"Оңтүстік Қазақстан облысы Шардара ауданы, Қ.Тұрысбаеков а/о РШ-2-1, РШ-3 каналын күрделі жөндеу"

Жұмыс жобасы бойынша

12.06.2023 ж. № 19-0198/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Түркістан облысының ауыл шаруашылығы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Улмад" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0198/23 от 12.06.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Капитальный ремонт канала РШ-2-1, РШ-3 в с/о К.Турысбеков Шардаринском районе Южно-Казахстанской области"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление сельского хозяйства Туркестанской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад"

город Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт канала РШ-2-1, РШ-3 в с/о К.Турысбеков Шардаринском районе Южно-Казахстанской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 16.03.2023 г. № 990640001221/230127/00 (85)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление сельского хозяйства Туркестанской области"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад", лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория).
5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Батыс-Алға LTD ", лицензия от 19.06.2020 г. №12-ГСЛ №0004581 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 11 апреля 2022 года, утвержденное ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»;
постановление Акимата Шардаринского района Туркестанской области от 28 октября 2022 года №288 о разрешении на проектирование и производство работ по капитальному ремонту каналов РШ-2-1, РШ-3;
акт на право временного безвозмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 03 июня 2010 года №301048672 на земельный участок размером 0,94695 га с кадастровым номером 19-301-048-672 под существующий канал;
акт на право постоянного землепользования от 20 сентября 2013 года №301081127 на земельный участок размером 3,5430 га с кадастровым номером 19-301-081-127 под существующий канал;
дефектный акт обследования канала РШ-2-1, РШ-3 в с/о К.Турысбеков Шардаринского района, утвержденный ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Шардаринского района Туркестанской области» от 31 мая 2022 года;
акт обследования канала РШ-2-1, РШ-3 в с/о К.Турысбеков Шардаринском районе, составленный специальной комиссией и утвержденный ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Шардаринского района Туркестанской области» от 13 мая 2022 года;
техническое заключение от 29 апреля 2022 года №10 по результатам технического обследования и оценки технического состояния объекта, составленное ТОО «SK Best Spec Stroy KZ» (свидетельство об аккредитации №KZ51VWC00002684 от 25 августа 2022 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности, аттестаты экспертов осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуг и в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Кошимова. Е.А. от 09 сентября 2021 года №KZ46VJE00068821, Мендибаевой.

Э.У. от 09 сентября 2021 года №KZ68VJE00068813, Арманова. А.А. от 09 сентября 2021 года №KZ03VJE00068819);

акт о вырубке зеленых насаждений от 13 мая 2022 года, составленный специальной комиссией и утвержденный ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Шардаринского района Туркестанской области» от 13 мая 2022 года;

ведомость поставки материалов от 07 декабря 2022 года, утвержденная ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»;

транспортная схема поставки материалов от 07 декабря 2022 года, утвержденная ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»;

технический отчет об топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Улмад» в 2022 году;

заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное ТОО «Шымкентгеология» в 2022 году;

Письма:

ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области»:

от 07 октября 2022 года №33-11-05/379 об источнике финансирования и о сроке начала строительства;

от 17 января 2023 года №30-05-27/122 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы;

от 14 февраля 2023 года №30-05-27/468 о согласовании принятых проектных решений;

ГУ «Аппарат Акима аульного округа К.Турысбеков» Шардаринского района Туркестанской области:

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/344 о расстоянии складирования использованных железобетонных изделий и других строительных материалов;

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/345 о том, что каналы находятся на балансе ГУ «Аппарат Акима аульного округа К.Турысбеков» Шардаринского района Туркестанской области;

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/346 о последнем ремонте каналов;

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/347 о расстоянии до карьера бутового камня;

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/348 о расстоянии доставки строительного грунта;

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/349 о расстоянии вывоза строительного мусора;

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/350 о возможности временного приостановления работы канала;

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/351 о вырубке деревьев вдоль канала;

от 13 сентября 2022 года №230-20/11-03/352 сведения о пропускной способности каналов

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Линейные схемы канало РШ-2-1 и РШ-3, утвержденные ГУ «Управление сельского хозяйства Туркестанской области», ГУ «Отдел сельского хозяйства и земельных отношений Шардаринского района Туркестанской области», ГУ «Аппарат Акима аульного округа К.Турысбеков» Шардаринского района Туркестанской области;

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 22 декабря 2022 года №KZ94VWF00084408, выданное РГУ «Департамент экологии по Туркестанской области

Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Шардаринский р-н.
Сейсмичность района: 7 баллов.
Сейсмичность площадки: 7 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Алиев Н.Д.		Соответствует
2	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
4	Сметный раздел	Ерназарова С.А.	KZ78VJE00039727	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность канала РШ-2-1	км	4,08	4,08
2	Расход канала РШ-2-1	м³/сек	1,0	1,0
3	Класс сооружения		IV	IV
4	Протяженность канала РШ-3	км	0,934	0,934
5	Расход канала РШ-3	м³/сек	0,8	0,8
6	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года и в прогнозном уровне цен 2024,2025 годов, в том числе:	млн. тенге	1089,332	997,324
6.1	СМР	млн. тенге	878,195	778,849
6.2	оборудование	млн. тенге	42,809	27,187
6.3	прочие затраты	млн. тенге	168,328	191,288
7	В ценах по годам строительства			
7.1	В ценах 2023 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	12,833	17,983
7.2	В ценах 2024 года	млн. тенге	1076,499	874,672
7.3	В ценах 2025 года	млн. тенге	-	104,669
8	Продолжительность строительства	мес.	10	10

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект "Капитальный ремонт канала РШ-2-1, РШ-3 в с/о К.Турысбеков Шардаринском районе Южно-Казахстанской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Оңтүстік Қазақстан облысы Шардара ауданы, Қ.Тұрысбаеков а/о РШ-2-1, РШ-3 каналын күрделі жөндеу" Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Курбанбаев Е.А.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерназарова С.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону