Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» декабрь 2023 г.

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Миялинская средняя школа" отдела образования Кызылкогинского района Управления образования Атырауской области", Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Жанғельдино, МЫРЗАГЕРЕЙ ЛУКПАНОВ, 16, БИН 990440001859 Тел.: 87123826036 договор 87783294249, Директор школы Қанат Ғайса Мақсотұлы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 25 **декабрь 2023 г. ТОО "ГЕМАКАСЕС" Кызылординская область, г.Кызылорда, с.Махамбетова, Отек Кулманов, 58, БИН 051140008585, директор Джумашев Даурен Калелкалиевич**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 25 **декабрь 2023г. Договор №43 от 28.03.2022г., ТОО «Аймереке» , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, БЕЙИМБЕТ МАЙЛИН 8/1; эксперт Джалгаспаев А.К., аттестат KZ07VJE00049832, KZ58VJE00049496; KZ27VJE00052479 от 08.10.2019г;24.09.2019;28.01.2020**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) 25 **декабрь 2023г. Договор №01/22 от 20.01.2022г., ТОО КБ "МунайГаз Инжинирнг", 17011733, 27.06.2017 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , микрорайон Саулет-12, 2А, эксперт Туралиев А.Н.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технический сложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или

разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **Жангелдинский сельский округ от 29.09.2015 года № 9.**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **KZ53REA00270739 18.04.2022г Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО КБ "МунайГаз Инжинирнг", 17011733, 27.06.2017 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , микрорайон Саулет-12, 2А**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Государственное учреждение «Миялинская средняя школа» 25 05.03.2021**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ « » ***апрель 2022;***

(месяц, год)

окончание работ « » ***декабрь 2023;***

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 20
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20;
фактически, месяц: 20;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»					
Здания					
Общестроительные работы					
Внутренние работы					

Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	3543,28	3543,28	3543,28	3543,28
Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2	3543,28	3543,28	3543,28	3543,28
Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2	6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Стены, подготовленные под окраску. окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям		6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Полы. 1-2 этажи					
Тип К	м2	1427,9	1427,9	1427,9	1427,9
Тип Л	м2	1661,3	1661,3	1661,3	1661,3
Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м2	18,23	18,23	18,23	18,23
Витраж В1	м2	6	6	6	6
Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов	м2	2145	2145	2145	2145
Поверхности бетонные и оштукатуренные. Окраска цоколя кузбасским лаком, первый слой	м2	255	255	255	255
Крыльцо №1 (пандус)	м2	23,1	23,1	23,1	23,1
Крыльцо №1 (лестничная клетка)	м2	23,1	23,1	23,1	23,1
Кровля					
Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м2	2493,62	2493,62	2493,62	2493,62
Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2	2493,62	2493,62	2493,62	2493,62
Ремонт техподполье					
Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м2	1710	1710	1710	1710
Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 5 мм	м2	1710	1710	1710	1710
Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором	м2	1180	1180	1180	1180

по камню и бетону простое					
Водопровод и канализация					
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 110 мм. Прокладка на сварных соединениях	м2	8	8	8	8
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м2	118	118	118	118
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м	8	8	8	8
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м	118	118	118	118
Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м	38	38	38	38
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 15 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	2	2	2	2
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 20 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	2	2	2	2
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 25 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	29	29	29	29
Шкаф пожарный ШПК-310 НОК/НОБ	шт	10	10	10	10
Водонагреватели электрические накопительные на 100 литров, мощность 1,5 кВт, управление электронное с функцией программирования, установка вертикальная и горизонтальная ГОСТ Р 52084-2003	шт	1	1	1	1
Водонагреватели электрические накопительные на 30 литров (аристон), мощность 1,5 кВт, настенные ГОСТ 52084-2003	шт	2	2	2	2
Водонагреватели электрические накопительные на 80 литров, мощность 1,5 кВт, управление электронное с функцией программирования, установка вертикальная и горизонтальная ГОСТ Р 52084-2003	шт	1	1	1	1

Канализация					
Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м	127	127	127	127
"Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка "	м	3	3	3	3
Отопления и вентиляция					
Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м	73,2	73,2	73,2	73,2
Электроосвещение					
Вводно-распределительная панель ВРУ-1-21-10, номинальный ток панели 200 А, количество и номинальный ток вводного аппарата 1х250 А, количество и номинальный ток аппаратов линий НПН2 2х60 + ПН2 4х100 А ГОСТ 30011.1-2012	шт	1	1	1	1
Щиты распределительные встраиваемые модели ЩРв-24з-1 38 УХЛ3 IP31, ГОСТ Р 51778-2001	шт	1	1	1	1
Выключатель нагрузки (мини-рубильник) ВН-32 3Р 63 А ГОСТ IEC 61009-12014	шт	1	1	1	1
Автоматы дифференциальные АД12 2Р 25А 30 мА ГОСТ IEC 61009-12014	шт	2	2	2	2
Автоматы дифференциальные АД12 2Р 25А 30 мА ГОСТ IEC 61009-12014	шт	9	9	9	9
Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 2х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,25	0,25	0,25	0,25
Установка светильников	шт	35	35	35	35
Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка	шт	465	465	465	465
Наружный водопровод и канализация					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	35	35	35	35
Задвижки с обрезиненным клином фланцевые, корпус из ВЧШГ, без штурвала, для воды, Т от -20°С до +70°С, PN 16, DN 100, типа Chevron, VAG ГОСТ 5762-2002	шт	1	1	1	1

Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 100 ГОСТ 33259-2015	шт	6	6	6	6
Втулка под фланец полиэтиленовая сварная ПЭ 100 SDR 17, DN 110, PN 10	шт	3	3	3	3
Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих	М3	1,5	1,5	1,5	1,5
Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН15 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	1	1	1	1
Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП15-1, 2ПП15-1 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	1	1	1	1
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС15.9 из тяжелого бетона класса В15СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016		1	1	1	1
Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	М2	10,64	10,64	10,64	10,64
Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99	шт	1	1	1	1
Колодцы ж/б д-1000мм-3 шт	М3	1,81	1,81	1,81	1,81
Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН10 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт	3	3	3	3
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС10.9 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	2	2	2	2
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС10.6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	2	2	2	2
Наружное освещение					
Установка светильников	шт	18	18	18	18
Прокладка кабеля	м	250	250	250	250
Благоустройство					
Вертикальная планировка					

Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м3	223	223	223	223
Дорожки					
Стяжки цементные толщ 130мм	м2	130	130	130	130
Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м2	1114,35	1114,35	1114,35	1114,35
Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м	610	610	610	610
Баскетбольная площадка					
Стяжки цементные толщ 50мм	м2	448	448	448	448
Монтаж баскетбольной стойки с места	шт	2	2	2	2
Стяжки цементные толщ 150мм	м2	3,06	3,06	3,06	3,06
Тактильные плитки					
Покрытия из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе. Устройство	м2	19,8	19,8	19,8	19,8
Площадка для военный подготовки					
Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство	м3	16,16	16,16	16,16	16,16
Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3	80,8	80,8	80,8	80,8
Припятствие РОВ размером 6000х3000 мм	шт	1	1	1	1
Элементы полосы препятствий Лабиринт 6000Х2000Х1000 мм	шт	2	2	2	2
Элементы полосы препятствий Забор с наклонной доской высота 2 м	шт	2	2	2	2
Разрушенный мост высота: 2 м	шт	2	2	2	2
Окоп (6х0,3х0,35 мм)					
Наружная сцена					

Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м2	162,87	162,87	162,87	162,87
Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м2	162,87	162,87	162,87	162,87
Навес					
Козырьки с перилами на крыльцо					
Котельная здания					
Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м2	12	12	12	12
Теплоснабжение					
Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 100 мм. Прокладка	м	58	58	58	58
Опоры скользящие	т	0,0642	0,0642	0,0642	0,0642
Компенсаторы П-образные диаметром труб 100 мм. Установка	шт	2	2	2	2
Выгреб на 50 м3	шт	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(*факт начала выпуска продукции с указанием объема)*

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	Жилая		общая	жилая
Кабинеты здание						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.*
Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.
Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».*
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **290 280,40 тысяч. тенге** в том числе строительно-монтажных работ **253 104,99 тысяч. тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **6 073,93тенге**; прочие затраты: **31 101,42 тысяч тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **290 280,40 тысяч.тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **253 104,99 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 073,93** ; прочие затраты: **31 101,42 тысяч тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __2__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Миялинская средняя школа" отдела образования Кызылкогинского района Управления образования Атырауской области"

Директор школы Қанат Ғайса Мақсотұлы _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (при наличии)

Технический надзор
аттестованный эксперт
Джалгаспаев Аскар Каирович
KZ07VJE00049832, KZ58VJE00049496; KZ27VJE00052479 от 08.10.2019г;24.09.2019г;28.01.2020г _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

аккредитованная организация ТОО «Аймереке»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Кулжанов Даулет Магауяевич _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
1) разработчик проекта ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"
Кусбаева Кулпаршын Кунисбаевна _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Туралиев Абдигаппар Майланович _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ГЕМАКАСЕС»
Директор Джумашев Д.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25»декабрь 2023г.

Авторский надзор **ТОО КБ "МунайГаз Инжинирнг", 17011733, 27.06.2017 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , микрорайон Саулет-12, 2А, директор Кусбаева К. К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

действующего на основании **Договор №41 от 27.03.2022г.**

(№ договора и дата)

по объекту **«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Миялинская средняя школа" отдела образования Кызылкогинского района Управления образования Атырауской области", Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Жангельдино, МЫРЗАГЕРЕЙ ЛУКПАНОВ, 16, БИН 990440001859 Тел.: 87123826036 договор 87783294249, Директор школы Қанат Ғайса Мақсотұлы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "ГЕМАКАСЕС"**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Джумашев Даурен Калелкалиевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями **ТОО «СПМК-7», ТОО «Смарт Строй Сервис», ТОО «Рубин и К», ТОО «АстанаЛюксСтрой», ТОО «Нұр Каз-Даму», ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс»**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, наименование организации, № лицензии и дата получения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ « » ***апрель 2022г;***

(месяц, год)

окончание работ « » ***декабрь 2023г;***

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 20
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20;
фактически, месяц: 20;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе

строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг", 17011733, 27.06.2017 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , микрорайон Саулет-12, 2А

(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным (ой) **Государственное учреждение «Миялинская средняя школа» 25 05.03.2021**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор
1) разработчик проекта ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"
директор Кусбаева К. К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Туралиев Абдигаппар Майланович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (капитальный ремонт)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»					
Здания					
Общестроительные работы					
Внутренние работы					
Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	3543,28	3543,28	3543,28	3543,28
Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2	3543,28	3543,28	3543,28	3543,28
Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2	6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Стены, подготовленные под окраску. окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям		6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Полы. 1-2 этажи					
Тип К	м2	1427,9	1427,9	1427,9	1427,9
Тип Л	м2	1661,3	1661,3	1661,3	1661,3
Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м2	18,23	18,23	18,23	18,23
Витраж В1	м2	6	6	6	6
Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов	м2	2145	2145	2145	2145
Поверхности бетонные и оштукатуренные. Окраска цоколя кузбасским лаком, первый слой	м2	255	255	255	255

Крыльцо №1 (лестничная клетка)	м2	23,1	23,1	23,1	23,1
Кровля					
Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м2	2493,62	2493,62	2493,62	2493,62
Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2	2493,62	2493,62	2493,62	2493,62
Ремонт техподполье					
Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м2	1710	1710	1710	1710
Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 5 мм	м2	1710	1710	1710	1710
Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2	1180	1180	1180	1180
Водопровод и канализация					
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 110 мм. Прокладка на сварных соединениях	м2	8	8	8	8
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м2	118	118	118	118
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м	8	8	8	8
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м	118	118	118	118
Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м	38	38	38	38
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 15 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	2	2	2	2
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 20 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	2	2	2	2
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 25 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	29	29	29	29
Шкаф пожарный ШПК-310 НОК/НОБ	шт	10	10	10	10

а 100 литров, мощность 1,5 кВт, управление электронное с функцией программирования, установка вертикальная и горизонтальная ГОСТ Р 52084-2003	шт	1	1	1	1
Водонагреватели электрические накопительные на 30 литров (аристон), мощность 1,5 кВт, настенные ГОСТ 52084-2003	шт	2	2	2	2
Водонагреватели электрические накопительные на 80 литров, мощность 1,5 кВт, управление электронное с функцией программирования, установка вертикальная и горизонтальная ГОСТ Р 52084-2003	шт	1	1	1	1
Канализация					
Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м	127	127	127	127
"Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка "	м	3	3	3	3
Отопления и вентиляция					
Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м	73,2	73,2	73,2	73,2
Электроосвещение					
Вводно-распределительная панель ВРУ-1-21-10, номинальный ток панели 200 А, количество и номинальный ток вводного аппарата 1х250 А, количество и номинальный ток аппаратов линий НПН2 2х60 + ПН2 4х100 А ГОСТ 30011.1-2012	шт	1	1	1	1
Щиты распределительные встраиваемые модели ЩРв-24з-1 38 УХЛ3 IP31, ГОСТ Р 51778-2001	шт	1	1	1	1
Выключатель нагрузки (мини-рубильник) ВН-32 3Р 63 А ГОСТ IEC 61009-12014	шт	1	1	1	1
Автоматы дифференциальные АД12 2Р 25А 30 мА ГОСТ IEC 61009-12014	шт	2	2	2	2
Автоматы дифференциальные АД12 2Р 25А 30 мА ГОСТ IEC 61009-12014	шт	9	9	9	9
Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 2х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,25	0,25	0,25	0,25
Установка светильников	шт	35	35	35	35

станавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка	шт	465	465	465	465
Наружный водопровод и канализация					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	35	35	35	35
Задвижки с обрезиненным клином фланцевые, корпус из ВЧШГ, без штурвала, для воды, Т от -20°С до +70°С, PN 16, DN 100, типа Chevron, VAG ГОСТ 5762-2002	шт	1	1	1	1
Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 100 ГОСТ 33259-2015	шт	6	6	6	6
Втулка под фланец полиэтиленовая сварная ПЭ 100 SDR 17, DN 110, PN 10	шт	3	3	3	3
Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих	М3	1,5	1,5	1,5	1,5
Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН15 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	1	1	1	1
Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП15-1, 2ПП15-1 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	1	1	1	1
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС15.9 из тяжелого бетона класса В15СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016		1	1	1	1
Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	М2	10,64	10,64	10,64	10,64
Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99	шт	1	1	1	1
Колодцы ж/б д-1000мм-3 шт	М3	1,81	1,81	1,81	1,81
Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН10 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт	3	3	3	3
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС10.9 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	2	2	2	2
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС10.6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	2	2	2	2
Наружное освещение					
Установка светильников	шт	18	18	18	18
Прокладка кабеля	м	250	250	250	250

Благоустройство					
Вертикальная планировка					
Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м3	223	223	223	223
Дорожки					
Стяжки цементные толщ 130мм	м2	130	130	130	130
Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м2	1114,35	1114,35	1114,35	1114,35
Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м	610	610	610	610
Баскетбольная площадка					
Стяжки цементные толщ 50мм	м2	448	448	448	448
Монтаж баскетбольной стойки с места	шт	2	2	2	2
Стяжки цементные толщ 150мм	м2	3,06	3,06	3,06	3,06
Тактильные плитки					
Покрытия из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе. Устройство	м2	19,8	19,8	19,8	19,8
Площадка для военный подготовки					
Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство	м3	16,16	16,16	16,16	16,16
Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3	80,8	80,8	80,8	80,8
Припятствие РОВ размером 6000х3000 мм	шт	1	1	1	1
Элементы полосы препятствий Лабиринт 6000Х2000Х1000 мм	шт	2	2	2	2
Элементы полосы препятствий Забор с наклонной доской высота 2 м	шт	2	2	2	2
Разрушенный мост высота: 2 м	шт	2	2	2	2
Окоп (6х0,3х0,35 мм.)					

Наружная сцена					
Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м2	162,87	162,87	162,87	162,87
Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м2	162,87	162,87	162,87	162,87
Навес					
Козырьки с перилами на крыльцо					
Котельная здания					
Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м2	12	12	12	12
Теплоснабжение					
Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 100 мм. Прокладка	м	58	58	58	58
Опоры скользящие	т	0,0642	0,0642	0,0642	0,0642
Компенсаторы П-образные диаметром труб 100 мм. Установка	шт	2	2	2	2
Выгреб на 50 м3	шт	1	1	1	1

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Миялинская средняя школа" отдела образования Кызылкогинского района Управления образования Атырауской области"

Директор Қанат Ғайса Мақсотұлы _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
разработчик проекта ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"
Туралиев Абдигаппар Майланович _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" декабрь 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГЕМАКАСЕС" Кызылординская область, Кызылординская область, г.Кызылорда, с.Махамбетова, Отек Кулманов, 58, БИН 051140008585**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Джумашев Д.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **Коммунальное государственное учреждение "Миялинская средняя школа" отдела образования Кызылкогинского района Управления образования Атырауской области", Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Жангельдино, МЫРЗАГЕРЕЙ ЛУКПАНОВ, 16, БИН 990440001859 Тел.: 87123826036 договор 87783294249, Директор школы Канат Ғайса Мақсотұлы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «СПМК-7», ТОО «Смарт Строй Сервис», ТОО «Рубин и К», ТОО «АстанаЛюксСтрой», ТОО «Нұр Каз-Даму», ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО КБ "МунайГаз Инжинирнг", 17011733, 27.06.2017 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , микрорайон Саулет-12, 2А, инженер Ахметов З.Ж.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение «Миялинская средняя школа» 25 05.03.2021**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового

		принятых)	или очереди		комплекса или очереди
«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»					
Здания					
Общестроительные работы					
Внутренние работы					
Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	3543,28	3543,28	3543,28	3543,28
Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2	3543,28	3543,28	3543,28	3543,28
Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2	6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Стены, подготовленные под окраску. окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям		6539,72	6539,72	6539,72	6539,72
Полы. 1-2 этажи					
Тип К	м2	1427,9	1427,9	1427,9	1427,9
Тип Л	м2	1661,3	1661,3	1661,3	1661,3
Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м2	18,23	18,23	18,23	18,23
Витраж В1	м2	6	6	6	6
Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов	м2	2145	2145	2145	2145
Поверхности бетонные и оштукатуренные. Окраска цоколя кузбасским лаком, первый слой	м2	255	255	255	255
Крыльцо №1 (пандус)	м2	23,1	23,1	23,1	23,1
Крыльцо №1 (лестничная клетка)	м2	23,1	23,1	23,1	23,1
Кровля					
Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м2	2493,62	2493,62	2493,62	2493,62
Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2	2493,62	2493,62	2493,62	2493,62

Ремонт техподполье					
Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м2	1710	1710	1710	1710
Штукатурка потолков. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 5 мм	м2	1710	1710	1710	1710
Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2	1180	1180	1180	1180
Водопровод и канализация					
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 110 мм. Прокладка на сварных соединениях	м2	8	8	8	8
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м2	118	118	118	118
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м	8	8	8	8
Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м	118	118	118	118
Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м	38	38	38	38
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 15 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	2	2	2	2
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 20 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	2	2	2	2
Краны шаровые стальные сварные модели 1270 для воды, под приварку Т от -20°С до +200°С, PN 25, DN 25 типа FAF ГОСТ 21345-2005	шт	29	29	29	29
Шкаф пожарный ШПК-310 НОК/НОБ	шт	10	10	10	10
Водонагреватели электрические накопительные на 100 литров, мощность 1,5 кВт, управление электронное с функцией программирования, установка вертикальная и горизонтальная ГОСТ Р 52084-2003	шт	1	1	1	1
Водонагреватели электрические накопительные на 30 литров (аристон), мощность 1,5 кВт, настенные ГОСТ 52084-2003	шт	2	2	2	2

Водонагреватели электрические накопительные на 80 литров, мощность 1,5 кВт, управление электронное с функцией программирования, установка вертикальная и горизонтальная ГОСТ Р 52084-2003	шт	1	1	1	1
Канализация					
Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м	127	127	127	127
"Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка "	м	3	3	3	3
Отопления и вентиляция					
Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м	73,2	73,2	73,2	73,2
Электроосвещение					
Вводно-распределительная панель ВРУ-1-21-10, номинальный ток панели 200 А, количество и номинальный ток вводного аппарата 1х250 А, количество и номинальный ток аппаратов линий НПН2 2х60 + ПН2 4х100 А ГОСТ 30011.1-2012	шт	1	1	1	1
Щиты распределительные встраиваемые модели ЩРв-24з-1 38 УХЛ3 IP31, ГОСТ Р 51778-2001	шт	1	1	1	1
Выключатель нагрузки (мини-рубильник) ВН-32 3Р 63 А ГОСТ IEC 61009-12014	шт	1	1	1	1
Автоматы дифференциальные АД12 2Р 25А 30 мА ГОСТ IEC 61009-12014	шт	2	2	2	2
Автоматы дифференциальные АД12 2Р 25А 30 мА ГОСТ IEC 61009-12014	шт	9	9	9	9
Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 2х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,25	0,25	0,25	0,25
Установка светильников	шт	35	35	35	35
Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка	шт	465	465	465	465
Наружный водопровод и канализация					
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	м	35	35	35	35

Задвижки с обрезиненным клином фланцевые, корпус из ВЧШГ, без штурвала, для воды, Т от -20°С до +70°С, PN 16, DN 100, типа Chevron, VAG ГОСТ 5762-2002	шт	1	1	1	1
Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 100 ГОСТ 33259-2015	шт	6	6	6	6
Втулка под фланец полиэтиленовая сварная ПЭ 100 SDR 17, DN 110, PN 10	шт	3	3	3	3
Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах сухих	М3	1,5	1,5	1,5	1,5
Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН15 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	1	1	1	1
Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП15-1, 2ПП15-1 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	1	1	1	1
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС15.9 из тяжелого бетона класса В15СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016		1	1	1	1
Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	М2	10,64	10,64	10,64	10,64
Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99	шт	1	1	1	1
Колодцы ж/б д-1000мм-3 шт	М3	1,81	1,81	1,81	1,81
Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН10 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт	3	3	3	3
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС10.9 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	2	2	2	2
Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС10.6 из тяжелого бетона класса В15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-2016	шт	2	2	2	2
Наружное освещение					
Установка светильников	шт	18	18	18	18
Прокладка кабеля	м	250	250	250	250
Благоустройство					
Вертикальная планировка					

Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м3	223	223	223	223
Дорожки					
Стяжки цементные толщ 130мм	м2	130	130	130	130
Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	м2	1114,35	1114,35	1114,35	1114,35
Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м	610	610	610	610
Баскетбольная площадка					
Стяжки цементные толщ 50мм	м2	448	448	448	448
Монтаж баскетбольной стойки с места	шт	2	2	2	2
Стяжки цементные толщ 150мм	м2	3,06	3,06	3,06	3,06
Тактильные плитки					
Покрытия из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе. Устройство	м2	19,8	19,8	19,8	19,8
Площадка для военный подготовки					
Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство	м3	16,16	16,16	16,16	16,16
Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками	м3	80,8	80,8	80,8	80,8
Припятствие РОВ размером 6000х3000 мм	шт	1	1	1	1
Элементы полосы препятствий Лабиринт 6000Х2000Х1000 мм	шт	2	2	2	2
Элементы полосы препятствий Забор с наклонной доской высота 2 м	шт	2	2	2	2
Разрушенный мост высота: 2 м	шт	2	2	2	2
Окоп (6х0,3х0,35 мм)					
Наружная сцена					
Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство	м2	162,87	162,87	162,87	162,87

Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м2	162,87	162,87	162,87	162,87
Навес					
Козырьки с перилами на крыльцо					
Котельная здания					
Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м2	12	12	12	12
Теплоснабжение					
Трубопроводы в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 150°С диаметром труб 100 мм. Прокладка	м	58	58	58	58
Опоры скользящие	т	0,0642	0,0642	0,0642	0,0642
Компенсаторы П-образные диаметром труб 100 мм. Установка	шт	2	2	2	2
Выгреб на 50 м3	шт	1	1	1	1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к*

технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности. Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»разработан разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.
Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, редусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ « » ***апрель 2022;***
(месяц, год)
окончание работ « » ***ноябрь 2023;***
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 20
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20;
фактически, месяц: 20;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ГЕМАКАСЕС»
Директор Джумашев Даурен Каделкалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «СПМК-7»
Директор Жалимбетов Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «Смарт Строй Сервис»
Директор Жалимбетов Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «Рубин и К»
Директор Жалимбетов Д.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «АстанаЛюксСтрой»
Директор Жалимбетов Д.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «Нұр Каз-Даму»
Директор Нысанбаев Д.У. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс»
Директор Нуртай Н.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» декабрь 2023г.

Технический надзор **Договор №43 от 28.03.2022г., ТОО «Аймереке» , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, БЕЙИМБЕТ МАЙЛИН 8/1; эксперт Джалгаспаев А.К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперт Джалгаспаев А.К., аттестат: KZ07VJE00049832, KZ58VJE00049496; KZ27VJE00052479 от 08.10.2019г;24.09.2019;28.01.2020г**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора **Договор №43 от 28.03.2022г**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Миялинская средняя школа" по адресу: с.Жангелдин, Кызылкогинский район Атырауская область»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Миялинская средняя школа" отдела образования Кызылкогинского района Управления образования Атырауской области", Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Жангельдино, МЫРЗАГЕРЕЙ ЛУКПАНОВ, 16, БИН 990440001859 Тел.: 87123826036 договор 87783294249, Директор школы Қанат Ғайса Мақсотұлы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО "ГЕМАКАСЕС" Кызылординская область, г.Кызылорда, с.Махамбетова, Отек Кулманов, 58, БИН 051140008585**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Джумашев Даурен Калелкалиевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями **ТОО «СПМК-7», ТОО «Смарт Строй Сервис», ТОО «Рубин и К», ТОО «АстанаЛюксСтрой», ТОО «Нур Каз-Даму», ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс»**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ « » ***апрель 2022;***

(месяц, год)

окончание работ « »***декабрь 2023;***

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 20

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 20;

фактически, месяц: 20

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **290 280,40 тысяч. тенге** в том числе строительно-монтажных работ **253 104,99 тысяч. тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **6 073,93тенге**; прочие затраты: **31 101,42 тысяч тенге.**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **290 280,40 тысяч.тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **253 104,99 тысяч**

тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 073,93 ;** прочие затраты: **31 101,42 тысяч тенге.**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО КБ "МунайГаз Инжинирнг", 17011733, 27.06.2017 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , микрорайон Саулет-12, 2А**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Государственное учреждение «Миялинская средняя школа» 25 05.03.2021**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор
аттестованный эксперт
Джалгаспаев Аскар Каирович
KZ07VJE00049832, KZ58VJE00049496; KZ27VJE00052479 от 08.10.2019г;24.09.2019г;28.01.2020г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

аккредитованная организация ТОО «Аймереке»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Кулжанов Даулет Магауяевич

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)