 189**
НДС (12%)	**864 679,67**
Итого	103761,56
	968 441,23

Принял: (Генподрядчик)

ТОО "Экостройсервис ПВ"

БИН 040940004507

Директор _____ **Конакбаев Д.Б.**

Сдал: (Субподрядчик)

ТОО "NamysStroi-Group"

БИН 030640012565

Руководитель _____ **Жаншуков Е.М.**

SANA-2015 22.4Д от 06.10.202

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Генподрядчик: **ТОО "Экостройсервис ПВ" Павлодарская область, г.Павлодар, Естая 81/1 БИН 040940004507**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "NamysStroi-Group" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Чайковского, 4/7 БИН 030640012565**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар, расположенной по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Академика Чокина, 33**

(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 13 от 15.08.2023

Акт № 3

приемки выполненных работ за сентябрь от 25.09.2023 года

(Локальная смета 02-01-04)

Основание: Электроснабжение и электроосвещение.

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	54	1121-0202-0101	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах НР=72%	м	1060	266,04	2,46	282 002	2 608	0	201 233	521 894	Казахстан
						263,58	0,09	279 395	95	-	38 659		

Итого

	521 894
зарплата рабочих-строителей, тенге	279 395
затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 608

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	95
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	201 233
- сметная прибыль (8 %), тенге	38 659
Всего	**521 894**
Временные здания и сооружения (1,2%)	6 263
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3%)	6 866
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**10 700**
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**545 723**
Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Кпер = 1,079000000)	**588 836**
Договорной коэфицент К=0,95	**559 393,77**
НДС (12%)	67127,25
Итого	**626 521,02**

Принял: (Генподрядчик)

ТОО "Экостройсервис ПВ"

БИН 040940004507

Директор _____ **Конакбаев Д.Б.**

Сдал: (Субподрядчик)

ТОО "NamysStroi-Group"

БИН 030640012565

Руководитель _____ **Жаншуков Е.М.**

SANA-2015 22.4Д от 06.10.202

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Генподрядчик: **ТОО "Экостройсервис ПВ" Павлодарская область, г.Павлодар, Естая 81/1 БИН 040940004507**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "NamysStroi-Group" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Чайковского, 4/7 БИН 030640012565**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар, расположенной по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Академика Чокина, 33**

(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 13 от 15.08.2023

Акт № 4

приемки выполненных работ за сентябрь от 25.09.2023 года

(Локальная смета 02-01-01)

Основание: Общестроительные работы

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 6 Кровля.													
8	116	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=72%	м2 кровли	495,5	238,59	21,64	118 221	10 723	0	80 153	214 245	Казахстан
						216,95	7,72	107 499	3 825	-	15 870		

9	117	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 НР=72%	м2 кровли	495,5	108,50	10,28	53 762	5 094	0	36 357	97 329	Казахстан
Итого						98,22	3,69	48 668	1 828	-	7 210		

- зарплата рабочих-строителей, тенге	**311 573**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	156 167
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	15 816
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 654
- накладные расходы, тенге	0
- сметная прибыль (8 %), тенге	116 511
Всего	23 080
Временные здания и сооружения (1,2%)	**311 573**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3%)	3 739
Непредвиденные работы и затраты (2%)	4 099
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**6 388**
Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Кпер = 1,079000000)	**325 799**
Договорной коэфицент К=0,95	**351 538**
НДС (12%)	**333 960,72**
Итого	40075,29
	374 036,01

Принял: (Генподрядчик)

ТОО "Экостройсервис ПВ"

БИН 040940004507

Директор _____ **Конакбаев Д.Б.**

Сдал: (Субподрядчик)

ТОО "NamysStroi-Group"

БИН 030640012565

Руководитель _____ **Жаншуков Е.М.**

SANA-2015 22.4Д от 06.10.202

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Генподрядчик: **ТОО "Экостройсервис ПВ" Павлодарская область, г.Павлодар, Естая 81/1 БИН 040940004507**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "NamysStroi-Group" Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Чайковского, 4/7 БИН 030640012565**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар, расположенной по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Академика Чокина, 33**

(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт здания и территории дошкольной гимназии №42 г. Павлодар**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 13 от 15.08.2023

Акт № 5

приемки выполненных работ за сентябрь от 25.09.2023 года

(Локальная смета 02-01-03)

Основание: Отопление и вентиляция.

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с наклад-ными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Отопление.													
1	1	1116-0301-0102	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=72%	м трубопровода	39	594,71	27,72	23 194	1 081	0	16 205	42 551	Казахстан
						566,99	10,12	22 113	395	-	3 152		

2	2	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=72%	м трубопровода	12	594,71	27,72	7 137	333	0	4 986	13 093	Казахстан
						566,99	10,12	6 804	121	-	970		
3	10	1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР=72%	кВт	154,882	966,79	19,93	149 738	3 087	0	106 453	276 687	Казахстан
						946,86	7,75	146 652	1 200	-	20 495		
Раздел 2 Узел управления													
6	44	1118-0801-0101	Узлы тепловые элеваторные номером 1, 2. Установка НР=72%	узел	1	19 569,39	1 433,32	19 569	1 433	0	13 488	35 702	Казахстан
						18 136,07	597,17	18 136	597	-	2 645		
8	46	1116-0401-0204	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР=72%	м трубопровода	30	1 532,02	121,82	45 961	3 655	0	31 208	83 342	Казахстан
						1 410,20	34,61	42 306	1 038	-	6 173		

Итого	**451 374**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	236 010
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	9 588
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 352
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- оборудование, тенге	0
- накладные расходы, тенге	172 341
- сметная прибыль (8 %), тенге	33 435
Всего	**451 374**
Временные здания и сооружения (1,2%)	5 416
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3%)	5 938
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**9 255**
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**471 984**

Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Кпер = 1,079000000)	**509 270**
Договорной коэфицент К=0,95	**483 806,94**
НДС (12%)	58056,83
Итого	**541 863,77**

Принял: (Генподрядчик)

ТОО "Экостройсервис ПВ"

БИН 040940004507

Директор _____ **Конакбаев Д.Б.**

Сдал: (Субподрядчик)

ТОО "NamysStroi-Group"

БИН 030640012565

Руководитель _____ **Жаншуков Е.М.**