"Түркістан облысы Шардара ауданы Ақшеңгелді а.о 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4 каналдарын күрделі жөндеу"

Жұмыс жобасы бойынша

05.09.2023 ж. № 19-0311/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Түркістан облысының ауыл шаруашылығы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Улмад" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0311/23 от 05.09.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Капитальный ремонт канала 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4 в с/о Акшенгелди Шардаринском районе Туркестанской области"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление сельского хозяйства Туркестанской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад"

город Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт канала 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4 в с/о Акшенгелди Шардаринском районе Туркестанской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 12.06.2023 г. № 990640001221/230149/00 (106)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление сельского хозяйства Туркестанской области"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад", лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Эгида-KZ", лицензия от 15.03.2021 г. №21012260 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 11 мая 2022 года, утвержденное ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»;

постановление Акимата Шардаринского района Туркестанской области от 28 октября 2022 года №288 о разрешении на проектирование и производство работ по капитальному ремонту каналов 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4 в с/о Акшенгелди;

акт на право постоянного землепользования от 16 января 2017 года №301081476 на земельный участок размером 0,13672 га с кадастровым номером 19-301-081-476 под существующий лоток;

акт на право постоянного землепользования от 16 января 2017 года №301081478 на земельный участок размером 2,3114 га с кадастровым номером 19-301-081-478 под существующий лоток;

акт на право постоянного землепользования от 16 января 2017 года №301081485 на земельный участок размером 0,9379 га с кадастровым номером 19-301-081-485 под существующий лоток;

акт на право постоянного землепользования от 16 января 2017 года №301081486 на земельный участок размером 1,13034 га с кадастровым номером 19-301-081-486 под существующий лоток;

дефектный акт обследования канала 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4 в с/о Акшенгелди Шардаринского района, утвержденный ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Шардаринского района Туркестанской области» от 01 июля 2022 года;

акт обследования канала 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4 в с/о Акшенгелди Шардаринском районе, составленный специальной комиссией и утвержденный ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Шардаринского района Туркестанской области» от 15 июня 2022 года;

техническое заключение от 11 мая 2022 года №17 по результатам технического обследования и оценки технического состояния объекта, составленное ТОО «SK Best Spec Stroy KZ» (свидетельство об аккредитации №KZ36VWC00092679 от 25 августа 2022 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности, аттестаты экспертов осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуг и в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Кошимова. Е.А. от 09 сентября 2021 года №KZ46VJE00068821, Мендибаевой. Э.У. от 09 сентября 2021 года №KZ68VJE00068813, Арманова. А.А. от 09 сентября 2021 года №KZ03VJE00068819);

акт о вырубке зеленых насаждений от 15 июня 2022 года, составленный специальной комиссией и утвержденный ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Шардаринского района Туркестанской области»;

ведомость поставки материалов от 17 апреля 2023 года, утвержденная ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»;

технический отчет об топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Улмад» в 2022 году;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненное ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2022 году;

Письма:

ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»:

от 11 мая 2023 года №30-05-27/684 о согласовании принятых проектных решений;

от 19 мая 2023 года №30-05-27/685 об источнике финансирования и о сроке начала строительства;

от 19 мая 2023 года №30-05-27/1496 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы;

ГУ «Аппарат Акима аульного округа Акшенгелди» Шардаринского района Туркестанской области:

от 16 февраля 2023 года №51 о возможности временного приостановления работы канала;

от 16 февраля 2023 года №52 о расстоянии вывоза строительного мусора;

от 16 февраля 2023 года №53 о расстоянии до карьера бутового камня;

от 16 февраля 2023 года №54 о расстоянии складирования использованных железобетонных изделий и других строительных материалов;

от 16 февраля 2023 года №55 о том, что каналы находятся на балансе ГУ «Аппарат Акима аульного округа Акшенгелди» Шардаринского района Туркестанской области;

от 16 февраля 2023 года №57 о последнем ремонте каналов;

от 16 февраля 2023 года №58 о вырубке деревьев вдоль канала и их последующем восстановлении;

от 16 февраля 2023 года №59 о расстоянии доставки строительного грунта

ГУ «Управление ветеринарии Туркестанской области» от 08 августа 2023 года № 40-07-04/347 об отсутствии скотомогильников и очагов неблагополучных по сибирской язве на участке строительства.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Линейные схемы каналов 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4, утвержденные ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области», ГУ «Отдел сельского хозяйства и

земельных отношений Шардаринского района Туркестанской области», ГУ «Аппарат Акима аульного округа Акшенгелди» Шардаринского района Туркестанской области

