Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» мая 2022 г.

Заказчик Государственное учреждение «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области», БИН 150340016795, Алматинская область, г. Талдыкорган, Кабанбай Батыра, 26

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «25» мая 2022 года ТОО «АСПМК-519», Сычев Александр Викторович, Республика Казахстан, 050026, г. Алматы, ул. Исаева, 15, офисное помещение 88, БИН 001040002533, Тел./факс 8 727 378-34-67;

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «25» мая 2022 года, ТОО «Алатау Сапа Құрылыс», Омаров Сагатбек Сыдыкович, Аттестат эксперта № KZ85VJE00026021 от 08.06.2012г БИН 050140003046, 8 747 261 57 10; Есенгазиев Миятбек Кудекович №KZ45VJE00030524 от 18.09.2017г

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «25» мая 2022 года ТОО «Электросетьпроект», БИН 000340003034, Дудура Дмитрий Борисович, тел. 8 777 2800564, Сычева Елена Викторовна

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Пусковой комплекс №2. ВЛ-110кВ "Точка подключения Чижинской ГЭС-2" – ПС 110/35/6кВ "Каратальская ГЭС-4"» в рамках проекта «Объекты выдачи мощности ГЭС-3 на реке Кора. Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ от ПС 110/10 кВ "Кора-3" до ПС 110/35/6 кВ "Каратальская ГЭС-4". Деление на пусковые комплексы: Пусковой комплекс № 1, Пусковой комплекс № 2» новое строительство, уровень ответственности II нормальный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

Алматинская область, Ескельдинский район и г. Текели,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: Постановление Акимата г. Текели №180 от 05.07.2019г. Постановление Акимата Ескельдинского района №167 от 20.06.2019г.Постановление Акимата Ескельдинского района №169 от 20.06.2019г

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____; наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», № KZ13REA00228003 от 21.06.2021г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Электросетьпроект», Рабочий Проект № 62Д-2019-РП-ПП (Паспорт проекта), № 62Д-2019-РП-ПЗ (Общая пояснительная записка), №62Д-2019-РП-ПОС (Проект организации строительства), №62Д-2019-РП-СД (Сметная документация), 62Д-2019-РП-ИИ Материалы инженерных изысканий, 62Д-2019-РП-ОВОС, №62Д-2019-РП-ЭВ-2 (Пусковой комплекс №2. ВЛ 110 кВ «Точка подключения Чижинской ГЭС-2 – ПС 110/35/6кВ «Каратальская ГЭС-4»

наименование проектной организации, номер проекта,

утвержденного(й) ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области» приказ №83 от 14 апреля 2021 г

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2021 года;
окончание работ май 2022 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 11;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Напряжение	кВ	110	110	110	110
Протяженность (Ескельд.р-н)	км	12,22		12,22	
Протяженность (г.Текели)	км	1,13		1,13	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир		площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
«Пусковой комплекс №2. ВЛ-110кВ "Точка подключения Чижинской ГЭС-2" – ПС 110/35/6кВ "Каратальская ГЭС-4"». Протяженность пускового комплекса №2 – 13,35км. На ВЛ-110кВ к установке принят провод марки АС 150/24. В качестве грозозащитного троса использован грозозащитный трос со встроенным волоконно-оптическим кабелем марки ОКГТ-ц-1-24 (G.652)-9,7/44. Воздушная линия электропередачи напряжением 110кВ двухцепная, выполнена на анкерно-угловых металлических опорах, промежуточных металлических опорах и промежуточных железобетонных опор. Подвеска проводов на промежуточных опорах крепится в глухих зажимах, грозотроса – на поддерживающих зажимах. На анкерно-угловых опорах провода закреплены в натяжных болтовых зажимах, грозотрос в натяжных спиральных зажимах. По административному делению сооружение расположено на территории двух административно-территориальных единиц Алматинской области: Ескельдинский район и город Текели. по Ескельдинскому- протяженностью 12,22 км; по городу Текели -протяженностью 1,13 км

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 556 939 524 тенге (без НДС), в том числе
строительно-монтажных 556 939 524 тенге (без НДС);
оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге (без НДС);

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 501 245 571,7 тенге (без НДС), в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 501 245 571,7 тенге (без НДС); стоимость оборудования, инструментов и инвентаря 0 тенге (без НДС).

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 52,49% и фактически применено 52,49% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____; не предусмотрено проектом.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Пусковой комплекс №2. ВЛ-110кВ "Точка подключения Чижинской ГЭС-2" – ПС 110/35/6кВ "Каратальская ГЭС-4"» в рамках проекта «Объекты выдачи мощности ГЭС-3 на реке Кора. Строительство двухцепной ВЛ-110 кВ от ПС 110/10 кВ "Кора-3" до ПС 110/35/6 кВ "Каратальская ГЭС-4". Деление на

пусковые комплексы: Пусковой комплекс №1, Пусковой комплекс №2 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ "Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области", заместитель руководителя Сабырбаев С.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Алатау Сапа Курылыс», Директор Омаров С.С.

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Есенгазиев Миятбек Кудекович №KZ45VJE00030524 от 18.09.2017г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: ТОО «Электросетьпроект» Директор, Дудура Д.Б.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

1) организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Сычева Е.В., на основании Приказа №22-2021 от 06.05.2021г /

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АСПМК-519», Генеральный директор Сычев А.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик ТОО «Энерго-РЭМ»
Директор Нигматжанов И.Р.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик ТОО «КазНефтеГазПромСтройСервис»
Директор Соломонов А.И.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к
акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	13,35
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	746
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	31
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	69
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		

	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	82,5
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки.ОКГТ-ц-1-24 (П.652)-9.7/44.. напряжением...	км	14,08
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	5
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	4 на одну опору
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	

	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	Скачать

Заказчик: ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области», заместитель руководителя Сабырбаев С.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Электросетьпроект», Директор Дудура Д. Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)