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Шардаринский р-н, с/о Акшенгелди.
Сейсмичность района: 7 баллов.
Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
4	Сметный раздел	Балмаганбетова Ш.Б.	KZ76VJE00023079	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Длина канала 4-К-1-1	км	3,889	3,889
2	Длина канала 4-К-1-2	км	0,773	0,773
3	Длина канала 4-К-1-3	км	2,728	2,728
4	Длина канала 4-К-1-4	км	3,823	3,823
5	Расход канала 4-К-1-1	м³/сек	0,90	0,90
6	Расход канала 4-К-1-2	м³/сек	0,25	0,25
7	Расход канала 4-К-1-3	м³/сек	0,90	0,90
8	Расход канала 4-К-1-4	м³/сек	0,80	0,80
9	КПД каналов		0,90	0,90
10	Класс сооружения каналов		IV	IV
11	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022 года и прогнозном уровне 2023,2024,2025 года, в том числе:	млн. тенге	1927,162	1917,130
11.1	СМР	млн. тенге	1566,103	1478,431
11.2	оборудование	млн. тенге	74,851	72,839
11.3	прочие затраты	млн. тенге	286,208	365,860
12	В ценах по годам строительства			
12.1	В ценах 2024 года	млн. тенге	1504,932	1495,248
12.2	В ценах 2025 года	млн. тенге	406,986	404,367

12.3	В текущих ценах 2023 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	15,244	17,515
13	Продолжительность строительства	мес.	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект "Капитальный ремонт канала 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4 в с/о Акшенгелди Шардаринском районе Туркестанской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Түркістан облысы Шардара ауданы Ақшеңгелді а.о 4-К-1-1, 4-К-1-2, 4-К-1-3, 4-К-1-4 каналдарын күрделі жөндеу" Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

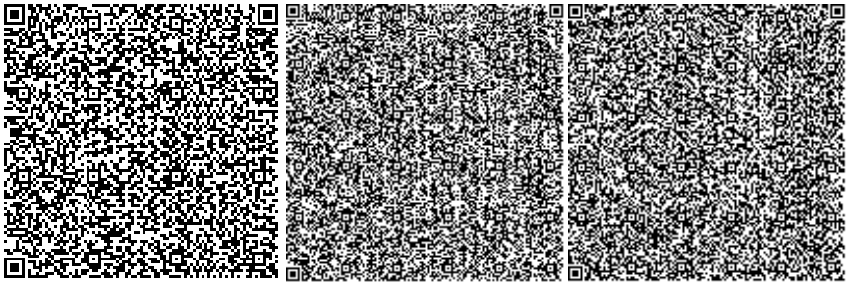
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

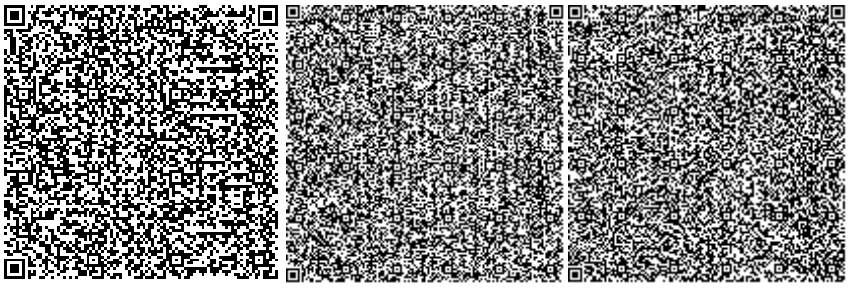
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

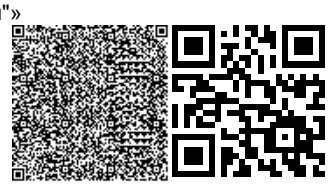


Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

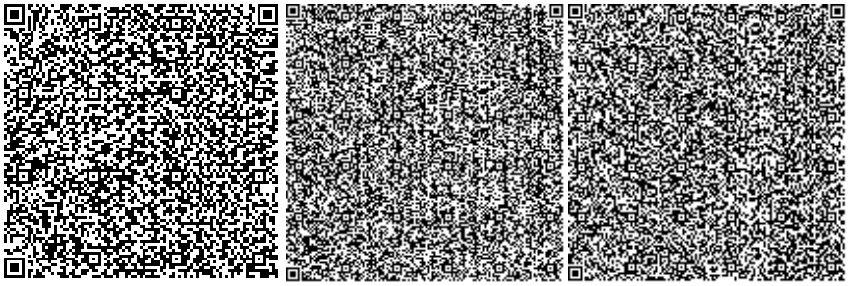




Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

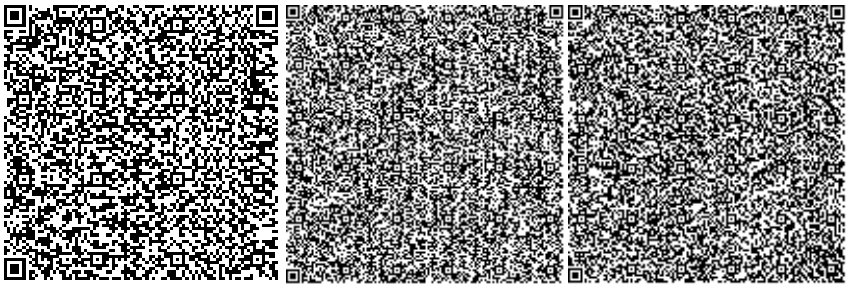
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

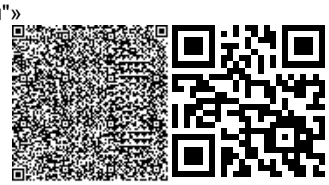
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Балмаганбетова Ш.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону